

**REGISTRO NACIONAL**  
 REPUBLICA DE COSTA RICA  
**REGISTRO INMOBILIARIO**  
 SUBDIRECCION CATASTRAL  
 INSCRIPCION No:  
**6-11402-2023**  
 Fecha: 10/03/2023 07:27:52  
 Registrador: LAURA VARGAS CASTILLO  
 CA1587D1EA1A7F223E737A1E6993BF87

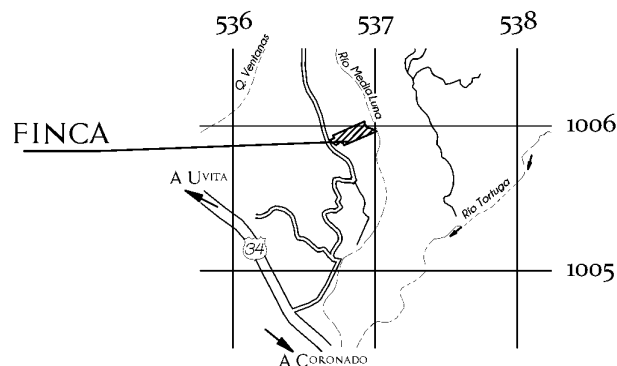
Catastro Nacional  
**2023-18190-C**  
 06/03/2023 09:23:33  
 Ingreso

**cfia**  
 Contrato 1060338  
 Fecha 03/03/2023  
 Visado CFIA

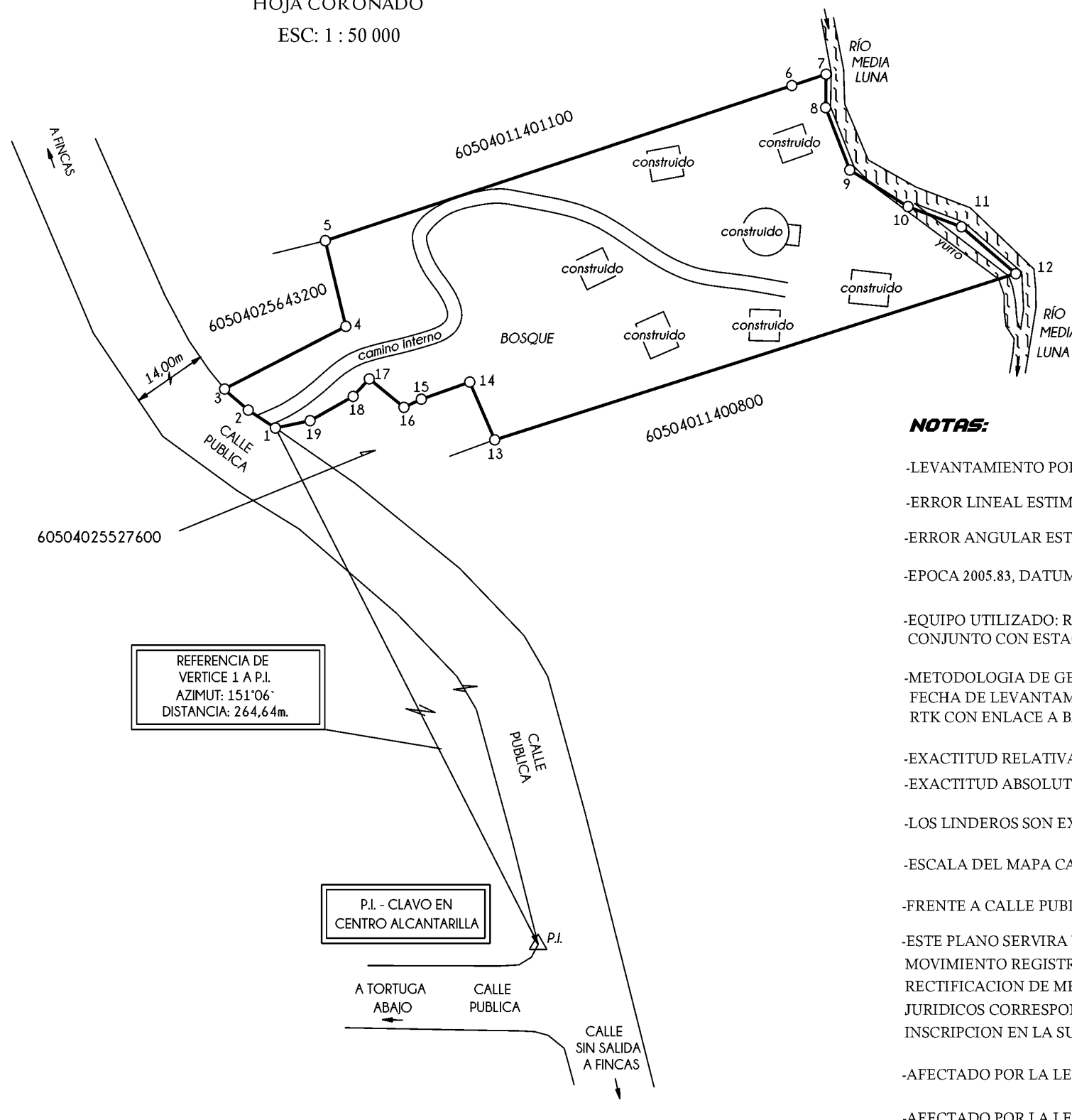
ENTERO N° 493089713

**DERROTERO  
 COORDENADAS CRTM05**

PUNTO	ESTE (m)	NORTE (m)
1	536735.41	1005840.68
2	536725.79	1005847.52
3	536717.04	1005853.92
4	536762.45	1005882.42
5	536752.03	1005915.32
6	536932.58	1005987.44
7	536945.85	1005992.74
8	536946.77	1005979.78
9	536957.56	1005956.10
10	536981.49	1005943.35
11	537003.15	1005936.83
12	537028.01	1005920.84
13	536822.44	1005841.61
14	536811.12	1005863.46
15	536792.40	1005855.55
16	536785.73	1005851.94
17	536771.31	1005862.13
18	536765.38	1005854.89
19	536748.98	1005844.35



**UBICACION GEOGRAFICA**  
**COORDENADAS CRTM05**  
 HOJA CORONADO  
 ESC: 1 : 50 000



**NOTAS:**

- LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA.
- ERROR LINEAL ESTIMADO 0,04m.
- ERROR ANGULAR ESTIMADO 00°00'20".
- EPOCA 2005.83, DATUM CR05, PROYECCION CRTM05.
- EQUIPO UTILIZADO: RECEPTOR GNSS MARCA PX CONJUNTO CON ESTACION TOTAL SOKKIA 630R.
- METODOLOGIA DE GEORREFERENCIACION: RTK  
 FECHA DE LEVANTAMIENTO 16 DE JUNIO 2021.  
 RTK CON ENLACE A BASE NTRIP EN PUERTO CORTES.
- EXACTITUD RELATIVA: +/- 20cm.
- EXACTITUD ABSOLUTA: +/- 20cm.
- LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
- ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1:5000.
- FRENTE A CALLE PUBLICA ENTRE VERTICES 1 A 3 ES 22,64m.
- ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITA LA RECTIFICACION DE MEDIDA, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.
- AFECTADO POR LA LEY FORESTAL N° 7575, ARTICULO 33.
- AFECTADO POR LA LEY DE AGUAS N° 276 Y SUS REFORMAS.
- MODIFICA EL PLANO CATASTRADO P-53222-2022.
- PARA RECTIFICAR MEDIDA.

INFORMACION REGISTRO PUBLICO

FINCA FOLIO REAL **600255401-000**

IDENTIFICADOR PREDIAL **60504025540100**

PROTOCOLO TOMO 23017 FOLIO 042

AREA

**21 530** m<sup>2</sup>

ESCALA: 1 : 2000

FECHA FEBRERO 2023

SITUADO EN VENTANAS  
 DISTRITO 04° BAHIA BALLENA  
 CANTON 05° OSA  
 PROVINCIA 06° PUNTARENAS

AREA SEGUN REGISTRO:

**21 530** m<sup>2</sup>

**JORGE  
 EDUARDO  
 LIZANO  
 MURILLO  
 (FIRMA)**

Firmado digitalmente por  
 JORGE EDUARDO LIZANO MURILLO (FIRMA)  
 Fecha: 2023.02.28 11:23:24 -06'00'  
 JORGE EDUARDO LIZANO MURILLO  
 Topógrafo Asociado TA-3098