

**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS**  
**NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-8635055-2018**  
**6-2030833-2018**  
**TOTAL DE PAGINAS: 3**

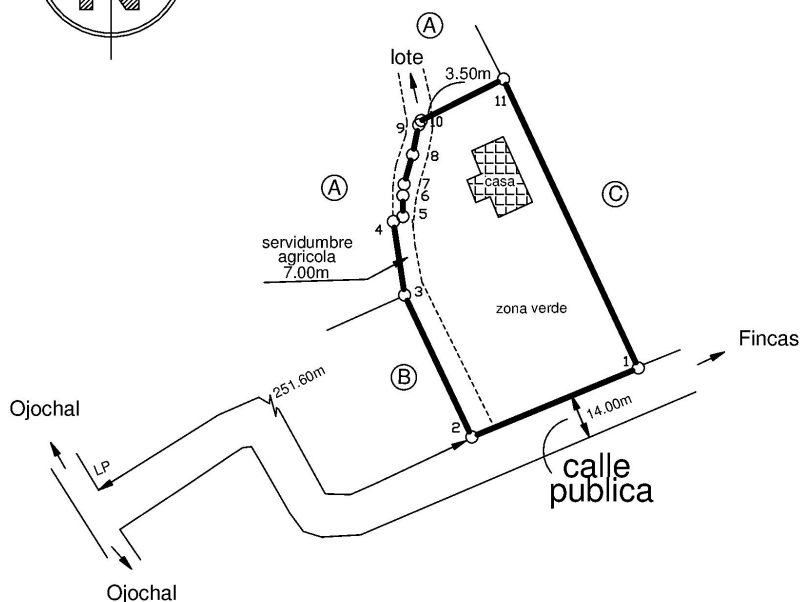
**REGISTRO NACIONAL**  
**REGISTRO INMOBILIARIO**  
**SUBDIRECCIÓN**  
**CATASTRAL**  
**INSCRIPCIÓN No:**  
**6-2030833-2018**  
 Fecha : 13/02/2018 13:40:49  
 Registrador: OLMAN RODRIGUEZ CORDERO  
 848FA427B390478E15B3E3CBFC9DFCA9

Catastro Nacional  
 2017-100483-C  
 12/02/2018 09:39:13  
 Reingreso



**Contrato 757421**  
**Fecha 09/02/2018**  
**Sellado CFIA**

ENTERO 250734451 Y 251200418

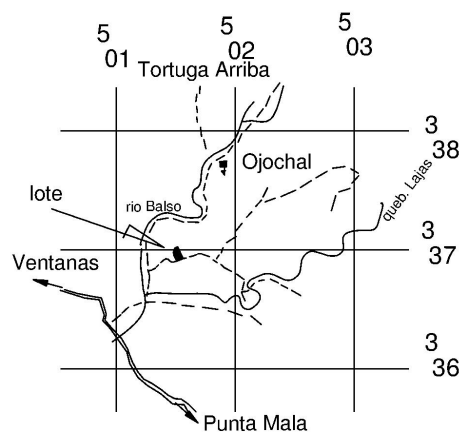


LÍNEA	AZIMUT	DISTANCIA
1-2	247° 31'	60.53m.
2-3	334° 37'	52.72m.
3-4	351° 22'	25.09m.
4-5	63° 25'	3.50m.
5-6	359° 47'	7.09m.
6-7	6° 16'	3.86m.
7-8	16° 11'	10.34m.
8-9	11° 48'	10.16m.
9-10	28° 27'	1.75m.
10-11	63° 21'	30.94m.
11-1	154° 59'	107.14m.

**COLINDANTES**

- (A) TOURJOURS LAUDACE S A
- (B) INVERSIONES GIRONELLA S R L
- (C) PLAYA TORTUGA S A

*Ubicacion Geografica*  
*hoja Coronado*  
*escala 1 : 50000*



**NOTAS:**  
 LEVANTAMIENTO POLAR.  
 POLIGONAL ABIERTA.  
 ERROR ANGULAR NO SE DETERMINA  
 POR METODO USADO.  
 ERROR LINEAL ESTIMADO : 0.01m.  
 DOY FE DE QUE LOS LINDEROS  
 SON EXISTENTES.  
 MODIFICA EL PLANO P-1057770-2006  
 FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA 36.70m  
 FRENTE A CALLE PUBLICA 60.53 m  
 ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR  
 EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO  
 RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS  
 CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO  
 LP : LINEA DE PROPIEDAD

<b>PARTE DE</b> <b>6185329-000</b>	<b>AREA</b> <b>5788</b> m. <sup>2</sup>	area segun registro 5863.95 m. <sup>2</sup>
	PROTOCOLO TOMO 20235 FOLIO 180	
<i>Frank Trejos Fernandez</i>  <i>Ingeniero Topografo IT 3244</i>	ESCALA 1 : 2000  FECHA OCTUBRE 2017	SITUADO EN OJOCHAL DISTRITO 01 PUERTO CORTES CANTON 05 OSA PROVINCIA 06 PUNTARENAS

Oficio SCA-0011-2018  
Gestión Catastro, 30 de enero de 2018

FRANK TREJOS FERNANDEZ  
IT- 3244

VISADO DE MINUTA PARA EFECTOS CATASTRALES

Señor Ingeniero:

Por este medio le saludo cordialmente y espero tenga un buen día.

Mi interés es comunicarle el siguiente acuerdo:

El departamento de Control y Desarrollo Urbano mediante el sub-proceso de Catastro da el Visado para efectos de catastro.

Indicando:

Número de presentación:	2017-100483-C
Número de contrato CFIA:	757421
Área de plano:	5788 m <sup>2</sup>
Número de finca:	6-185329-000
Ubicación Geográfica:	Provincia: 6° PUNTARENAS
	Cantón: 5° OSA
	Distrito: 1° PUERTO CORTES
	Sitio: OJOCHAL

**MUNICIPALIDAD DE OSA**  
Se le autoriza el fraccionamiento  
para efectos de catastro  
Fecha 30 ENE 2018



  
Ing. Hugo Elizondo Morales TA 4414  
Catastro Municipalidad de Osa

CC/Archivo

\\192.168.0.6\doc Control Urbano\GESTION ELECTRONICA\2018\GESTION ELECTRONICA 2018\2 NIVEL EJECUCION\2.3.1.2 Desarrollo Catastral\2.3.1.2.7 Registro de minutas\SCA-0011-2018 FRANK TREJOS FERNANDEZ (2017-100483).docx

T: (506) 2782 00 00 - F: (506) 2786-8492 - info@gobiernolocalosa.go.cr - www.gobiernolocalosa.go.cr

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, POR LO QUE SI TIENE PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, Teléfono. 2202-0888. EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES EL 20-Feb-2018 A LAS 09:20:26. PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO [www.rnpdigital.com](http://www.rnpdigital.com) DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.