

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-8635055-2018
6-2030833-2018
TOTAL DE PAGINAS: 3

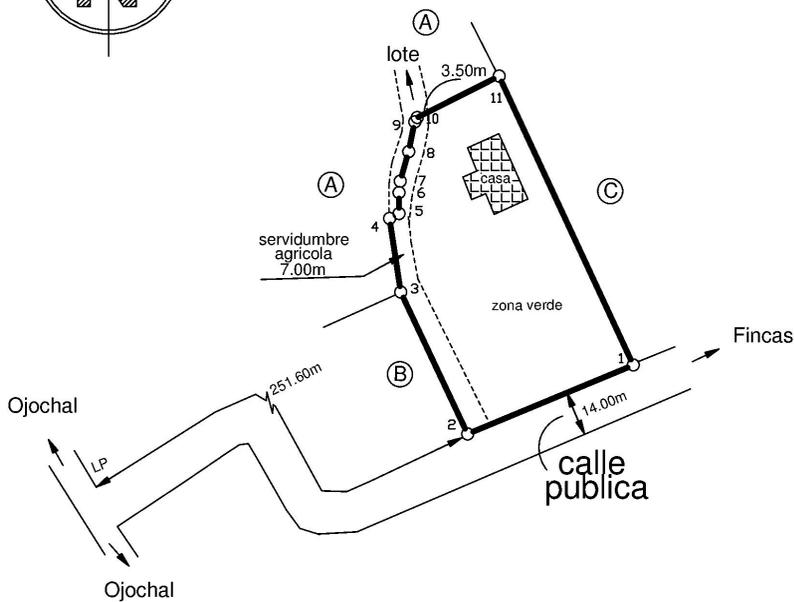
REGISTRO NACIONAL
REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL
INSCRIPCIÓN No:
6-2030833-2018
 Fecha : 13/02/2018 13:40:49
 Registrador: OLMAN RODRIGUEZ CORDERO
 848FA427B390478E15B3E3CBFC9DFCA9

Catastro Nacional
2017-100483-C
 12/02/2018 09:39:13
 Reingreso



Contrato 757421
Fecha 09/02/2018
Sellado CFIA

ENTERO 250734451 Y 251200418

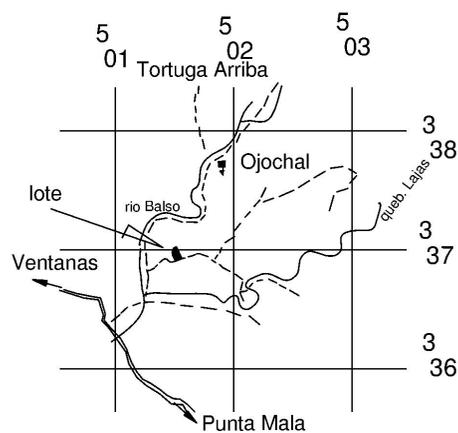


LÍNEA	AZIMUT	DISTANCIA
1-2	247° 31'	60.53m.
2-3	334° 37'	52.72m.
3-4	351° 22'	25.09m.
4-5	63° 25'	3.50m.
5-6	359° 47'	7.09m.
6-7	6° 16'	3.86m.
7-8	16° 11'	10.34m.
8-9	11° 48'	10.16m.
9-10	28° 27'	1.75m.
10-11	63° 21'	30.94m.
11-1	154° 59'	107.14m.

COLINDANTES

- (A) TOURJOURS LAUDACE S A
- (B) INVERSIONES GIRONELLA S R L
- (C) PLAYA TORTUGA S A

Ubicacion Geografica
hoja Coronado
escala 1 : 50000



NOTAS:
 LEVANTAMIENTO POLAR.
 POLIGONAL ABIERTA.
 ERROR ANGULAR NO SE DETERMINA
 POR METODO USADO.
 ERROR LINEAL ESTIMADO : 0.01m.
 DOY FE DE QUE LOS LINDEROS
 SON EXISTENTES.
 MODIFICA EL PLANO P-1057770-2006
 FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA 36.70m
 FRENTE A CALLE PUBLICA 60.53 m
 ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR
 EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO
 RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS
 CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO
 LP : LINEA DE PROPIEDAD

PARTE DE 6185329-000	AREA 5788 m. ²	area segun registro 5863.95 m. ²
	PROTOCOLO TOMO 20235 FOLIO 180	
<i>Frank Trejos Fernandez</i> <i>Ingeniero Topografo IT 3244</i>	ESCALA 1 : 2000 FECHA OCTUBRE 2017	SITUADO EN OJOCHAL DISTRITO 01 PUERTO CORTES CANTON 05 OSA PROVINCIA 06 PUNTARENAS

Oficio SCA-0011-2018
Gestión Catastro, 30 de enero de 2018

FRANK TREJOS FERNANDEZ
IT- 3244

VISADO DE MINUTA PARA EFECTOS CATASTRALES

Señor Ingeniero:

Por este medio le saludo cordialmente y espero tenga un buen día.

Mi interés es comunicarle el siguiente acuerdo:

El departamento de Control y Desarrollo Urbano mediante el sub-proceso de Catastro da el Visado para efectos de catastro.

Indicando:

Número de presentación:	2017-100483-C
Número de contrato CFIA:	757421
Área de plano:	5788 m ²
Número de finca:	6-185329-000
Ubicación Geográfica:	Provincia: 6° PUNTARENAS
	Cantón: 5° OSA
	Distrito: 1° PUERTO CORTES
	Sitio: OJOCHAL

MUNICIPALIDAD DE OSA
Se le autoriza el fraccionamiento
para efectos de catastro
Fecha 30 ENE 2018




Ing. Hugo Elizondo Morales TA 4414
Catastro Municipalidad de Osa

CC/Archivo

\\192.168.0.6\doc Control Urbano\GESTION ELECTRONICA\2018\GESTION ELECTRONICA 2018\2 NIVEL EJECUCION\2.3.1.2 Desarrollo Catastral\2.3.1.2.7 Registro de minutas\SCA-0011-2018 FRANK TREJOS FERNANDEZ (2017-100483).docx

T: (506) 2782 00 00 - F: (506) 2786-8492 - info@gobiernolocalosa.go.cr - www.gobiernolocalosa.go.cr

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, POR LO QUE SI TIENE PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, Teléfono. 2202-0888. EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES EL 20-Feb-2018 A LAS 09:20:26. PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.