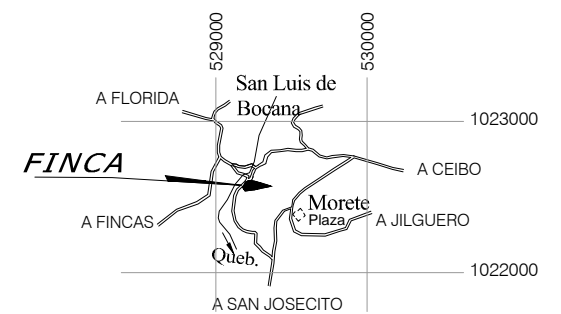
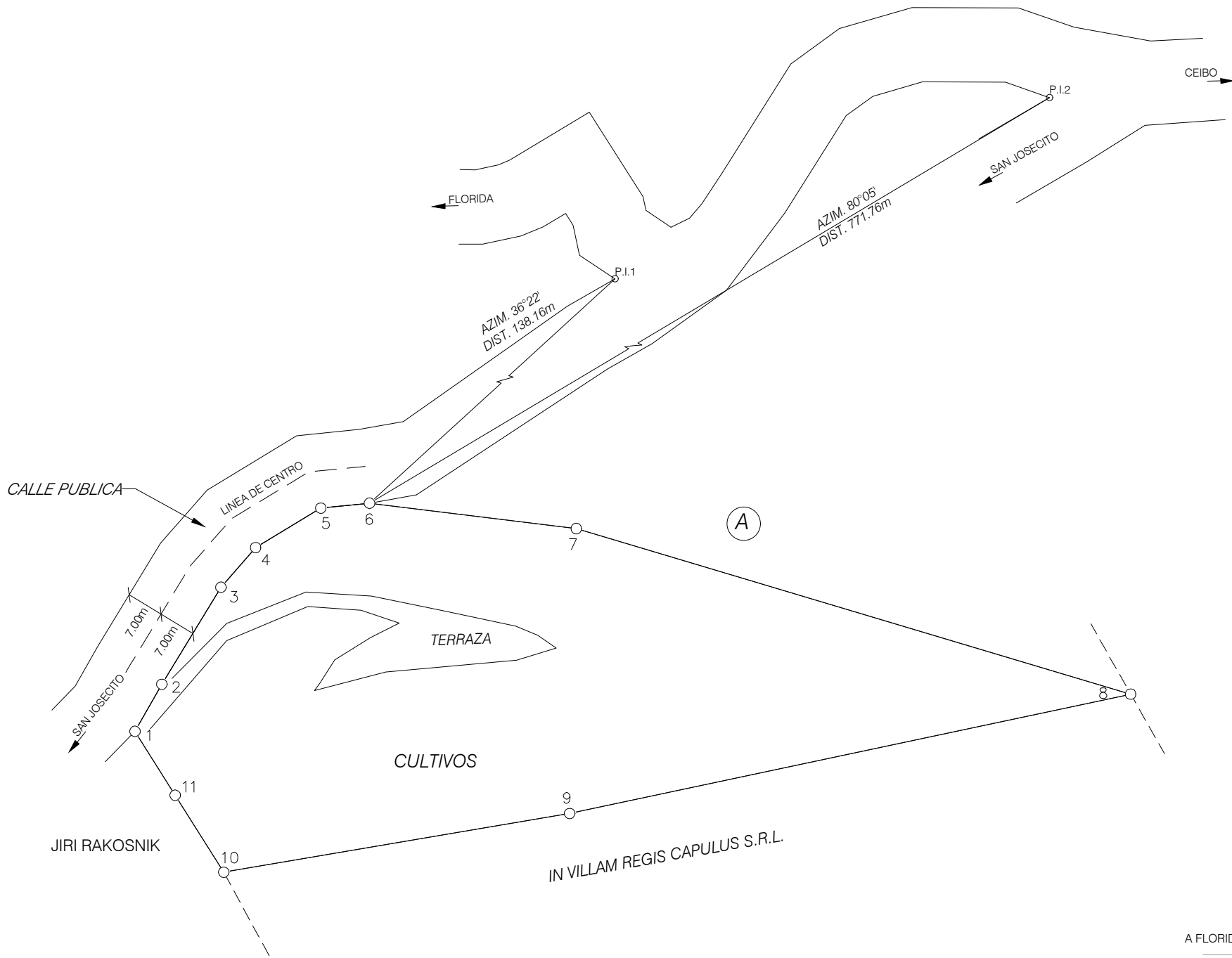


**NOTAS:**

- DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
- LEVANTAMIENTO REALIZADO CON ESTACION TOTAL. POLIGONAL ABIERTA. EQUIPO UTILIZADO ET NIKON XF (PRECISION ANGULAR 5")- ERROR ANGULAR NO SE DETERMINA POR EL METODO USADO.
- ERROR LINEAL ESTIMADO: 0.01 m.
- MODIFICA A LOS PLANOS CATASTRADOS: SJ-2272566-2021.
- FRENTE A CALLE PUBLICA=65.05m
- ESCALA DE LA ORTOFOTO 1:5000.
- EPOCA 2005.83, DATUM CR05, PROYECCION CRTM05.
- DATOS TOMADOS DE LA ORTOFOTO OFICIAL CR-SIRGAS EPOCA 2014.59 TRANSFORMADA AL DATUM CR05.
- EXACTITUD RELATIVA: +- 2 cm
- EXACTITUD ABSOLUTA: +- 2 m
- PARA SEGREGAR.
- COLINDANTES:
- A) CLAUDIU ADRIAN SECARA Y ANDREA LYN SECARA.

DERROTERO		
LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
1 - 2	29°46'47"	10.21
2 - 3	31°19'51"	21.37
3 - 4	41°07'00"	9.91
4 - 5	58°46'55"	14.34
5 - 6	84°17'43"	9.21
6 - 7	96°59'21"	39.20
7 - 8	106°38'03"	108.85
8 - 9	257°59'04"	107.90
9 - 10	260°21'46"	66.02
10 - 11	327°44'50"	17.14
11 - 1	327°49'50"	14.20



**UBICACION GEOGRAFICA**

HOJA REPUNTA.....ESCALA 1:50,000  
PROYECCION CRTM05

NOTAS:  
-ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.

-LA MUNICIPALIDAD OTORGARA EL PERMISO DE CONSTRUCCION EN ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACION DE LOS OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RIJA PARA CADA UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS PUBLICOS INDISPENSABLES.

SITUADO EN: SAN LUIS DE BOCANA DISTRITO 01° SAN ISIDRO DE EL GENERAL CANTON 19° PEREZ ZELEDON PROVINCIA 1° SAN JOSE	INFORMACION DE REGISTRO ES PARTE DE LA FINCA FOLIO REAL No. <b>100543978-000</b>	ESCALA 1: 1000
	AREA SEGUN REGISTRO: 48852.00 m <sup>2</sup>	FECHA MARZO 2023
AREA <b>7249m<sup>2</sup></b>	MELVIN ROBERTO MORALES ALVAREZ INGENIERO TOPOGRAFO IT-17234	PROTOCOLO TOMO 22114 FOLIO 124