

COMPROBANTE DE INSCRIPCION CATASTRAL



REGISTRO INMOBILIARIO  
SUBDIRECCIÓN  
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:  
**6-2304904-2021**

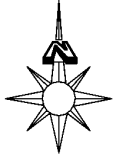
Fecha : 06/09/2021 14:23:41  
Registrador: DAVID AGUERO AZOFEIFA  
6020B910E388F5BBC4A388BD91D3D07E

Catastro Nacional  
**2021-28461-C**  
03/09/2021 08:28:25  
Reingreso

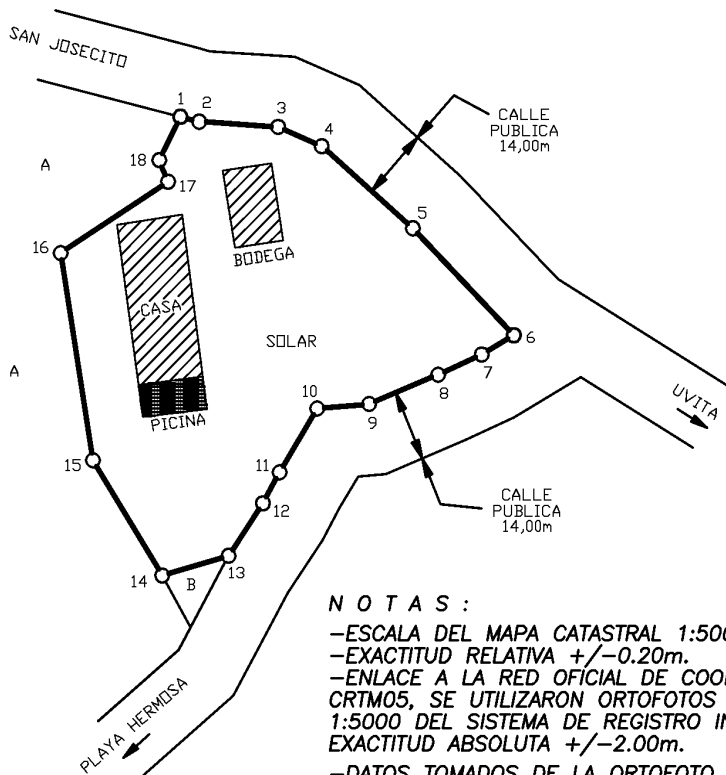


Contrato 949696  
Fecha 01/09/2021  
Visado CFIA

NUMERO DE ENTERO  
402989287



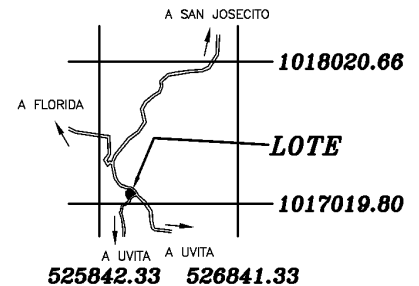
**NOTAS :**  
LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA.  
ERROR ANGULAR ESTIMADO: 00'01"  
ERROR LINEAL ESTIMADO : 0.01m.  
DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.  
FRENTE A CALLE PUBLICA: 114.38m.  
ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.  
MODIFICA AL PLANO No. P-2100110-2019



**NOTAS :**  
-ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1:5000  
-EXACTITUD RELATIVA +/-0.20m.  
-ENLACE A LA RED OFICIAL DE COORDENADAS: CRTM05, SE UTILIZARON ORTOFOTOS EN ESCALA 1:5000 DEL SISTEMA DE REGISTRO INMOBILIARIO (SIRI), EXACTITUD ABSOLUTA +/-2.00m.  
-DATOS TOMADOS DE LA ORTOFOTO OFICIAL DIRECTRIZ DRI-001-2021 PUBLICADO EN LA GACETA No. 11 DEL LUNES 18 DE ENERO DEL 2021, DEL REGISTRO INMOBILIARIO.  
-EPOCA 2014.59 SEGUN DIRECTRIZ DRI-001-2020 PUBLICADO EN LA GACETA 245 DEL 7 DE OCTUBRE DEL 2020.

COORDENADAS CRTM05		
PUNTO	ESTE	NORTE
1	526013.34	1017085.14
2	526016.02	1017084.45
3	526027.42	1017083.72
4	526033.70	1017081.00
5	526046.86	1017069.46
6	526061.43	1017054.42
7	526056.79	1017051.71
8	526050.52	1017048.86
9	526040.55	1017044.76
10	526033.06	1017044.10
11	526027.63	1017035.16
12	526025.23	1017030.79
13	526020.27	1017023.40
14	526010.68	1017020.64
15	526000.70	1017036.83
16	525996.03	1017065.98
17	526011.52	1017076.01
18	526010.27	1017079.04

**UBICACION**  
HOJA DOMINICAL  
ESCALA 1 : 50000



COLINDANTES:  
A-60504023503600  
B-60504023503500

INFORMACION REGISTRO PUBLICO  
PARTE DE FOLIO REAL  
**6 235035-000**

AREA 2368.00m.<sup>2</sup>

AREA

**2323** m.<sup>2</sup>

PROTOCOLO

TOMO 22090  
FOLIO 138

ORLANDO  
ELIZONDO  
FALLAS  
(FIRMA)

Firmado digitalmente por ORLANDO ELIZONDO FALLAS (FIRMA)  
Fecha: 2021.05.17 13:26:51 -06'00'

ORLANDO ELIZONDO FALLAS  
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A.4966

IDENTIFICADOR PREDIAL: 60504023503500

ESCALA  
1 : 1000

FECHA  
02-03-2021

SITUADO EN SAN JOSECITO  
DISTRITO 04 BAHIA BALLENA  
CANTON 05 OSA  
PROVINCIA 06 PUNTARENAS

GREGORIO P.  
7