

TIAM

WHERE COMFORT MEETS STYLE

TEMOZÓN. MÉRIDA, YUC.



18 DEPARTAMENTOS DE 1 Y
2 HABITACIONES, QUE
BUSCAN SATISFACER
LAS NECESIDADES DE
SUS USUARIOS
OFRECIENDO ESPACIOS
CONFORTABLES Y UNA
UBICACIÓN
PRIVILEGIADA.





UBICACIÓN

CERCANO A: 



Plazas



Universidades



Hospitales



Restaurantes



20 mins de la playa
(Tiempo aproximado)

FACHADA PRINCIPAL EXTERIOR



IMAGENES ILUSTRATIVAS, SUJETAS A POSIBLES CAMBIOS EN BENEFICIO DEL PROYECTO.

FACHADA LATERAL INTERIOR



IMAGENES ILUSTRATIVAS, SUJETAS A POSIBLES CAMBIOS EN BENEFICIO DEL PROYECTO.

SERVICIOS

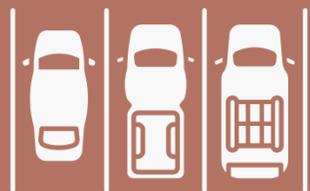
1. ESTACIONAMIENTO VISITAS
2. PORTÓN ELÉCTRICO
3. DEPOSITO PARA BASURA
4. ESTACIONAMIENTO TECHADO
5. ÁREAS VERDES



PORTÓN ELÉCTRICO



ÁREA VERDES



ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS



ESTACIONAMIENTO TECHADO



DEPÓSITO DE BASURA

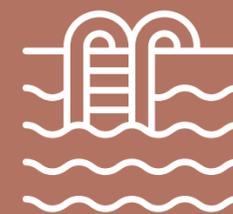


IMAGENES ILUSTRATIVAS, SUJETAS A POSIBLES CAMBIOS EN BENEFICIO DEL PROYECTO.



AMENIDADES

1. PISCINA
2. TERRACE BAR
3. SUNDECK



PISCINA



TERRACE BAR



SUNDECK

IMAGENES ILUSTRATIVAS, SUJETAS A POSIBLES CAMBIOS EN BENEFICIO DEL PROYECTO.

MOD. T



IMAGENES ILUSTRATIVAS, SUJETAS A POSIBLES CAMBIOS EN BENEFICIO DEL PROYECTO.

MOD. T

UNIDADES DISPONIBLES: 4

NIVEL: PLANTA BAJA

HABITACIONES: 1

CAJONES ESTACIONAMIENTO: 1

TOTAL: 71.57 M2

CONSTRUIDOS: 49.45 M2

GARDENS: 9.61 M2

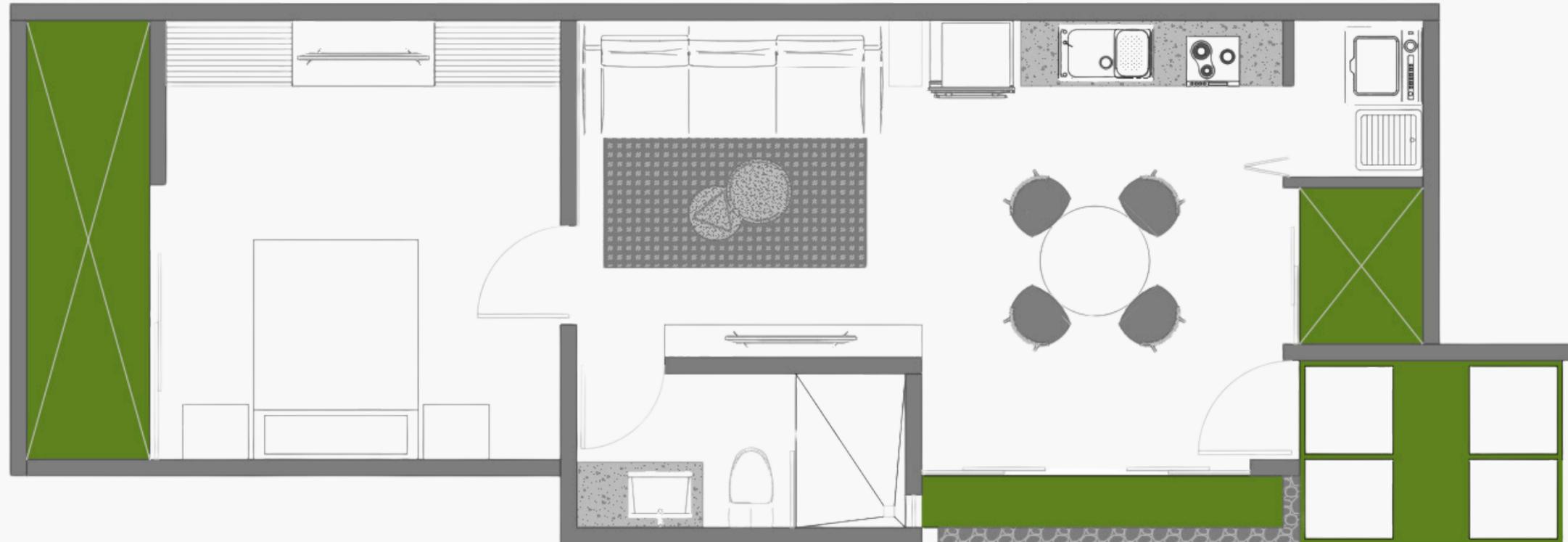
ESTACIONAMIENTO: 12.5 M2

RENTA ESTIMADA MENSUAL:

\$16,000

RENTA AIRB&B: \$20,800

(OCUPACIÓN 70%)



INCLUYE:

CARPINTERIA INFERIOR EN COCINA Y CLOSETS

CANCELES FIJOS EN REGADERAS

PARRILLA ELÉCTRICA

MOD.



IMAGENES ILUSTRATIVAS, SUJETAS A POSIBLES CAMBIOS EN BENEFICIO DEL PROYECTO.

MOD. |

UNIDADES DISPONIBLES: 6

NIVEL: 1ER Y 2DO

HABITACIONES: 2

CAJONES ESTACIONAMIENTO: 1

TOTAL: 111.71 M2

CONSTRUIDOS: 99.21 M2

GARDENS: N/A

ESTACIONAMIENTO: 12.5 M2

RENTA ESTIMADA MENSUAL:

\$23,000

RENTA AIRB&B: \$28,880

(OCUPACIÓN 70%)

INCLUYE:

CARPINTERIA INFERIOR EN COCINA Y CLOSETS

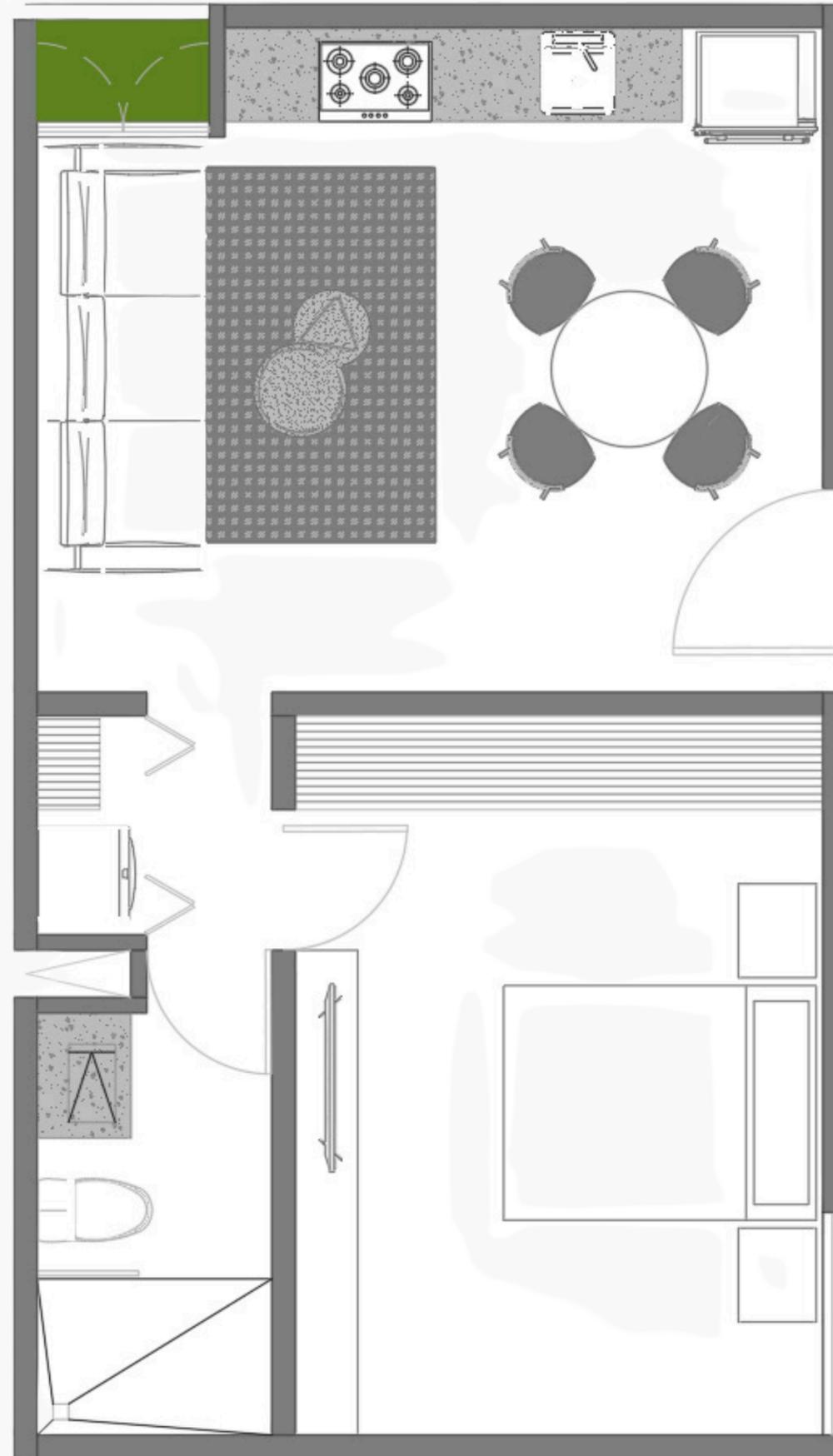
CANCELES FIJOS EN REGADERAS

PARRILLA ELÉCTRICA



MOD.

A



UNIDADES DISPONIBLES: 4

NIVEL: 1ER Y 2DO

HABITACIONES: 1

CAJONES ESTACIONAMIENTO: 1

TOTAL: 62.02 M2

CONSTRUIDOS: 49.52 M2

GARDENS: N/A

ESTACIONAMIENTO: 12.5 M2

RENTA ESTIMADA MENSUAL:

\$16,000

RENTA AIRB&B: \$20,800

(OCUPACIÓN 70%)

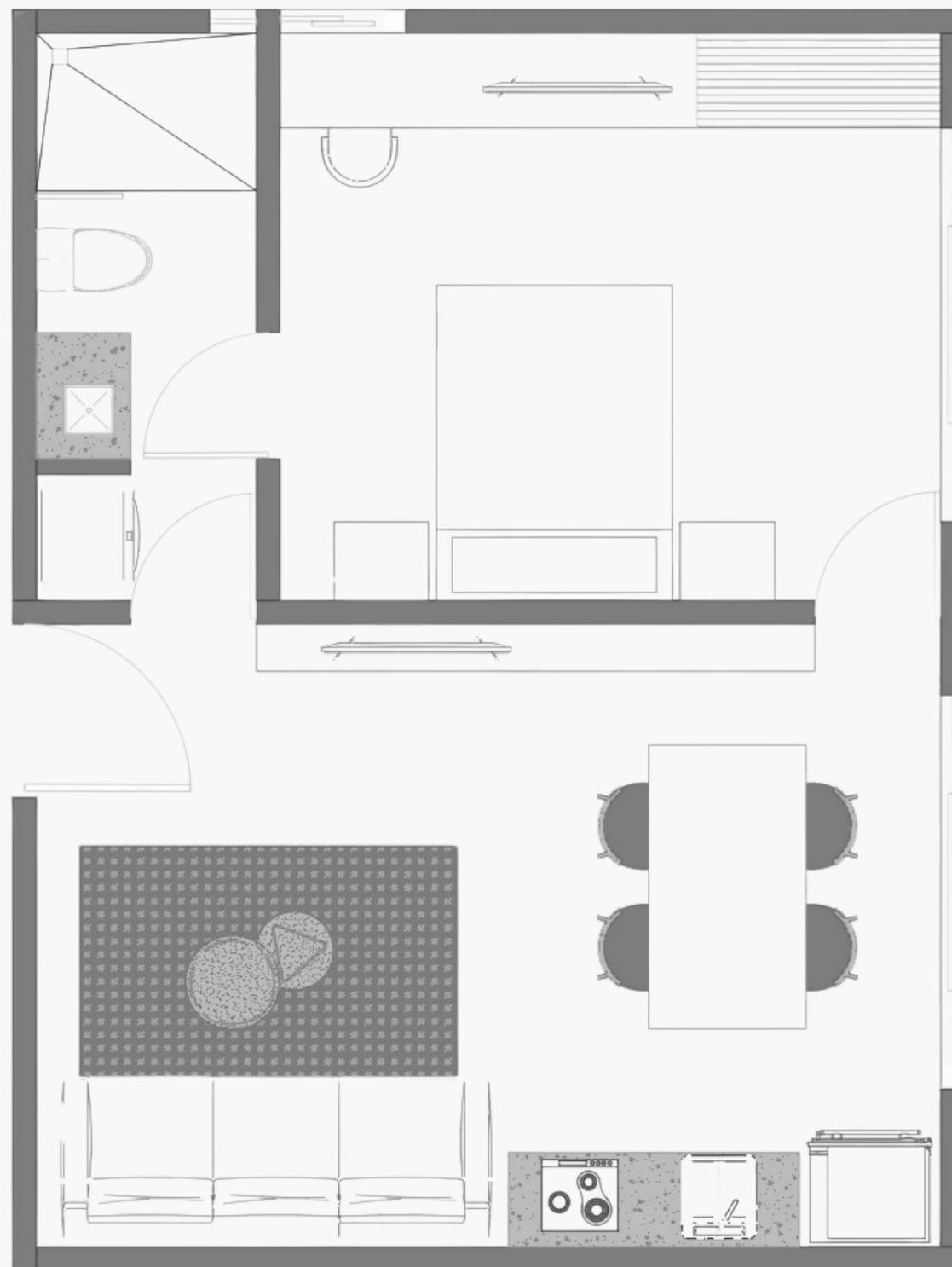
INCLUYE:

CARPINTERIA INFERIOR EN COCINA Y CLOSETS

CANCELES FIJOS EN REGADERAS

PARRILLA ELÉCTRICA

MOD. M



UNIDADES DISPONIBLES: 4

NIVEL: 1ER Y 2DO

HABITACIONES: 1

CAJONES ESTACIONAMIENTO: 1

TOTAL: 60.9 M2

CONSTRUIDOS: 48.40 M2

GARDENS: N/A

ESTACIONAMIENTO: 12.5 M2

RENTA ESTIMADA MENSUAL:

\$16,000

RENTA AIRB&B: \$20,800

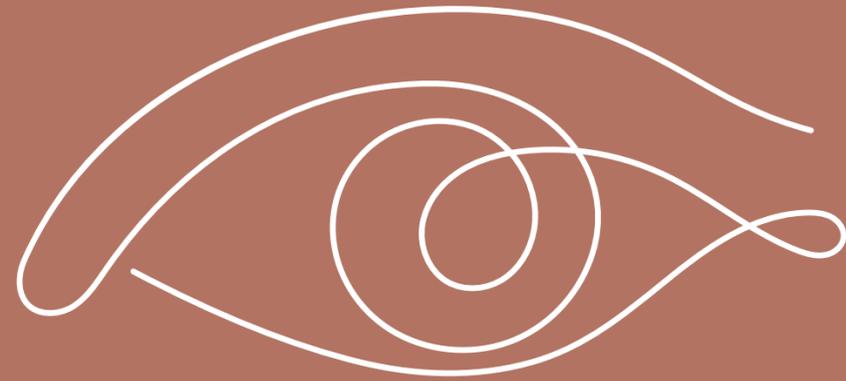
(OCUPACIÓN 70%)

INCLUYE:

CARPINTERIA INFERIOR EN COCINA Y CLOSETS

CANCELES FIJOS EN REGADERAS

PARRILLA ELÉCTRICA



TIAM

WHERE COMFORT MEETS STYLE

ENTREGA:
SEPTIEMBRE 2026.