# **DEPARTAMENTO EN VENTA EN EL FÉNIX** 4, CERCA DE METEPEC

\$3,450,000 EN VENTA

San Francisco, San Mateo Atenco



Recámaras

2 Baños

Medios baños

Estacionamientos

103.35 m<sup>2</sup>

\$1,800

de construcción

Mantenimiento

EB-RX7319

ID

# Descripción

DEPARTAMENTO EN VENTA EN SAN MATEO ATENCO, FÉNIX IV

Superficie habitable: 103.35 m2

Áreas adicionales: Balcón, Estacionamiento para 2 autos

#### Distribución del Inmueble:

- Cocina equipada, cubierta de granito, doble tarja
- Área de lavado
- -Desayunador en barra
- -Medio baño de visitas.
- Dos cajones de estacionamiento (no juntos).
- Dos recámaras (junior y máster) con baño propio y balcón.

## Características de Construcción y Acabados:

- -Ventanas de aluminio blanco con doble cristal
- -Gas natural

- -Canceles de vidrio en baños
- -Carpintería en clósets
- Pisos tipo loseta; gas natural; internet (Total Play recomendado); televisión por cable disponible.
- Medidor de agua externo, cisterna y bomba eléctrica propia, no falta agua ni luz en la torre.

### Servicios y Amenidades:

- -Elevador
- -Medidor de agua
- -Alberca
- -Salón de usos múltiples con mobiliario para 20 personas
- --Gimnasio
- -Canchas deportivas
- -Jardín con juegos infantiles
- -Trotapista
- -Estacionamiento para visitas

Información de Venta:

Precio de venta: \$3,450,000 MXN

Mantenimiento: \$1,800 MXN

Costo Casa Club: \$800 MXN mensuales

Mantenimiento cubre áreas comunes, elevador, jardinería y limpieza.

Año de construcción: 2019

Ponte en manos de un Consultor Inmobiliario. ¡Haz realidad tu sueño de hogar o inversión guiado por un experto!

Las imágenes, planos y superficies mostradas son figurativas y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento no incluye mobiliario ni decoración. VÍA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

El precio de venta no incluye los gastos de escrituración.

# Fotos























