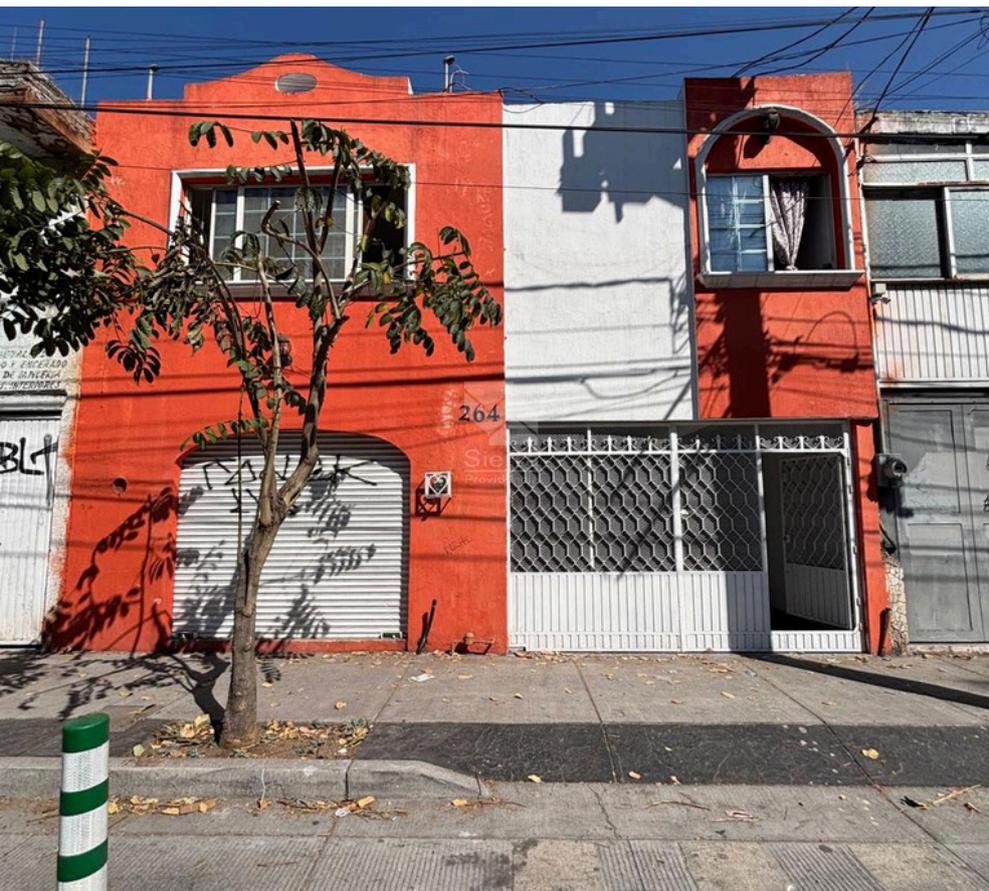


# Casa en Venta

Zapopan Centro - Av. Juan Pablo II 264



A 5 min de Gran Terraza Belenes



TERRENO: 169 M2  
CONSTRUCCIÓN: 270 M2  
NIVEL: 2

**Precio: \$4,700,000.00**

## DIRECCIÓN

Av. Juan Pablo II 264  
Jardines el Vigia, Zapopan, Jalisco.  
Entre calle Melchor Ocampo y Priv del Lazo

1224

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-RX7092

guardiacuspide@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 30 años  
Frente: 8  
Fondo: 21.16

### Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Recibidor
- Medio baño
- Cuarto de servicio
- Cochera para 1 auto
- Patio con terraza

### Planta alta

- 3 Recámaras con clóset
- 1 Baño completo
- Bodega / área para gimnasio

## SERVICIOS DE LA ZONA

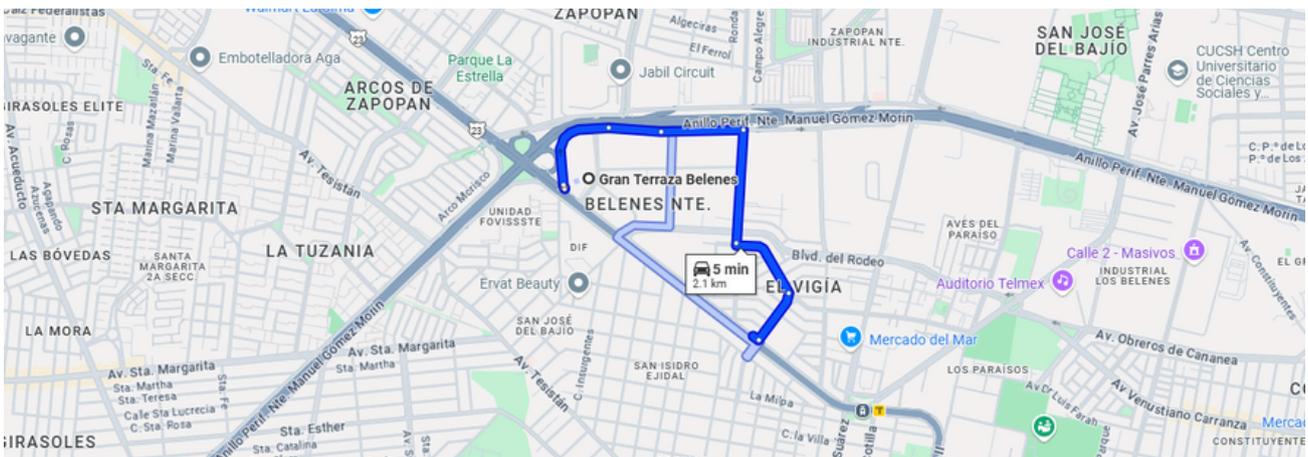
- Escuelas
- Tiendas de conveniencia
- Centros comerciales
- Supermercados
- Gasolineras
- Bancos

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina integral de madera
- Alacenas completas
- Piso cerámico
- Boiler
- Tanque de gas estacionario
- Tinaco aislado
- Muros independientes
- Protecciones y cancel de herrería en cochera y ventanas

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en el corazón de Zapopan Centro, ideal para disfrutar de un estilo de vida cómodo y práctico. Construida sobre un terreno de 169 m<sup>2</sup> y con 270 m<sup>2</sup> de construcción, esta propiedad ofrece amplios espacios distribuidos en dos niveles. En planta baja, encontrarás un recibidor, sala y comedor perfectamente iluminados, cocina equipada, medio baño para visitas, cuarto de servicio, cochera para un auto y un encantador patio con terraza, perfecto para reuniones al aire libre. En la planta alta, se ubican tres recámaras con clóset, un baño completo, y una funcional bodega que puede transformarse en un gimnasio o espacio adicional según tus necesidades. Ubicada en una zona estratégica, cerca de servicios, escuelas y comercio, esta casa es una excelente opción para quienes buscan comodidad y ubicación privilegiada en Zapopan. ¡No pierdas la oportunidad de conocerla!



<https://maps.app.goo.gl/G3JyzRfrirmsmPp7>



Cochera



Cochera



Medio baño



Sala



Sala



Sala

1224

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-RX7092

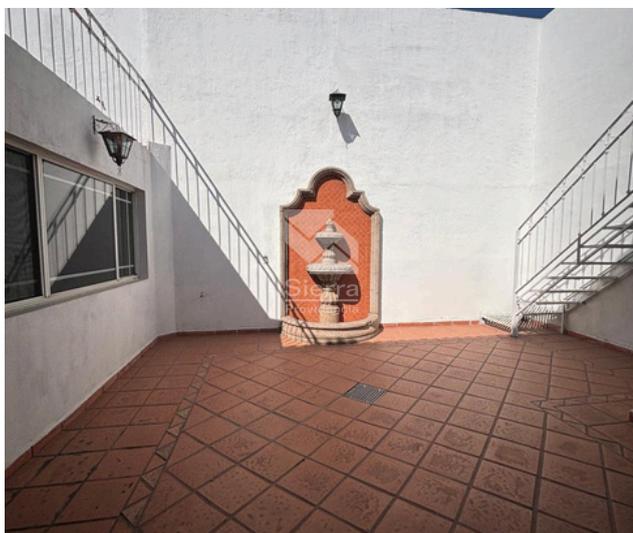
guardiacuspide@sierraprovidencia.com



Cocina



Terraza / Patio



Terraza / Patio



Terraza / Patio



Terraza / Patio



Terraza / Patio



Terraza / Patio



Terraza / Patio



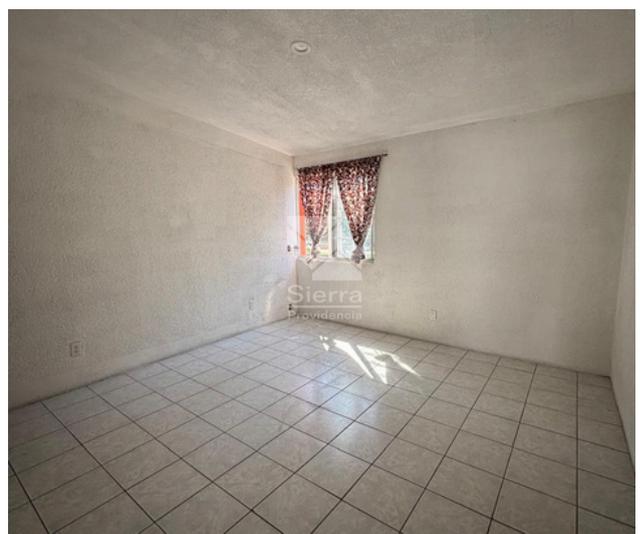
Terraza / Patio



Recámara



Recámara



Recámara



Recámara



Recámara



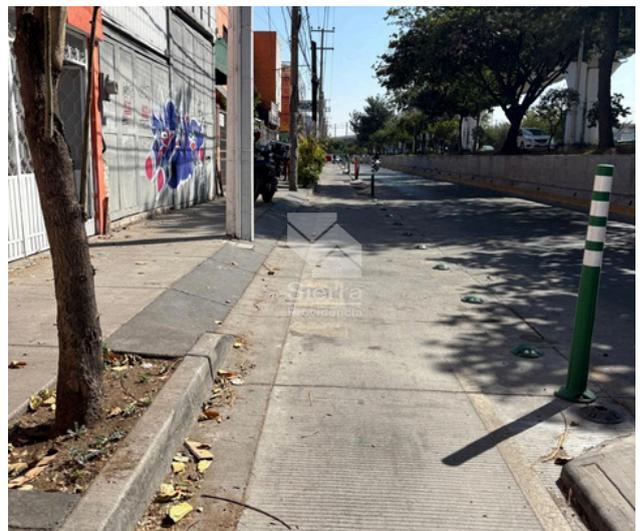
Recámara



Sala comedor



Baño completo



Vialidad

1224

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-RX7092

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 2916 1077



(33) 2306 7052



[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México