



REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:
1-2243154-2020

Fecha: 18/11/2020 13:40:27
Registrador: ALCIDES ALBERTO MENDEZ VINDAS
176E99394F15401D1B459E00DB103D82

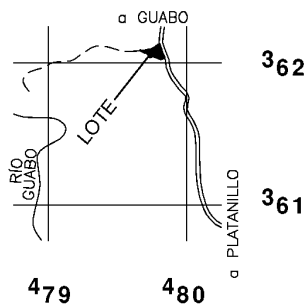
Catastro Nacional
2020-96711-C
09/11/2020 09:34:03
Reingreso



Contrato 919074
Fecha 05/11/2020
Visado CFIA

ENTERO No. 38074367-1

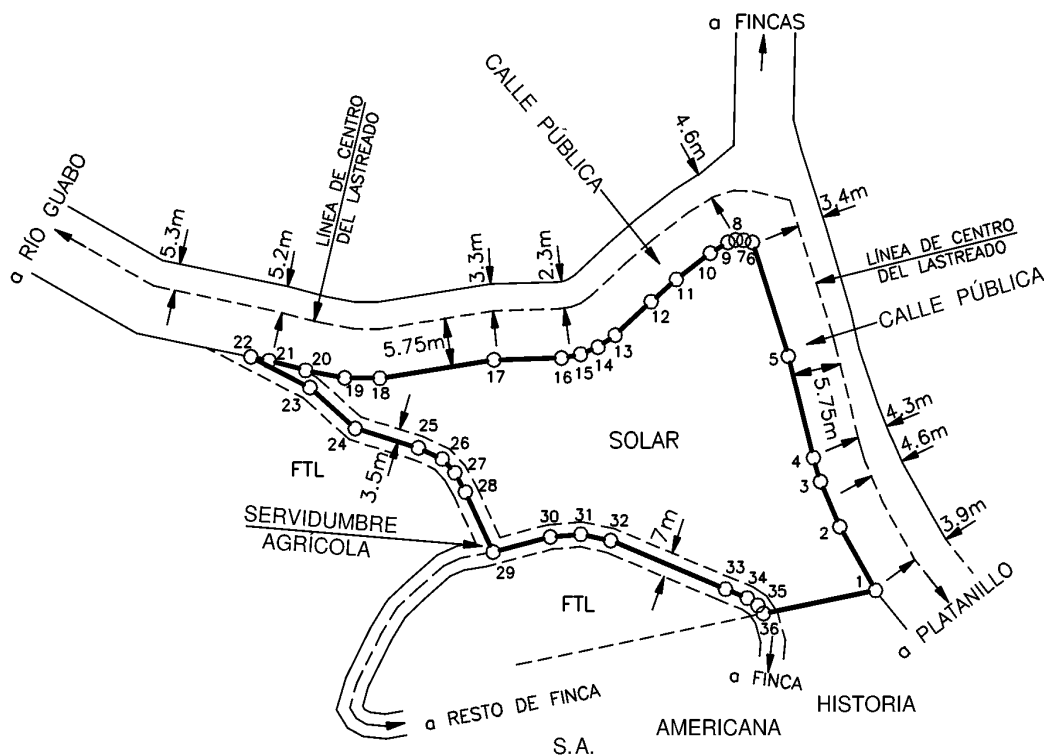
UBICACIÓN
HOJA DOMINICAL. ESCALA 1 : 50000



NORTE



D E R R O T E R O					
LÍNEA	AZIMUT	DISTANCIA	LÍNEA	AZIMUT	DISTANCIA
1-2	330°07'	20.62m.	19-20	280°34'	11.51m.
2-3	335°57'	13.89m.	20-21	284°17'	10.95m.
3-4	343°15'	6.97m.	21-22	281°25'	5.27m.
4-5	345°47'	29.46m.	22-23	116°49'	19.06m.
5-6	342°01'	33.62m.	23-24	131°13'	17.46m.
6-7	282°38'	2.61m.	24-25	106°44'	19.00m.
7-8	272°05'	2.29m.	25-26	114°20'	7.59m.
8-9	254°43'	2.30m.	26-27	136°43'	5.28m.
9-10	238°43'	6.03m.	27-28	150°17'	6.24m.
10-11	233°03'	12.21m.	28-29	154°37'	18.65m.
11-12	229°39'	9.61m.	29-30	75°40'	17.02m.
12-13	227°49'	14.03m.	30-31	85°08'	8.90m.
13-14	235°32'	6.01m.	31-32	101°38'	8.75m.
14-15	248°32'	5.40m.	32-33	112°23'	35.90m.
15-16	259°17'	5.62m.	33-34	111°25'	6.81m.
16-17	268°25'	19.57m.	34-35	123°32'	3.67m.
17-18	261°07'	33.35m.	35-36	145°31'	2.82m.
18-19	270°38'	10.14m.	36-1	78°35'	33.04m.



INFORMACIÓN REGISTRO PÚBLICO
ES PARTE

FOLIO REAL
1701826-000

ÁREA 20359m².

ÁREA

7960 m²

PROTOCOLO
TOMO 21825
FOLIO 098

ESCALA 1 : 2000
FECHA AGOSTO 2020

NOTAS:
-DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
-LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL CERRADA.
-ERROR ANGULAR 0°01'. ERROR LINEAL 0.02m.
-MODIFICA AL PLANO No. SJ-2112600-2019.
-FRENTE A CALLE PÚBLICA : 261.46m.
-FRENTE A SERVIDUMBRE AGRÍCOLA : 177.15m.
-ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE.
UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO
SURTIRÁ LOS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA
FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN EL CATASTRO.
-COLINDANTE FTL : FIN DE LAS TIERRAS LIMITADA

TOPÓGRAFO ASOCIADO
T.A. 3487

FREDDY ESTRADA
CESPEDES (FIRMA)
2020.09.11
16:02:56 -06'00'

SITUADO EN FILA CACAO
DISTRITO 9° BARÚ
CANTÓN 19° PÉREZ ZELEDÓN
PROVINCIA 1° SAN JOSÉ

ARCHIVO
GREGSON, JANE
274-19