

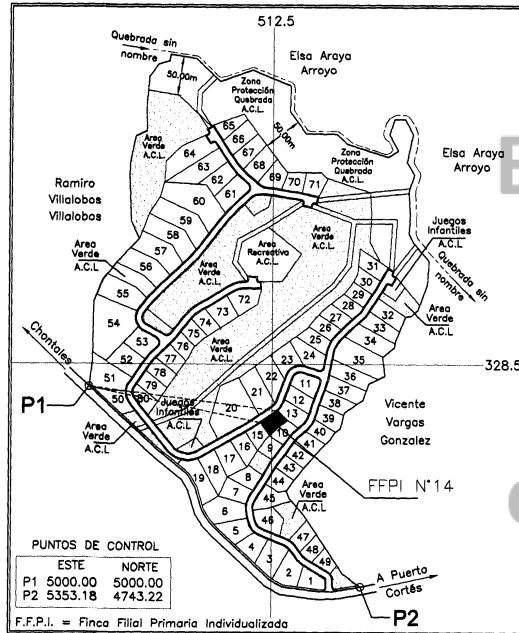
INSCRIPCIÓN: 6-1461800-2010  
 Fecha: 19/11/2010 15:54:43  
 Registrador: JOSÉ CISNEROS CISNEROS  
 BY: 2/20/10/10

**CANCELACIÓN**

File: 1308/2020.06.19.34  
 CANCELACION AUTOMÁTICA SEGUN ART 71 RLCN  
 BA:4E80A5AF426EC4B3D58202B77FCE

# ENTERO: 10246506-1

**CONDOMINIO HORIZONTAL RESIDENCIAL CON FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA  
 VIENTOS DEL SUR**



PUNTOS DE CONTROL

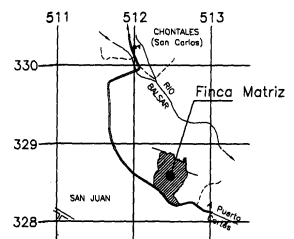
ESTE	NORTE
P1 5000.00	5000.00
P2 5353.18	4743.22

F.F.P.I. = Finca Filial Primaria Individualizada

**PLANTA DE UBICACIÓN**  
 Finca Filial Primaria Individualizada N° 14 en Condominio  
 Escala 1:5000

**NOTAS:**

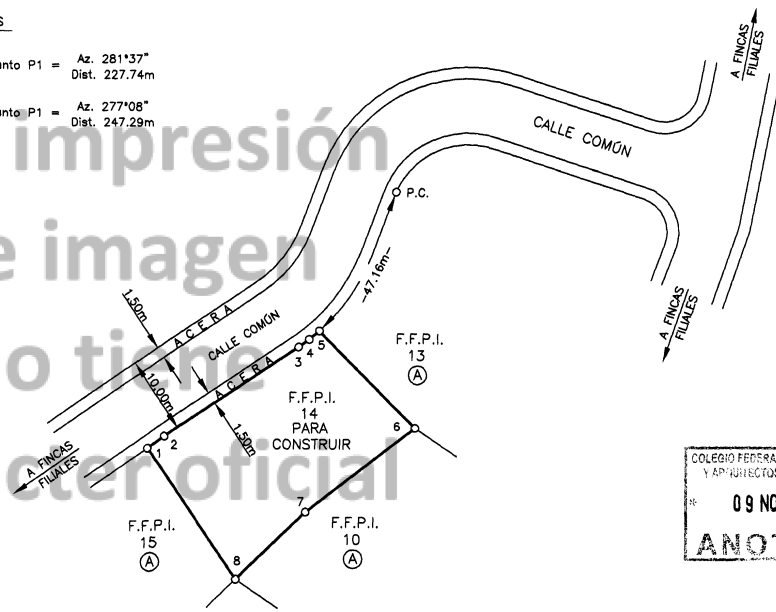
- Doy fe de que los linderos existen.
- Levantamiento polar. Poligonal abierta de Finca Madre.
- Error angular estimado 00"01'
- Error lineal estimado 0.20m
- Modifica al plano catastrado N° P-799722-2002
- Finca filial de uso habitacional.
- Las áreas comunes, accesos, calles, áreas verdes, juegos infantiles y parques, son propiedad de los condóminos del Condominio Horizontal Residencial con Finca Filial Primaria Individualizada Vientos del Sur.
- Los puntos de control P1 y P2 son pines en varillas de acero N°3 y corresponden a vértices de la Finca Matriz.



**UBICACIÓN GEOGRÁFICA**  
 Hoja Coronado  
 Escala 1:50000

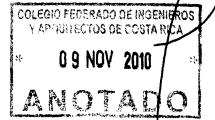
**DATOS DE AMARRES**

del vértice 1 al punto P1 = Az. 281°37"  
 Dist. 227.74m  
 del vértice 5 al punto P1 = Az. 277°08"  
 Dist. 247.29m



LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1-2	055° 33.6'	2.65
2-3	056° 22.2'	20.92
3-4	054° 25.3'	1.70
4-5	050° 31.4'	17.60
5-6	135° 02.5'	17.65
6-7	232° 33.0'	17.86
7-8	226° 16.4'	12.52
8-1	325° 33.6'	20.43

**Catastro Nacional**  
**1-2569510**  
 09/11/2010 12:09:05  
 Reingreso



COLINDANTE (A) : EJECUTIVOS DEL CHIVERRE S.A.  
 Distancia total frente a calle común del vértice 1 al 5 = 26.97m

PROPIEDAD HORIZONTAL FINCA MATRIZ FOLIO REAL N° H6002954M-000 Área = 185505m2	PROPIEDAD HORIZONTAL FINCA FILIAL FOLIO REAL N° H6083126F-000 Área = 527.47m2	Área: <b>527m²</b>	Situado en Chontales Distrito 1° Puerto Cortés Cantón 5° Osa Provincia 6° Puntarenas	Escala: 1:500 Fecha: 10/2010 Archivo: 14
JAIRO J. MARTÍNEZ LAÍNEZ Topógrafo Asociado T.A. 8503		Protocolo Tomo 16631 Folio 88 al 96		