

TABLA DE ÁREAS_

PLANTA BAJA_

COCHERA NO TECHADA.....	36.00m ²
SALA / COMEDOR.....	40.72m ²
COCINA-ALACENA.....	18.12m ²
BAÑO DE VISITAS- PISCINA.....	5.50m ²
CUARTO DE LAVADO.....	14.06m ²
RECÁMARA DE SERVICIO.....	14.06m ²
BAÑO DE SERVICIO.....	4.13m ²
BODEGA.....	1.98m ²
ÁREA DE TENDIDO.....	4.86 m ²
TERRAZA TECHADA.....	15.98 m ²
PISCINA.....	18.56m ²

TOTAL.....132.58 m²

PLANTA ALTA_

SALA DE T.V.....	10.80m ²
RECÁMARA PRINCIPAL.....	22.15m ²
BAÑO PRINCIPAL.....	6.32m ²
CLÓSET / VESTIDOR.....	7.51m ²
RECÁMARA 01.....	16.81m ²
BAÑO RECÁMARA 01.....	4.79m ²
RECÁMARA 02.....	15.98m ²
BAÑO RECÁMARA 02.....	4.79m ²
CLÓSET DE BLANCOS.....	1.98m ²

TOTAL.....167.26 m²

TOTAL DE TERRENO.....310.20 m²

TOTAL DE CONSTRUCCIÓN.....299.76 m²

RESUMEN_

PLANTA BAJA.....	132.58 m ²
PLANTA ALTA.....	167.26 m ²

TOTAL.....299.76 m²

TERRENO.....	310.20 m ²
COS 80% MAX.....	208.99 m ² (67.37%)
A. VERDES (20%).....	79.62 m ² (25.67%)
A. PERMEABLE (20%).....	113.00 m ² (36.43%)
AÑO DE ELABORACIÓN.....	2023