

CASA KOKOB

RESIDENCIAL - TIERRA DE RIQUEZA



SOMOS PROSPERIDAD

*En esta comunidad los desconocidos serán amigos,
los amigos nueva familia, los sueños alcanzables.*

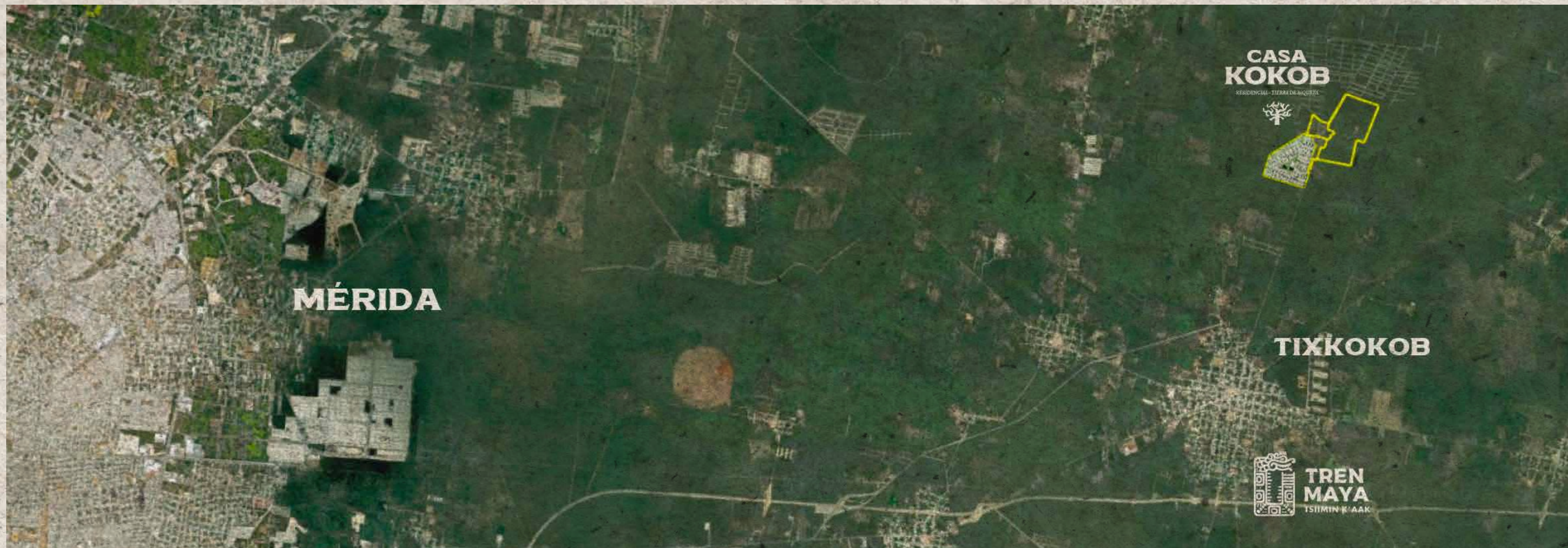
*Vivirás con satisfacción y significado, llevando la
riqueza de esta tierra a tu vida.*





Casa Kokob es un proyecto de terrenos residenciales ubicado en Tixkokob, Yucatán, en el histórico camino a la hacienda Kankabchén Cantón. Rodeado de haciendas coloniales y sitios turísticos de gran encanto , este enclave goza de una ubicación estratégica que lo convierte en un destino ideal para invertir y vivir.





La zona donde se ubica Casa Kokob se encuentra en pleno auge gracias al desarrollo económico que trae consigo el Tren Maya. La estación de Tixkokob está a solo 4 km del proyecto, conectándolo de manera eficiente con todo el sureste mexicano.

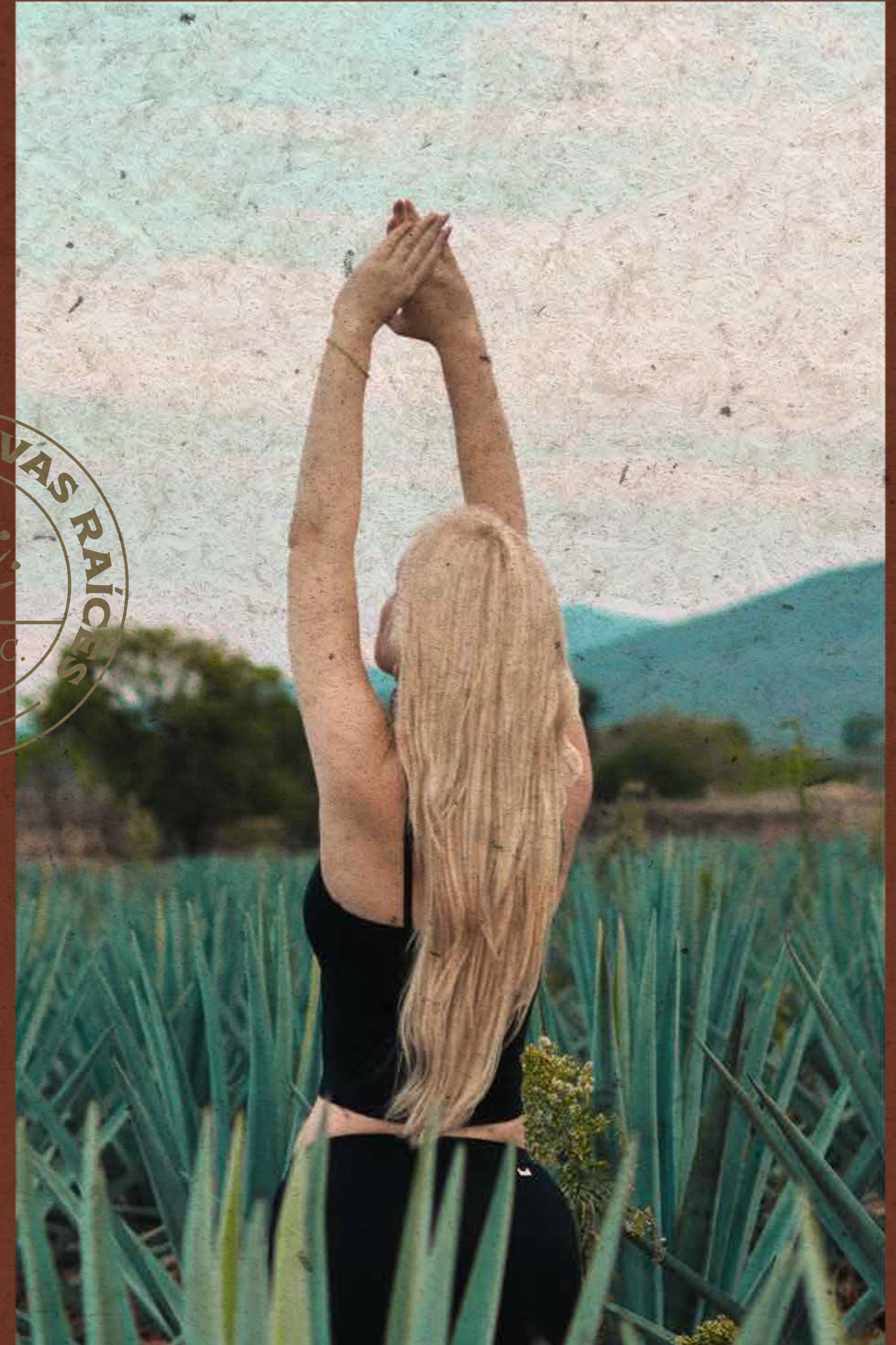


CARACTERÍSTICAS

- *Tipo de producto: Terrenos residenciales.*
- *Metrajes: 160, 180, 200 m²*
- *Cantidad de lotes: 1300 unidades.*

DISTANCIAS

- *A 8 km. de la estación del Tren Maya.*
- *A 100 m. del cenote San Antonio.*
- *A 230 m de la Hacienda Kankabché Cantón.*
- *A 4 km. del Restaurante Pueblo Pibil*



CASA KOKOB

RESIDENCIAL - TIERRA DE RIQUEZA



Lotes 8x20 (160 m²)

Lotes 9x20 (180 m²)

Lotes 10x20 (+) (200 m²)

VENDIDO

APARTADO

ETAPA 1



AMENIDADES

SALÓN HENEQUÉN



Una casa que hace honores al origen del pueblo donde reside el proyecto, se inspira en la serpientes de monte para la decoración del interiorismo.



Un sendero que hace una periferia al rededor del proyecto, la vegetación local enaltece el camino y acompaña a los habitantes.



El sinónimo de “Henequén”, “SISAL” nos inspira para crear un espacio con alberca para refrescarnos y relajarnos ante el cálido clima yucateco.

La SIESTA



Espacio de hamacas hechas por artesanos para tomar siestas al aire libre y disfrutar del fresco como lo haría un local.



Espacio deportivo de fútbol donde se disfruta la calidez de la comunidad haciendo deporte.



Un bar con un estilo yucateco contemporáneo donde resalte la mixología de ingredientes locales.



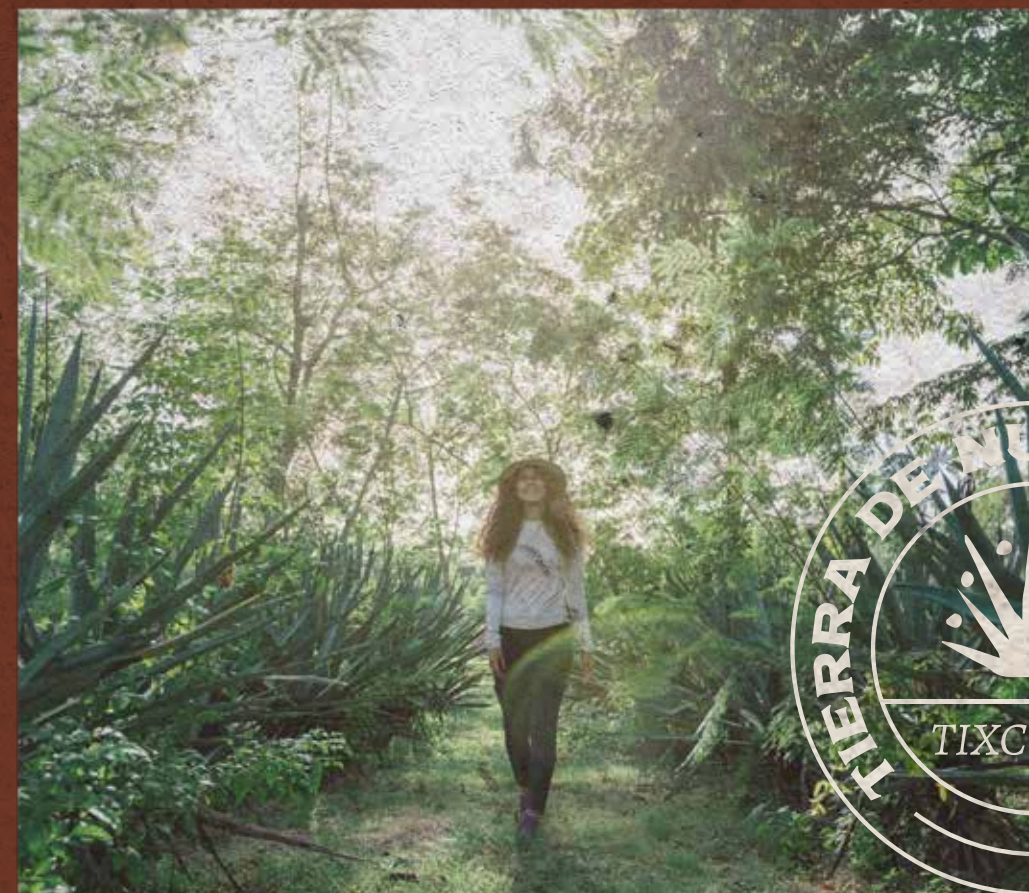
Una zona de asaderos acogedor y hogareño, donde las familias pueden disfrutar de un espacio de convivencia especial.



Una zona para los más pequeños, con áreas de juego seguras y actividades educativas que despertarán su imaginación.

Los **ESENCIALES** del **HENEQUÉN**

Una marca de merchadising para enaltecer al proyecto y la experiencia del cliente al momento de la entrega o como distintivos del proyecto.



ENTREGA

- *Calle de doble riego.*
- *Infraestructura eléctrica.*
- *Acometida eléctrica.*
 - *Mojoneras.*
 - *Barda perimetral.*
 - *Acceso controlado.*
 - *Entrada distintiva.*
- *Entrega en 2028 con 12 meses de gracia.*





Todo el contenido mostrado previamente UNICAMENTE PUEDE SER UTILIZADO para la etapa FRIENDS & FAMILY del desarrollo CASA KOKOB. Todos los elementos gráficos de este brochure son una versión preliminar con carácter ilustrativo y en ningún momento deben considerarse como la versión definitiva del mismo.