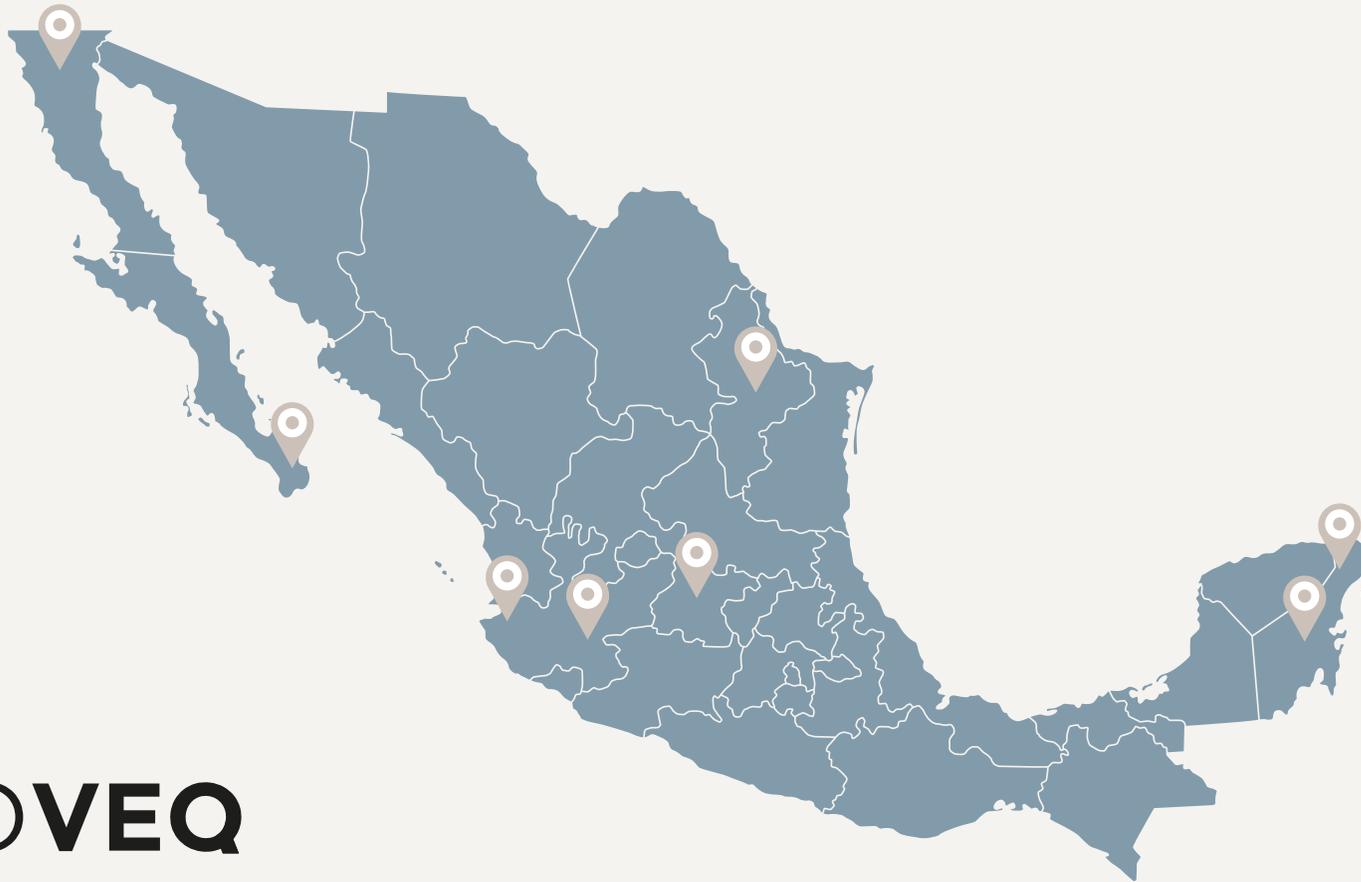


The logo features a stylized white leaf icon to the left of the word "ALANA" in a large, white, serif font. Below "ALANA" is the text "CERRO COLORADO" in a smaller, white, sans-serif font, flanked by two horizontal lines.

ALANA
CERRO COLORADO

The logo consists of the word "GRUPOVEQ" in a bold, white, sans-serif font, centered at the bottom of the image.

GRUPOVEQ



UN PROYECTO DE
GRUPOVEQ

Somos una empresa mexicana dedicada a la construcción, gestión, comercialización y promoción de proyectos verticales. Con más de **20 años de experiencia**, nuestro sueño se construye mejorando la calidad de vida de las personas a través de proyectos con conciencia.



27 Proyectos Concluidos



17 Proyectos en Construcción



9 Proyectos en Planeación

+1,159 Unidades

+3,500 Unidades

+1,700 Unidades



¿POR QUÉ INVERTIR EN SAN JOSÉ DEL CABO?

Encanto colonial y exclusividad: Elegancia colonial y exclusividad costera. Este destino combina el encanto de sus playas con una atmósfera colonial inigualable. Su arquitectura distintiva y rica vida cultural atraen a un público selecto y exigente, creando un escenario ideal para el desarrollo de proyectos inmobiliarios exclusivos y de alta gama.



2DO DESTINO
De playa en México



70 VUELOS DIARIOS
Nacionales e internacionales



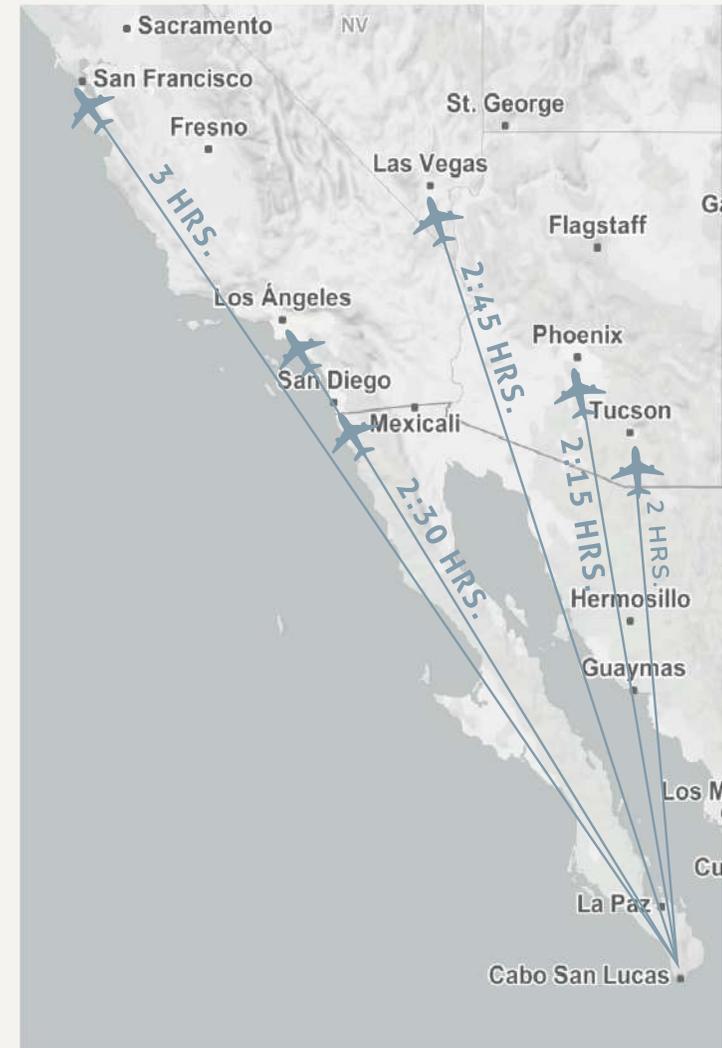
+ 3.5 MILLONES
De visitantes al año



227 CRUCEROS AL AÑO
540 mil pasajeros



DINING EXPERIENCE





GRUPOVEQ



ALANA CERRO COLORADO

Alana es un desarrollo residencial conformado por 4 torres de departamentos, estacionamiento en planta baja, áreas verdes y más de 12 amenidades. Cada torre se distribuyen en 5 niveles, la planta baja se conecta con el estacionamiento que tiene más de 320 cajones para automóviles con acceso controlado. Los edificios están diseñados para que las áreas comunes se integren al frente, creando vistas armoniosas que enriquecen cada experiencia desde los departamentos.



GRUPOVEQ

UBICACIÓN

ALANA

CERRO COLORADO



A 5 mins. de
San José del Cabo



A 25 mins de
**Cabo San Lucas
y Marina**



A 30 mins.
del aeropuerto



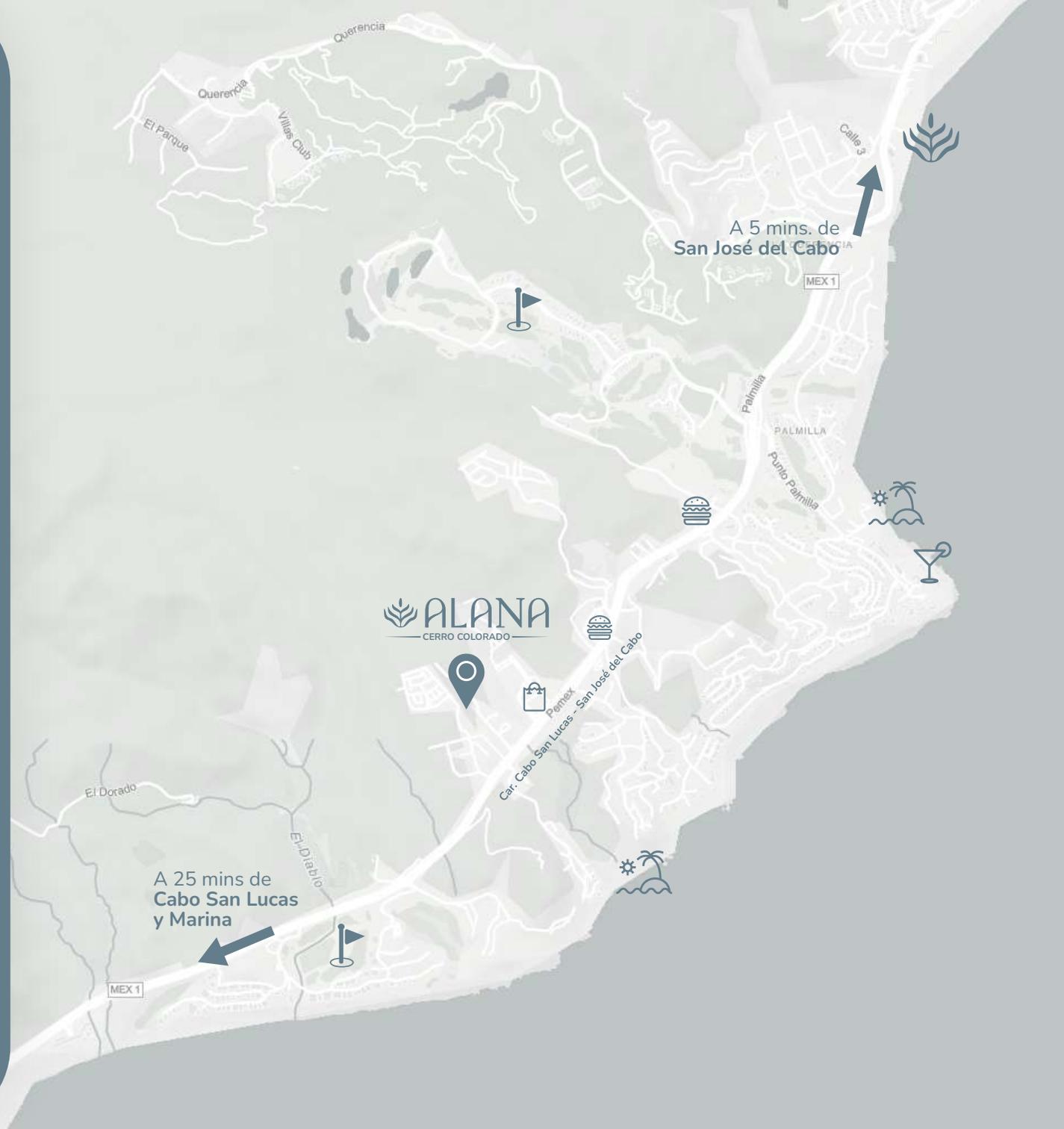
A 5 mins.
de la playa



Rodeado de campos
de Golf de Primer Nivel



Cercanía a distintos
centros comerciales



PROTOTIPOS

GRUPOVEQ

A modern living and dining area. In the center is a white sofa with several brown and beige patterned pillows. In front of it is a low, wide coffee table with a grey stone top and dark wood legs. To the left is a round dining table with a light wood top and a dark wood base, surrounded by dark chairs. In the background, a kitchen island with a white countertop and a black faucet is visible. The room is decorated with a large abstract painting on the wall, a floor lamp, and a potted plant. The lighting is warm and ambient.

TIPO
H

ROOF GARDEN



PB

ALANA DEPARTAMENTO TIPO H | PB & ROOF GARDEN

Interior: **93 m²**
Exterior: **69 m²**
m² Totales: 162 m²



Estancia
/ Comedor



Cocina



3 Recámaras



2 Baños Completos
/ Un Medio Baño



Área de Lavado



Terraza
/ Roof Garden

*La presente planta no es definitiva y queda sujeta a cambios hasta término del proyecto ejecutivo.

GRUPO **VEQ**

TIPO G

ROOF GARDEN



ALANA

DEPARTAMENTO TIPO G | PB & ROOF

Interior: **69 m²**
Exterior: **67 m²**
m² Totales: **136 m²**



Estancia
/ Comedor



Cocina



2 Recámaras



2 Baños Completos
/ Un Medio Baño



Área de Lavado

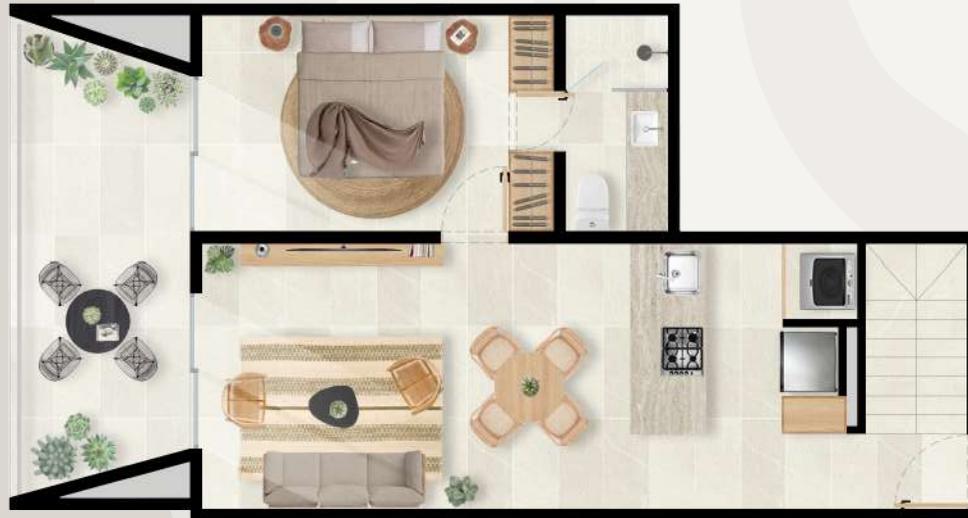


Terraza
/ Roof Garden

*La presente planta no es definitiva y queda sujeta a cambios hasta término del proyecto ejecutivo.

GRUPOVEQ

ROOF GARDEN



PB

TIPO
F

ALANA

DEPARTAMENTO TIPO F | PB & ROOF GARDEN

Interior: **53 m²**
Terraza: **69 m²**
m² Totales: 122 m²



Estancia
/ Comedor



Cocina



1 Recámara



1 Baño Completo
/ Un Medio Baño



Área de Lavado



Terraza
/ Roof Garden

*La presente planta no es definitiva y queda sujeta a cambios hasta término del proyecto ejecutivo.

GRUPO **VEQ**

TIPO
E

ALANA DEPARTAMENTO TIPO E

Interior: **93 m²**
Exterior: **15 m²**
m² Totales: 108 m²



Estancia
/ Comedor



Cocina



3 Recámaras



3 Baños Completos



Área de Lavado



Terraza



GRUPOVEQ

*La presente planta no es definitiva y queda sujeta a cambios hasta término del proyecto ejecutivo.

TIPO
D



ALANA DEPARTAMENTO TIPO D

Interior: **77 m²**

Exterior: **10 m²**

m² Totales: 87 m²

 Estancia
/ Comedor

 Cocina

 2 Recámaras

 2 Baños Completos

 Área de Lavado

 Terraza

*La presente planta no es definitiva y queda sujeta a cambios hasta término del proyecto ejecutivo.

GRUPO **VEQ**

TIPO
C

ALANA DEPARTAMENTO TIPO C

Interior: **69 m²**
Exterior: **14 m²**
m² Totales: 83 m²



Estancia
/ Comedor



Cocina



2 Recámaras



2 Baños Completos



Área de Lavado



Terraza



GRUPOVEQ

*La presente planta no es definitiva y queda sujeta a cambios hasta término del proyecto ejecutivo.

TIPO
B



ALANA
DEPARTAMENTO TIPO B

Interior: **53 m²**
Terraza: **15m²**
m² Totales: 68 m²



Estancia / Comedor



1 Baño Completo



Cocina



Área de Lavado



1 Recámara



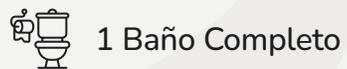
Terraza

*La presente planta no es definitiva y queda sujeta a cambios hasta término del proyecto ejecutivo.

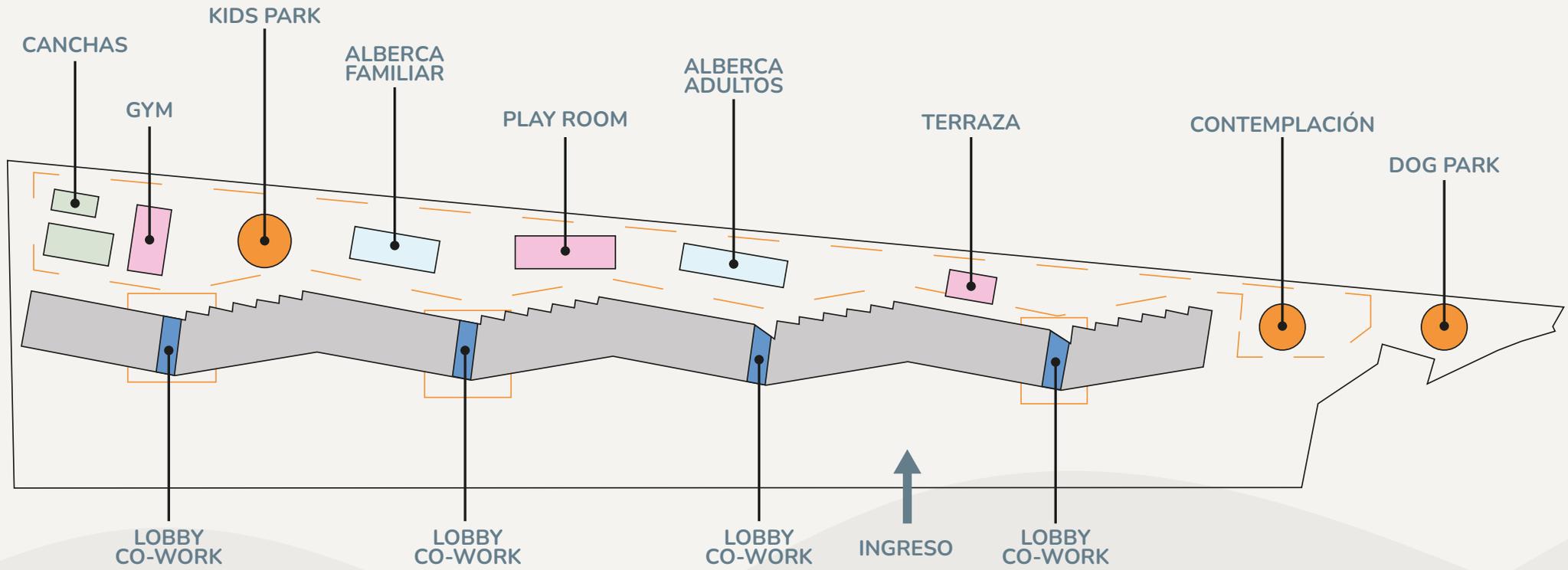
TIPO A

ALANA DEPARTAMENTO TIPO A

Interior: **40 m²**
Terraza: **14 m²**
m² Totales: 54 m²









+15
AMENIDADES





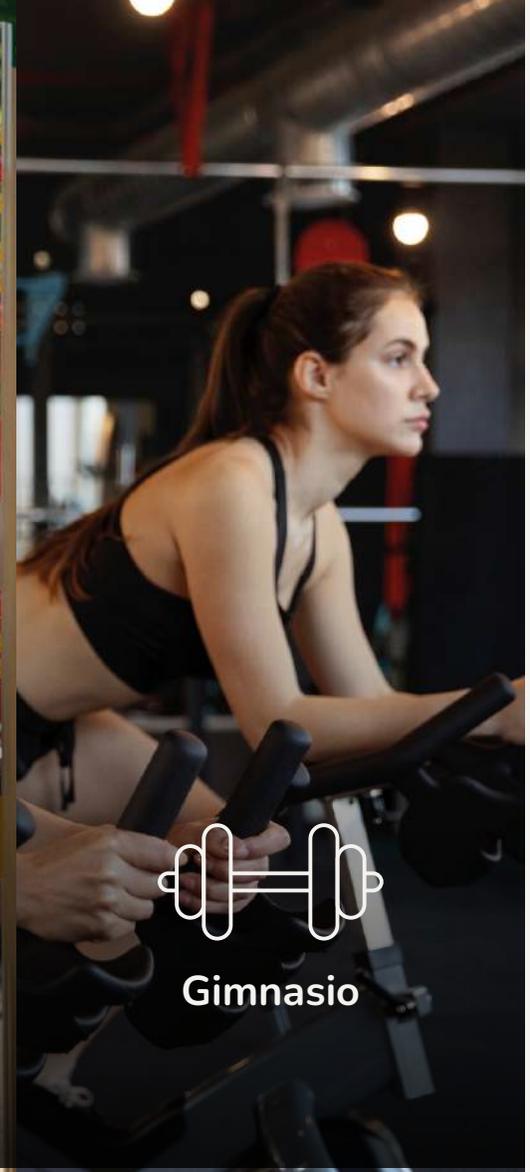
Co-Working



Dog Park



Kids Park



Gimnasio



Acceso Controlado



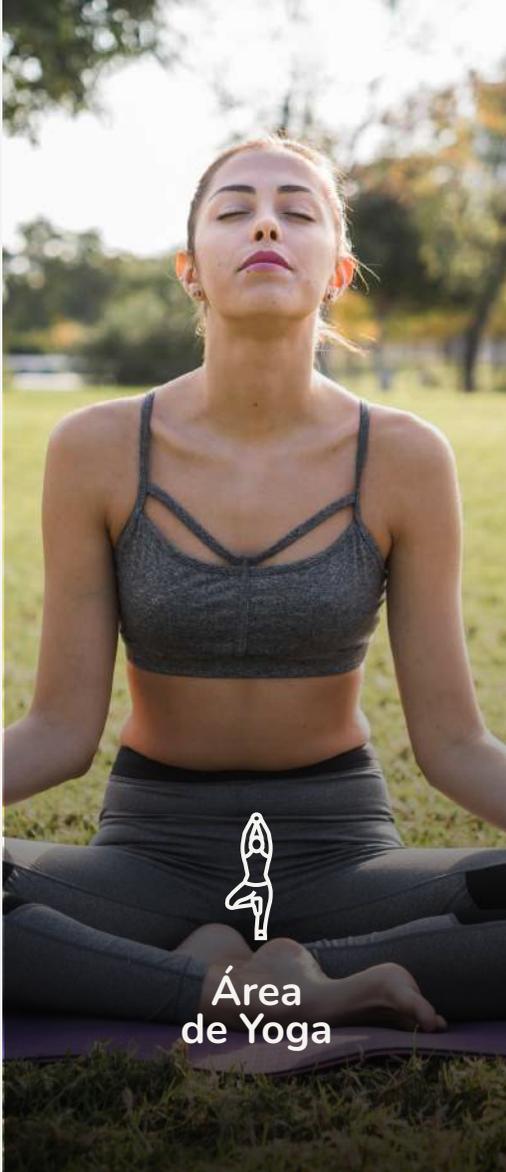
Cancha de Padel



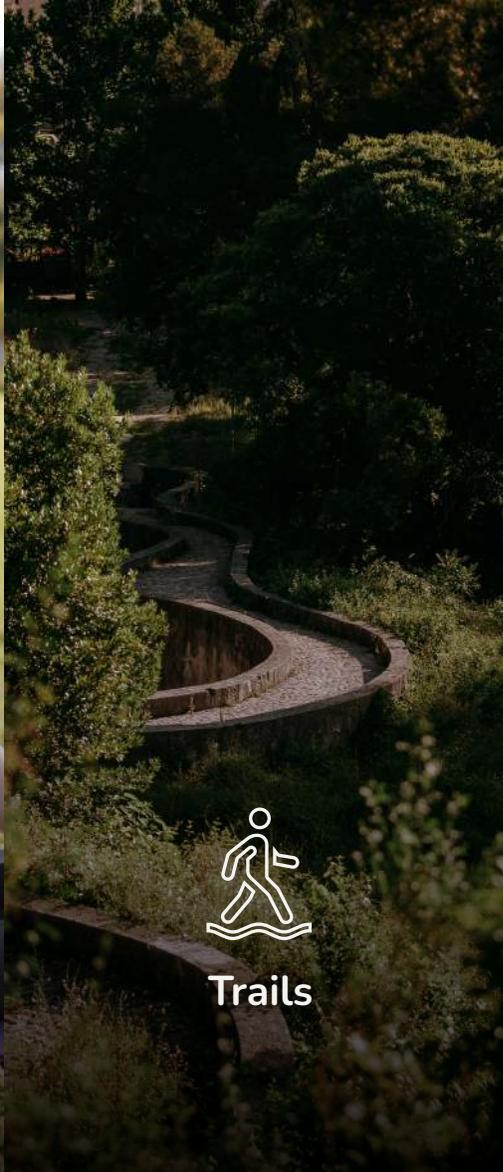
Alberca para Adultos



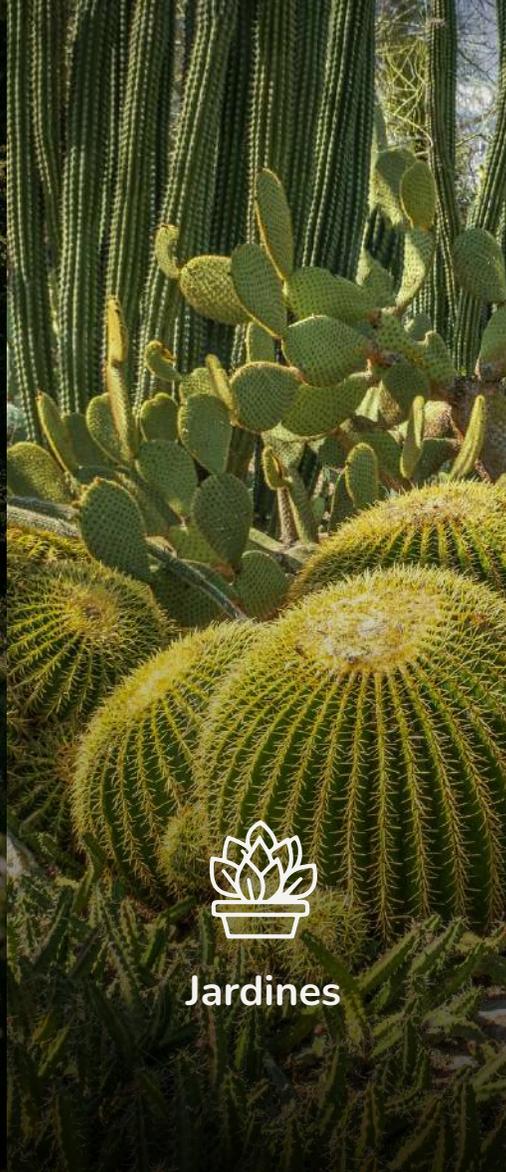
Cancha de Pickle



Área
de Yoga



Trails



Jardines



BBQ Área



Contemplación



Lobby



Motivo de Acceso



Alberca Familiar

Lo natural
es *vivir bien*



ALANA
CERRO COLORADO



Escanea el código QR para más información

ALANACERROCOLORADO.COM.MX

[f](#) [@](#) / ALANACERROCOLORADO

© 2024 ALANA. Todos los derechos reservados. *Estas imágenes son ilustrativas, por lo que el resultado final podrá variar conforme a exigencias técnicas del proyecto y de las autoridades competentes.

GRUPOVEQ