

Precio en \$11,800,000

Descubra un oasis de posibilidades en el corazón del Centro Histórico de Zacatecas. Este bello edificio, construido en 2009 para uso hotelero, se encuentra en perfecto estado de conservación y ofrece una amplia gama de opciones para su futuro negocio.

Hotel en el Centro Histórico de Zacatecas, 10 suites perfectamente equipadas de lujo listas para operar. **¡Inversión perfecta en un lugar icónico!**



Todo el material presentado tiene como objetivo ser únicamente con fines de marketing. La información se recopila de fuentes confiables, pero está sujeta a errores, omisiones y cambios sin previo aviso. Esto no tiene la intención de solicitar propiedades que ya estén listadas.

INFO GENERAL

Estilo.....	Protegido
Año de Construcción.....	2009
Suites equipadas	10
Baños.....	10
Medios Baños	5
Construcción.....	694.86 m ²
Terreno.....	347.43 m ²

ESTRUCTURA

Exterior.....	Estuco
Construcción.....	Piedra, Ladrillo, Concreto
Techo.....	Block, Concreto, Impermeabilizante
Pisos.....	Cerámica
Patio	Cerámica
Eléctrico.....	Paneles Solares

AMBIENTES NIVEL

Salón Usos Múltiples 25-30 per	1
Recepción	1
Oficina	1
Roof top.....	5
4 Suites Queen: 23-25 m ²	
5 Suites Dobles: 28-35 m ²	
1 Master Suite: 63 m ² , con dos hab.	2
Ropería	3
Almacén.....	3
Lavado y Planchado	3
Mantenimiento	3

SISTEMAS

Agua.....	Ciudad
Agua Caliente.....	Gas
Aire Acondicionado de bajo consumo en cada habitación.	

INFO CLASIFICADA

Información disponible previa solicitud.

LEGAL

Precio.....	\$11,800,000
2024 impuestos.....	\$3,321.23
Zona.....	Zona Turística 1

***INCLUYE TODOS LOS EQUIPOS**



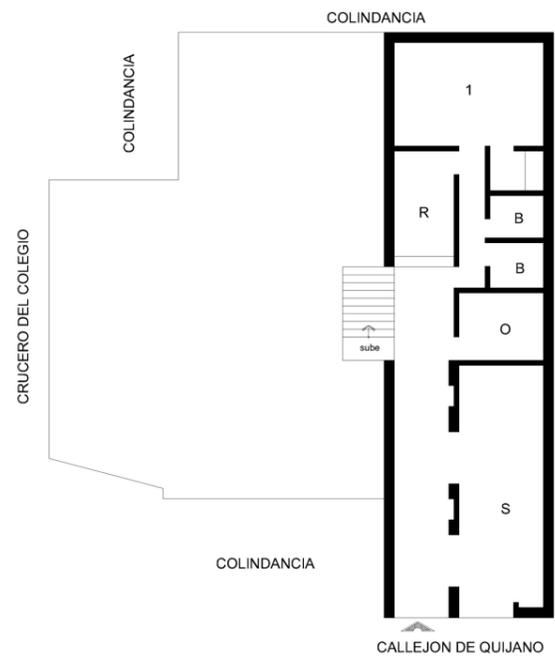
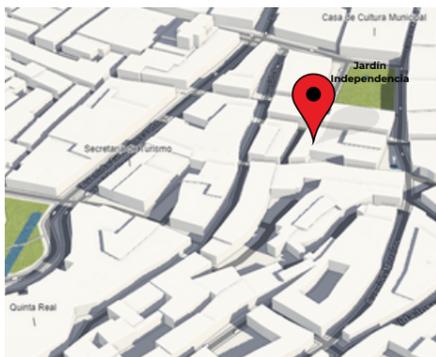
Callejón de Quijano

Centro Histórico, Zacatecas, 98000.

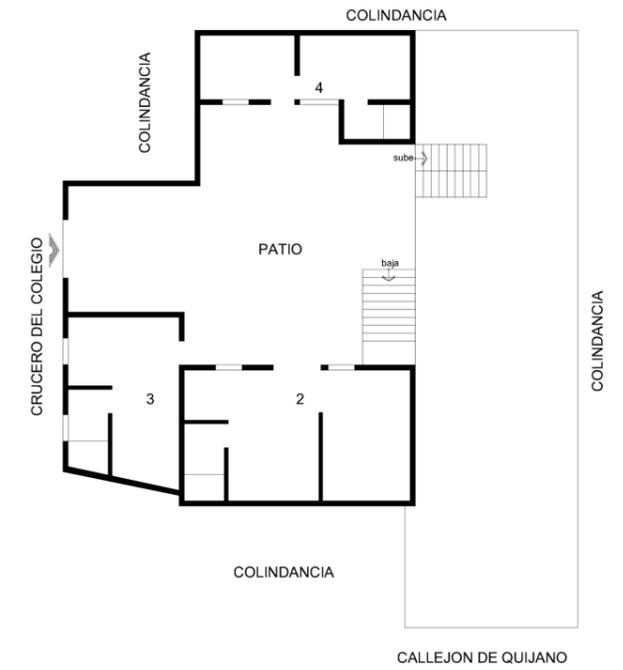


Carla i Beto
Soluciones Inmobiliarias

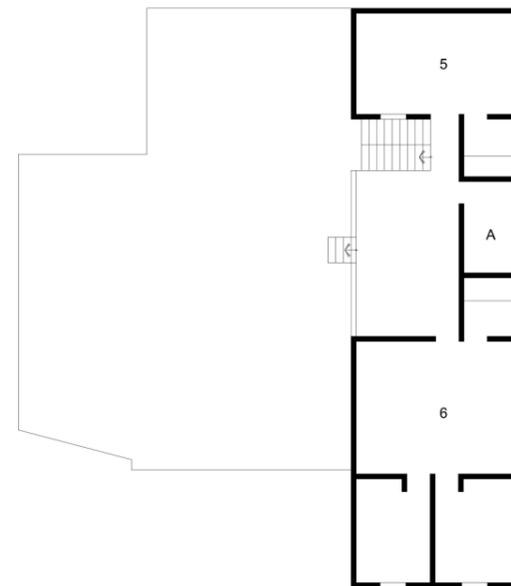
492 103 9578
 492 174 9968
 roberto.valdez@expmexico.mx
<https://linktr.ee/carlaibeto.realtors>



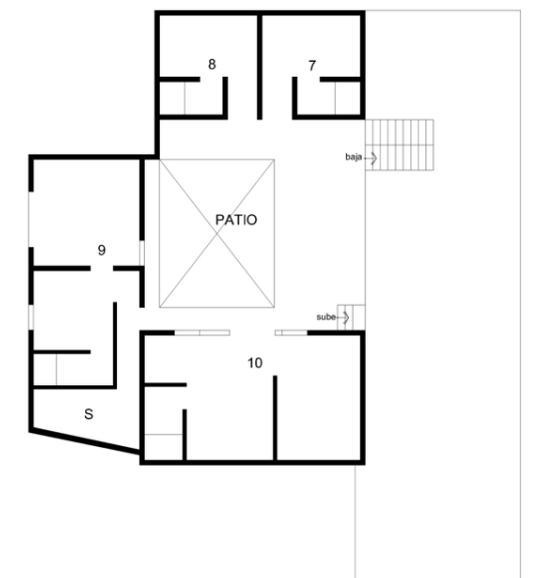
Planta Baja



Planta 1er Nivel



Planta 2do Nivel



Planta 3er Nivel