





**SKY  
TOWN  
INSURGENTES**

Vive el amanecer en CDMX desde SKYTown, disfrutarás todos los días de una experiencia única con las mejores vistas y amenidades de por vida.

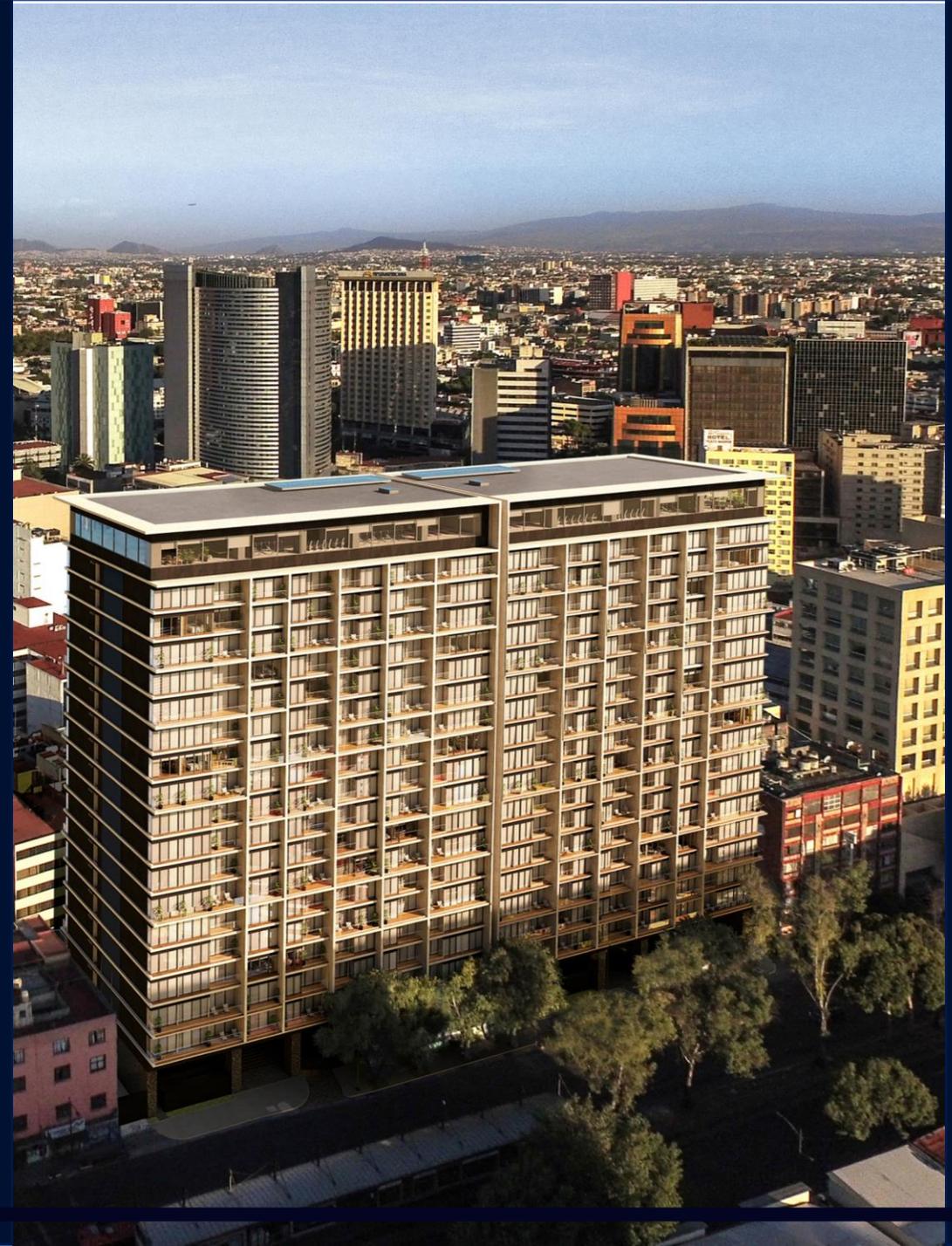
**SkyTown Insurgentes es un concepto inmobiliario diseñado para que seas tú mismo. Vive tal como lo deseas en un moderno departamento con amenidades que harán de todos tus momentos los más placenteros, inspiradores y divertidos.**

**Aquí, en el centro de todo, sucede lo más relevante y está al alcance de tus manos.**

**El proyecto se encuentra en Avenida Insurgentes, muy cerca de Paseo de la Reforma.**

**Una ubicación estratégica que te acerca a la zona centro de la Ciudad de México y que te permite trasladarte de manera sencilla y rápida.**

**Vive lo mejor de la cultura, entretenimiento, atracciones turísticas, zonas financieras, corporativos, restaurantes y bares, todo a unos minutos de SkyTown Insurgentes..**





**Ubicación  
privilegiada**

**SKY  
TOWN**  
INSURGENTES

# Ubicación



## Todo más cerca de ti...

### Cultura

- Monumento a la Revolución
- Museo Nacional de la Revolución
- Museo Nacional de San Carlos
- Museo Mural Diego Rivera
- Museo Franz Mayer
- Palacio de Bellas Artes

### Hoteles

- Sheraton María Isabel
- Four Seasons
- St. Regis
- Hilton Reforma
- Barceló Reforma
- Fiesta Americana Reforma

### Entretenimiento

- Teatro Aldama
- Teatro Manolo Fábregas
- Teatro San Rafael
- Teatro Metropolitano
- Alameda Central
- Centro comercial Reforma 222
- Frontón México

### Corporativos

- Torre Mayor
- Torre Bancomer
- Torre Cuarzo
- Torre HSBC

### Instituciones

- Bolsa Mexicana de Valores
- Embajada de los EUA
- Tribunal de Justicia
- Lotería Nacional

### Puntos referenciales

- Ángel de la Independencia
- Glorieta de los Insurgentes
- Fuente de la Diana Cazadora
- Torre del Caballito
- Monumento a Colón
- Torre Latinoamericana



# Respira la historia...

de una colonia emblemática



# Amenidades

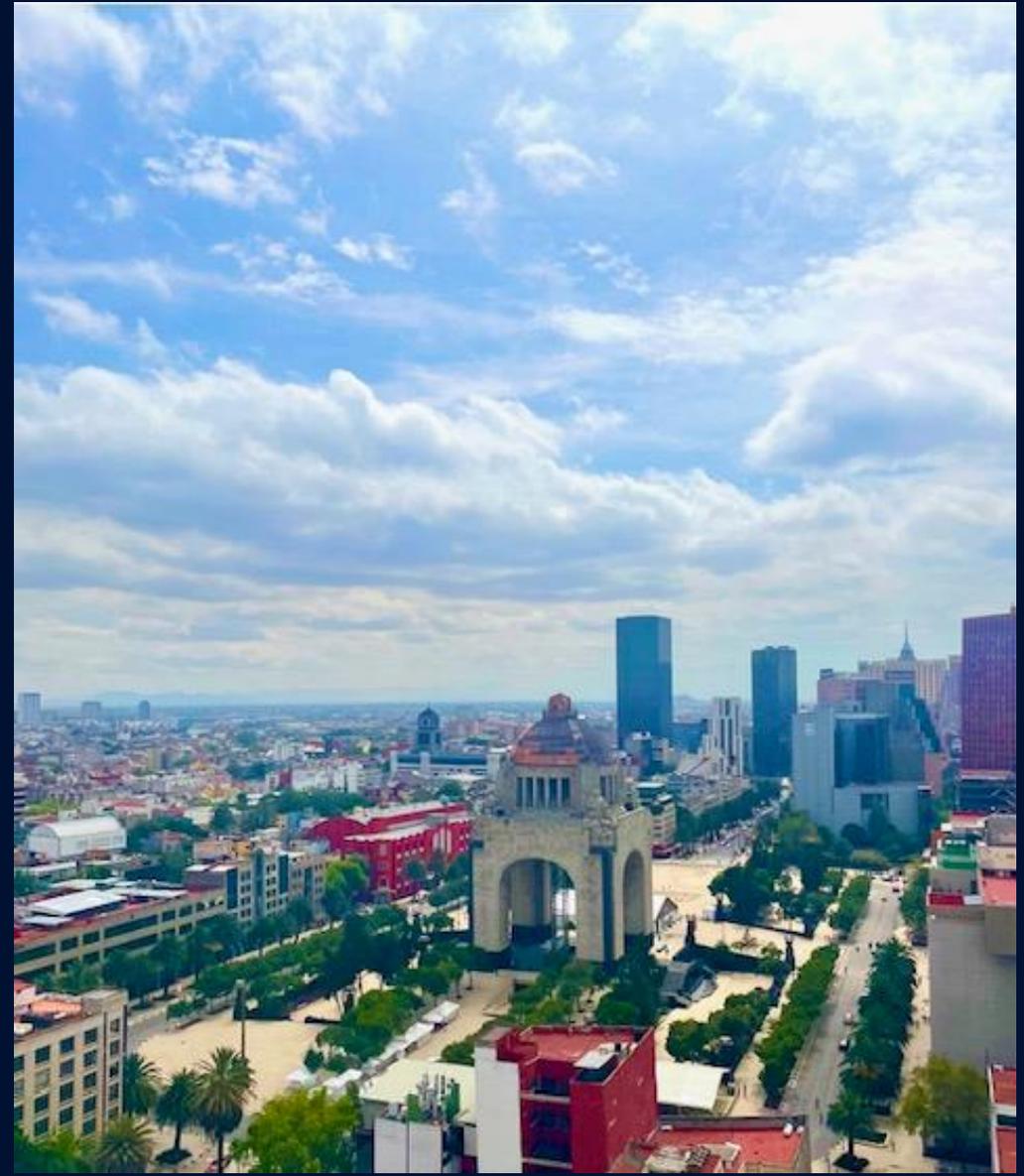
únicas....



En SkyTown Insurgentes tendrás acceso a una amplia gama de amenidades y servicios, similares a los de un hotel, creados especialmente para cubrir cada uno de tus gustos y necesidades. Todo en un mismo lugar.

Vivir aquí será una experiencia residencial inigualable.





SkyTown Insurgentes te ofrece departamentos tipo estudio, 1 y 2 recámaras, desde los 32m<sup>2</sup> hasta 113m<sup>2</sup>.

Con cocina integral, área de lavado, estancia, comedor, vistas privilegiadas al emblemático Monumento a la Revolución y a la Avenida Insurgentes, 6.5 niveles de estacionamiento, sistema antisísmico y medidas eco-sustentables.

Disfruta uno de los mejores lugares para vivir en el corazón de CDMX.



# Planta Tipo



Insurgentes Norte

# Depto tipo A

Área interior 68.62 m<sup>2</sup>  
Terraza 0 m<sup>2</sup> a 4.61 m<sup>2</sup>

- 1 Recámara con vestidor
- 1 Baño
- Closet de lavado
- Cocina
- Estancia / Comedor



## Depto tipo B

Área interior 34.47 m<sup>2</sup>  
Terraza 0 m<sup>2</sup> a 2.63 m<sup>2</sup>

- Estudio
- 1 Baño
- Closet de lavado
- Cocina
- Estancia / Comedor



## Depto tipo C'

Área interior 83.95 m<sup>2</sup>

Terraza 2.60 m<sup>2</sup> a 7.81 m<sup>2</sup>

- 1 Recámara principal con walking closet
- 1 Recámara secundaria con vestidor
- 2 Baño
- Closet de lavado
- Cocina
- Estancia / Comedor



## Depto tipo E

Área interior 60.64 m<sup>2</sup>

Terraza 3.14 m<sup>2</sup> a 7.19 m<sup>2</sup>

- 1 Recámara principal con closet
- 1 Baño
- Closet de lavado
- Cocina
- Estancia / Comedor
- Estudio



## Depto tipo F

Área interior 35.96 m<sup>2</sup>  
Terraza 0 m<sup>2</sup> a 1.97 m<sup>2</sup>

- Estudio
- 1 Baño
- Closet de lavado
- Cocina
- Estancia / Comedor



## Depto tipo G

Área interior 61.04 m<sup>2</sup> a 64.86 m<sup>2</sup>

Terraza 5.58 m<sup>2</sup> a 9.89 m<sup>2</sup>

- Recámara con closet
- 1 Baño
- Cuarto de lavado
- Cocina
- Estancia / Comedor
- Estudio



## Depto tipo H

Área interior 36.27 m<sup>2</sup>

Terraza 0 m<sup>2</sup> a 2.27 m<sup>2</sup>

- Estudio
- 1 Baño
- Closet de lavado
- Cocina
- Estancia / Comedor



# Depto tipo I

Área interior 46.82 m<sup>2</sup>

Terraza 0 m<sup>2</sup> a 2.84 m<sup>2</sup>

- Estudio
- 1 Baño
- Closet de lavado
- Cocina
- Estancia / Comedor



## Depto tipo M

Área interior 49.59 m<sup>2</sup>

Terraza 4.60 m<sup>2</sup> ó 8.56 m<sup>2</sup>

- 1 Recámara
- 1 Baño
- Área de lavado
- Cocina
- Estancia
- Comedor



## Depto tipo N y N'

Área interior 49.26 m<sup>2</sup> a 57.41 m<sup>2</sup>  
Terraza 4.56 m<sup>2</sup> ó 9.69 m<sup>2</sup>

- 1 Recámara
- 1 Baño
- Área de lavado
- Cocina
- Estancia
- Comedor



## Depto tipo O y O'

Área interior 38.89 m<sup>2</sup> a 47.37 m<sup>2</sup>  
Terraza 0 m<sup>2</sup> a 4.80 m<sup>2</sup>

- 1 Estudio
- 1 Baño
- Área de lavado
- Cocina
- Estancia
- Comedor



## Depto tipo P

Área interior 36.69 m<sup>2</sup>

Terraza 0 m<sup>2</sup> a 2.17 m<sup>2</sup>

- Estudio
- 1 Baño
- Closet de lavado
- Cocina
- Estancia / Comedor



## Depto tipo Q

Área interior 80.76 m<sup>2</sup>  
Terraza 0 m<sup>2</sup> a 1.96 m<sup>2</sup>

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Estancia
- Comedor
- Cocina
- 1 Estacionamiento



## Depto tipo R

Área interior 100.39 m<sup>2</sup>

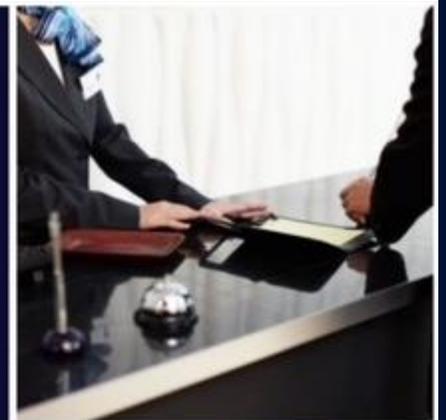
Terraza 6.14 m<sup>2</sup>

- 1 Recámara principal con vestidor
- 1 Recámara secundaria
- 2 Baños
- Baño de visitas
- Área de lavado
- Cocina
- Estancia
- Comedor
- 1 Estacionamiento



VIVE el Concepto

HOME RESORT



# SkyTown Insurgentes contará con un nuevo concepto : HOME RESORT

Con cocina abierta, coworking, gimnasio

Disfruta uno de los mejores lugares para vivir en el corazón de CDMX.





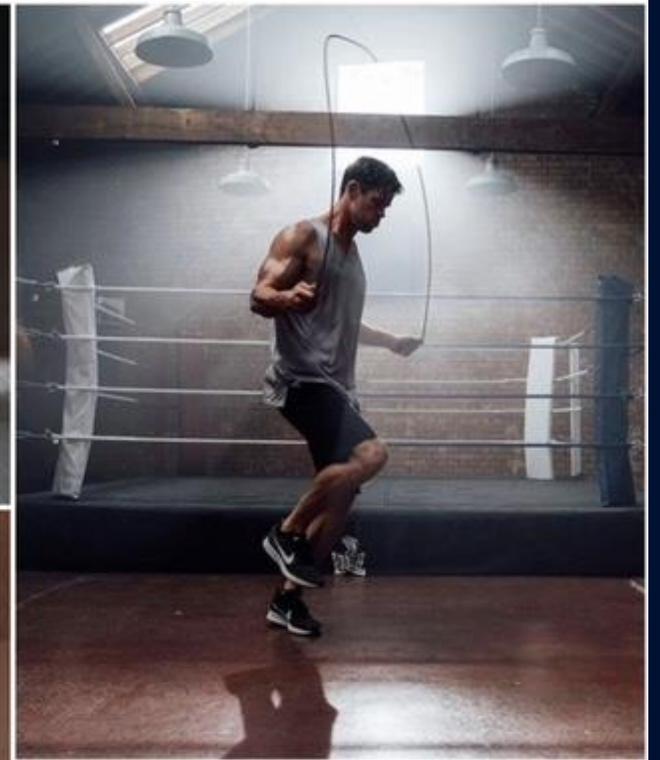
Disfruta...

De nuestro concepto  
Gourmet...

Cocina de Barrio

# Entrena...

En SkyTown no solo  
contarás con un Gimnasio...





# Apasionate...

En nuestros espacios de  
Coworking...

Operadores Expertos

¡GRACIAS!

