San Pedro Totoltepec, Toluca

BODEGA EN RENTA SOBRE AVENIDA BOULEVARD AEROPUERTO, TOLUCA







3 Estacionamientos $685 \ m^2$ de terreno

EB-RR7545

Descripción

Bodega en renta con excelente ubicación sobre Boulevard Aeropuerto en Toluca, ideal para operaciones logísticas o de almacenamiento. Su diseño industrial, con infraestructura de calidad y acceso a tráiler, la hace perfecta para negocios que requieren un espacio amplio y funcional.

Superficie y Construcción: Superficie total: 685 m² Altura de la bodega: 11 metros Espesor del suelo: 20 cm

Oficina: 3 x 3 m

Estacionamiento: Se pueden estacionar enfrente 3 autos

Distribución del Inmueble:

- -Amplio espacio de almacenamiento de 685 m²
- -Oficina administrativa de 9 m²
- -1 medio baño
- -Fosa séptica

Características de Construcción y Acabados:

- -Arcotecho con ventilación tipo cebolla
- -Piso de concreto reforzado de 20 cm de espesor
- -Luz trifásica para operaciones industriales opción a bifásica

Amenidades

- $\cdot \, \mathsf{Facilidad} \, \mathsf{para} \, \mathsf{estacionarse} \,$
- $\cdot \, \mathsf{Bodega}$

- -lluminación con lámparas industriales
- -Cámaras de seguridad

Incluye en la Renta un espectacular por ambos lados el cual es muy visible por ambos lados.

Servicios y Amenidades:

- -Cisterna: Capacidad de 10,000 litros, compartida para abastecimiento de dos bodegas
- -Acceso: Entrada apta para tráiler
- -Ubicación estratégica: Entorno industrial sobre una de las avenidas principales de Toluca

Información de Renta: Renta mensual: \$62,000

Esta bodega es ideal para:

- Empresas de logística o distribución
- Negocios de manufactura o almacenamiento
- Comerciantes con alta demanda de espacio industrial

Ponte en manos de un Consultor Inmobiliario en Grupo H Innovación y encuentra la mejor opción. ¡Guiado por un experto!

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El inmueble no incluye mobiliario o equipo adicional. VIA 7 BIENES RAICES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

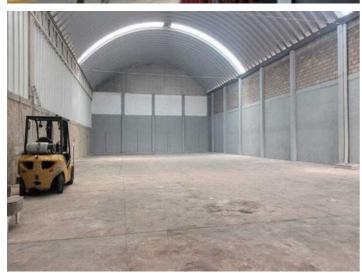
El precio de renta no incluye servicios adicionales como agua, luz o mantenimiento.















Powered by **EasyBroker**