

San Pedro Totoltepec, Toluca

BODEGA EN RENTA SOBRE AVENIDA BOULEVARD AEROPUERTO, TOLUCA

\$62,000 EN RENTA



3 Estacionamientos	685 m² de terreno	EB-RR7545 ID
-----------------------	----------------------	-----------------

Descripción

Bodega en renta con excelente ubicación sobre Boulevard Aeropuerto en Toluca, ideal para operaciones logísticas o de almacenamiento. Su diseño industrial, con infraestructura de calidad y acceso a tráiler, la hace perfecta para negocios que requieren un espacio amplio y funcional.

Superficie y Construcción:

Superficie total: 685 m²

Altura de la bodega: 11 metros

Espesor del suelo: 20 cm

Oficina: 3 x 3 m

Estacionamiento: Se pueden estacionar enfrente 3 autos

Distribución del Inmueble:

-Amplio espacio de almacenamiento de 685 m²

-Oficina administrativa de 9 m²

-1 medio baño

-Fosa séptica

Características de Construcción y Acabados:

-Arcotecho con ventilación tipo cebolla

-Piso de concreto reforzado de 20 cm de espesor

-Luz trifásica para operaciones industriales opción a bifásica

Amenidades

- Facilidad para estacionarse
- Bodega

-Iluminación con lámparas industriales

-Cámaras de seguridad

Incluye en la Renta un espectacular por ambos lados el cual es muy visible por ambos lados.

Servicios y Amenidades:

-Cisterna: Capacidad de 10,000 litros, compartida para abastecimiento de dos bodegas

-Acceso: Entrada apta para tráiler

-Ubicación estratégica: Entorno industrial sobre una de las avenidas principales de Toluca

Información de Renta:

Renta mensual: \$62,000

Esta bodega es ideal para:

■ Empresas de logística o distribución

■ Negocios de manufactura o almacenamiento

■ Comerciantes con alta demanda de espacio industrial

Ponte en manos de un Consultor Inmobiliario en Grupo H Innovación y encuentra la mejor opción. ¡Guiado por un experto!

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El inmueble no incluye mobiliario o equipo adicional.

VIA 7 BIENES RAICES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

El precio de renta no incluye servicios adicionales como agua, luz o mantenimiento.





Powered by **EasyBroker**