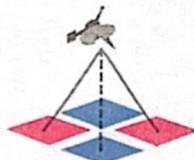


VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



## REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA  
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA



1000019669

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN

VIENE DE 1/12/2022 11:35 a. m.

MUNICIPIO L-350, F.144, Vol.1, H.66

PROVINCIA HIGUEY

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS LA ALTAGRACIA

168.72 m<sup>2</sup>

OFICINA

Registro de Títulos de Higüey

DESIGNACIÓN CATASTRAL

506455231993:PP-060

PROPIETARIO

LETONIA CAPITAL HOLDING INC.

En virtud de la Ley y en nombre de la República se declara TITULAR DEL DERECHO DE PROPIEDAD a LETONIA CAPITAL HOLDING INC., RNC No.1-30-44185-5, sobre la unidad funcional PP-060, identificada como 506455231993:PP-060, matrícula No.1000019669, del condominio PUNTA PALMERA, ubicado en HIGUEY, LA ALTAGRACIA, con un porcentaje de participación sobre las áreas comunes y la parcela de 0.41% y 2 votos en la asamblea de condómines, conformada por un Sector Propio identificado como SP-10-01-005, ubicado en el nivel 01, del bloque 10, destinado a APARTAMENTO, con una superficie de 99.72 metros cuadrados; un Sector Común de Uso Exclusivo identificado como SE-10-01-005, ubicado en el nivel 01, del bloque 10, destinado a TERRAZA, con una superficie de 69.00 metros cuadrados. El derecho fue adquirido a CAP CANA S A, RNC No.1-24-01489-1. El derecho tiene su origen en VENTA, según consta en el documento de fecha 22/nov/2007, Acto bajo firma privada legalizado por el LIC. AREVALO CEDEÑO CEDANO, notario público de los del número de HIGUEY, con matrícula No.6462. Adendum d/f 03/04/2023. Inscrito a las 11:35:31 a. m. el 01/dic/2022. LETONIA CAPITAL HOLDING INC., persona debidamente representada por ANGEL DIOMEDES CALDERON SUAZO, de nacionalidad Dominicana, Cédula de Identidad No.001-0203647-2. CAP CANA S A, persona debidamente representada por JORGE ANTONIO SUBERO MEDINA, de nacionalidad Dominicana, Cédula de Identidad No.001-1269421-1 y HECTOR ENRIQUE BALTAZAR CARPIO, de nacionalidad Dominicana, Cédula de Identidad No.028-0069907-2, según consta en el Acta de Asamblea de fecha 13/ene/2020. El presente cancela el anterior Certificado de Título identificado en el pase de origen. Emitido el 24 de julio del 2023.

Ana P. Villalona

Ana Cristina Villalona  
Firma Habilitada  
Registro de Títulos de Higüey



4372224203



214372224203115205122

Para validar la información impresa en este documento, favor consultar el sitio [www.ji.gov.do](http://www.ji.gov.do)

04414210

LEER AL DORSO

