



DISTRITO
CUATRO14
C O N D O S

A D O S M I N U T O S D E L A P L A Y A



CONOCE DISTRITO 414

Combina un moderno lugar para vivir, excelentes amenidades y una área comercial; integrando la mejor opción de inversión en la zona. A sólo 5 minutos del centro histórico y a 4 cuadras del malecón.



DISTRITO
CUATRO14
CONDOS

TU NUEVA FORMA DE VIVIR QUE LO TIENE TODO

TU DEPA DESDE
\$3,105,474 MXM

A DOS MINUTOS
DE LA PLAYA



DISTRITO
CUATRO14
CONDOS



DISTRITO
CUATRO14
CONDOS

EL LUGAR IDEAL PARA
tu familia

APARTA CON SÓLO

\$50,000MXN

A DOS MINUTOS
DE LA PLAYA





102.84 M²

Modelo

DOBLE ALTURA
*Imagen ilustrativa

PLANTA ALTA

-  2 recamaras
-  1 baño
-  Terraza
-  Walking closet

PLANTA BAJA

-  1 baño
-  Cuarto de servicio
-  Sala
-  Cocina / Comedor
-  Terraza



84.80 M²

DEPARTAMENTO
Modelo **A**
*Imagen ilustrativa

-  2 recámaras
-  2 baños
-  Cuarto de servicio
-  Sala
-  Cocina / Comedor
-  Terraza



104.11 M²

DEPARTAMENTO
Modelo **B**
*Imagen ilustrativa

-  2 recámaras
-  2 baños
-  Cuarto de servicio
-  Sala
-  Cocina / Comedor
-  Terraza
-  Patio



111.45 M²

DEPARTAMENTO
Modelo **C**
*Imagen ilustrativa

-  2 recámaras
-  2 baños
-  Cuarto de servicio
-  Sala
-  Cocina / Comedor
-  Terraza
-  Patio

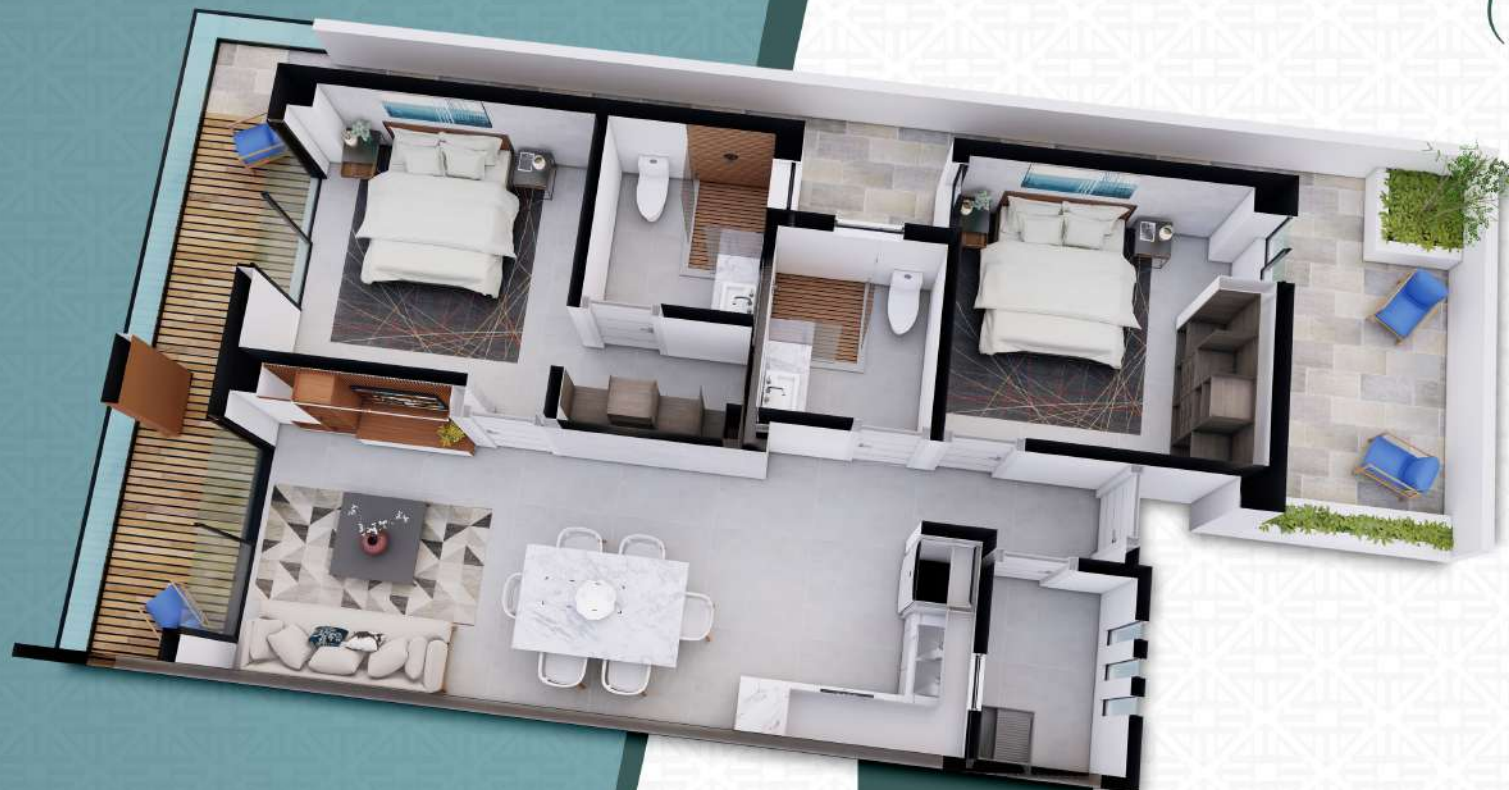


125.78 M²

DEPARTAMENTO
Modelo **D**
*Imagen ilustrativa

-  2 recámaras
-  2 baños
-  Cuarto de servicio
-  Sala
-  Cocina / Comedor
-  Terraza
-  Patio

DEPARTAMENTO
Modelo **E**
*Imagen ilustrativa



114.57 M²

-  2 recámaras
-  2 baños
-  Cuarto de servicio
-  Sala
-  Cocina / Comedor
-  Terraza
-  Patio



84.80 M²

DEPARTAMENTO
Modelo **F**
*Imagen ilustrativa

-  2 recámaras
-  2 baños
-  Cuarto de servicio
-  Sala
-  Cocina / Comedor
-  Terraza

AMENIDADES



Alberca



Jacuzzi



Estacionamiento
Privado



Terraza



Asoleadero



Acceso
Controlado



2 Elevadores



3 Asadores



Pérgola



Plaza
Comercial

EQUIPAMIENTO

Cocina integral con barra de granito, parrilla y campana eléctrica

Pisos de porcelanato // Cancelería en baños de cristal templado

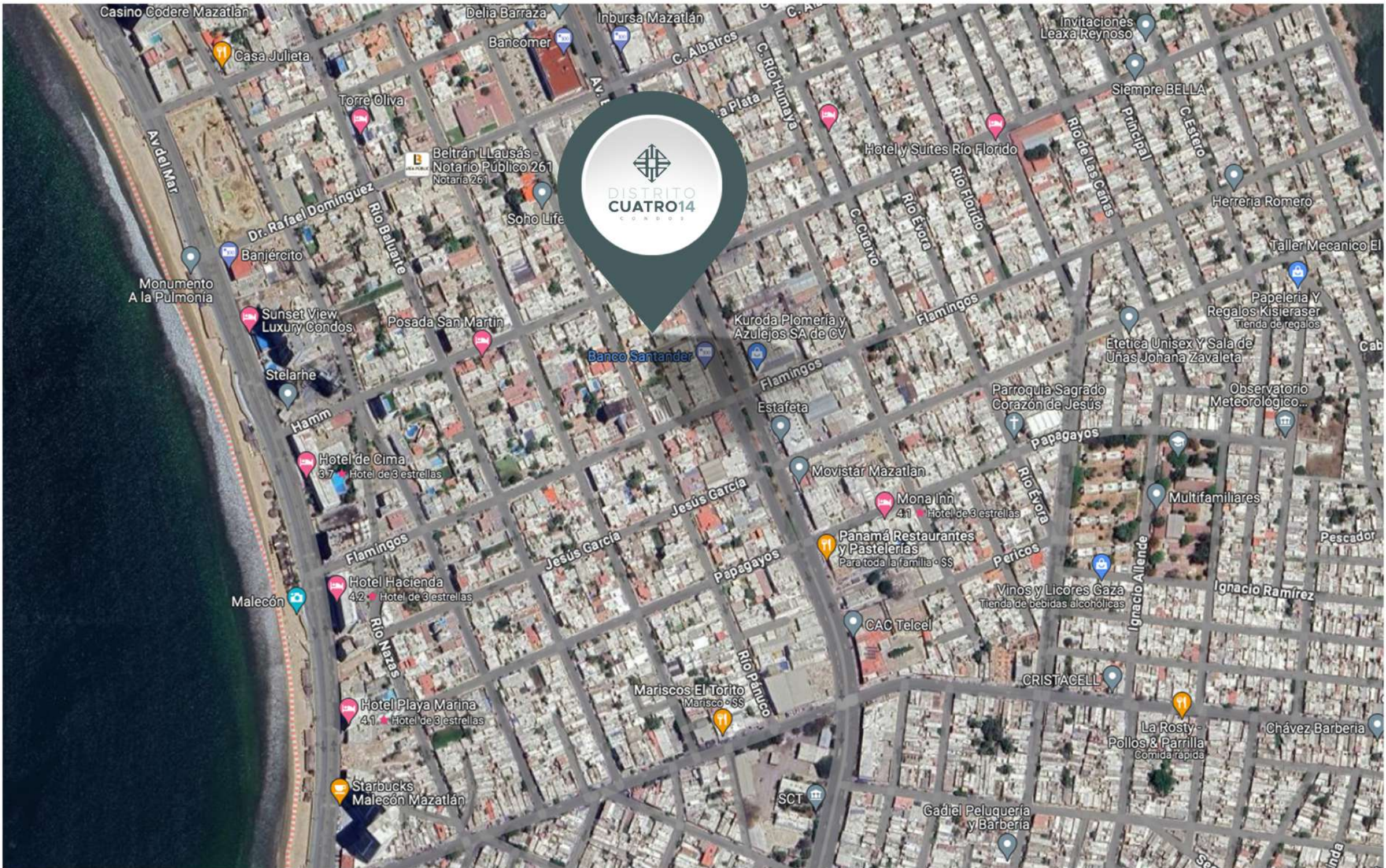
Chapa electrónica // Carpintería de madera con material termoformado

Minisplit en todo el departamento // Calentador eléctrico









Casino Codere Mazatlán

Casa Julieta

Delia Barraza

Inbursa Mazatlán

Bancomer

Invitaciones Leaxa Reynoso

Av. del Mar

Torre Oliva

Beltrán Llausás -
Notario Público 261

Soho Life

Hotel y Suites Río Florido

Siempre BELLA

Dr. Rafael Domínguez

Río Baluarte

C. Albatros

C. Río Huaya

La Plata

Río de Las Cañas

Principal

C. Estero

Herrería Romero

Taller Mecánico El

Monumento
A la Pulmonía

Banjercito

Sunset View
Luxury Condos

Posada San Martín

Banco Santander

Kuroda Plomería y
Azulejos SA de CV

Flamingos

Papelería Y
Regalos Kisieraser
Tienda de regalos

Stelarhe

Hamm

Hotel de Cima
3.7 Hotel de 3 estrellas

Estafeta

Flamingos

Etética Unisex Y Sala de
Uñas Johana Zavaleta

Parroquia Sagrado
Corazón de Jesús

Observatorio
Meteorológico...

Malecón

Flamingos

Jesús García

Movistar Mazatlán

Mona Inn
4.1 Hotel de 3 estrellas

Papagayos

Multifamiliares

Hotel Hacienda
4.2 Hotel de 3 estrellas

Jesús García

Papagayos

Panamá Restaurantes
y Pastelerías
Para toda la familia - SS

Río Evora

Vinos y Licores Gaza
Tienda de bebidas alcohólicas

Ignacio Ramírez

Río Nazas

Hotel Playa Marina
4.1 Hotel de 3 estrellas

Mariscos El Torito
Marisco - SS

Río Panuco

CAC Telcel

CRISTACELL

La Rosty -
Pollos & Parrilla
Comida rápida

Chávez Barbería

Starbucks
Malecón Mazatlán

SCT

Gadiel Peluquería
y Barbería

inda



FORMAS DE PAGO

OPCIÓN 1

20%
ENGANCHE

20%
PRIMEROS
6 MESES

15%
DEL MES 6 AL
MES 12

Resto contra entrega

OPCIÓN 2

30%
ENGANCHE

15%
PRIMEROS
6 MESES

10%
DEL MES 6 AL
MES 12

Resto contra entrega

OPCIÓN 3

35% | DE
ENGANCHE
Resto a 28 meses

OPCIÓN 4

50% | DE
ENGANCHE
Resto a 28 meses
3% DE DESCUENTO

OPCIÓN 5

90% | **10%**
ENGANCHE | CONTRA ENTREGA
5% de descuento

