

G | A
GALERÍAS APARTMENTS
G | A

**ÚNICA TORRE RESIDENCIAL
EN LA ZONA COMERCIAL PREMIUM
AL NORTE DE MÉRIDA, YUCATÁN**



644 HOTELES EN EL ESTADO
267 HOTELES EN MÉRIDA
16,431 CUARTOS



11 CENTROS COMERCIALES
2 PATRIMONIOS UNESCO UXMAL
Y CHICHEN ITZÁ



7 PUEBLOS MÁGICOS
IZAMAL, VALLADOLID, MANI,
SISAL, ESPITA, MOTUL Y TEKAX



10 HOSPITALES PRIVADOS
15 HOSPITALES PÚBLICOS



2 CENTROS DE CONVENCIONES
15 MUSEOS EN MÉRIDA
18 CENTROS CULTURALES
+99 LUGARES TURÍSTICOS EN EL ESTADO



3 CAMPOS DE GOLF
4 CLUBES DEPORTIVOS
7 CENTROS DEPORTIVOS PÚBLICOS

CALIDAD DE VIDA



GRAN PARQUE LA PLANCHA



GRAN CORREDOR TURÍSTICO-GASTRONÓMICO



PUERTO PROGRESO



TREN MAYA

SEGURIDAD, COMPETITIVIDAD Y CALIDAD DE VIDA



1er Lugar

1er Lugar

1er Lugar

1er Lugar

1er Lugar

1er Lugar

El estado más pacífico del país por Séptimo año consecutivo

En competitividad en el sureste

En condiciones para hacer negocios

En seguridad empresarial

En temas de seguridad pública y jurídica en el país

Avances de mejora regulatoria a nivel Estatal

La capital de Yucatán es reconocida como **la ciudad más segura de américa latina, la segunda en América** y ocupa el lugar 21 a nivel mundial como mejor ciudad pequeña del mundo.





G | A
GALERÍAS APARTMENTS

ES UN CONJUNTO DE

4 TORRES DE
DEPARTAMENTOS
DE **8** NIVELES

2 elevadores por torre, 24 departamentos de lujo de 2 recámaras + 4 penthouses de 3 recámaras.

Un proyecto ideal para rentas en plataformas digitales.

Ubicado en el corazón residencial, comercial y corporativo del norte de Mérida.

Ideal para inversionistas que buscan grandes retornos en la mejor ciudad para invertir, vivir y disfrutar de México.

UBICACIÓN



Con ubicación privilegiada y cerca de los mejores servicios premium de la ciudad.

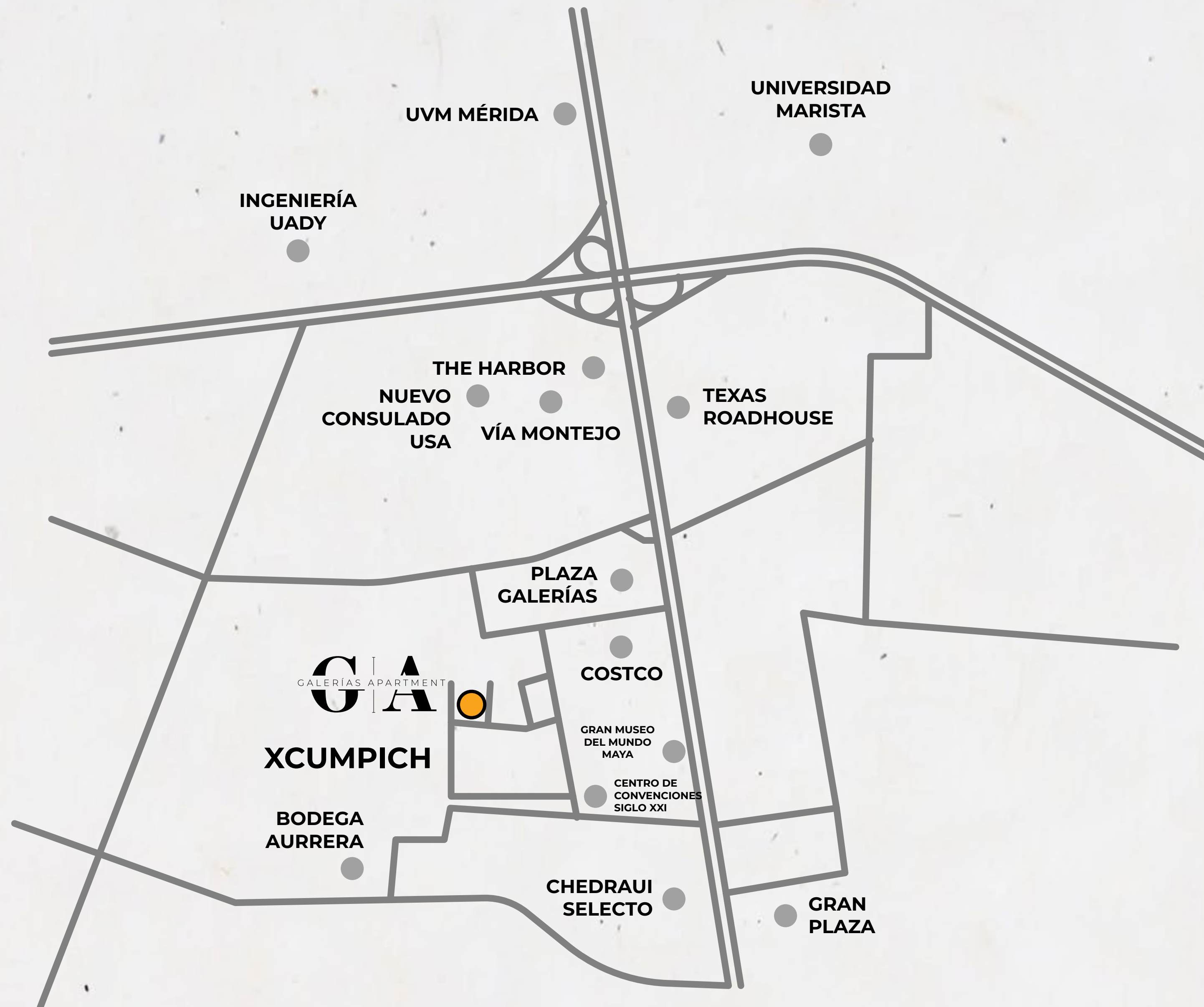
A tan sólo pocos metros de:

Plaza Galerías / Costco / Gran Plaza
Plaza Harbor / Vía Montejo
Consulado USA / Chedraui Selecto
Centro de Convenciones
Corporativo Tren Maya
Zona hotelera norte.

A tan sólo 3.0 km. promedio de:

UVM / Universidad Marista
Facultad Ingeniería UADY.

De fácil acceso al anillo periférico norte
y a tan sólo 28 km. de Puerto Progreso.





MASTER PLAN



TIPOLOGÍAS

Dos tipologías arquitectónicas totalmente equipadas con acabados de lujo y sin departamentos colindantes.

DEPTO. 2 RECAMARAS

Un espacio moderno y confortable. Ideal para estudiantes, profesionistas o familias pequeñas que disfruten de los mejores servicios caminando.

PENTHOUSE. 3 RECAMARAS

Diseñado para disfrutar de una vida contemporánea y funcional. Sus increíbles vistas serán el complemento perfecto para vivir una experiencia desde lo más alto.

DEPTO. TIPO

EQUIPAMIENTO:

- Cubiertas de cuarzo silestone.
- Iluminación dimeable
- Aires acondicionados y ventiladores
- Carpintería superior e inferior en cocina.
- Cancel templado / espejos / closets

N1 / N6 ▶



2



2.5



1



Desde
75.70 m²



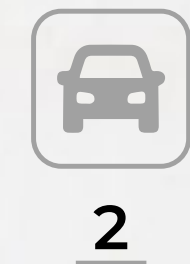




PENTHOUSE

EQUIPAMENTO:

- Cubiertas de cuarzo silestone.
- Iluminación dimeable.
- Aires acondicionados y ventiladores.
- Carpintería superior e inferior en cocina.
- Cancel templado / espejos / closets.



PENTHOUSE

CARACTERÍSTICAS:

- El área privada se encuentra en la P.B.
- El área pública se encuentra en la P.A.
- Acceso con elevador en ambos pisos desde el exterior.
- Escaleras interiores.
- Doble terraza - balcón.
- Sistema Lock - off





TODAS LAS IMAGENES SON ILUSTRATIVAS.

PENTHOUSE



TODAS LAS IMAGENES SON ILUSTRATIVAS.

PENTHOUSE





AMENIDADES



Alberca



Asoleadero



Área social techada

Área de juegos

Área de *grill*



Sanitarios



Acceso controlado



Estacionamiento privado



Elevadores 2 por torre

TODAS LAS IMAGENES SON ILUSTRATIVAS

G | A
GALERÍAS APARTMENTS
G | A



MÉRIDA, YUCATÁN