



BÜÜa

B elleza
U bicación
A menidades

TEMOZÓN NORTE

Büda

Departamentos únicos y con **modernas
amenidades** ubicados en Temozón Norte.

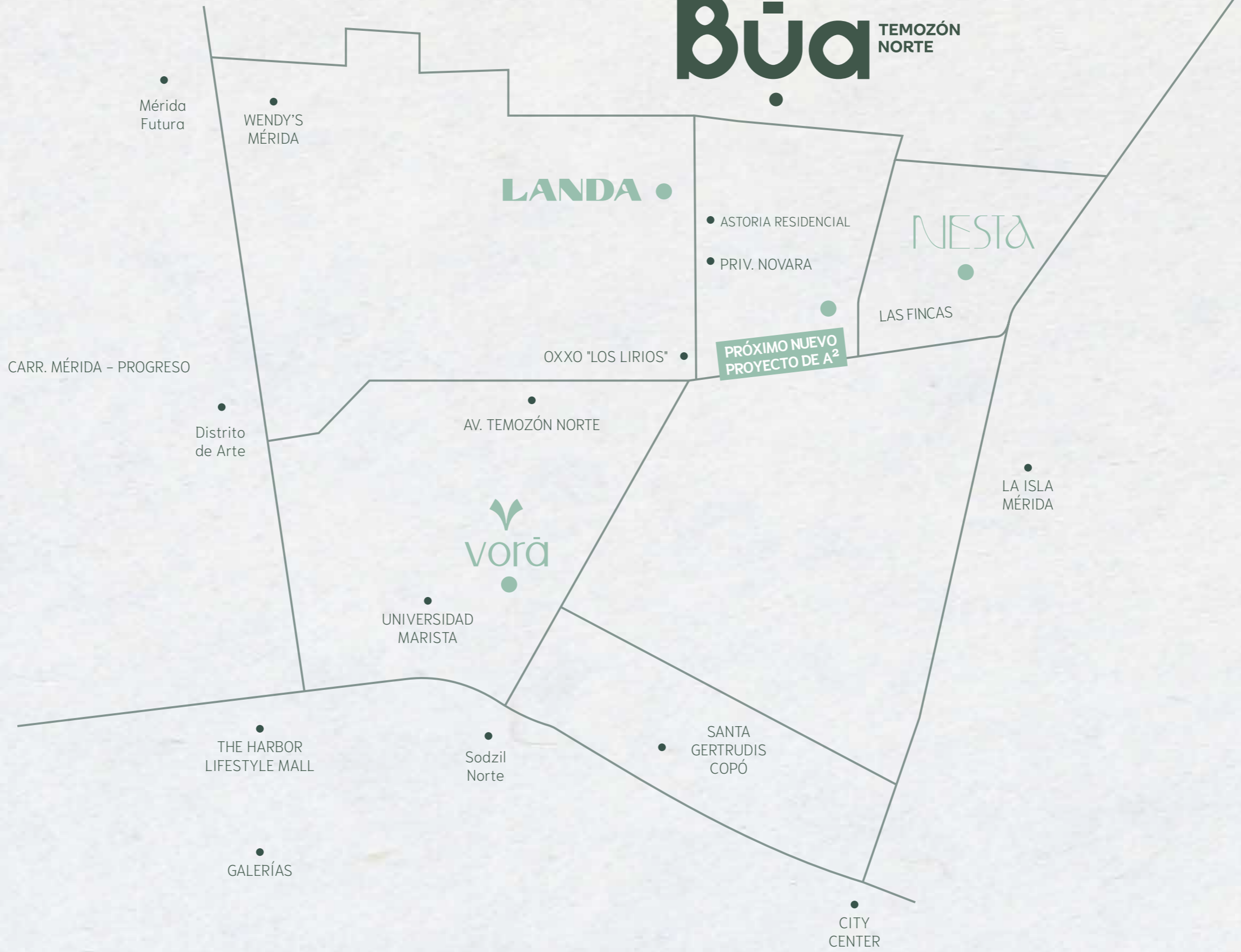
Complejo de 28 unidades

Belleza | Ubicación | Amenidades



Būa

TEMOZÓN NORTE



Planta baja

1,031 m²



- Portón de acceso y salida vehicular
- Caseta de vigilancia con baño
- Acceso peatonal
- Área de basureros con doble acceso
- Cuarto de máquinas
- 14 cajones de estacionamiento techados
- 18 cajones de estacionamiento no techados
- Terraza con baños de hombres y mujeres, alberca y jardín
- Shut de basura
- Bodega de mantenimiento
- Circulaciones con jardín interior
- Elevador y escaleras
- Social Room
- 8 departamentos con jardín privado



Nivel 1

- Circulaciones hacia jardín interior
- Elevador y escaleras
- Shut de basura

919 m²

- Laundry Room
- Work Center
- 10 departamentos



Nivel 2

- Circulaciones hacia jardín interior
- Elevador y escaleras
- Shut de basura

956 m²

- Fitness Room
- Cinema Room
- 10 departamentos





TIPOS DE DEPARTAMENTOS

Un espacio hecho a tu medida

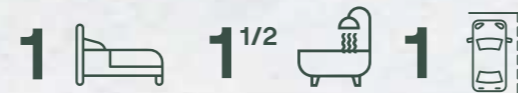


Büa

DEPTO. TIPO 1

24 UNIDADES

SUPERFICIE DE 68 m²



DEPTO. TIPO 2

4 UNIDADES

SUPERFICIE DE 100 m²



CONSTRUCCIÓN: 2,906.20 m² | ÁREA VERDE: 366.78 m²



Departamento de 1 recámara



MODELO 1 - PLANTA BAJA

8 UNIDADES

Superficie de construcción: 68 m² + 18.80 m² de jardín





Departamento de 1 recámara



MODELO 2 -NIVEL 1 Y 2

16 UNIDADES

Superficie de construcción: 68 m²





Departamento de 2 recámaras



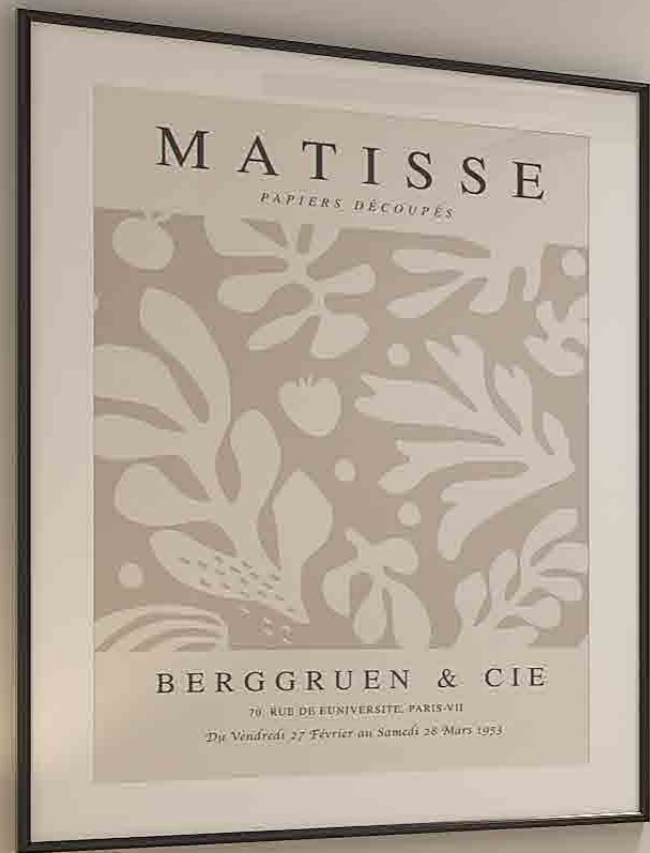
MODELO 2 - NIVEL 1 Y 2

4 UNIDADES

Superficie de construcción: 100 m²









Amenidades



SOCIAL ROOM



WORK CENTER



LAVANDERÍA



FITNESS ROOM



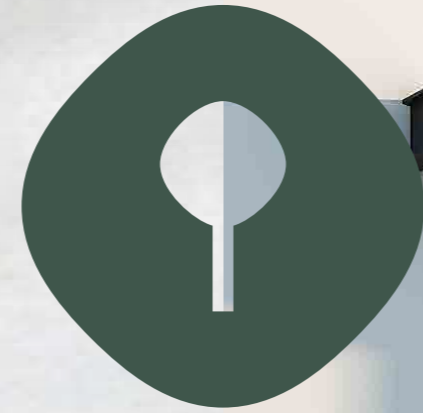
CINEMA ROOM



ALBERCA

Espacios llenos de vida

SERVICIOS



- Riego en áreas comunes
- Wi-fi en amenidades
- Suavizador de agua
- Elevador y escaleras
- Acceso con portón eléctrico





SOCIAL ROOM



WHAT
↓
TOPICS
#1 - HR
#2 - OUR TECH
#3 - DEMOS
#4 - \$
#5 - BRAND

WHEN
↓
Now α β γ
t 0 1 2 →
Now α
t \$ DEMO →

REASON
- correct followers
- talk to users
- pre-sales
- recruitment

WORK CENTER

OPEN 24 HOURS

LAUNDRY ROOM

WASH DRY IRON FOLD

LAUNDRY GUIDE

WASH

FRAGILE WASH MACHINE WASH MACHINE WASH MACHINE WASH MACHINE WASH DO NOT WASH OFF COLOR WASH

30° 40° 50° 60° 70° 80°

MACHINE WASH MACHINE WASH MACHINE WASH MACHINE WASH MACHINE WASH PERMANENT PRESS DELICATE

TUMBLE DRY

TUMBLE DRY NO HEAT LOW MEDIUM HIGH NORMAL PERMANENT PRESS DELICATE TUMBLE DRY

DRY

HANG DRY DRIP DRY DRY FLAT DRY IN SHADE DO NOT DRY DO NOT IRON

IRON

IRON LOW MEDIUM HIGH NO IRON DO NOT IRON

BLEACH

ANY BLEACH NON CHLORINE DO NOT BLEACH CHLORINE ONLY NON CHLORINE





FITNESS ROOM



CIMEMA ROOM



ALBERCA





Būa



Financiamiento

Apartado \$20,000

.....

Enganche 20%

.....

Saldo contra-entrega

.....

Fecha de entrega: Noviembre 2025

Būa

TEMOZÓN NORTE

DESARROLLADO POR:



Būa