

FICHA TÉCNICA CASA LÚA

DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO

La casa se sitúa a 4 minutos del Periférico, gozando de una ubicación estratégica que facilita el acceso a diversos servicios y comodidades. Rodeada de comercios, desde tiendas locales hasta supermercados, ofrece una amplia gama de opciones para las compras diarias, universidades y escuelas cercanas.

INFORMACIÓN DE LA CASA

- Ubicación: Dzityá, Mérida, Yucatán.
- Terreno: 12 mts de frente 26 mts de fondo (312 m²)
- Construcción: 305 m²
- Entrega: Inmediata
- Precio: \$5,800,000
- Apartado: \$20,000 pesos
- Enganche: 20% mínimo.
- Forma de pago: Banco y Recurso Propio

Descripción del modelo.

Planta baja

- Cochera techada para 2 autos
- 1 estudio/sala de tele
- 1 baño para visitas
- Cocina
- Sala
- Comedor
- 1 cuarto de servicio con baño
- Terraza
- Jardín en fachada y patio interior
- Piscina
- 2 bodegas

Planta alta

- Recámara principal con closet vestidor, baño completo y balcón
- Recámara 2 con closet vestidor y baño completo
- Recámara 3 con closet vestidor y baño completo
- Sala de TV con closet de blancos

Equipamiento



- Iluminación tipo led
- Fijos de cristal templado en baños
- Pisos y zoclos de mármol “fiorito”
- Cocina con meseta de granito “sienna springs”
- Baños con mesetas de mármol “crema marfil”
- Carpintería de madera “Tzalám”
- Gaveteros inferiores y superiores de madera “Tzalám” de en cocina
- Closets vestidor en 3 recámaras de madera “Tzalám”
- Horno eléctrico y parrilla eléctrica con 4 quemadores
- Sistema hidráulico con bomba sumergible instalada
- Sistema de tratamiento de aguas residuales de 1,400 lts
- Sistema de riesgo automatizado
- Altura interior de 3 metros
- Cancelería de línea residencial de 3 pulgadas
- Alberca con acabado chukum
- Pasto en rollo en área de piscina
- Pasta fina en muros interiores y plafones
- Acabado 3 capas en muros exteriores
- Cochera techada con portón de herrería
- Piso de concreto estampado en cochera
- Azotea impermeabilizada 5 años con malla de doble refuerzo

