



KUNNAT

Tierra de origen



PARQUE RESIDENCIAL

Parque Residencial Kunnat es una Comunidad Habitacional ubicada en la denominada Costa Esmeralda de Yucatán, en la localidad de Dzemul, siendo la zona de mayor inversión inmobiliaria, el cual se encuentra a 10 minutos de la playa de Telchac Puerto (14km) y a tan solo 38 minutos de la ciudad de Mérida. Kunnat Parque Residencial se localiza sobre el boulevard principal de la zona urbana de la localidad.

Dzemul, Yucatán, MX

21°12'30.9"N, 89°17'47.0"W

Entrega: Diciembre 2028

Kunnat evoca el Origen y la Esencia de la tierra Yucateca, el verde, la piedra, el agua y el mar, así como su ancestral cultura.

Tipos de lotes

Avenida:	desde \$1,455MXN x m2
Área Verde:	desde \$1,675MXN x m2
Privada:	desde \$1,349MXN x m2

Financiamiento

Anticipo:	20%
Meses sin intereses:	36, 48 y 60
Pago final de escrituración:	15%

CARACTERÍSTICAS

- Diseño inteligente.
- Comunidad habitacional.
- Tamaño ideal.
- Parque central.
- Área social.
- Extensas áreas verdes.
- Proyecto urbanizado.
- Exclusividad y privacidad.



Superficie total del desarrollo:	12.7 hectareas
Número de lotes:	199
Superficie por lote:	de 300m2 a 800m2
Localización	Dzemul, Yucatán, México
Uso de Suelo;	Habitacional
Tipo de propiedad:	Propiedad privada
Vialidades:	Calles asfaltadas
Energía eléctrica:	110-220V a pie de lote
Internet:	Alimentación de fibra óptica

MASTER plan



AMENIDADES



UBICACIÓN

Con una población de 4,500 habitantes, Dzemul está rodeado de historia, zonas arqueológicas y atractivos naturales, se localiza en el centro de la zona de mayor inversión inmobiliaria a tan solo 12 minutos de la playa.

Distancias

	km	🕒
Mérida	38	00:45
Telchac Puerto	14	00:12
Motul	12	00:10
Progreso	52	00:45
Izamal	51	01:00
Valladolid	186	02:15
Cancún	316	04:10
Tulum	271	03:45



SERVICIOS




EL LUGAR DE *tu nuevo hogar*
