



## MARINA TELCHAC LOTS

ES UN PROYECTO EXCLUSIVO UBICADO FRENTE A UNA MARINA PRIVILEGIADA, DISEÑADO PARA PERSONAS QUE AMAN EL MAR Y DISFRUTAN DE LOS DEPORTES ACUÁTICOS, SITUADO EN UN ENTORNO RODEADO DE DESARROLLOS DEPARTAMENTALES DE PRIMERA CATEGORÍA,

ESTE PROYECTO RESIDENCIAL OFRECE UN ESTILO DE VIDA EXCLUSIVO Y LLENO DE COMODIDADES, CONSTA DE 14 LOTES ÚNICOS, CADA UNO CON UNA SUPERFICIE QUE VARÍA

ENTRE 300M<sup>2</sup> Y 400M<sup>2</sup> QUE SE DISTINGUEN POR SU UBICACIÓN EXCEPCIONAL, DONDE EL MAR Y LA LAGUNA SE ENCUENTRAN, OFRECIENDO UNA COMBINACIÓN ÚNICA DE PAISAJES Y OPORTUNIDADES PARA LOS AMANTES DEL AGUA.

## ESTILO DE VIDA NAUTICO

Telchac Puerto, Yucatan

21°20'26"N 89°15'47"O

## CARACTERÍSTICAS

- Proximidad Estrategica al Agua .
- Acceso rapido a embarcaciones
- Alta Revalorizacion
- Opciones de Personalizacion
- Actividades Nauticas.
- Cercania a la Marina
- Zona de Alta Plusvalia.
- Tamaño ideal de lotes.
- Zona Mlxta.

## Especificaciones técnicas

Superficie del Terreno	5077.269m2
Numero de Lotes :	10
Superficie por Lote:	de 317 a 398m2
Localizacion:	Telchac Puerto, Yucatan
Uso de Suelo:	Solar Urbano
Tipo de Propiedad:	Propiedad Privada
Delimitacion:	Mojoneras
Energia Electrica:	110-220V de pie a Lote

## Financiamiento

Anticipo:	30%
Meses sin intereses :	6,12

## Tipos de Lote

Frente a Marina	desde \$6,000MXN x m2
Frente a calle intermedio	desde \$5,500MXN x m2
Frente a Calle Principal	desde \$5,500MXN x m2

MARINA TELCHAC LOTS NO SOLO CONSTITUYE UN LUGAR DE RESIDENCIA, SINO UN ESTILO DE VIDA CUIDADOSAMENTE CONCEBIDO PARA COMPLACER A AQUELLOS QUE ANHELAN UNA EXPERIENCIA MARÍTIMA EXCLUSIVA Y EXCEPCIONAL. CON PARCELAS ESPACIOSAS Y VISTAS PANORÁMICAS.

ESTE PROYECTO SE PRESENTA COMO UNA OPORTUNIDAD SINGULAR PARA ERIGIR UN HOGAR O REALIZAR UNA INVERSIÓN SIN PARANGÓN EN LA COSTA, DONDE EL MAR Y LA HUMANIDAD CONFLUYEN EN UNA ARMONÍA PERFECTA.



