

ROYAL VIEW®
Premium Apartments

El nuevo ícono de Querétaro.

Departamentos de primer nivel



El proyecto, las imágenes, decorados, mobiliario y todo lo que se muestra es de carácter ilustrativo, puede sufrir modificaciones sin previo aviso. No constituye un compromiso, obligación u oferta comercial o legal alguna a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra. MEDIDAS AD CORPUS.



El espacio que estabas
buscando, para una vida
extraordinaria.

ROYAL VIEW®

Premium Apartments

Comodidad y calidad de vida de primer nivel

Royal View es un desarrollo que consta de 3 torres con 4 modelos a elegir, en un terreno de más de 2 hectáreas con 8 mil m² de áreas verdes y parque privado,

20,325 m²
de terreno

8,460 m²
de áreas verdes y parque
privado



El proyecto, las imágenes, decorados, mobiliario y todo lo que se muestra es de carácter ilustrativo, puede sufrir modificaciones sin previo aviso. No constituye un compromiso, obligación u oferta comercial o legal alguna a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra. MEDIDAS AD CORPUS.



Un desarrollo inigualable

Ubicación privilegiada, en una zona exclusiva.

Ubicado en el **punto más alto de Querétaro**, Royal View es un proyecto único con vistas hacia el valle de Chichimequillas, la ciudad de Querétaro y el valle de Amascala, que contará con **todas las amenidades** que te puedes imaginar dentro de un condominio seguro y privado.

El diseño y los acabados han sido siempre un sello importante que caracteriza los proyectos de DEVARANA. Nuestros exclusivos acabados han sido seleccionados por su **gran durabilidad, bajo mantenimiento y buen gusto**.

En DEVARANA y en Royal View, estamos comprometidos con nuestro entorno y con el medio ambiente. Invertimos en **ahorro de energía eléctrica, gas y agua**, además de trabajar con materiales y proveedores responsables con la naturaleza.

- Infraestructura en un radio de 20 min -

SUPERMERCADOS

La Comer
HEB
Walmart
Chedraui

CENTROS COMERCIALES

UpTown
Antea
Xentric
Paseo Zibatá
Zielo

HOSPITALES

IMSS
Star Médica
San José Moscatti
WTC Momentum
Teletón de Oncología (CRIT)

ESCUELAS Y UNIVERSIDADES

Universidad Anáhuac
UAQ Campus Aeropuerto
Kínder Altus
Colegio Newland
Colegio Suizo
Liceo Francés
Entre otras



Somos creadores,
arquitectos y diseñadores
de lo extraordinario.



¡Más de 30 amenidades!

Consíéntete

- Sauna-vapor para mujeres
- Sauna-vapor para hombres
- Regaderas y vestidores
- Salón para masajes
- Salón para spa



El proyecto, las imágenes, decorados, mobiliario y todo lo que se muestra es de carácter ilustrativo, puede sufrir modificaciones sin previo aviso. No constituye un compromiso, obligación u oferta comercial o legal alguna a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra. MEDIDAS AD CORPUS.

Actívate

- Gimnasio equipado
- Carriles de nado
- Jacuzzi
- Pista de caminar
- Pista de jogging
- Salón para ejercicios múltiples
- Cancha de pádel



Relájate

- Pet spa
- Business center
- Salones acústicos
- Área de lavandería
- Estacionamiento para visitas
- Motor lobby
- Recepción
- Parque para mascotas
- Baños para visitas



Comparte

- Salón de eventos Terra
- Salón de eventos Fuego
- Salón inglés
- Teens club
- Miradores
- Zona de camastros
- Alberca tipo infinity
- Chapoteadero
- Regaderas y vestidores exteriores
- Jacuzzi exterior
- Pool bar
- Kids club
- Salas de cine
- Sala VIP
- Piñata zone
- Área de asadores

Departamentos

Descubre el modelo perfecto para ti.

Todos los departamentos tienen baño completo en cada recámara y un medio baño para el área social. Tenemos opciones de 2, 3 y 4 recámaras; los prototipos grandes cuentan, además, con cuarto de servicio.

Pensando en tu comodidad, todos nuestros departamentos incluyen: cocina integral, espejos y cancelas de vidrio templado en todos los baños, clósets y vestidores en recámaras, así como persianas integradas en todas las áreas de tu departamento.

Armonía, funcionalidad
y acabados de lujo.

Diseños para cada estilo de vida.



Armonía,
fucionalidad
y acabados
de lujo.

Style

2 recámaras

Amplias terrazas

Máster Suite con vestidor y baño completo

Recámara secundaria con clóset y baño completo

Medio baño

Cuarto de lavado

También incluye:

2 Estacionamientos subterráneos

1 Bodega



Superficie: 133 m²

Style Plus

Estilo y
acabados de 1º
nivel.

2 recámaras Sala de TV

Amplia terraza

Máster Suite con vestidor y baño
completo

Recámara secundaria con clóset y
baño completo

Medio baño

Cuarto de lavado

También incluye:

2 Estacionamientos subterráneos

1 Bodega



Superficie: 155 m²

Elite

Espacio y
funcionalidad
para toda la
familia.

3 recámaras
Sala de TV
Cuarto de servicio

Amplias terrazas

Máster Suite con vestidor y baño
completo

2 Recámaras secundarias con
clóset y baño completo

Medio baño

Cuarto de lavado

También incluye:

3 Estacionamientos subterráneos

Bodega doble



Superficie: 244 m²

Luxury

Diseño y
armonía en
cada detalle.

4 recámaras
Sala de TV
Cuarto de servicio

Amplias terrazas

Máster Suite con vestidor y baño
completo y tina

3 Recámaras secundarias con clóset
y baño completo

Medio baño

Cuarto de servicio con baño
completo

Cuarto de lavado

También incluye:

4 Estacionamientos subterráneos

Bodega doble



Superficie: 310 m²



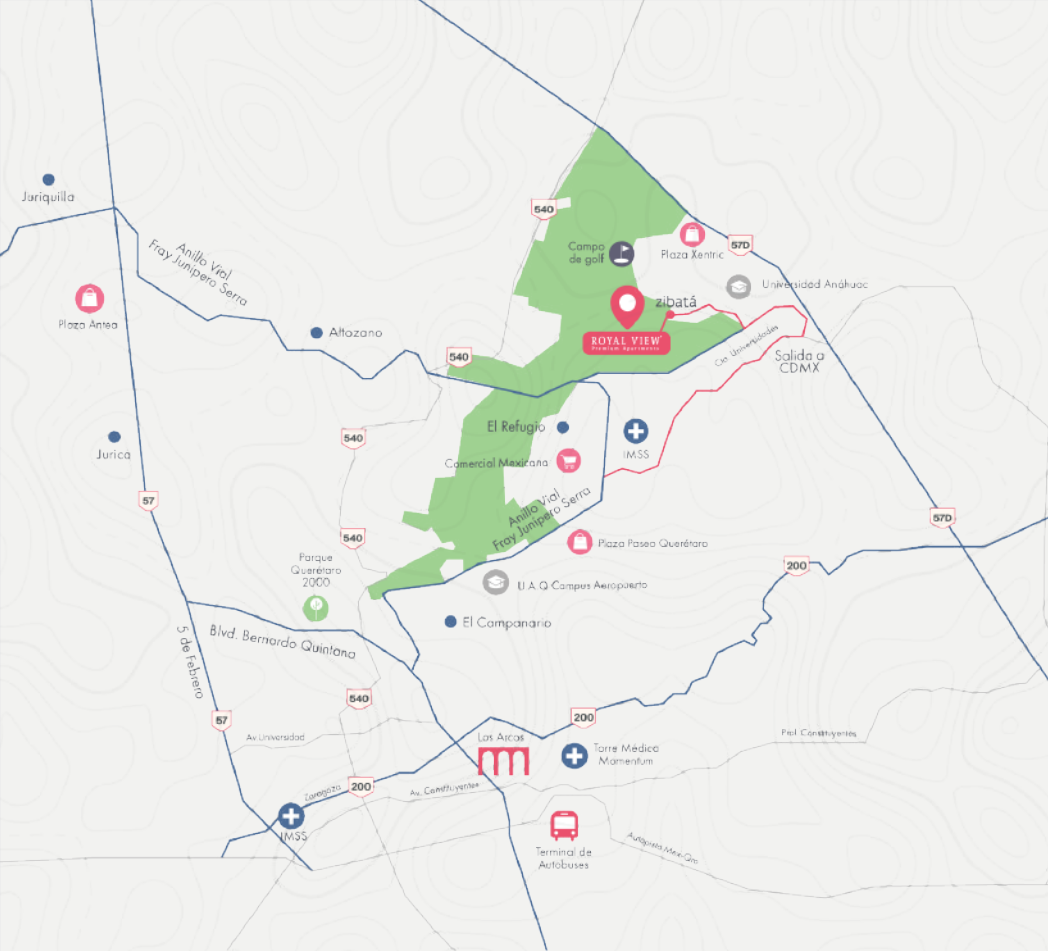
Torre 1
Sold out

Torre 2
¡Últimos departamentos!

Torre 3
Disponible preventa



Calidad de vida en lo más
alto de Querétaro.



Encantados de atenderte



Contacta un Asesor

📞 (442) 824 4444

☎ (442) 402 6197

✉ ventas@devarana.mx

Visítanos

Av. Valle de Acantha 88, Fracc. Zibatá
Sección Acantha CP. 76269 El Marqués, Qro.

DEVARANA Corporativo

(442) 402 1073

Majestic

Calidad
extraordinaria
en diseño y
construcción.

4 recámaras Sala de TV Cuarto de servicio

Amplias terrazas

Máster Suite con vestidor y baño
completo y tina

3 Recámaras secundarias con clóset
y baño completo

Medio baño

Cuarto de servicio con baño
completo

Cuarto de lavado

También incluye:

4 Estacionamientos subterráneos

Bodega doble



Superficie: 317 m²

Unique

Diseñado
especialmente
para ti.

2 recámaras

Amplias terrazas

Máster Suite con vestidor y baño completo

Recámara secundaria con clóset y baño completo

Medio baño

Cuarto de lavado

También incluye:

2 Estacionamientos subterráneos

1 Bodega



Superficie: 155 m²