

MEMORIA DE CALIDADES CORALES DE BAYAHIBE

AREAS COMUNES

LOBBY

- Piso de porcelanato italiano
- Control cámaras de seguridad
- Video portero

ACERAS

- Piso de piedra coralina

ESTACIONAMIENTOS

- Pavimento de Geoceldas transitables (GUTTAGARDEN)
- Paragomas prefabricados de caucho

ESCALERA Y PASILLOS

- Huellas y contrahuellas de porcelanato
- Piso descansos de porcelanato
- Barandillas de metal
- Pasamanos de madera tratada
- Identificación de apartamentos con letra en alto relieve en paredes
- Ascensores de 6 pasajeros de ultima de generación marca FUJILIFT

APARTAMENTOS

FACHADA

- Mampostería de bloques concreto revestido con pañete maestreado y pintura
- Cantos prefabricados de pvc

DIVISIONES INTERIORES

- Muros de bloques concreto revestidos con pañete maestreado y pintura
- Techos revestidos de yeso
- Falsos techos de Sheetrock en baños

PISOS

- De porcelanato italiano (importado de Italia)
- Zócalos de porcelanato italiano

BAÑOS

- Revestimiento de porcelanato italiano (importado de Italia) en paredes
- Bordes de coronación en barras de aluminio
- Muebles modulares de melanina hidrófuga con lavamanos

CARPINTERIA INTERIOR

- Puertas batiente ciega con estructura de madera de abeto reforzada, tableros de fibra de madera MDF, espesor de 45 mm, jamba, cubremocheta, bisagras tipo anuba con acabado cromo satinado, cerradura y tirador estandar cromado en aluminio anonizado
- Cerradura y bisagras de acero inoxidable

CARPINTERIA EXTERIOR

- Puertas y ventanas correderas de aluminio y vidrio P70

SANITARIOS-GRIFERIA

- Aparatos sanitarios de colección color blanco de la línea Veratti o similar
- Grifería italiana cromo de la línea Vissani o similar
- Mamparas de duchas en cristal natural templado
- Revestimientos de paredes baños en porcelanato italiano

COCINAS

- Cocina modular de melanina hidrófuga
- Tope y backsplash de granito pulido

INSTALACIONES

- Preinstalación de aire acondicionado en todos los ambientes de los apartamentos
- Pozos de agua y cisternas con bomba sumergible
- Sistema contra incendios en las áreas comunes
- Dos (2) cisternas de 25,000 galones c/u

AMENIDADES

- Lobby
- Piscina
- Children pool
- BBQ área
- Amplios jardines