

LA SOLUCIÓN QUE BUSCAS

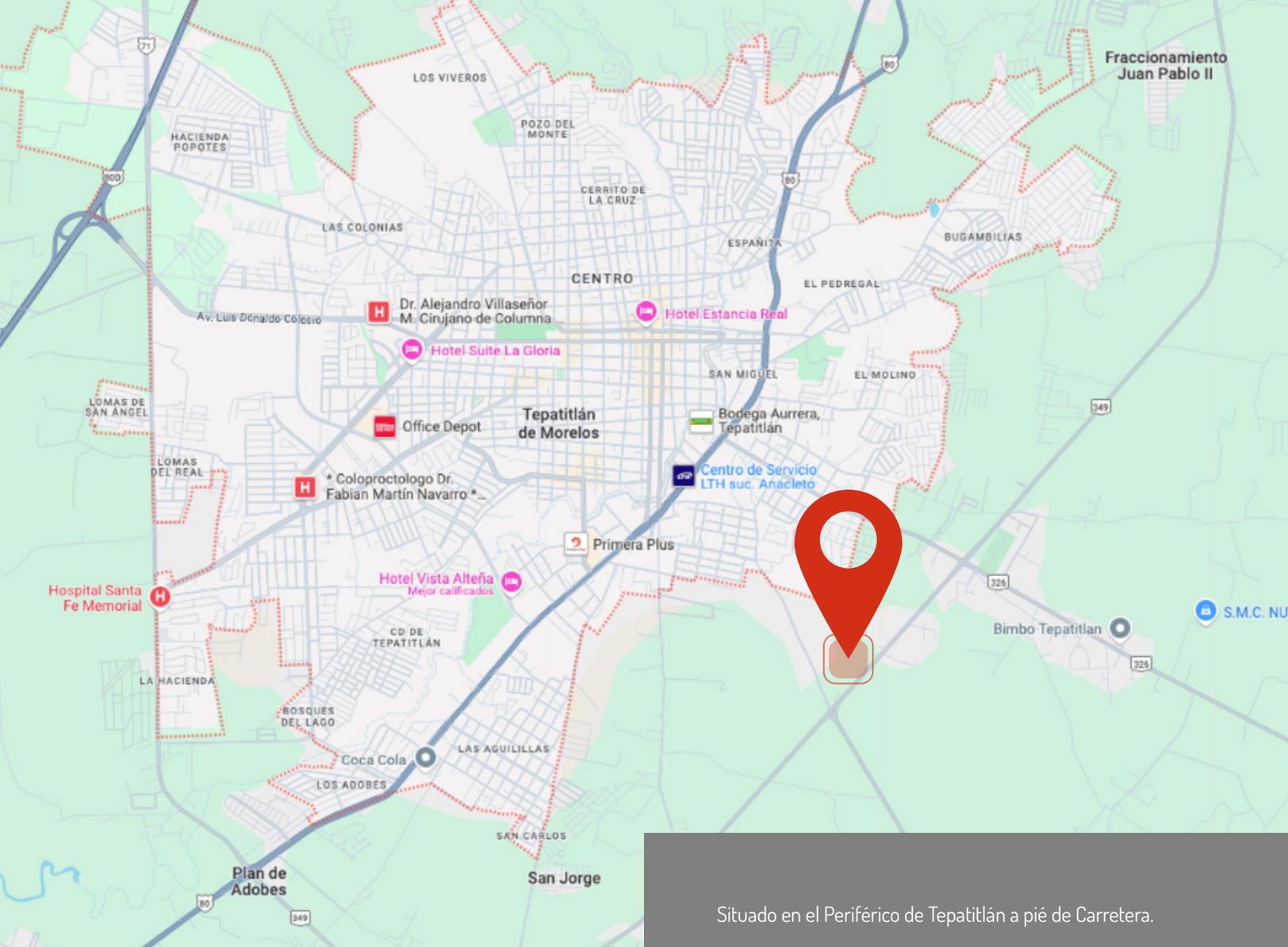
EN EL LUGAR PERFECTO



**ALLENDE
PARK**
CENTRO DE NEGOCIOS

UN PROYECTO COMERCIALIZADO POR

 **LCS**
GRUPO INMOBILIARIO



CARACTERÍSTICAS

- Situado en el Periférico de Tepatlán a pié de Carretera.
- Conexión hacia Guadalajara, Zona Altos Sur, Altos Norte y Bajío.
- Acceso directo desde carretera. (No Divisiones Laterales).
- Zona de crecimiento poblacional e industrial sostenido.
- Ideal para centros de distribución, bodegas, Fábricas.
- Uso de suelo autorizado.



**ALLENDE
PARK**
CENTRO DE NEGOCIOS

UBICACIÓN

Localizado estratégicamente

Conectado con diversas salidas a vías nacionales



CONECTIVIDAD

> CIUDADES

Guadalajara
CDMX
MONTERREY
Leon
Queretaro
Aguascalientes

> PUERTOS

Manzanillo, Veracruz, Altamira, Los Mochis,
Mazatlan.

> FRONTERAS

Tapachula, Nogales, Mexicali, Nuevo
Laredo
Aeropuertos: Guadalajara, CDMX, Silao.

DISTANCIAS

3 km	Tepatlán Centro
77 km	Guadalajara
184 km	Leon
190 km	Queretaro
324 km	CDMX
536 km	Monterrey
153 km	Aguascalientes

INDUSTRIA

NAME:	Bicycle parts		ORDER NO. 100 2017-4 01
	according to the register or packing list		
ITEM:			K.M. 008 27.0
CARTON MARK:	FRA-L01	INT-VLT-02100	102'37'41cm
CARTON BARCODE:	ZECKB		
Q-TY:	4	PCS	CARTON NO.:

Logística y Distribución
Agroindustria
Pecuaría
Farmacéutica
Manufactura Ligera



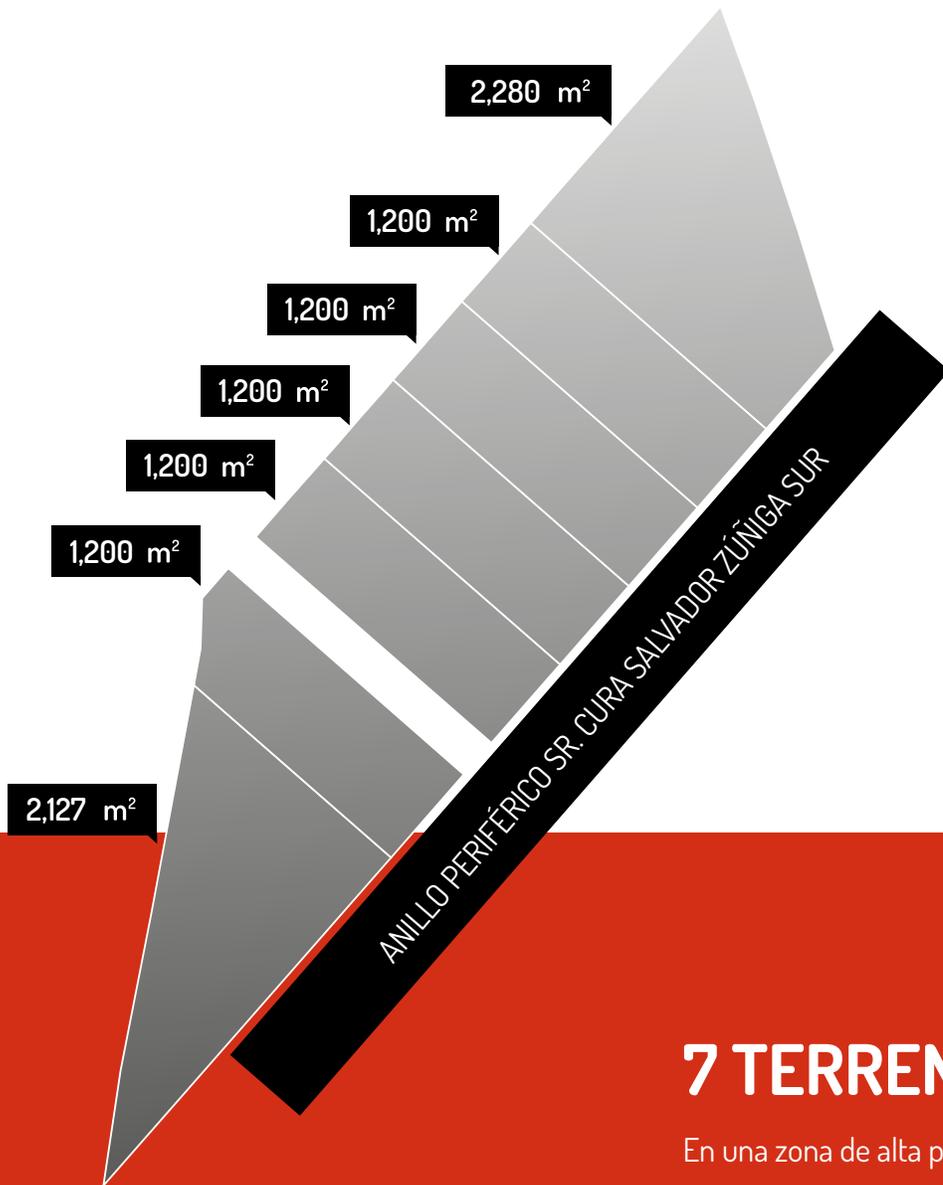
SERVICIOS MUNICIPALES

Agua Potable.
Alumbrado Público
Drenaje Sanitario



LOTIFICACIÓN

Terrenos desde 1,200 m²
Todos los servicios
A pie del anillo periférico





**ALLENDE
PARK**
CENTRO DE NEGOCIOS

PRECIOS 2024

CONTADO \$5,700.00

Precio Financiado 6 Meses : \$6,200.00

Precio Financiado 12 Meses \$6,500.00

Precio Financiado 24 Meses \$7,100.00

Condiciones:

50% Anticipo

30% Financiado

20% Al momento de Escrituración.

Crédito directo del desarrollo hasta 2 Años.

Disponibilidad de Crédito con Instituciones financieras



CREDITARIA

LA SOLUCIÓN QUE BUSCAS

EN EL LUGAR PERFECTO

UN PROYECTO COMERCIALIZADO POR

 **LCS**
GRUPO INMOBILIARIO