



LITORAL

OCEAN CONDOS



COLBE HOUSE
INMOBILIARIA



CASA CANOAS
INMOBILIARIA



SÓLO PARA QUIENES
BUSCAN LAS *mejores vistas*



PROYECTO

LITORAL OCEAN CONDOS es un Proyecto de tan solo 32 condominios ubicado en una zona llena de tranquilidad frente a los más increíbles escenarios naturales que nos ofrece la bahía de Mazatlán.

Vive el confort de sus amplios espacios interiores con modelos de 1, 2 y 3 recámaras que van desde los 70 hasta las 183 M2.

Todos los condominios cuentan con acogedoras terrazas con vistas panorámicas al mar y a las emblemáticas Tres islas.

Sin duda, LITORAL OCEAN CONDOS es tu opción ideal para invertir en un condominio de lujo frente al mar.



LITORAL
OCEAN CONDOS

UBICACIÓN

P.º Claussen, Los Pinos,
82000 Mazatlán, Sinaloa.





LITORAL
OCEAN CONDOS

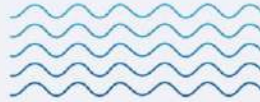


COLBE HOUSE
INMOBILIARIA

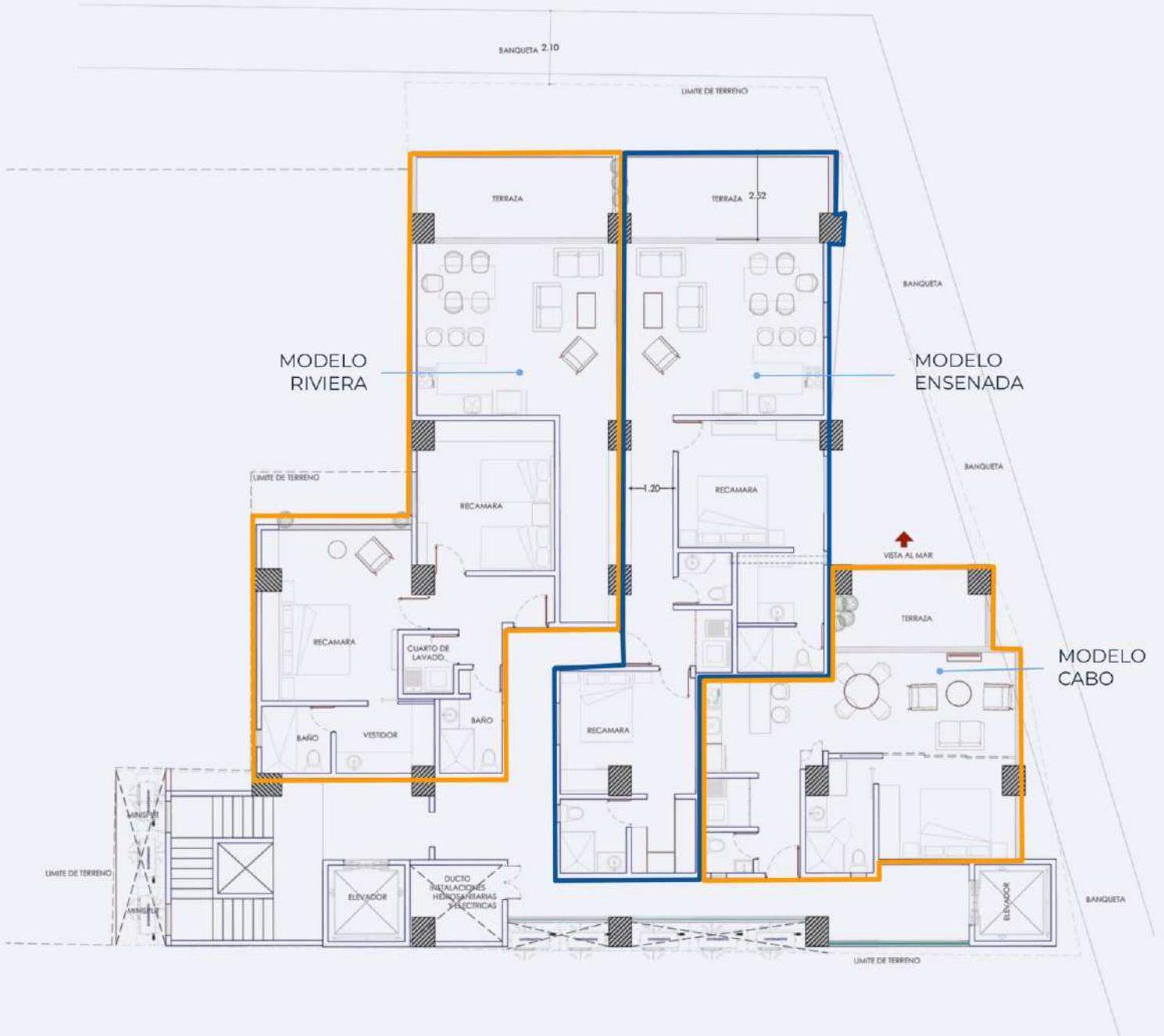
DISTRIBUCIÓN Y MODELOS

-  ROOFTOP Y GIMNASIO
-  MODELO PENINSULA
-  MODELO GOLFO
-  MODELO CABO
-  MODELO ENSENADA
-  MODELO RIVIERA
-  AMENIDADES





PASEO CLAUSSEN



CONJUNTO DE 3 MODELOS

CABO 70 M²

Habitable: 57.5 m² | Terraza: 12.5 m²

MODELOS

CARACTERÍSTICAS

- 1 Recámara
- 1 Baños completos
- 1 Medio baño
- Área de lavado
- Terraza
- Equipamiento completo
- 1 cajón de estacionamiento



COLBE HOUSE
INMOBILIARIA



RIVIERA

134.5 M²

Habitable: 116 m² | Terraza: 18.5 m²

MODELOS



CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
(recámara principal con vista al mar)
- 2 Baños completos
- Área de lavado
- Tina de hidromasaje
(opcional)
- Equipamiento completo
- 1 cajón de estacionamiento



COLBE HOUSE
INMOBILIARIA



ENSENADA

122.5 M²

MODELOS

Habitable: 102.5 m² | Terraza: 20 m²

CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras (recámara principal con terraza)
- 2 Baños completos
- 1 Medio baño
- Área de lavado
- Tina de hidromasaje (opcional)
- Equipamiento completo
- 1 cajón de estacionamiento



COLBE HOUSE
INMOBILIARIA



GOLFO

154 M²

MODELOS

Habitable: 133 m² | Terraza 1: 17.5 m² | Terraza 2: 3.5 m²



CARACTERÍSTICAS

- 3 Recámaras
- 3 Baños completos
- Área de lavado
- Tina de hidromasaje (opcional)
- Equipamiento completo
- 1 cajón de estacionamiento



COLBE HOUSE
INMOBILIARIA

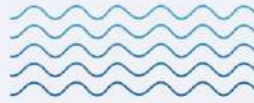


PENÍNSULA

182 M²

MODELOS

Habitable: 149 m² | Terraza 1: 19.50 m² | Terraza 2: 13.50 m²



CARACTERÍSTICAS

- 3 Recámaras
(*recámara principal con terraza*)
- 3 Baños completos
- Tina de hidromasaje
(*opcional*)
- Área de lavado
- Closet de blancos
- Equipamiento completo
- 1 cajón de estacionamiento



COLBE HOUSE
INMOBILIARIA





EQUIPAMIENTO

Todas las unidades de Litoral Ocean Condos se entregarán totalmente equipadas de manera que solo te preocupes por darles tu toque personal.

- Cocina integral con barra de granito
- Parrilla eléctrica
- Boiler eléctrico
- Closets
- Canceles de baño de cristal templado
- Aires acondicionados
- Preparaciones para tina de hidromasaje
- Refrigerador
- Centro de lavado
- Lavavajillas



COLBE HOUSE
INMOBILIARIA





LITORAL
OCEAN CONDOS



AMENIDADES

PLANTA BAJA

Alberca y Terraza
Salón de usos múltiples
Sala ejecutiva y co-working
Ludoteca digital

ROOF TOP

Terraza con vista panorámica
Salón de usos múltiples
Gimnasio
Salon Zen

CARACTERÍSTICAS

2 Elevadores
Lobby y Administración
Servicio de concierge y recepción
Control de acceso peatonal
Sistema de videovigilancia
Cargador de auto eléctrico
3 Niveles de estacionamiento

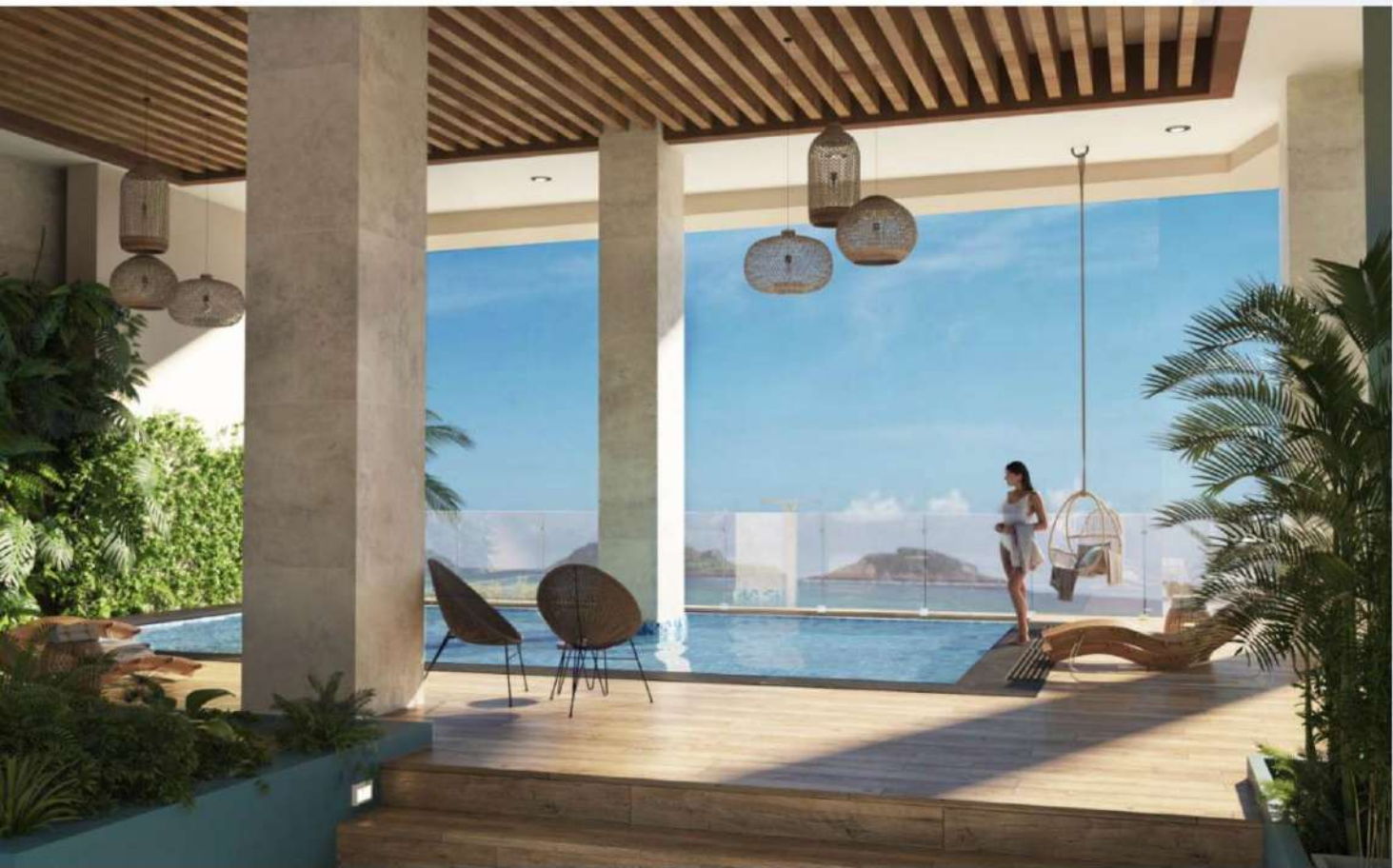


COLBE HOUSE
INMOBILIARIA

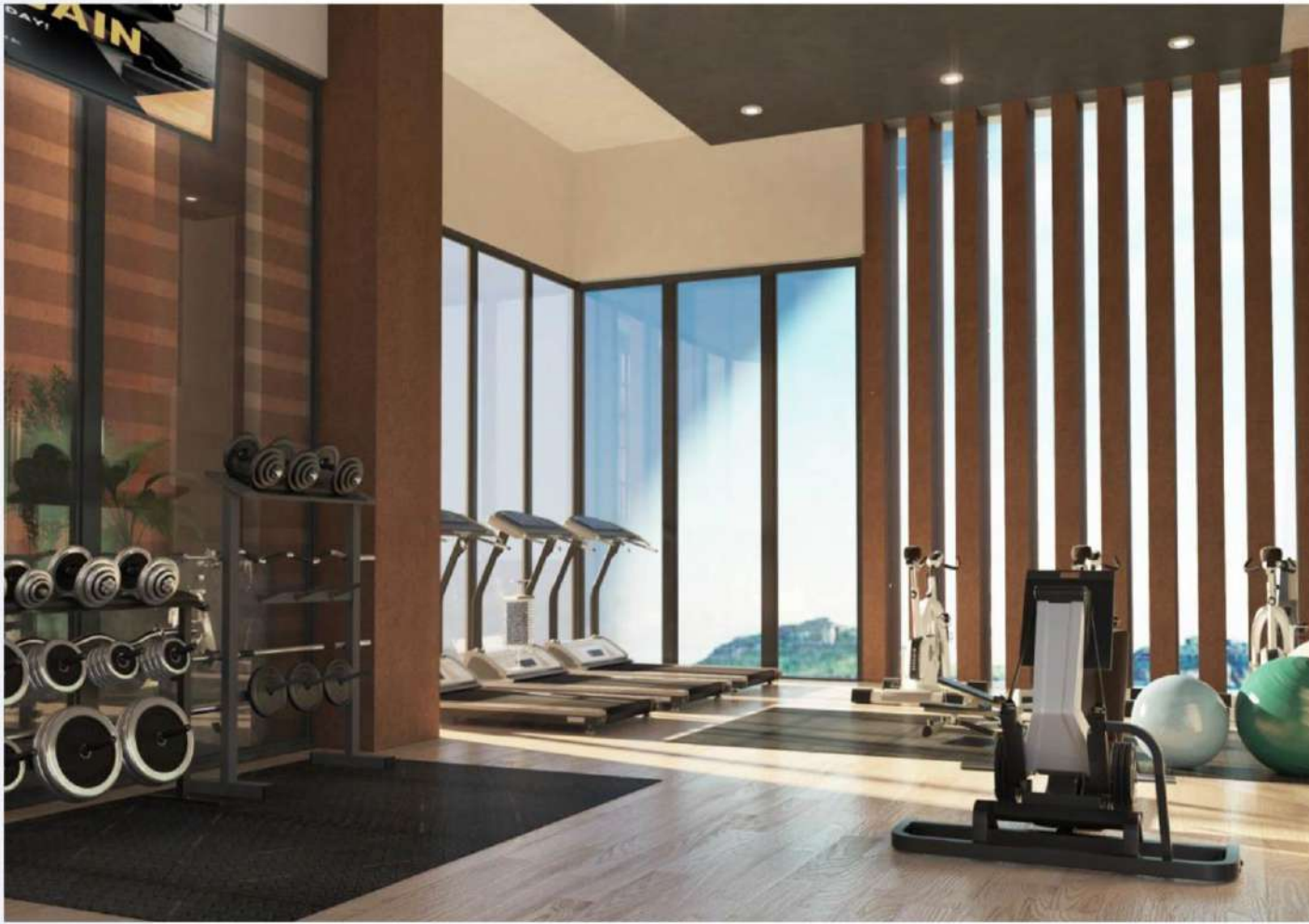


COLBE HOUSE
INMOBILIARIA

ROOFTOP



TERRAZA | ALBERCA | LUDOTECA





ESTACIONAMIENTO | CO-WORKING



COLBÉ HOUSE
INMOBILIARIA

COLBÉ HOUSE
INMOBILIARIA

SALÓN DE USOS MÚLTIPLES | LOBBY | ADMINISTRACIÓN



LITORAL

OCEAN CONDOS

