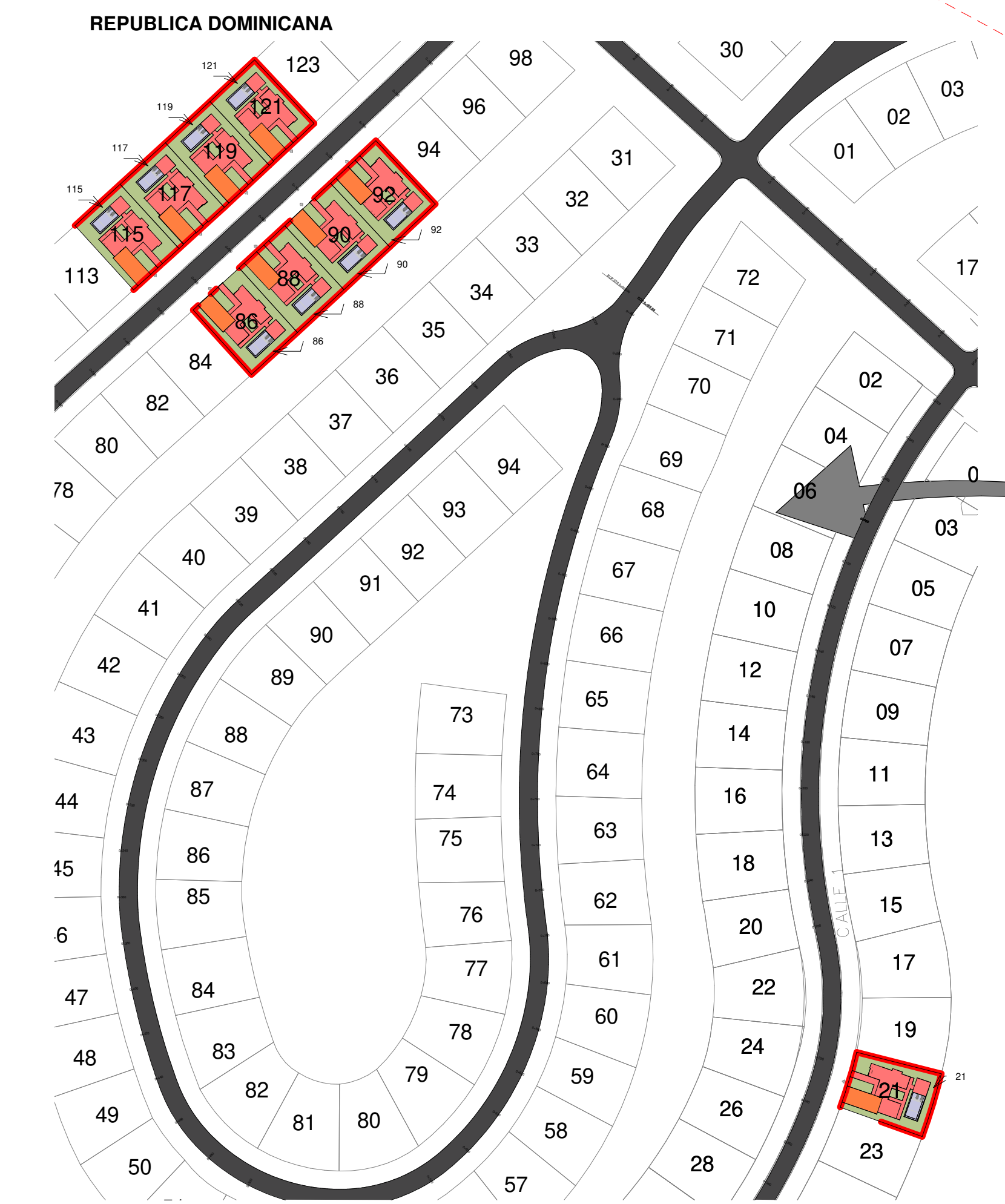
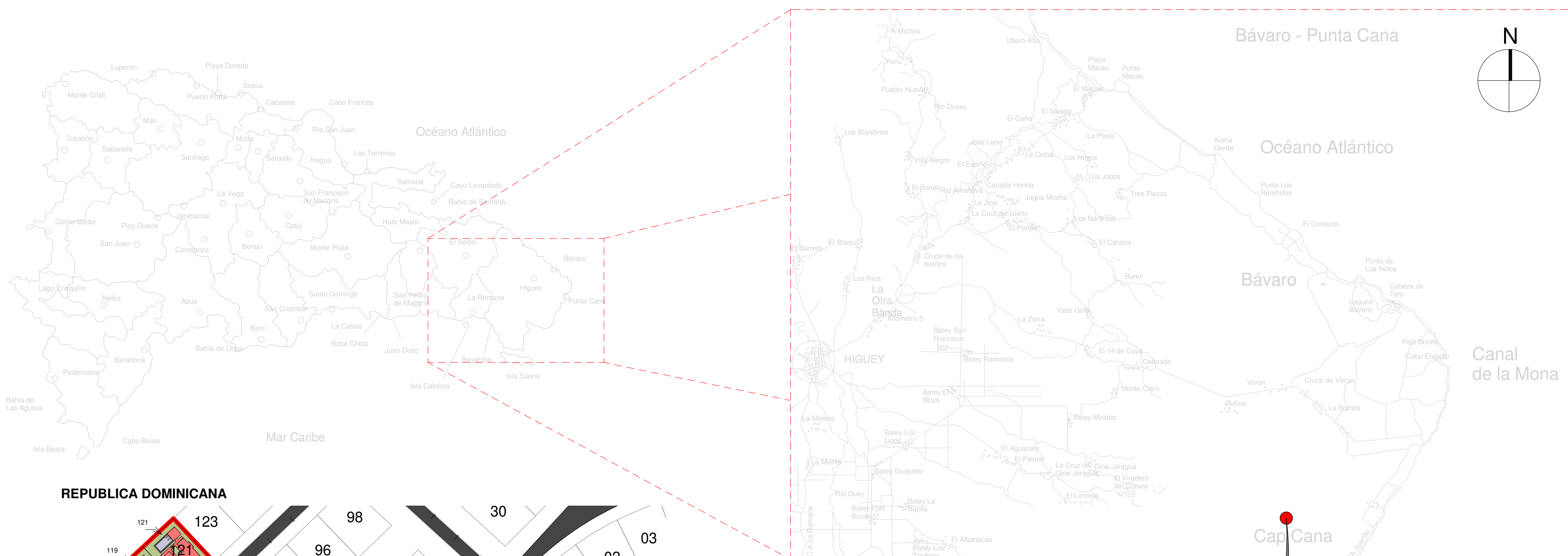




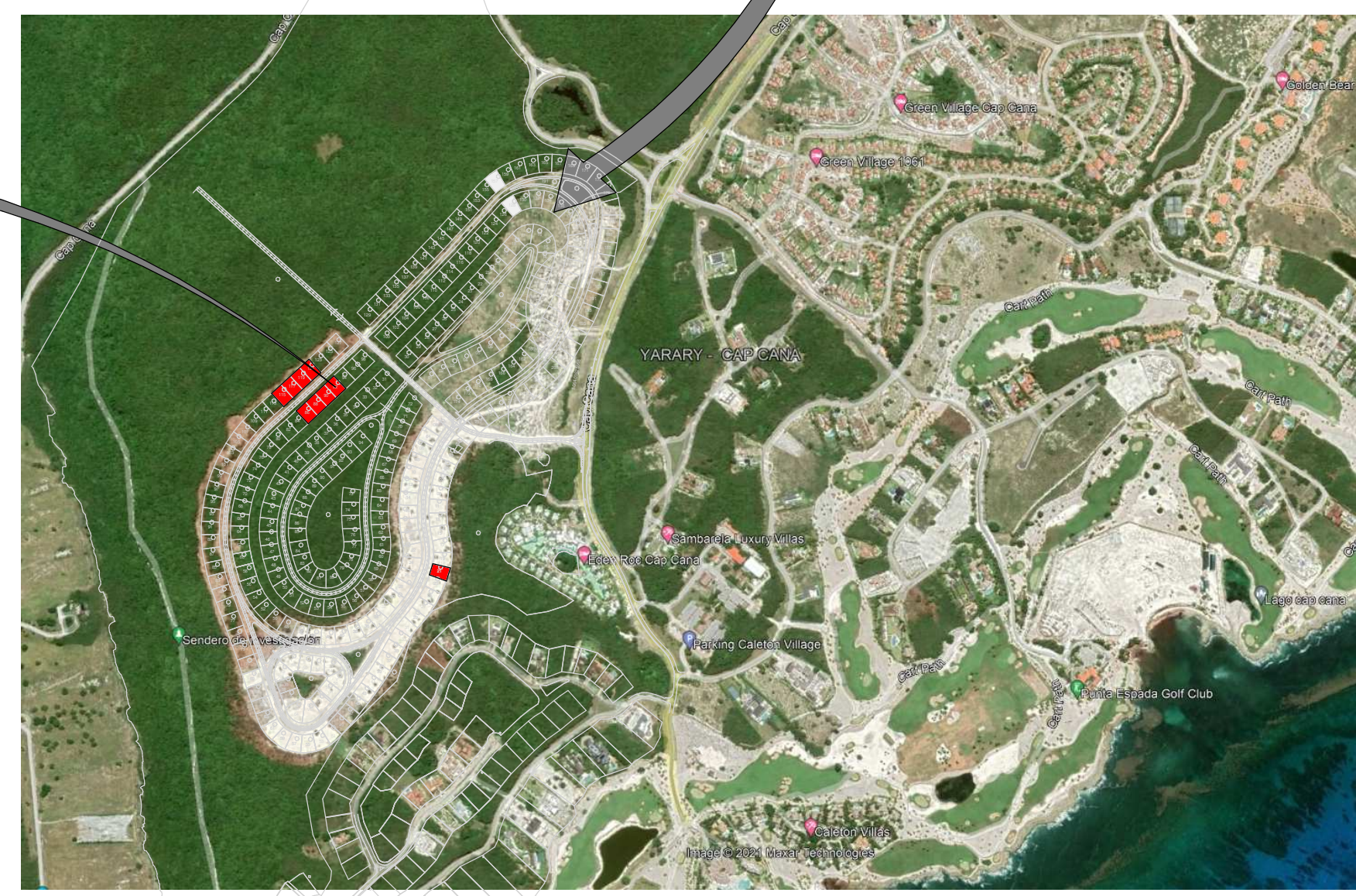
CAP CANA BLISS



INGENIERIA • DESARROLLO • ARQUITECTURA



LA ALTAGRACIA



FIRMA:
PROPIETARIO: Promotora Torremarcon, S.R.L.
PROYECTO: CAP CANA BLISS
UBICACIÓN: Distrito Municipal Verón Punta Cana, Municipio Higüey, La Altagracia, República Dominicana.
PROYECTO #:
REGISTRO #:

DISEÑO ESTRUCTURAL

ING. CODIA:

DISEÑO SANITARIO

ING. CODIA:

DISEÑO ELÉCTRICO

ING. CODIA:

DISEÑO MECANICO

ING. CODIA:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO



ARQ. JOSÉ GOMEZ
 CODIA: 19.807

COORDINADOR:
 ARQ. STEPHANIE GOICO
 ARQ. ERIKA GUERRERO

- SÓLO INFORMATIVO
- SÓLO REVISIÓN
- SÓLO CONSTRUCCIÓN

X

TÍTULO PLANO

LOCALIZACIÓN Y UBICACION

UBICACIÓN DE ARCHIVO:
 XXX

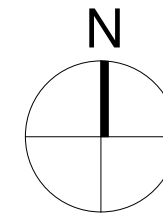
PÁGINA:

Número Páginas: Total Páginas:
 A101 0

Zona-Edificio: ESC.
 0 As indicated

FECHA:

11/2/2021
 5:01:34 PM



FIRMA:
PROPIETARIO:
Promotora Torremarcon, S.R.L.
PROYECTO:
CAP CANA BLISS
UBICACIÓN:
Distrito Municipal Verón Punta Cana,
Municipio Higüey,
La Altagracia, República Dominicana.
PROYECTO #:
REGISTRO #:

DISEÑO ESTRUCTURAL

ING.
CODIA:

DISEÑO SANITARIO

ING.
CODIA:

DISEÑO ELÉCTRICO

ING.
CODIA:

DISEÑO MECANICO

ING.
CODIA:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO



ARQ. JOSÉ GÓMEZ
CODIA: 19.807

COORDINADOR:
ARQ. STEPHANIE GOICO
ARQ. ERIKA GUERRERO

- SÓLO INFORMATIVO
- SÓLO REVISIÓN
- SÓLO CONSTRUCCIÓN

X

TÍTULO PLANO
PLANTA DE CONJUNTO DEL
RESIDENCIAL

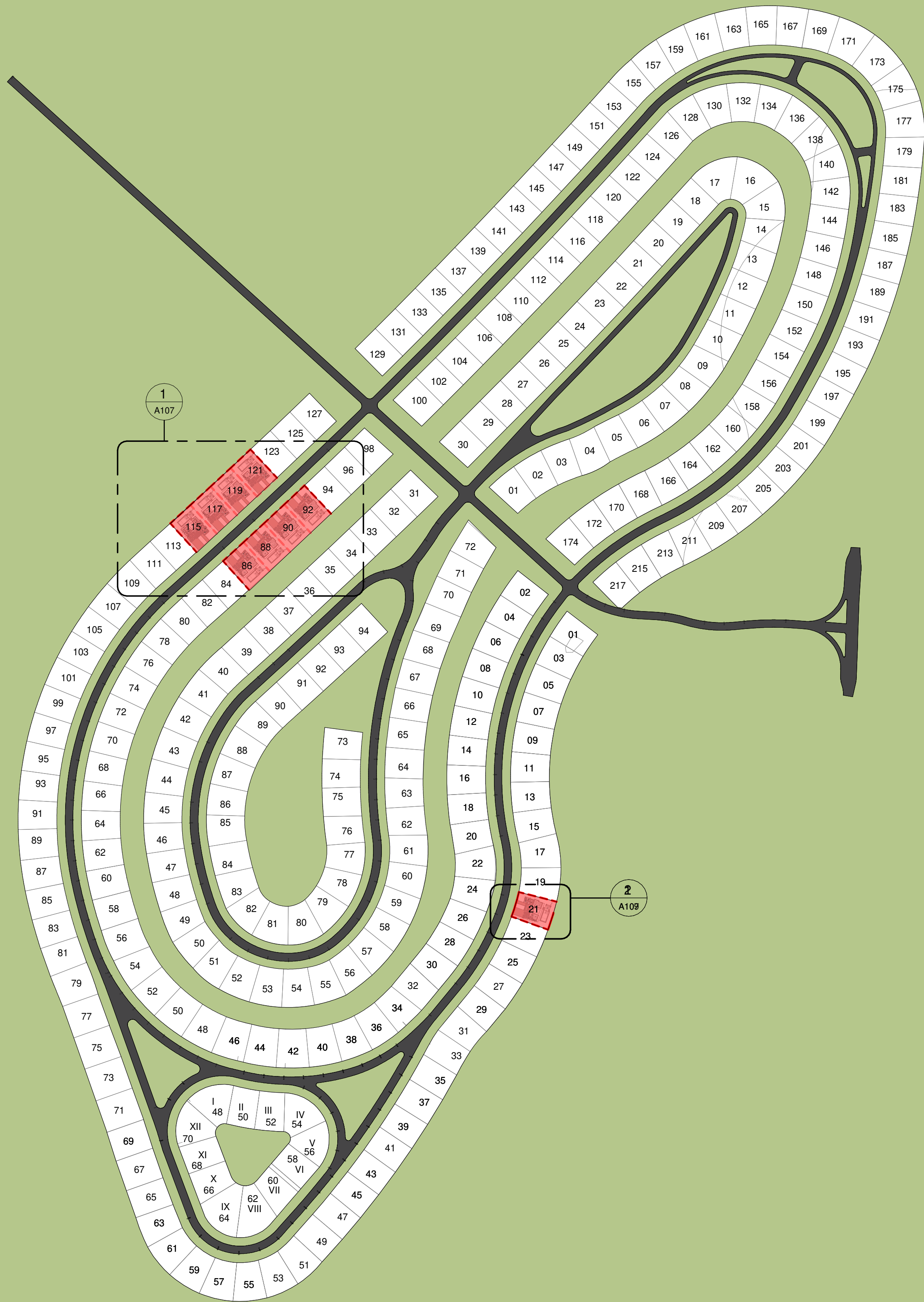
UBICACIÓN DE ARCHIVO:
XXX

PÁGINA:

Número Página: **A102** Total Páginas: **0**

Zona-Edificio: **0** ESC. **1 : 3000**

FECHA:
11/2/2021
5:01:50 PM



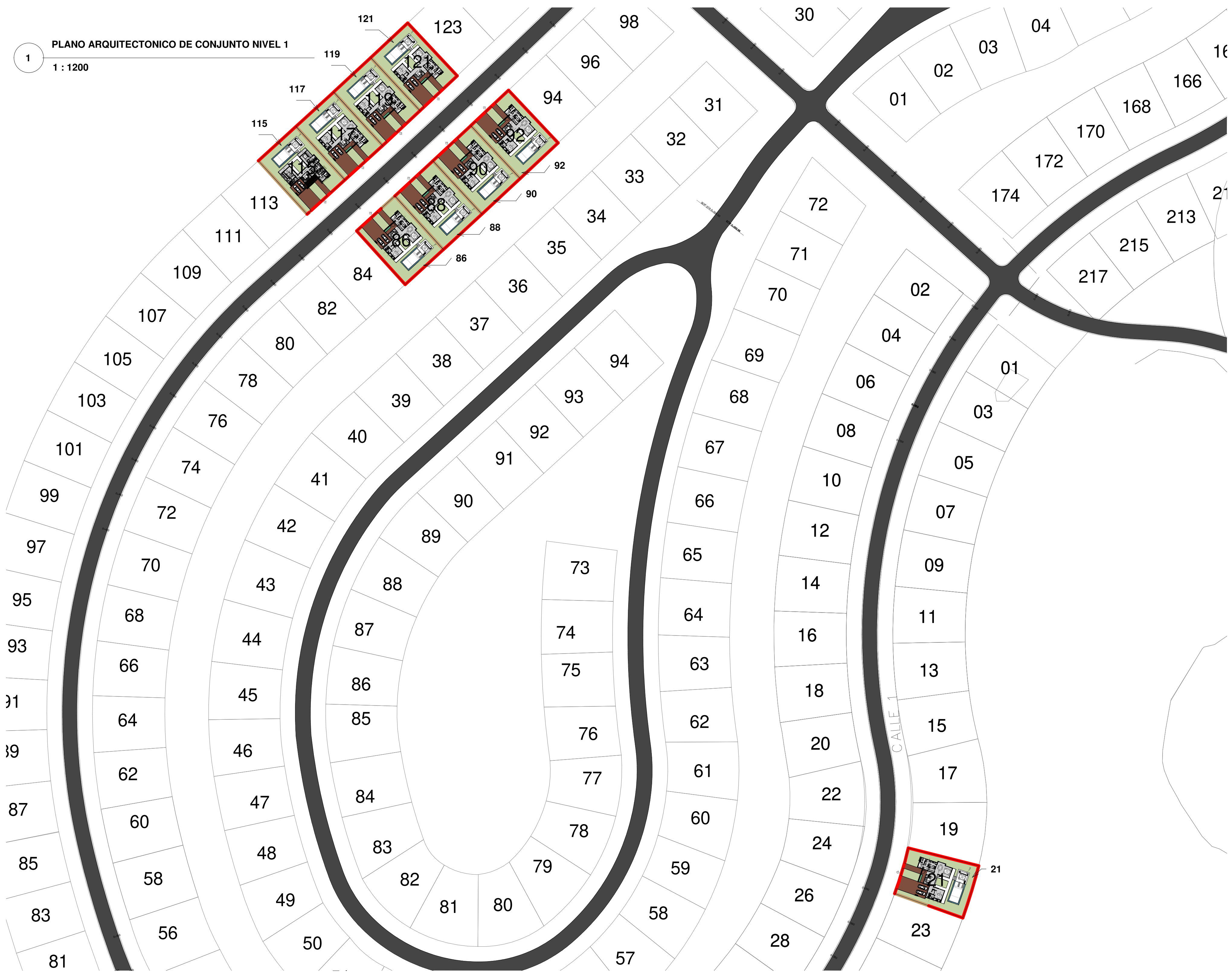
1
PLANO DE CONJUNTO
1 : 3000

TODA LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE PLANO INCLUYENDO LAS ESPECIFICACIONES Y DISEÑOS PRESENTADOS SON Y DEBERÁN PERMANECER COMO PROPIEDAD DE IDEA DESARROLLOS POR TAL MOTIVO ESTE PLANO DEBE UTILIZARSE SÓLAMENTE PARA PROPÓSITOS ESTRICTAMENTE ESPECIFICADOS EN SU TÍTULO. NO PUEDE SER COPIADO, DESCOMPUESTO EN PARTES, NI UTILIZADO EN CONJUNCIÓN CON CUALQUIER OTRO TRABAJO SIN AUTORIZACIÓN PREVIA DE IDEA DESARROLLO

1

PLANO ARQUITECTONICO DE CONJUNTO NIVEL 1

1 : 1200



FIRMA:
PROPIETARIO:
 Promotora Torremarconi, S.R.L.
PROYECTO:
 CAP CANA BLISS
UBICACIÓN:
 Distrito Municipal Verón Punta Cana,
 Municipio Higüey,
 La Altagracia, República Dominicana.
PROYECTO #:
REGISTRO #:

DISEÑO ESTRUCTURAL

ING. CODIA:

DISEÑO SANITARIO

ING. CODIA:

DISEÑO ELÉCTRICO

ING. CODIA:

DISEÑO MECANICO

ING. CODIA:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO



ARQ. JOSÉ GÓMEZ
CODIA: 19.807

COORDINADOR:
ARQ. STEPHANIE GOICO
ARQ. ERIKA GUERRERO

- SÓLO INFORMATIVO
- SÓLO REVISIÓN
- SÓLO CONSTRUCCIÓN

X

TÍTULO PLANO

PLANTA ARQUITECTONICA DE CONJUNTO NIVEL 1

UBICACIÓN DE ARCHIVO:
XXX

PÁGINA:

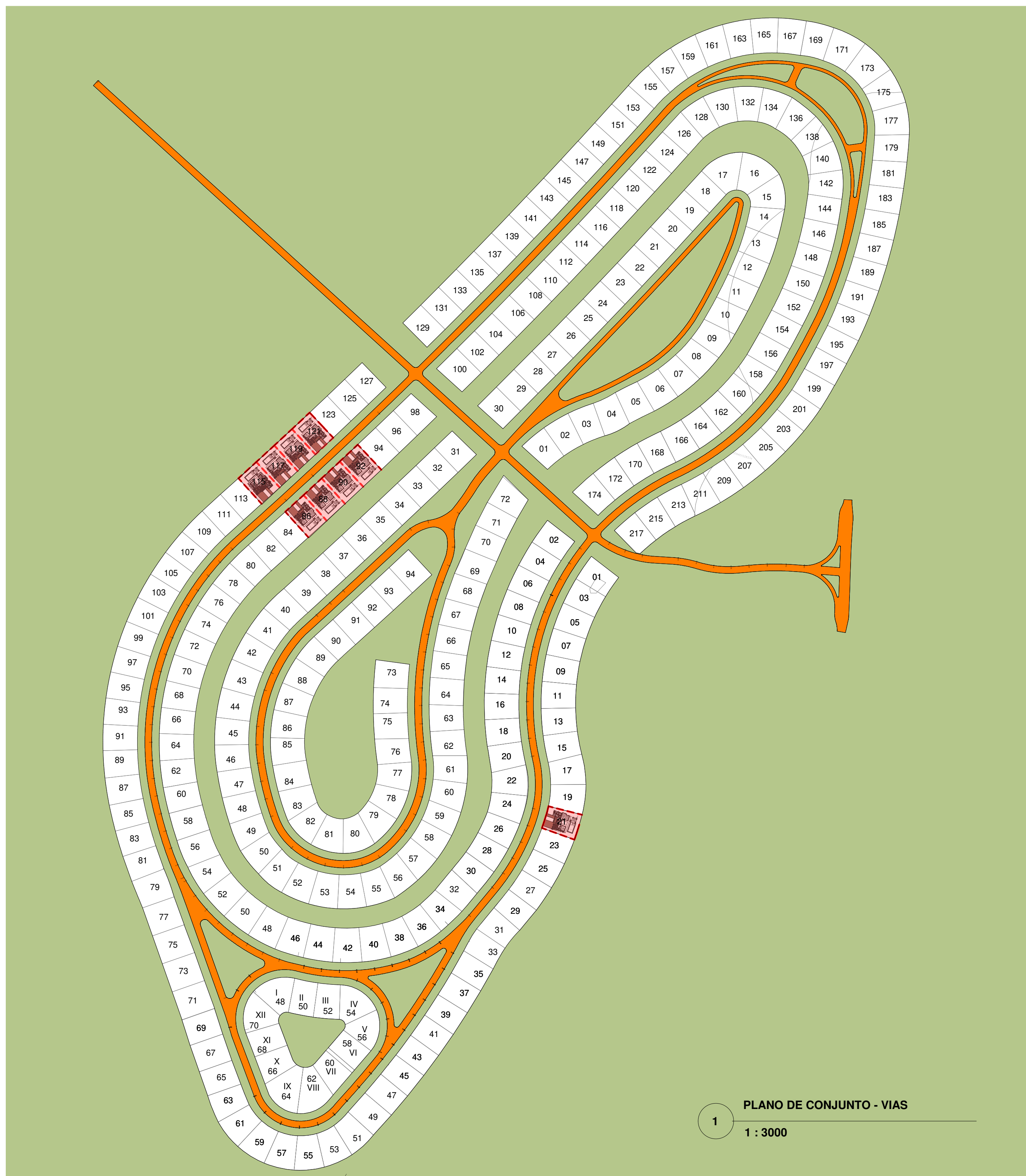
Número Página: Total Páginas:
A103 0

Zona-Edificio: ESC.
0 1 : 1200

FECHA:

11/2/2021
5:01:56 PM

-  TERRENOS
-  VIAS DE ACCESO



PLANO DE CONJUNTO - VIAS
 1 : 3000



FIRMA:
PROPIETARIO: Promotora Torremarcon, S.R.L.
PROYECTO: CAP CANA BLISS
UBICACIÓN: Distrito Municipal Verón Punta Cana, Municipio Higüey, La Altagracia, República Dominicana.
PROYECTO #:
REGISTRO #:

DISEÑO ESTRUCTURAL

ING. CODIA:

DISEÑO SANITARIO

ING. CODIA:

DISEÑO ELÉCTRICO

ING. CODIA:

DISEÑO MECANICO

ING. CODIA:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO


 ARQ. JOSÉ GOMEZ
 CODIA: 19.807
COORDINADOR:
 ARQ. STEPHANIE GOICO
 ARQ. ERIKA GUERRERO

- SÓLO INFORMATIVO
- SÓLO REVISIÓN
- SÓLO CONSTRUCCIÓN

X

TÍTULO PLANO

PLANOS DE VIAS

UBICACIÓN DE ARCHIVO: XXX

PÁGINA:

Número Página: Total Páginas:

A104 0

Zona-Edificio: ESC.

0 As indicated

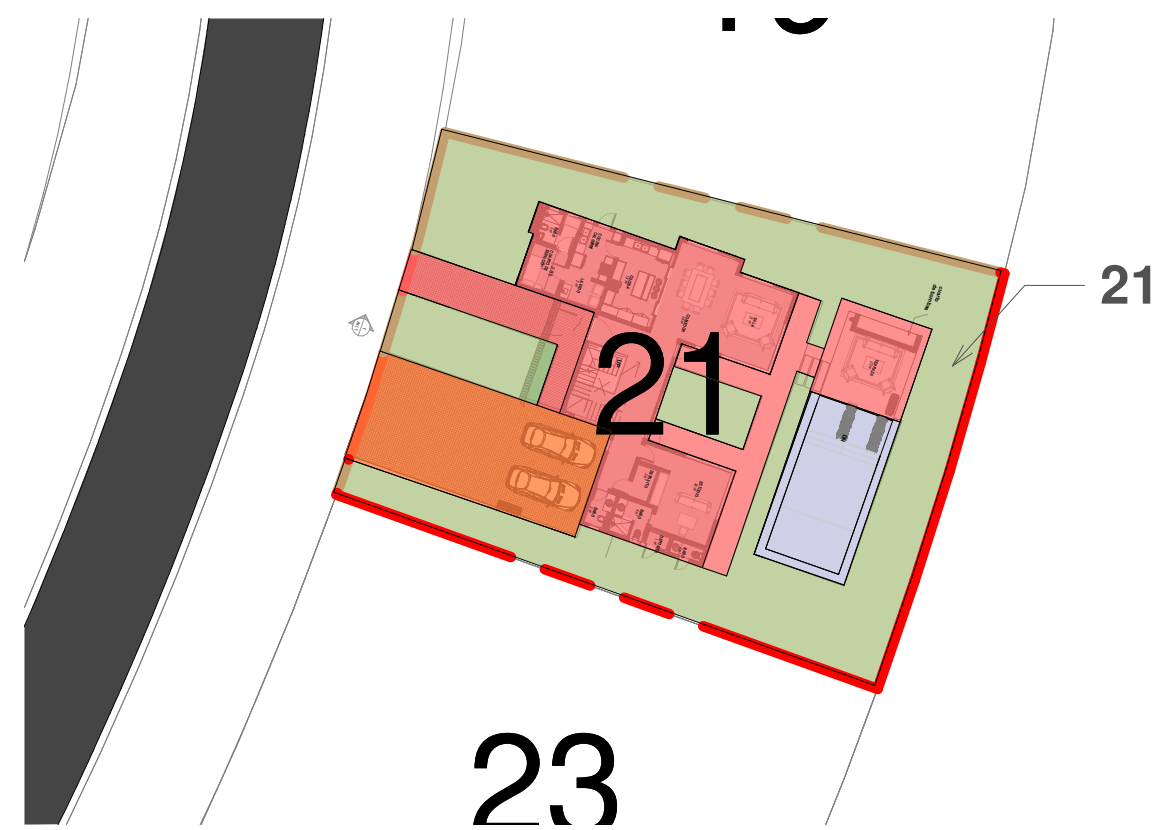
FECHA:

11/2/2021

5:02:12 PM



AREA DE TERRENO	AREAS	PORCENTAJES
9,246.28 mt ²		
AREA DE USO RESIDENCIAL	3,078.00	33.28%
AREA DE USO VIAL	1,051.2	11.36 %
AREA DE USO RECREATIVO	646.47	6.99 %
AREA VERDE	4,470.61	48.35 %
TOTAL	9,246.28	100 %



FIRMA:
PROPIETARIO:
Promotora Torremarconi, S.R.L.
PROYECTO:
CAP CANA BLISS
UBICACIÓN:
Distrito Municipal Verón Punta Cana,
Municipio Higüey,
La Altagracia, República Dominicana.
PROYECTO #:
REGISTRO #:

DISEÑO ESTRUCTURAL

ING.
CODIA:

DISEÑO SANITARIO

ING.
CODIA:

DISEÑO ELÉCTRICO

ING.
CODIA:

DISEÑO MECANICO

ING.
CODIA:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

ARQ. JOSÉ GÓMEZ
CODIA: 19.807

COORDINADOR:
ARQ. STEPHANIE GOICO
ARQ. ERIKA GUERRERO

- SÓLO INFORMATIVO
- SÓLO REVISIÓN
- SÓLO CONSTRUCCIÓN

X

TÍTULO PLANO

CUS

UBICACIÓN DE ARCHIVO:

XXX

PÁGINA:

Número Página: Total Páginas:

A105 0

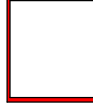

Zona-Edificio: ESC.

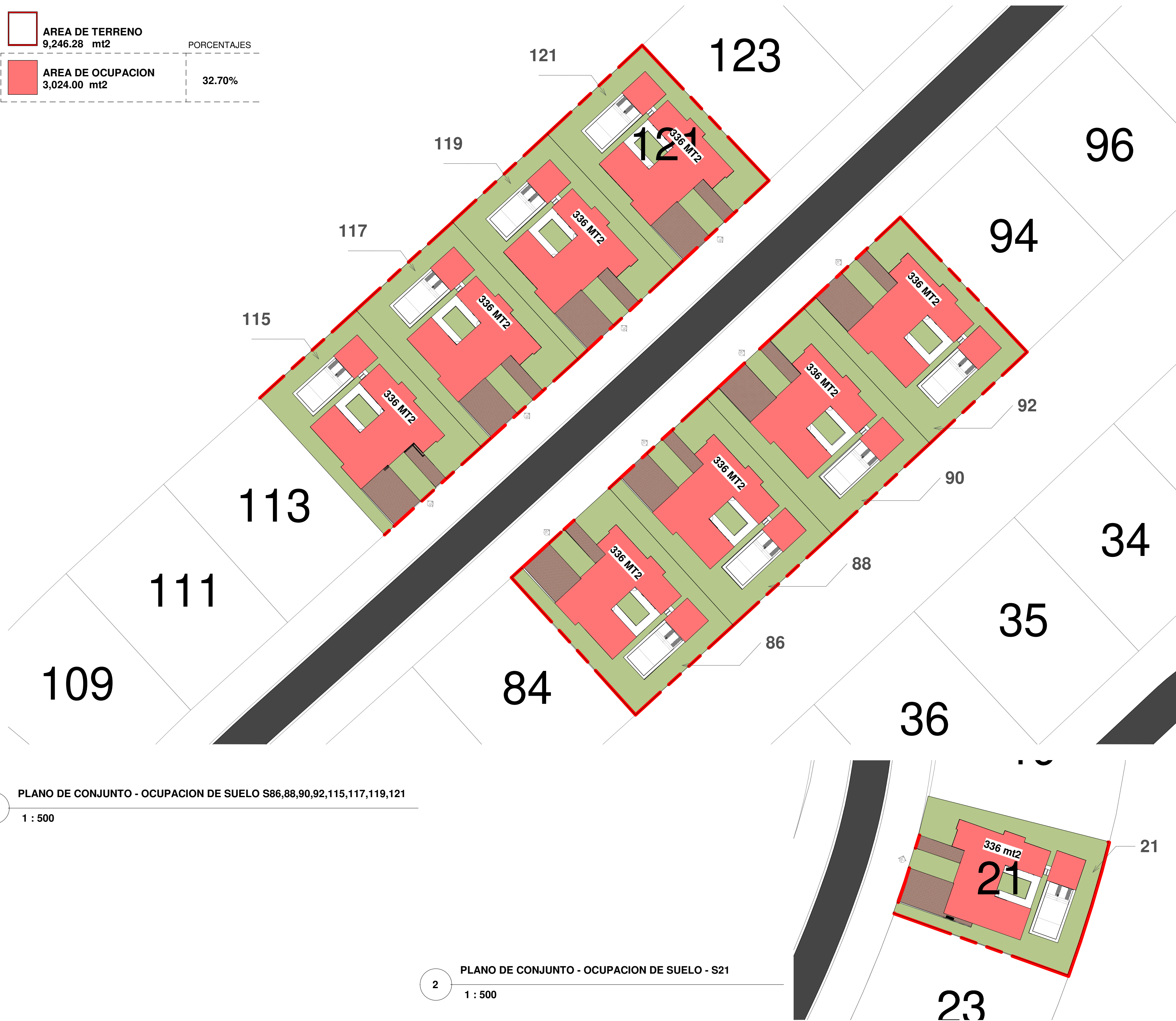
0 As indicated

FECHA:

11/2/2021

5:02:18 PM

	AREA DE TERRENO 9,246.28 mt ²	PORCENTAJES
	AREA DE OCUPACION 3,024.00 mt ²	



1 **PLANO DE CONJUNTO - OCUPACION DE SUELO S86,88,90,92,115,117,119,121**
1 : 500

2 **PLANO DE CONJUNTO - OCUPACION DE SUELO - S21**
1 : 500



FIRMA:
PROPIETARIO: Promotora Torremarcon, S.R.L.
PROYECTO: CAP CANA BLISS
UBICACIÓN: Distrito Municipal Verón Punta Cana, Municipio Higüey, La Altagracia, República Dominicana.
PROYECTO #:
REGISTRO #:

DISEÑO ESTRUCTURAL

ING. CODIA:

DISEÑO SANITARIO

ING. CODIA:

DISEÑO ELÉCTRICO

ING. CODIA:

DISEÑO MECANICO

ING. CODIA:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO



ARQ. JOSÉ GÓMEZ
CODIA: 19.807

COORDINADOR:
ARQ. STEPHANIE GOICO
ARQ. ERIKA GUERRERO

- SÓLO INFORMATIVO
- SÓLO REVISIÓN
- SÓLO CONSTRUCCIÓN

X

TÍTULO PLANO

COS - NIVEL 1

UBICACIÓN DE ARCHIVO:
XXX

PÁGINA:

Número Página: Total Páginas:

A106 0

Zona-Edificio: ESC.

0 As indicated

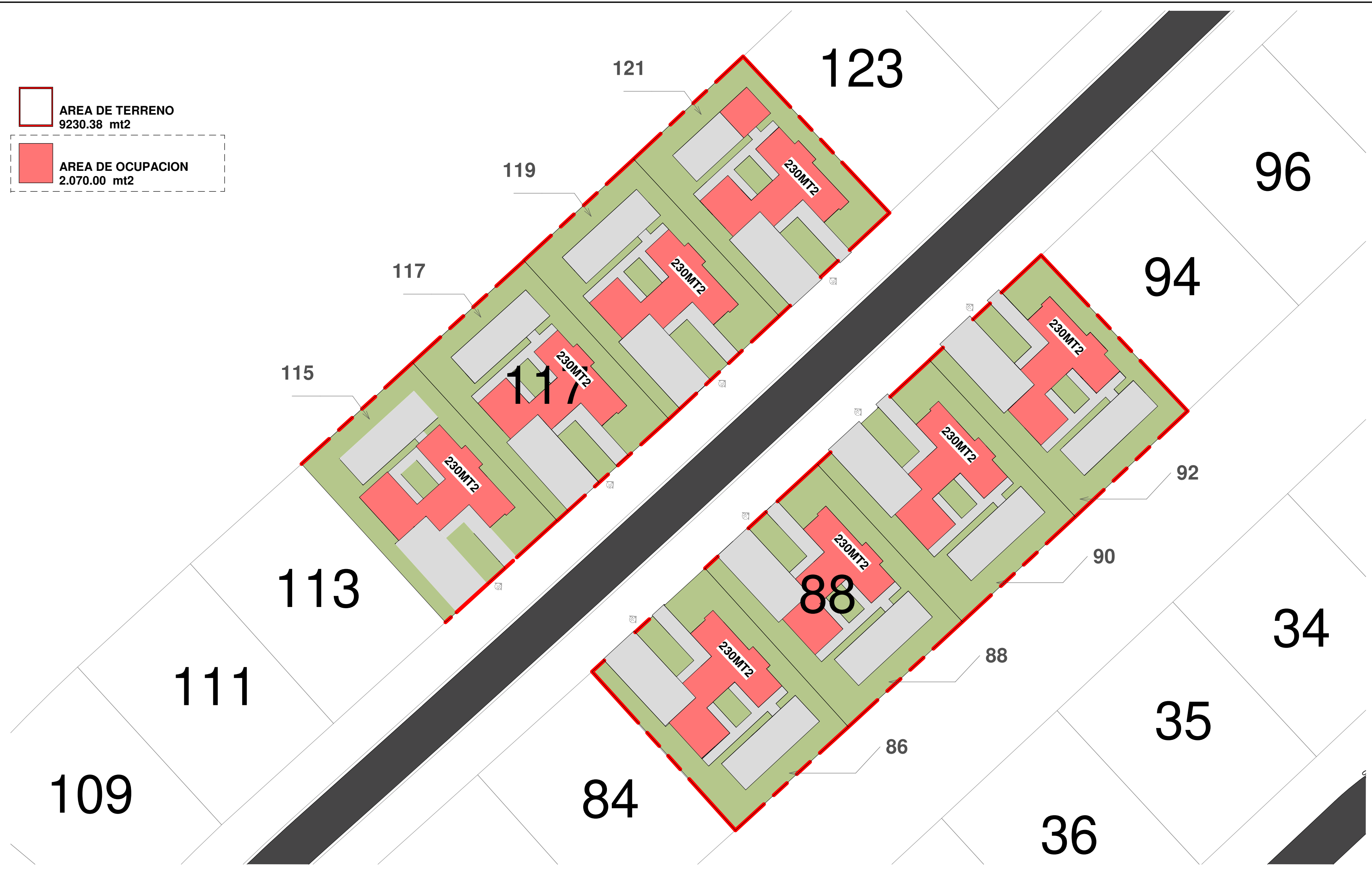
FECHA:

11/2/2021

5:02:23 PM

AREA DE TERRENO
 9230.38 mt²

AREA DE OCUPACION
 2.070.00 mt²



1

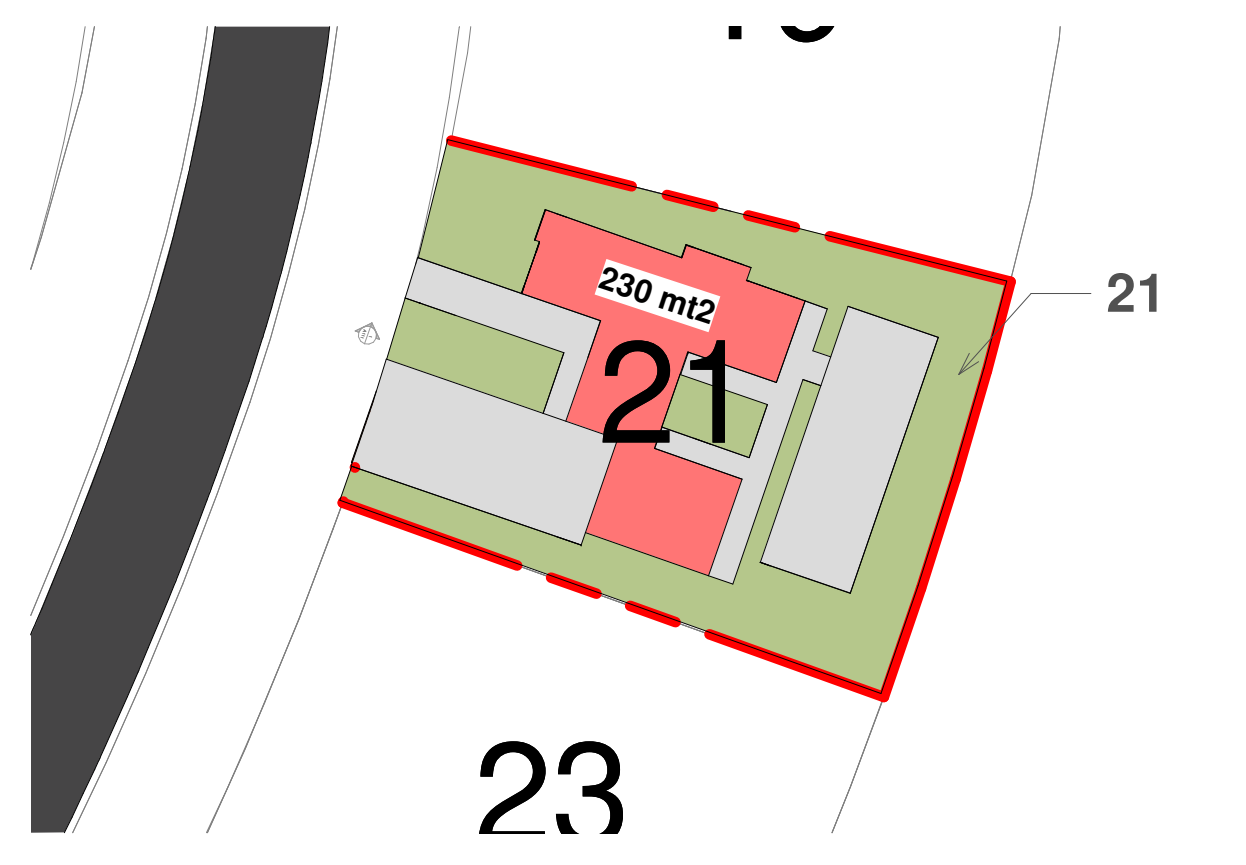
PLANO DE CONJUNTO NIVEL 2 - OCUPACION DE SUELO S86,88,90,92,115,117,119,121

1 : 500

2

PLANO DE CONJUNTO NIVEL 2 - OCUPACION DE SUELO - S21

1 : 500



FIRMA:

PROPIETARIO:
Promotora Torremarconi, S.R.L.

PROYECTO:
CAP CANA BLISS

UBICACIÓN:
Distrito Municipal Verón Punta Cana,
Municipio Higüey,
La Altagracia, República Dominicana.

PROYECTO #:

REGISTRO #:

DISEÑO ESTRUCTURAL

ING. CODIA:

DISEÑO SANITARIO

ING. CODIA:

DISEÑO ELÉCTRICO

ING. CODIA:

DISEÑO MECANICO

ING. CODIA:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO



ARQ. JOSÉ GÓMEZ
CODIA: 19.807

COORDINADOR:
ARQ. STEPHANIE GOICO
ARQ. ERIKA GUERRERO

- SÓLO INFORMATIVO
- SÓLO REVISIÓN
- SÓLO CONSTRUCCIÓN

X

TÍTULO PLANO

COS - NIVEL 2

UBICACIÓN DE ARCHIVO:
XXX

PÁGINA:

Número Página: Total Páginas:

A107 0

Zona-Edificio: ESC.
0 As indicated

FECHA:

11/2/2021
5:02:28 PM

FIRMA:
PROPIETARIO:
 Promotora Torremarcon, S.R.L.
PROYECTO:
 CAP CANA BLISS
UBICACIÓN:
 Distrito Municipal Verón Punta Cana,
 Municipio Higüey,
 La Altagracia, República Dominicana.
PROYECTO #:
REGISTRO #:

DISEÑO ESTRUCTURAL

ING.
 CODIA:

DISEÑO SANITARIO

ING.
 CODIA:

DISEÑO ELÉCTRICO

ING.
 CODIA:

DISEÑO MECANICO

ING.
 CODIA:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

ARQ. JOSÉ GÓMEZ
 CODIA: 19.807

COORDINADOR:
 ARQ. STEPHANIE GOICO
 ARQ. ERIKA GUERRERO

- SÓLO INFORMATIVO
- SÓLO REVISIÓN
- SÓLO CONSTRUCCIÓN

X

TÍTULO PLANO

PLANO DE LINDEROS

UBICACIÓN DE ARCHIVO:

XXX

PÁGINA:

Número Página: Total Páginas:

A109 0

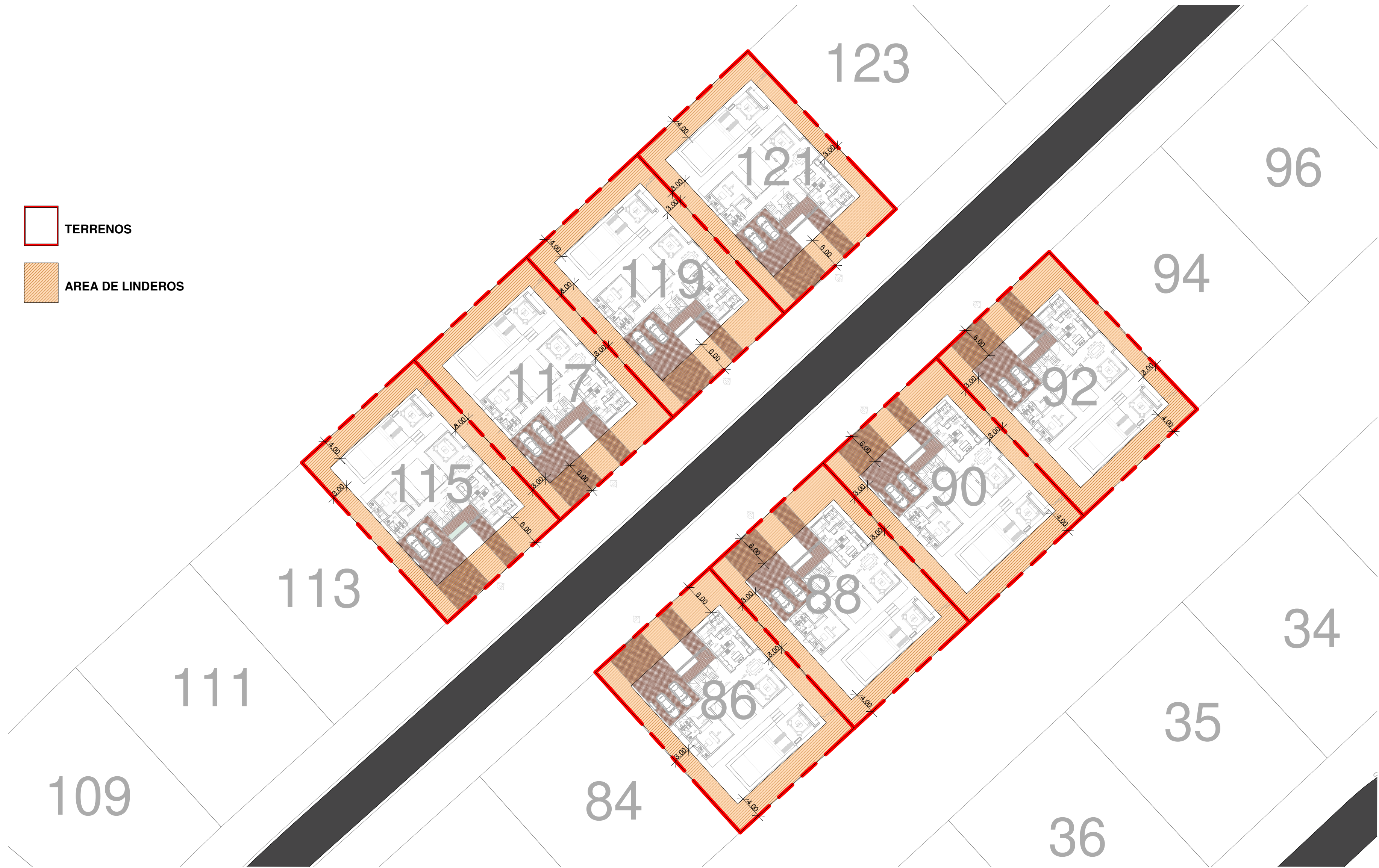
Zona-Edificio: ESC.

0 As indicated

FECHA:

11/2/2021

5:02:33 PM



2 PLANO DE CONJUNTO - LINDERO S86,88,90,92,115,117,119,121

1 : 500

RESUMEN DE DATOS

	AREAS MT2
AREA DE TERRENO	9,246.28
AREA CONTRUIDA NIVEL 1	3,024.00
INDICE DE OCUPACION DE SUELO	32.7%
AREA TOTAL EDIFICADA	5,094.00
INDICE DE EDIFICABILIDAD	55.09%
NUMERO DE PLANTAS	2
CANTIDAD DE HABITACIONES	36
DENSIDAD HABITACIONAL	0.39

1 PLANO DE CONJUNTO - LINDERO - S21

1 : 500

