

## Ficha Técnica Casa Privada Hacienda Cholul

- Casa en privada con calles muy amplias. Mantenimiento 1200 pesos. Vigilancia, alumbrado, fumigación, mejoras a privada continuas.
- 365 metros construidos, 529 metros terreno, garage cubierto 2 autos
- Altura 3.70 de muros, o 4.20, y sala con altura de 7 metros.
- Cubos para que respire la casa con mosquiteros y vidrios.
- La casa esta a 45 cms. Sobre el nivel de banquetta.
- Recamara master 5.65 X 5.20 con walk in closet y baño master
- Cortinas black out motorizadas recamara master
- Recamara 2 :5.25 X 3.40 con walk in closet y baño propio
- Recamara 3 :4 x 4.95 con baño de alberca/baño propio con regadera abierta. Esta recamara cuenta con cortina
- Family room 4x4
- Terraza afuera master bedroom y sala
- Barra de granito en terraza de alberca
- Zona sala comedor de 6.90 x 3.95
- Medio baño
- Cocina con alacena de 4.30 X 4.15 metros
- Cuarto de lavado y tendido con batea y con baño de servicio
- Bodega en pasillo de 2.45 metros por 1.20
- Cuarto de máquinas de 2.10 x 1.20
- Cuarto de máquinas alberca
- Alberca 14 metros de largo por casi 4 de ancho acabado chukum
- Filtro de alberca Merus instalado
- 5 aires acondicionados Benelux
- 5 ventiladores instalados
- Suavizador de agua
- Cisterna de agua
- 2 tinacos de agua
- Presurizador de agua Easy
- Sistema de riego Hunter
- Marmol en superficie baños y entrada
- Granito en cocina y barra de alberca
- Puertas, cocinas y baños con acabado de cedro
- Alacenas y closet de blancos con repisas cemento pero puertas acabado cedro
- Closets con repisas y cajones de cedro

- Internet: Telmex infinitum
- Pozo de agua con cisterna
- Biodigestor para baños atrás
- Ces parte de adelante de la casa
- Monomandos y regaderas, algunos toalleros y portapapel marca Proyecta (de Helvex)
- Escusados y Lavabos Helvex (Salvo por baño de servicio)
- Pisos Naturawood y Anatolia Porcelanite; Escalera Piso Madera Sunken
- Tarja cocina, estufa y campana marca Teka
- Baños con puertas de vidrio templado
- Espejos en baños
- Calentador de agua marca Rheem; Tanque de gas
- 12 paneles solares
- Todos los vidrios de la casa tienen película antireflejante
- Cortina blackout motorizada recámara principal
- Estudio con cortinas