



NOMENCLATURA Y SIMBOLOGÍA DE PLANO

	NIVEL INDICADO EN PLANTA
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	NIVEL DE CUBIERTA
	ALTURA DE MURO
	ALTURA DE PRETEL
	DUCTO DE INSTALACIONES
	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
	VENTANA PEGABLE
	CANCEL CORREDIZO
	MURO CONCRETO
	MURO BLOCK
	MURO DUROCK
	MURO TABLAROCA
	MURO MUROTECH
	ACABADO
	FACHADA ARQUITECTÓNICA
	SECCIÓN ARQUITECTÓNICA
	EJE ARQUITECTÓNICO
	COTAS A EJE
	VACÍO

APROBADO PARA CONSTRUCCIÓN
NOTAS

1. LAS DIMENSIONES Y COTAS RIGEN AL DIBUJO POR SOBRE LA ESCALA.
2. TODAS LAS DIMENSIONES DEBERÁN SER VERIFICADAS EN SITIO POR LOS CONTRATISTAS. LOS CUALES ESTÁN OBLIGADOS A INFORMAR DE CUALQUIER DIFERENCIA A LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS O A LA SUPERVISIÓN DE OBRA.
3. TODOS LOS NIVELES INDICADOS DEBERÁN DE CONSIDERARSE SOBRE N.P.T. ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE PARA PLANOS ARQUITECTÓNICOS.
4. LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES, INSTALACIONES, ETC. EN CASO DE EXISTIR DISCREPANCIAS SE DEBERÁ DE INFORMAR A LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y/O A LA SUPERVISIÓN DE OBRA.

DATOS DEL PROYECTO

g | **PUERTA TLALNEPANTLA**
Residencial

UBICACIÓN

MANZANA 302, LOTE 8 FRACCIÓN SUR, AV. SOR JUANA INES DE LA CRUZ NO. 912, CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO.

ÁREAS GENERALES DE PROYECTO

SUPERFICIE DE PREDIO:	
ÁREA LIBRE:	
ÁREA DE DESPLANTE:	
OBRA EXTERIOR:	
ÁREA DE CESIÓN:	
CONSTRUCCIÓN BAJO NIVEL DE BANQUETA:	
CONSTRUCCIÓN SOBRE NIVEL BANQUETA:	
TOTAL DE (m²) DE CONSTRUCCIÓN:	
NÚMERO DE VIVIENDAS:	
SÓTANOS:	
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO COMERCIO:	
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO PARA VISITA:	
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO EN SOTANOS:	
ALTURA MÁXIMA CONSTRUIDA:	

PERITOS RESPONSABLES

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:	
CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL:	
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTÓNICO:	
CORRESPONSABLE EN INSTALACIONES:	
REPRESENTANTE LEGAL:	

ARQUITECTURA

CONTENIDO:
**ARQUITECTURA
DEPARTAMENTO TIPO D
NIVEL VARIABLE**

FECHA:	FEBRERO/2023	CLAVE DE PLANO:	
ESCALA:	1:25		
ACOTACIÓN:	METROS.		
ARCHIVO:	AR-TD-04		

**DEPTO TIPO D
(1R+1B+CL+T)
42.30 m2 INTERIOR
5.25 m2 BALCÓN
47.55 m2 TOTAL**

REVISIONES	FECHA	DESCRIPCIÓN / OBSERVACIONES

SELLO REVISIÓN (INTERNA) GÉNESIS	
REVISÓ:	ARQ. MIGUEL A. MIRELES
APROBÓ:	ARQ. GERARDO GONZALEZ
RESPONSABLE ARQUITECTURA:	
FECHA:	

g | **PUERTA TLALNEPANTLA**
Residencial

FERRROCARRIL DE CUERNAVACA 476 TORRE CUADRO PISO 10° INT. 1001 LOMAS DE CHAPULTEPEC, MIGUEL HIDALGO, MEXICO D.F.

ESTIPULACIÓN PARA EL RE-USO

ESTE PLANO Y TODOS SUS DISEÑOS SON PROPIEDAD DE GENESIS CAPITAL S.A. DE C.V. QUIÉN SE RESERVA TODOS LOS DERECHOS DE PATENTE. QUEDA PROHIBIDO REPRODUCIRLO O USARLO PARA OTROS FINES QUE NO SEAN AUTORIZADOS. CUALQUIER CAMBIO REALIZADO AL LAYOUT ORIGINAL, DEBERÁ CONTAR CON LA PREVA AUTORIZACIÓN DE LA GERENCIA DE PROYECTOS PARA SU APROBACIÓN Y VISTO BUENO.

FIRMAS EXTERNOS	
RESPONSABLE DE ARQUITECTURA:	
RESPONSABLE DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS:	
RESPONSABLE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS:	
RESPONSABLE DE INSTALACION AIRE ACONDICIONADO:	
RESPONSABLE ESTRUCTURAL:	
RESPONSABLE DE INSTALACIONES ESPECIALES:	
DIBUJO:	
PROYECTO:	
REVISÓ:	
APROBÓ:	