



NOMENCLATURA Y SIMBOLOGÍA DE PLANO

⊕	NIVEL INDICADO EN PLANTA
NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.C.	NIVEL DE CUBIERTA
Hm	ALTURA DE MURO
Hp	ALTURA DE PRETEL
D.I.	DUCTO DE INSTALACIONES
↕	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
⌞	VENTANA PEGABLE
⊖	CANCEL CORREDIZO
▬	MURO CONCRETO
▬	MURO BLOCK
▬	MURO DUROCK
▬	MURO TABLAROCA
▬	MURO MUROTECH
▬	ACABADO
▬	FACHADA ARQUITECTÓNICA REFERIRSE A PLANOS RESPECTIVOS
▬	SECCIÓN ARQUITECTÓNICA REFERIRSE A PLANOS RESPECTIVOS
○	EJE ARQUITECTÓNICO
↔	COTAS A EJE
⊞	VACÍO

APROBADO PARA CONSTRUCCIÓN
NOTAS

1. LAS DIMENSIONES Y COTAS RIGEN AL DIBUJO POR SOBRE LA ESCALA.
2. TODAS LAS DIMENSIONES DEBERÁN SER VERIFICADAS EN SITIO POR LOS CONTRATISTAS. LOS CUALES ESTÁN OBLIGADOS A INFORMAR DE CUALQUIER DIFERENCIA A LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS O A LA SUPERVISIÓN DE OBRA.
3. TODOS LOS NIVELES INDICADOS DEBERÁN DE CONSIDERARSE SOBRE N.P.T. ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE PARA PLANOS ARQUITECTÓNICOS.
4. LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES, INSTALACIONES, ETC. EN CASO DE EXISTIR DISCREPANCIAS SE DEBERÁ DE INFORMAR A LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y/O A LA SUPERVISIÓN DE OBRA.

DATOS DEL PROYECTO

g | **PUERTA TLALNEPANTLA**
Residencial

UBICACIÓN

MANZANA 302, LOTE 8 FRACCIÓN SUR, AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ NO. 912, CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO.

ÁREAS GENERALES DE PROYECTO

SUPERFICIE DE PREDIO:	
ÁREA LIBRE:	
ÁREA DE DESPLANTE:	
OBRA EXTERIOR:	
ÁREA DE CESIÓN:	
CONSTRUCCIÓN BAJO NIVEL DE BANQUETA:	
CONSTRUCCIÓN SOBRE NIVEL BANQUETA:	
TOTAL DE (m²) DE CONSTRUCCIÓN:	
NÚMERO DE VIVIENDAS:	
SÓTANOS:	
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO COMERCIO:	
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO PARA VISITA:	
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO EN SOTANOS:	
ALTURA MÁXIMA CONSTRUIDA:	

PERITOS RESPONSABLES

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:	
CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL:	
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTÓNICO:	
CORRESPONSABLE EN INSTALACIONES:	
REPRESENTANTE LEGAL:	

ARQUITECTURA

CONTENIDO:
**ARQUITECTURA
DEPARTAMENTO TIPO D
NIVEL VARIABLE**

FECHA:	FEBRERO/2023	CLAVE DE PLANO:	
ESCALA:	1:25		
ACOTACIÓN:	METROS.		
ARCHIVO:	AR-TD-04		

**DEPTO TIPO D
(1R+1B+CL+T)
42.30 m2 INTERIOR
5.25 m2 BALCÓN
47.55 m2 TOTAL**

REVISIONES	FECHA	DESCRIPCIÓN / OBSERVACIONES

SELLO REVISIÓN (INTERNA) GÉNESIS	
REVISÓ:	ARQ. MIGUEL A. MIRELES
APROBÓ:	ARQ. GERARDO GONZALEZ
RESPONSABLE ARQUITECTURA:	
FECHA:	

g | **PUERTA TLALNEPANTLA**
Residencial

FERRROCARRIL DE CUERNAVACA #76 TORRE CUADRO PISO 10° INT. 1001 LOMAS DE CHAPULTEPEC, MIGUEL HIDALGO, MEXICO D.F.

ESTIPULACIÓN PARA EL RE-USO

ESTE PLANO Y TODOS SUS DISEÑOS SON PROPIEDAD DE GENESIS CAPITAL S.A. DE C.V. QUIÉN SE RESERVA TODOS LOS DERECHOS DE PATENTE. QUEDA PROHIBIDO REPRODUCIRLO O USARLO PARA OTROS FINES QUE NO SEAN AUTORIZADOS. CUALQUIER CAMBIO REALIZADO AL LAYOUT ORIGINAL, DEBERÁ CONTAR CON LA PREVA AUTORIZACIÓN DE LA GERENCIA DE PROYECTOS PARA SU APROBACIÓN Y VISTO BUENO.

FIRMAS EXTERNOS	
RESPONSABLE DE ARQUITECTURA:	RESPONSABLE ESTRUCTURAL:
RESPONSABLE DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS:	RESPONSABLE DE INSTALACIONES ESPECIALES:
RESPONSABLE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS:	DIBUJO:
RESPONSABLE DE INSTALACION AIRE ACONDICIONADO:	PROYECTO:
	REVISÓ:
	APROBÓ: