

# LIRICA

## Conoce Lírca Towers



- Lírca es un desarrollo vertical de usos mixtos diseñado para quienes buscan vivir o invertir en una de las zonas más exclusivas y de mayor valor en Guadalajara
- Cuenta con 4 torres habitacionales, 549 departamentos de 1, 2 y 3 recámaras, 1 torre de oficinas y una zona comercial con 37 locales
- Ubicado en zona Andares, con acceso inmediato a los principales centros comerciales, corporativos y vialidades de la ciudad
- Integra un andador gastronómico, amenidades de lujo y espacios diseñados para un estilo de vida premium
- Fecha de entrega estimada: a partir de octubre de 2026

**Av. Naciones Unidas #7972 - 8004, Virreyes**



**Comedor**



**Gym**



**Alberca**



¡CONOCE MÁS DEL  
DESARROLLO!  
(PRESENTACIÓN)

Asesor:



## Ubicación



## Amenidades



GIMNASIO



CO-WORKING



JARDÍN



DECK FOGATERO



LIBRERÍA



ALBERCA



COCINA



TERRAZA GRILL



COMEDOR



DECK TERRAZA

## Modelos

### SUITE 46 M<sup>2</sup>

- 1 Recámara
- 1 Baño
- Sala/ Comedor
- Cocina
- 1 Estacionamiento

Precio desde:

### TIPO A2 56 M<sup>2</sup>

- 1 Recámara
- 1 Baño
- Sala/Comedor
- Cocina
- 1 Estacionamiento

Precio desde:

### TIPO C 78 M<sup>2</sup>

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Sala/ Comedor
- Cocina
- 2 Estacionamientos

Precio desde:

### TIPO C2 80 M<sup>2</sup>

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Sala/ Comedor
- Cocina
- 2 Estacionamientos

Precio desde:

### TIPO B 44 M<sup>2</sup>

- 1 Recámara
- 1 Baño
- Sala/Comedor
- Cocina
- 1 Estacionamiento

Precio desde:

### TIPO D3 87 M<sup>2</sup>

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Sala/Comedor
- Cocina
- 2 Estacionamientos

Precio desde:

### TIPO D 78 M<sup>2</sup>

- 2 Recámara
- 2.5 Baños
- Sala/ Comedor
- Cocina
- 2 Estacionamientos

Precio desde:

### TIPO F 101 M<sup>2</sup>

- 3 Recámaras
- 3 Baños
- Sala/Comedor
- Cocina
- 2 Estacionamientos

Precio desde:

### TIPO TH 158 M<sup>2</sup>

- 3 Recámaras
- 3 Baños
- Sala/Comedor
- Cocina
- 2 Estacionamientos

Precio desde: