



# AKOYA

SKY LIVING



AN IHG® HOTEL

# COLBE HOUSE

INMOBILIARIA

# PLAYAY LUJO

EN SU FORMA PERFECTA

Es una majestuosa torre de 29,352.64 m2 de construcción y 2,100 m2 de terreno. 30 niveles, condominios de lujo.

## DEPARTAMENTOS DE LUJO

17 NIVELES  
75 UNIDADES  
2 PENTHOUSE

## HOTEL DE FRANQUICIA

INTERNACIONAL  
13 NIVELES  
130 HABITACIONES



AN IHG® HOTEL

# AMENIDADES



## 1,300 m<sup>2</sup> de amenidades departamentos

SPA CON SAUNA Y JACUZZI.

SALAS DE CO-WORKING CON SERVICIOS Y BARRA DE CAFÉ

ÁREA ACUÁTICA INFANTIL CON ESPACIO DE VIGILANCIA PARA PAPÁS.

ÁREA DE ASADOR

ALBERCA INFINITY

ÁREA DE ASOLEADERO Y REGADERAS

ÁREA DE DESCANSO Y CONVIVENCIA

SALÓN DE USOS MÚLTIPLES

SALA DE BELLEZA Y BARBERÍA

GIMNASIO

PARQUE PARA MASCOTAS.

LOBBY Y MOTOR LOBBY

## 1,000 m<sup>2</sup> de amenidades adicionales

ALBERCA

ÁREA DE ASOLEADERO Y REGADERAS

RESTAURANTE

POOL BAR



## SERVICIOS

SERVICIO DE CONCIERGE

SERVICIO DE RESTAURANTE  
AL DEPARTAMENTO

SERVICIO DE BICICLETAS PARA  
DISFRUTAR EN EL MALECÓN

SALA DE CO-WORKING CON INTERNET

2 ELEVADORES DE ALTA VELOCIDAD

SEGURIDAD 24 HORAS

**COLBE HOUSE**  
INMOBILIARIA

DEPARTAMENTO  
MODELO A

112.29 m<sup>2</sup>

HABITABLE 104.36 m<sup>2</sup> | TERRAZA 7.93 m<sup>2</sup>



SALA



COMEDOR



COCINA



CUARTO DE  
LAVADO



2.5 BAÑOS



TERRAZA



2 RECÁMARAS  
(PRINCIPAL CON WALK-IN CLOSET)



ESTACIONAMIENTO



COLBE HOUSE  
INMOBILIARIA

DEPARTAMENTO  
MODELO B

132.49 m<sup>2</sup>

HABITABLE 107.45 m<sup>2</sup> | TERRAZA 25.04 m<sup>2</sup>



SALA



COMEDOR



COCINA



CUARTO DE  
LAVADO



2 BAÑOS



TERRAZA



2 RECÁMARAS  
(PRINCIPAL CON WALK-IN CLOSET)



ESTACIONAMIENTO



COLBE HOUSE  
INMOBILIARIA

DEPARTAMENTO  
MODELO C

123.18 m<sup>2</sup>

HABITABLE 99.48 m<sup>2</sup> | TERRAZA 23.69 m<sup>2</sup>



SALA



COMEDOR



COCINA



CUARTO DE  
LAVADO



2 BAÑOS



TERRAZA



2 RECÁMARAS  
(PRINCIPAL CON WALK-IN CLOSET)



ESTACIONAMIENTO

COLBE HOUSE  
INMOBILIARIA



DEPARTAMENTO  
MODELO D

132.49 m<sup>2</sup>

HABITABLE 107.45 m<sup>2</sup> | TERRAZA 25.04 m<sup>2</sup>



SALA



COMEDOR



COCINA



CUARTO DE  
LAVADO



2 BAÑOS



TERRAZA



2 RECÁMARAS  
(PRINCIPAL CON WALK-IN CLOSET)



ESTACIONAMIENTO



COLBE HOUSE  
INMOBILIARIA

DEPARTAMENTO  
MODELO E

140.96 m<sup>2</sup>

HABITABLE 133.03 m<sup>2</sup> | TERRAZA 7.93 m<sup>2</sup>



SALA



COMEDOR



COCINA



CUARTO DE  
LAVADO



3 BAÑOS



TERRAZA



3 RECÁMARAS  
(PRINCIPAL CON WALK-IN CLOSET)



ESTACIONAMIENTO



COLBE HOUSE  
INMOBILIARIA

# COLBE HOUSE

INMOBILIARIA

## EQUIPAMIENTO

COCINA INTEGRAL CON BARRA DE GRANITO, PARRILLA Y CAMPANA.

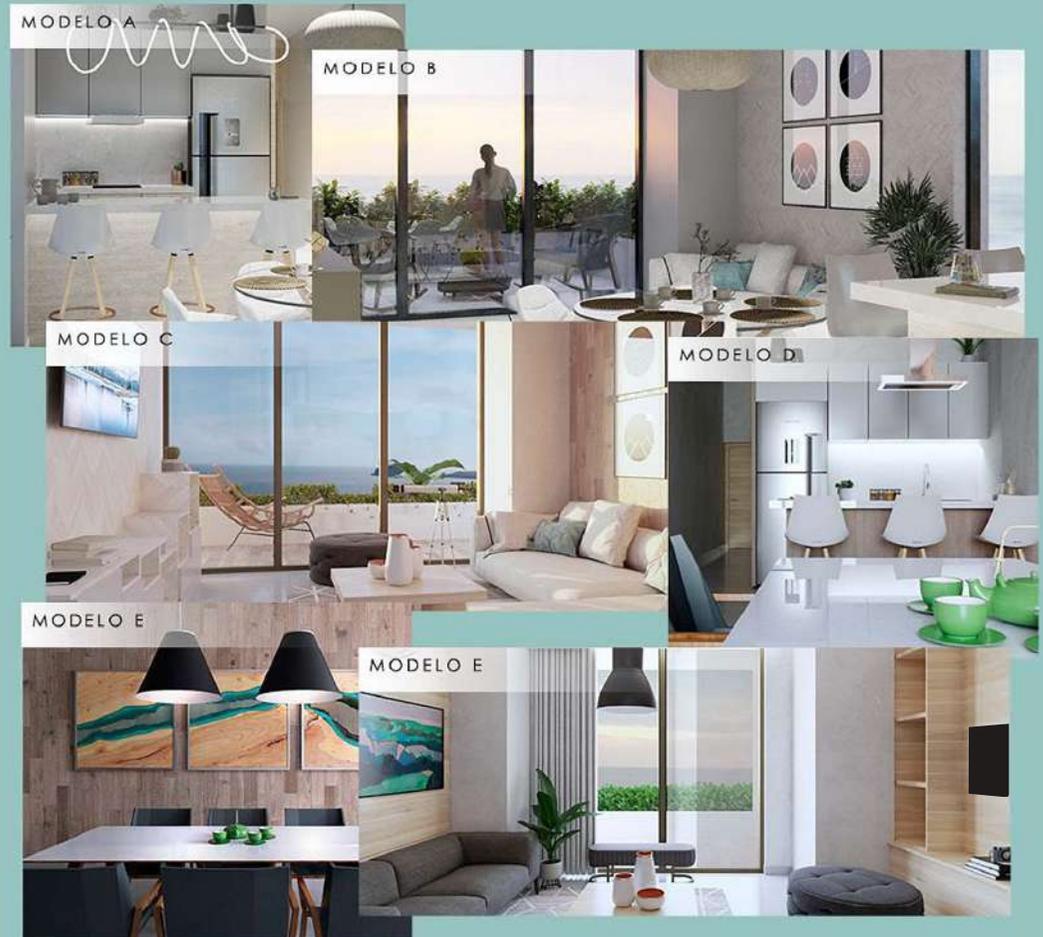
CLOSETS

VIDRIO TEMPLADO EN BAÑOS

MINISPLIT

CALENTADOR ELÉCTRICO

CHAPA DIGITAL EN PUERTA PRINCIPAL



LA MEJOR UBICACIÓN :

## FRENTE AL MAR

Ubicado en el malecón de Mazatlán uno de los mas largos del mundo, con una vista privilegiada de las 3 islas que enmarcan los más bellos atardeceres que el Océano Pacífico puede regalarte. 365 atardeceres distintos te esperan en Akoya.



AV DEL MAR No. 1223, LAGUNA DEL CAMARÓN,  
CP 82148 MZT. SIN.

01 PUNTO VALENTINOS

02 GRAN PLAZA

03 PARQUE CENTRAL

04 ESTADIO VENADOS

05 ACUARIO





**COLBE HOUSE**  
INMOBILIARIA

ESQUEMA DE PAGO

---

**20%**  
ENGANCHE

---

**10%**  
AL MES 6

---

**10%**  
AL MES 9

---

Y EL RESTO A LA  
FIRMA DE ESCRITURAS