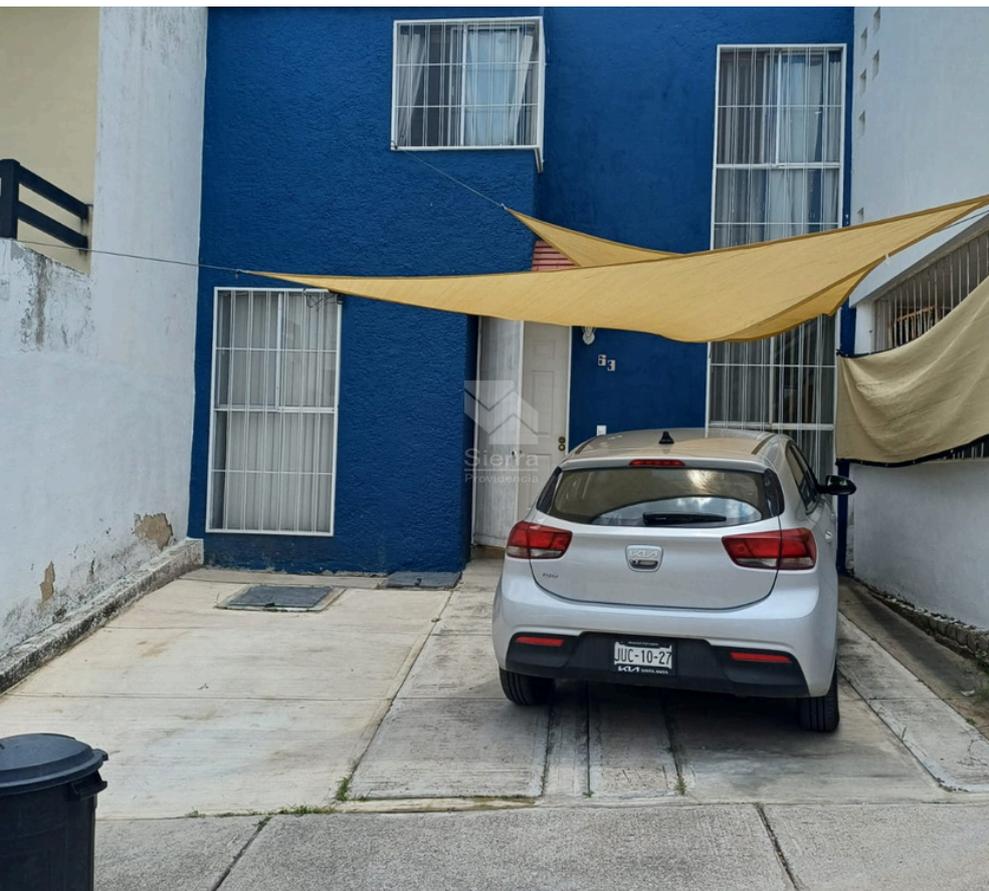


# Casa en Venta

San Agustín - Acueducto San Javier 63



A 10 minutos de Punto Sur



TERRENO: 90 M2  
CONSTRUCCIÓN: 78 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$1,550,000.00**

Mtto: \$350.00

## DIRECCIÓN

Paseo de las Magnolias 72 - Fracc. Acueducto San Javier  
San Agustín, Tlajomulco, Jalisco.  
Entre calle Martin Toscano

0924

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código:EB-RI4434

guardiasuma@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 15 años  
Frente: 6  
Fondo: 15

### Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Medio baño
- Cocina integral
- Amplio jardín
- Área de lavado

### Planta alta

- 2 Recámaras con clóset
- Baño completo compartido

## SERVICIOS DE LA ZONA

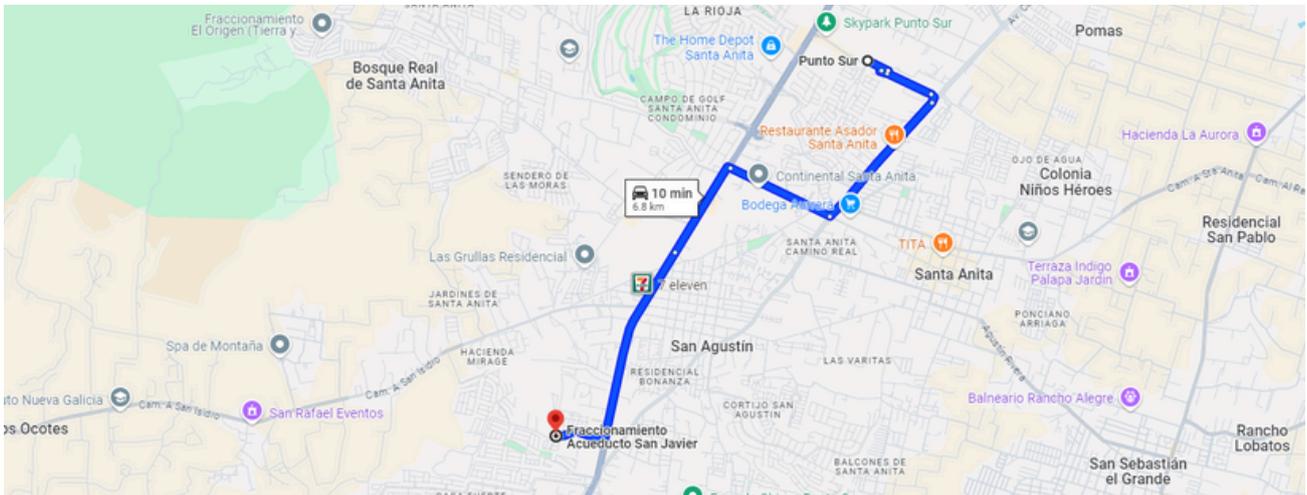
- Tiendas de conveniencia
- Plazas
- Centros comerciales
- Fácil acceso a avenidas principales como Av. López Mateos

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Puerta de cristal en regadera
- Protecciones
- Mosquiteros
- Bomba prezurizadora
- Tanque estacionario
- Aljibe
- Tinaco
- Boiler

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

En venta acogedora casa en la colonia San Agustín, con una excelente distribución en 90 m<sup>2</sup> de terreno y 78 m<sup>2</sup> de construcción. La planta baja ofrece espacio para dos autos en la cochera, una sala y comedor integrados, medio baño para visitas, cocina integral equipada, además de un amplio jardín ideal para disfrutar al aire libre y una cómoda área de lavado. En la planta alta, se encuentran dos recámaras con clósets y un baño completo compartido. Esta propiedad es perfecta para quienes buscan un hogar funcional, con espacios bien aprovechados y en una ubicación tranquila. ¡Agenda tu visita y descubre todo lo que esta casa tiene para ofrecer!



<https://maps.app.goo.gl/pymHXbpTobSgmCN99>



Sala comedor



Sala



Sala



Sala



Sala



Cocina

0924

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código:EB-RI4434

guardiasuma@sierraprovidencia.com



Cocina



Comedor



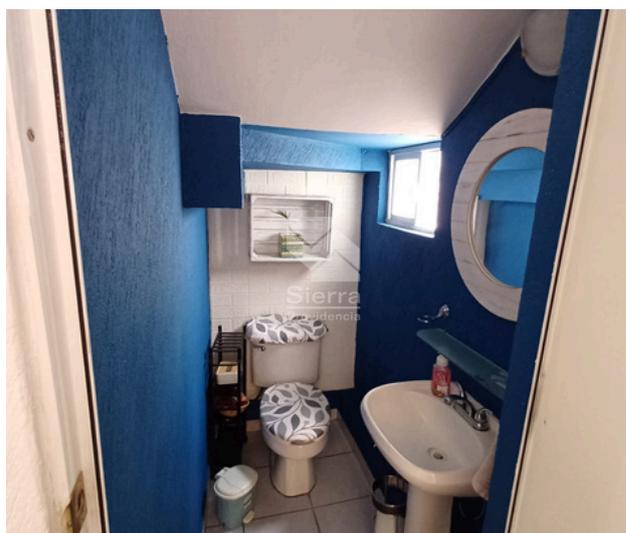
Cocina



Medio baño



Patio



Medio baño

0924

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código:EB-RI4434

guardiasuma@sierraprovidencia.com



Escaleras



Distribuidor



Baño completo



Recámara 1



Recámara 1



Recámara 2



Recámara 2



## CONTACTO



33 3342 8484



[guardiasuma@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasuma@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México