



VITUA - Modelo A

CONSTRUCCIÓN: 150.49 m² (+ estacionamiento y alberca)

GENERALES:

- Alberca con acabado de concreto pulido
- Alturas interiores en muros de 2.70 metros
- Bajantes pluviales ocultos en muro
- Salida de agua con llave para manguera en pasillo de servicio
- Hamaqueros de acero inoxidable

ÁREAS:

Planta baja:

- Sala con doble altura
- Comedor
- Cocina
- Espacio de alacena
- Área de servicio (espacio para lavadora secadora y batea)
- Recámara 3 con espacio de clóset
- Baño completo
- Terraza techada
- Piscina
- Área de jardín (no incluye el jardín)
- Estacionamiento (2)
- Pasillo de servicios

Planta alta:

- Recámara 1 con espacio de clóset vestidor y baño completo
- Recámara 2 con espacio de clóset y baño completo
- Terraza
- Espacio para clóset de blancos

INSTALACIONES

- Cisterna con capacidad de 3,000 litros
- Tinaco electronivel con capacidad de 750 litros
- Abastecimiento de agua potable
- Sistema DLD 14 auto operable para tratamiento de aguas residuales y descarga de líquidos
- Preparación para internet, TV y aires acondicionados en recámaras y sala
- Bomba centrífuga para llenado del tinaco

VESTIDURAS

- Paredes y plafones con acabado 3 en 1 marca COP o similar y pintura vinílica Osel Cope 3 años o similar
- Piso Brunei Ivory formato 60x60 estilo piedra, color beige o similar • Piso de cochera y de balcones de concreto gris lavado
- Meseta de granito Ubatuba o similar en cocinas y mármol Travertino Puebla o similar en mesetas de baños.
- Puertas interiores de tambor nogal y puerta principal de madera caobilla
- Cancelería aluminio línea 3 y 2, según corresponda
- Muebles de baño marca Castel modelo Venus o similar
- Llaves de baño marca Castel modelo York o similar • Iluminación exterior e interior de focos LED
- Contactos y apagadores marca Quinziño modelo MX o similar
- Tarja doble en cocina de acero inoxidable marca EB Técnica o similar
- Mezcladora de cocina marca DICA Mod. 4329 o similar

EQUIPAMIENTO

- Bomba sumergible en pozo para llenado de alberca
- Sistema anti-sarro Sialex Ring

MÉTODO DE PAGO

Apartado: \$20,000

Recurso propio, créditos bancarios e INFONAVIT



EDIFOR
SALES MANAGEMENT

