



MONTE SERENO

CASAS DE CAMPO

El Salto Durango



VENTA DE TERRENOS URBANIZADOS

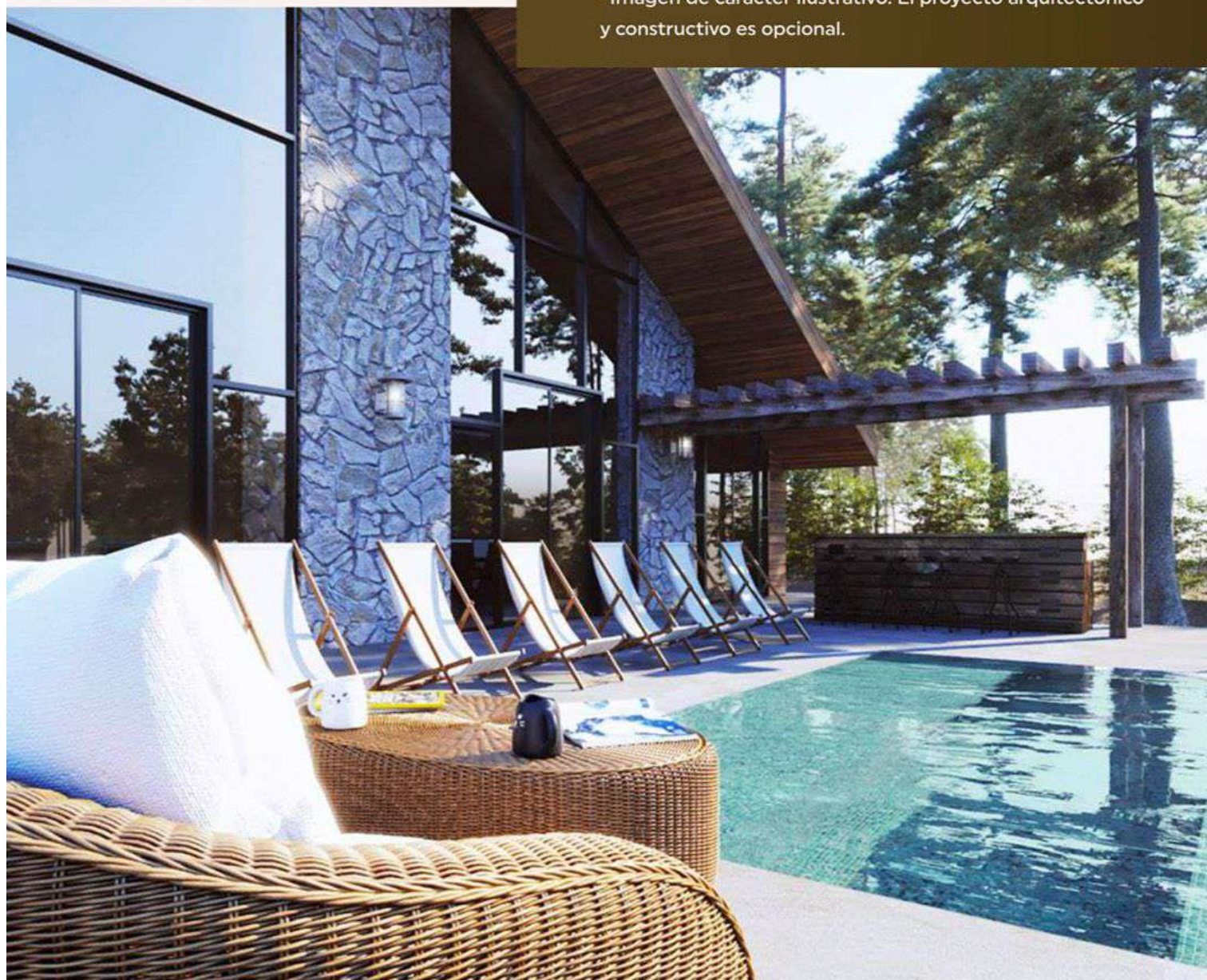
COLBE HOUSE

INMOBILIARIA

Un lugar tranquilo y exclusivo

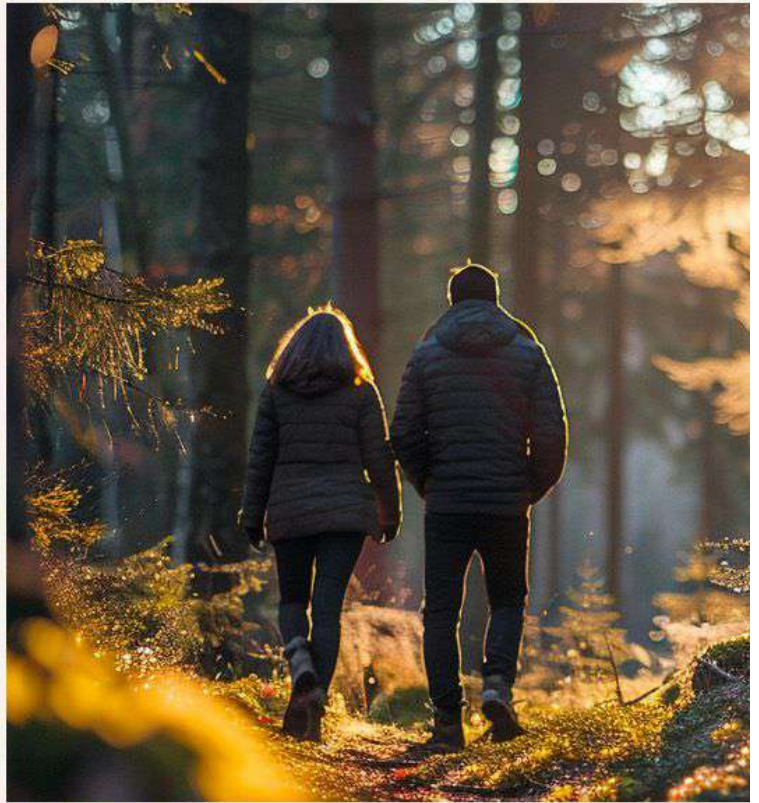
El refugio que estabas buscando para tí y tu familia. Un lugar tranquilo con bellos paisajes de la naturaleza y espacios que te permitirán vivir momentos únicos.

*Imagen de carácter ilustrativo. El proyecto arquitectónico y constructivo es opcional.



Recreación

- Senderos para caminar
- Rodar en bicicleta
- Pasear en cuatrimoto
- Acampar



SERVICIOS

- Acceso directo por autopista
- Seguridad las 24 horas
- Acceso privado
- Red hidráulica de agua potable
- Servicio de sanitarios (biodigestores)



*Imagen de carácter ilustrativo. El proyecto arquitectónico y constructivo es opcional



ACCESO PRINCIPAL





*Imagen de carácter ilustrativo. El proyecto arquitectónico y constructivo es opcional

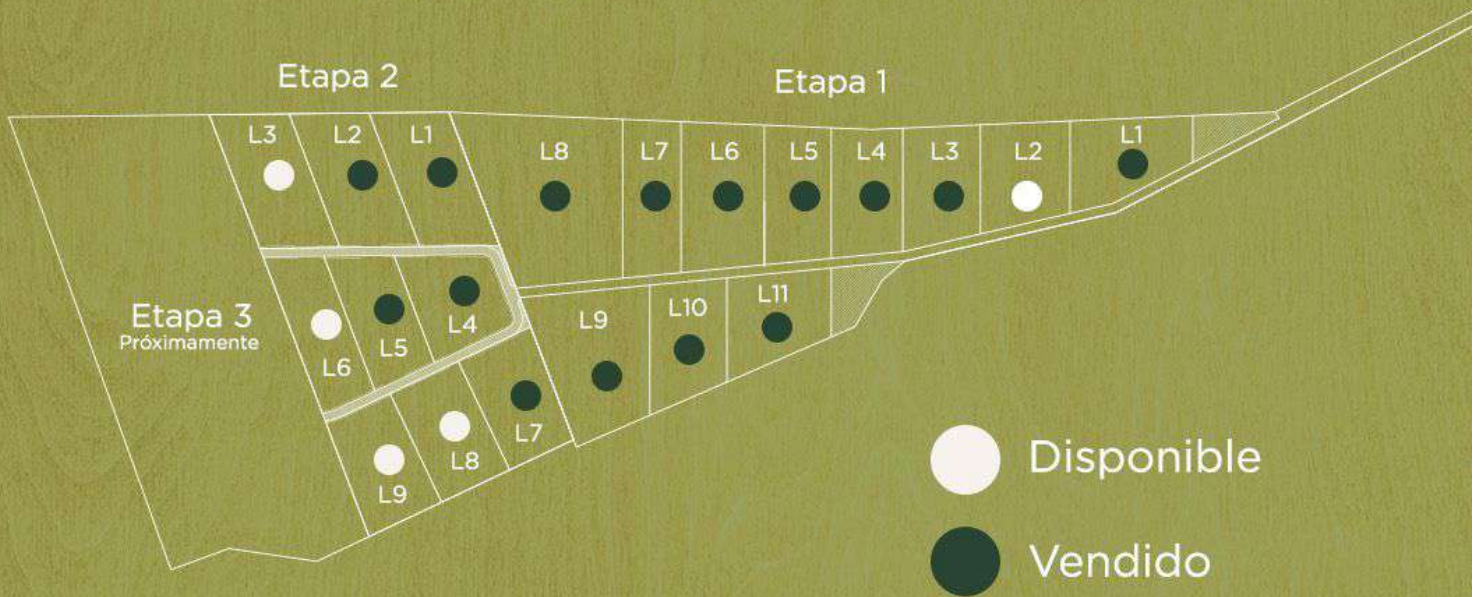
Ubicación

Km 87 + 150 Autopista Durango - Mazatlán



A 3 min de El Salto Durango, donde podrás encontrar tiendas de autoservicio, gasolineras, farmacias, etc.

Lotificación



ETAPA 1

LOTE	MEDIDA	
LOTE 1	10,000.00	VENDIDO
LOTE 2	10,000.00	DISPONIBLE
LOTE 3	10,000.00	VENDIDO
LOTE 4	10,327.68	VENDIDO
LOTE 5	11,179.52	VENDIDO
LOTE 6	12,921.05	VENDIDO
LOTE 7	10,499.36	VENDIDO
LOTE 8	25,224.23	VENDIDO
LOTE 9	10,000.00	VENDIDO
LOTE 10	10,000.00	VENDIDO
LOTE 11	10,000.00	VENDIDO

ETAPA 2

LOTE	MEDIDA	
LOTE 1	11,531.02	VENDIDO
LOTE 2	11,531.02	VENDIDO
LOTE 3	11,531.02	DISPONIBLE
LOTE 4	10,000.00	VENDIDO
LOTE 5	10,000.00	VENDIDO
LOTE 6	10,000.00	DISPONIBLE
LOTE 7	10,000.00	VENDIDO
LOTE 8	10,000.00	DISPONIBLE
LOTE 9	10,000.00	DISPONIBLE

ETAPA 3 PRÓXIMAMENTE

Esquema de pagos

FINANCIAMIENTO

30% de enganche

70% a escrituración

PAGO DE CONTADO

8% de descuento

FECHA DE ENTREGA

Junio 2025



MONTE SERENO

CASAS DE CAMPO

El Salto Durango



SECRETARÍA DE VIVIENDA,
URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN