



STELARHE

Una
nueva
era en
mazatlán

COLBE HOUSE

INMOBILIARIA





Una
nueva
era en
Mazatlán

Hay proyectos que por su autenticidad merecen ser reconocidos, aquellos que llegan a cambiar esquemas, a mejorar significativamente el **estilo de vida y el paisaje**, sobre todo los que aportan nuevos enfoques para **vivir frente al mar**.

Así es **Stelarhe**, un diseño escultural que trasciende y brinda un nuevo matiz al **puerto de Mazatlán**.



Un *ícono* arquitectónico

que cuenta con una personalidad propia, donde lo **moderno** y la **elegancia** se encuentran.

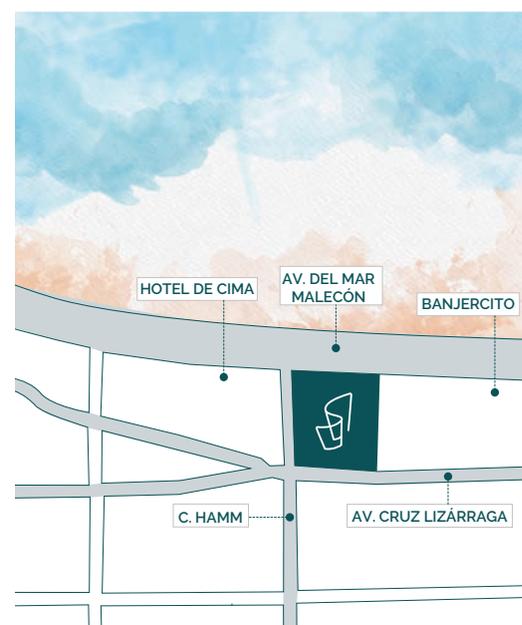
Emplazada en la avenida principal de la perla del pacífico, **Stellarhe** se levanta erguida e inigualable con una audaz disposición en ángulo de 28° con el malecón y vistas espectaculares en cada una de sus torres hacia el bello horizonte marítimo.

Su iluminación juega un papel importante, **es arte**, **denota elegancia**, bordea su forma y otorga prestigio en cada uno de sus niveles, como una analogía al entorno.

Un poema al mar y al viento, esta edificación es más que la suma de sus partes, posee un vínculo entre ambos monumentos que lo hacen uno con el todo.



Experiencia de vida



Stelarhe esta ubicada sobre Av. Del Mar en esquina con calle Hamm y Av. Cruz Lizárraga, en el puerto de Mazatlán, Sinaloa. Consta de dos torres de **residencias de lujo, cada una con 30 niveles, entre las cuales hay tres zonas de amenidades** que las vinculan. **Cuentan con lobby principal y dos motor lobby, con sala de espera y servicio de concierge** para mejorar tu comodidad.

Stelarhe cuenta con una excelente ubicación, **vista directa al mar** y sobre el malecón más largo de México.

Descripción

"Stelarhe, un diseño escultural que trasciende y brinda un nuevo matiz al puerto de Mazatlán."



4

Master
Penthouse

4

Junior
Penthouse

194

Residencias



Convive



Descansa



Disfruta

Un espacio *exclusivo*

Con las mejores amenidades para disfrutar con tu familia y amigos.



Diviértete



Relajate



Socializa

Amenidades principales

Elevadores

Camas Balinesas

Sala de Cine

Gimnasio

Cancha de Pádel

Área Infantil

Asadores

Sauna & Spa (PB)

Fire Pits

Lounge Bar

Alberca Infinity





Un **mundo**
exclusivo
que te ofrece diferentes amenidades
y vivir cada día al máximo.

Te sorprenderás con **el innovador concepto** de servicios,
ya que tendrás acceso a todas **las comodidades** de un
hotel de lujo, en tu residencia.



Residencias de 1 Habitación.

Planeado para **parejas y solteros**, diseñamos un modelo de una habitación, brindando una privilegiada vista al mar desde tu **terraceza privada**.

Aprovecha el área interior de la habitación con su walking closet, que hará de **tu espacio privado un lugar único**, y para dar aún más amplitud podrás gozar de privacidad y a su vez conexión con el área de sala comedor.

Ubicados en Niveles: 1, 6 al 9, 23 al 27



Modelo B3
(106.10 m²)



Modelo A1
(143.02 m²)



Modelo J
(109.15m²)

Modelo A3
(119.90 m²)



Modelo A4
(126.45 m²)



Modelo I
(91.72 m²)



Modelo G
(99.02 m²)



Modelo D
(84.91 m²)





Residencias

de 2 Habitaciones.

Inspirado en familias pequeñas, diseñamos las residencias de dos habitaciones, las cuales aprovechan los espacios para generar diferentes **zonas de privacidad** en un entorno muy familiar.

Ubicados en Niveles: 2 al 26



Modelo A2
(222.75 m²)



Modelo A5
(132.10 m²)



MODELO B2
(137.09 m²)



Modelo F
(140.98 m²)



Modelo H
(142.82 m²)



Modelo E
(154.52 m²)



Modelo K3 (160.35 m²)



Modelo K2 (175.72 m²)



Modelo C1 (131.169 m²)



Modelo C2 (108.25 m²)



Residencias de 3 Habitaciones.

Para aquellos que requieran de espacios generosos, el modelo de tres habitaciones ofrece la medida ideal para vivir en espacios amplios y cómodos en un entorno muy privilegiado.

Ubicados en Niveles: 5, 10, 21 y 27



Modelo A+1 (230.33 m2)



Modelo K1 (223.41 m2)

Junior Penthouse

Ubicados en Nivel: 28

Para los gustos exclusivos y las necesidades de los más exigentes, este Junior Penthouse, es la residencia ideal para las familias que buscan espacios generosos y entretenimiento privado, con una alberca propia y las mejores vistas al mar desde una de las zonas más altas de Stelarhe.



Junior Penthouse
2 habitaciones
(222.56 m2)



Junior Penthouse
3 habitaciones
(269.53 m2)



Máster Penthouse

3 Habitaciones - (347.01 m²)

Ubicado en Niveles: 29 y 30

Finalmente llegamos al tope de gama, el alma y esencia del **Máster PENTHOUSE** que sin demora suma una cuarta habitación a su magnífica extensión sin olvidar dotarlo de un vestidor y baño propio, los residentes contarán con las más espléndidas escenas diarias, estando en la cima de Mazatlán en sus dos niveles, **el límite es el cielo** que también se verá espectacular desde esta magnífica residencia.



Máster Penthouse
3 Habitaciones - Planta Baja
(347.01 m²)



Máster Penthouse
3 Habitaciones - Planta Alta
(347.01 m²)



Máster Penthouse

4 Habitaciones - (455.48 m²)

Ubicado en Niveles: 29 y 30

En el modelo Máster Penthouse cuidamos cada detalle y espacio, pensando en aquellos que buscan exclusividad, autenticidad, prestigio y lujo, por lo que dejamos estas unidades en lo más alto de las torres, haciendo de este espacio un lugar único para ti.



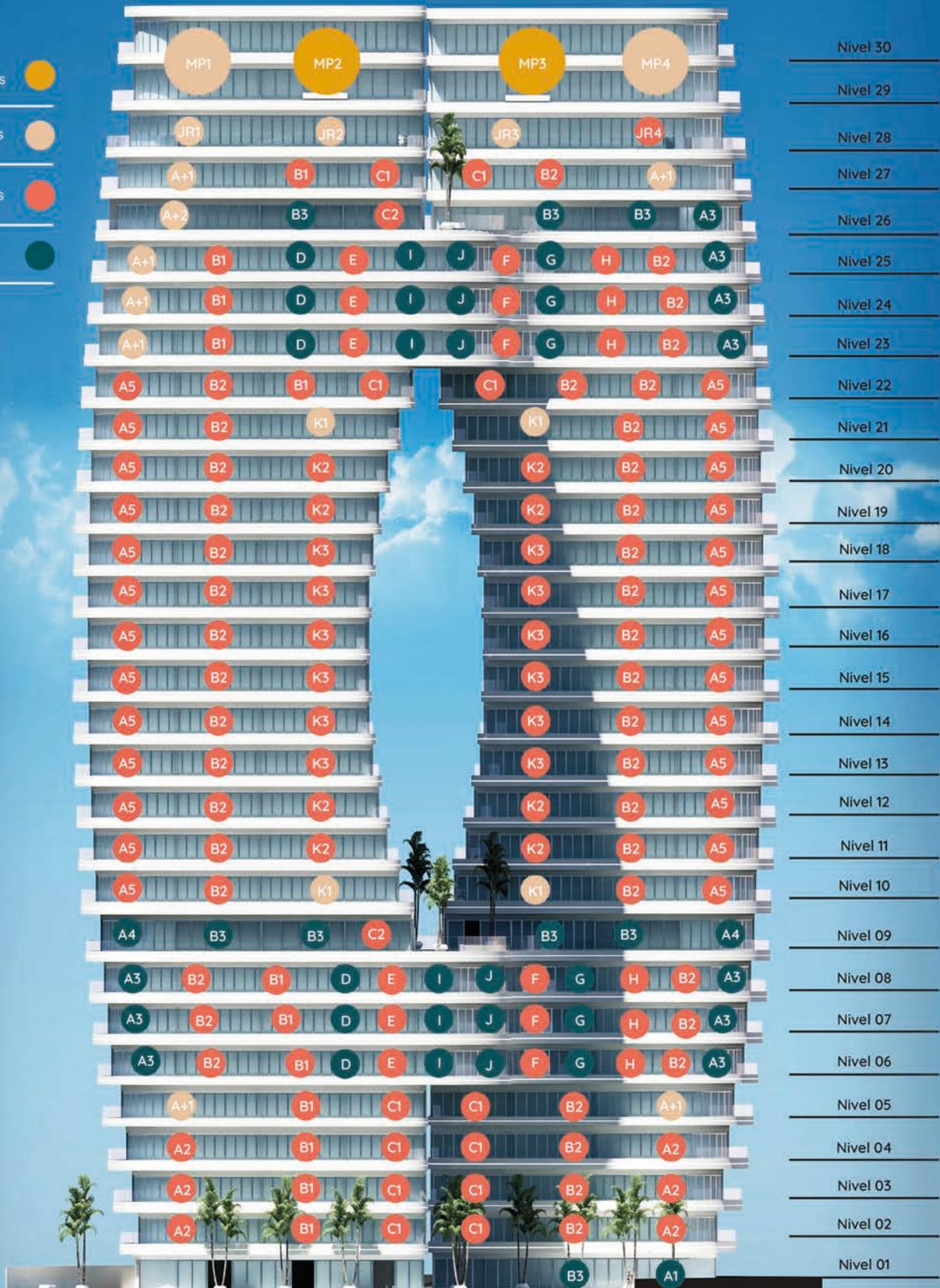
Máster Penthouse
Planta Baja



Máster Penthouse
Planta Alta



- 4 Habitaciones ●
- 3 Habitaciones ●
- 2 Habitaciones ●
- 1 Habitación ●



¿Por qué invertir con nosotros?

En **Stelarhe** nos dedicamos a cuidar tu inversión.

Stelarhe es el complejo residencial más **innovador y exclusivo en Mazatlán** y en el noroeste de México, su diseño arquitectónico es una un poema al mar y al viento, una verdadera obra de arte.

Somos el **único edificio que ofrece tres niveles** de amenidades de lujo.

Ofrecemos más de **20 modelos diferentes** con vista al mar, para que puedas elegir el que mejor se adapte a tu estilo de vida.

Brindamos la confianza a nuestros residentes y **otorgamos financiamiento** directo sin intereses, además de flexibilidad en nuestras formas de pago.

Stelarhe esta diseñada para que vivas en un mundo de **confort, elegancia, sofisticación** por eso también valoramos mucho la **seguridad, tranquilidad y cuidado** de nuestros clientes.



 STELARHE