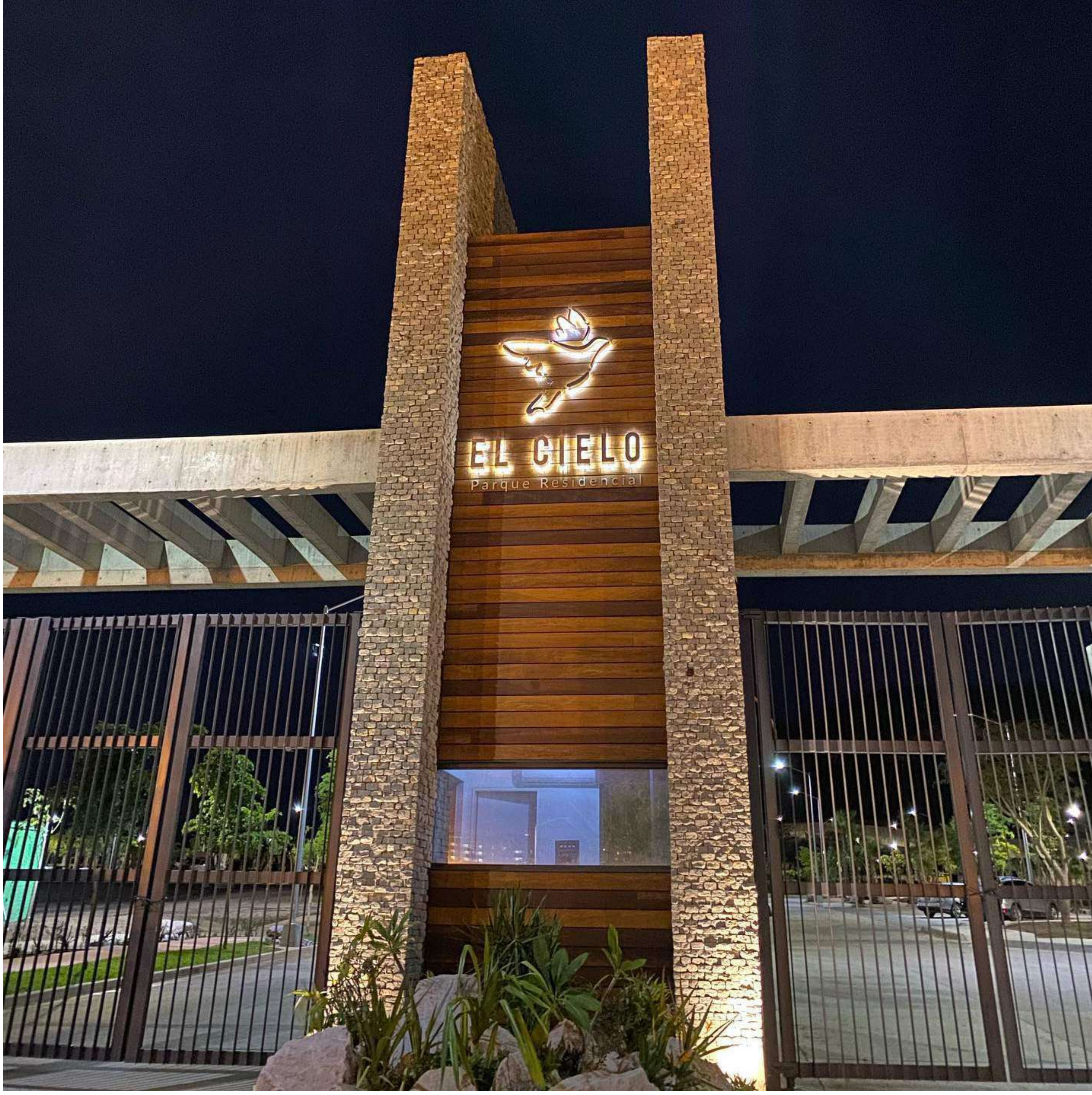




EL CIELO 1823 CASA DE PLAYA



COLBE HOUSE
INMOBILIARIA



PROPIEDAD EN VENTA

DENTRO DEL CIELO PARQUE
RESIDENCIAL

Exclusivo espacio Residencial en una de las zonas con más alta plusvalía en el puerto de Mazatlán.

Enfocado en integrar el ambiente natural y las manifestaciones humanas, sociales y culturales, para constituir un factor de calidad de vida, fuente de armonía y placer estético.



Vivir en El Cielo, es dejarte envolver en un **entorno lleno de vida**, rodearte de íconos de belleza natural, tranquilidad infinita y bienestar total sin necesidad de apartarse de la modernidad.



CLUB CARDONES



Al ser propietario, incluye membresía del Club para toda la familia en el que gozarán de actividades e **instalaciones de alta gama** ofreciendo:

- Instalaciones Deportivas
- Ubicacion
- Exclusividad
- Privacidad
- Comunidad





CLUB CARDONES





PROPIEDAD



TERRENO: 272M2
CONSTRUCCIÓN: 362M2

ESPACIOS

- ✓ 4 habitaciones
- ✓ 3 baños completos
- ✓ Cocina con isla
- ✓ Sala
- ✓ Comedor
- ✓ Patio con Alberca y Pérgola
- ✓ Jardín Interior con espejo de agua
- ✓ Cochera para 2 autos
- ✓ Roof Garden
- ✓ Bar
- ✓ Fogata





PLANTA BAJA

M2=125m2

- ✓ Cochera para 2 autos
- ✓ Baño completo
- ✓ Recámara
- ✓ Cocina con isla
- ✓ Sala de Estar
- ✓ Comedor
- ✓ Patio con Alberca
- ✓ Jardin Interior con espejo de agua







◆ MAZATLÁN, SINALOA, MÉXICO









PLANTA ALTA

M2=127m2

- ✓ 3 habitaciones
- ✓ 2 Baños completos
- ✓ Cuarto de lavado
- ✓ Cuarto principal con walk in closet y bañera





RECÁMARA PRINCIPAL



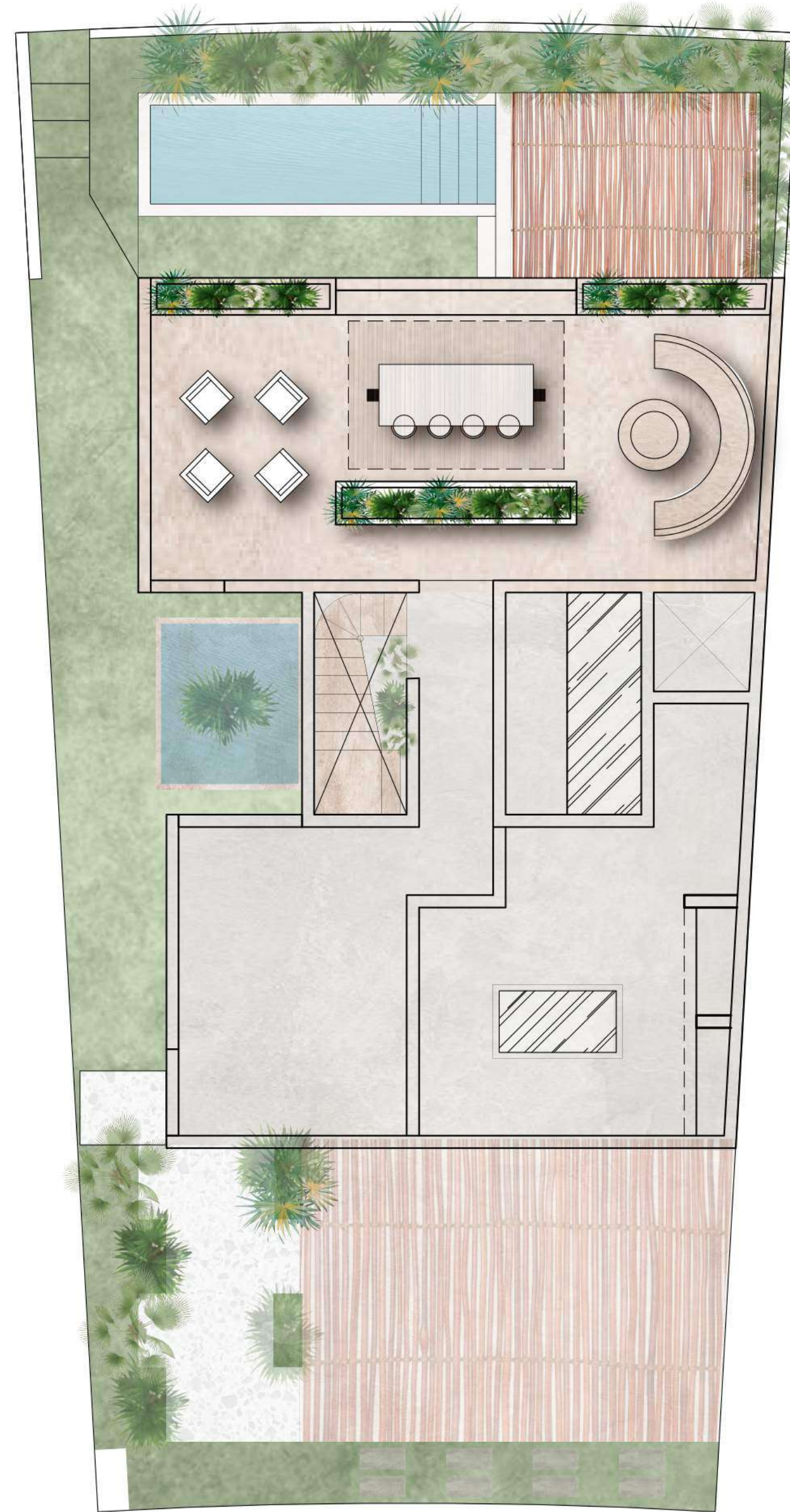


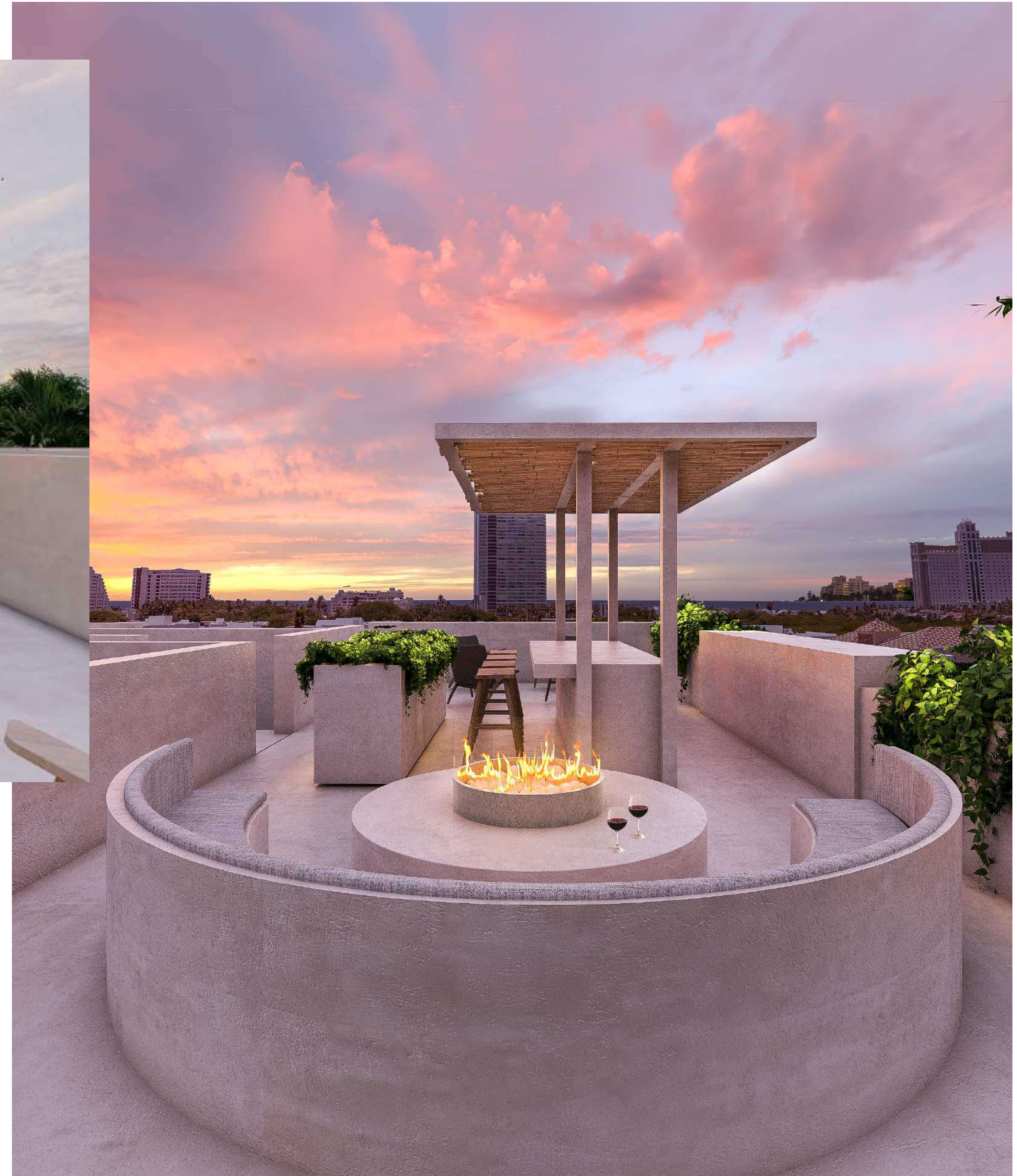
ROOF GARDEN



M2=52m2

- ✓ Bar
- ✓ Área para fogata





ÁREA DE BAR Y FOGATA



ACABADOS

- Muros - Chukum y/o Yeso en habitaciones según el presupuesto a considerar.
- Pisos interior - Concreto Pulido
- Pisos Exterior - Chukum en Roof - Piedra lavada en exteriores planta baja
- Cubiertas (Cocina y lavabos) - Chukum
- Regaderas y baños - Piso regaderas Piedra lavada - Muros en baños Chukum
- Muros Exterior - Piedra Galarza
- Carpintería (Madera) - Parota
- Aluminio - Tono Nogal
- Closets, puertas interiores y cocina - Madera Caobilla

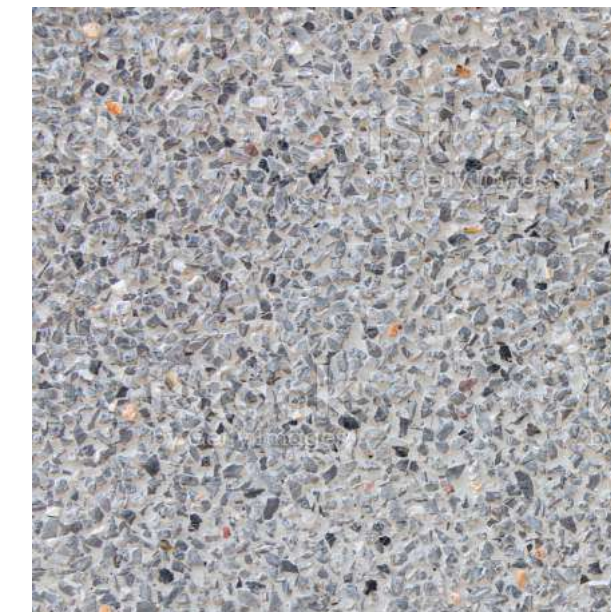
Chukum



Aluminio Nogal



Piedra Lavada



Madera Parota



Piedra Galarza



Concreto Pulido



Carrizo





EQUIPAMIENTO

- ✓ Aljibe
- ✓ Bomba Hidroneumática
- ✓ Boiler
- ✓ Tanque de gas estacionario
- ✓ Mini splits
- ✓ Parrilla y campana
- ✓ Tarja y Monomandos de cocina
- ✓ Muebles y artículos de baño
- ✓ Bañera en cuarto principal
- ✓ Alberca
- ✓ Fogatero

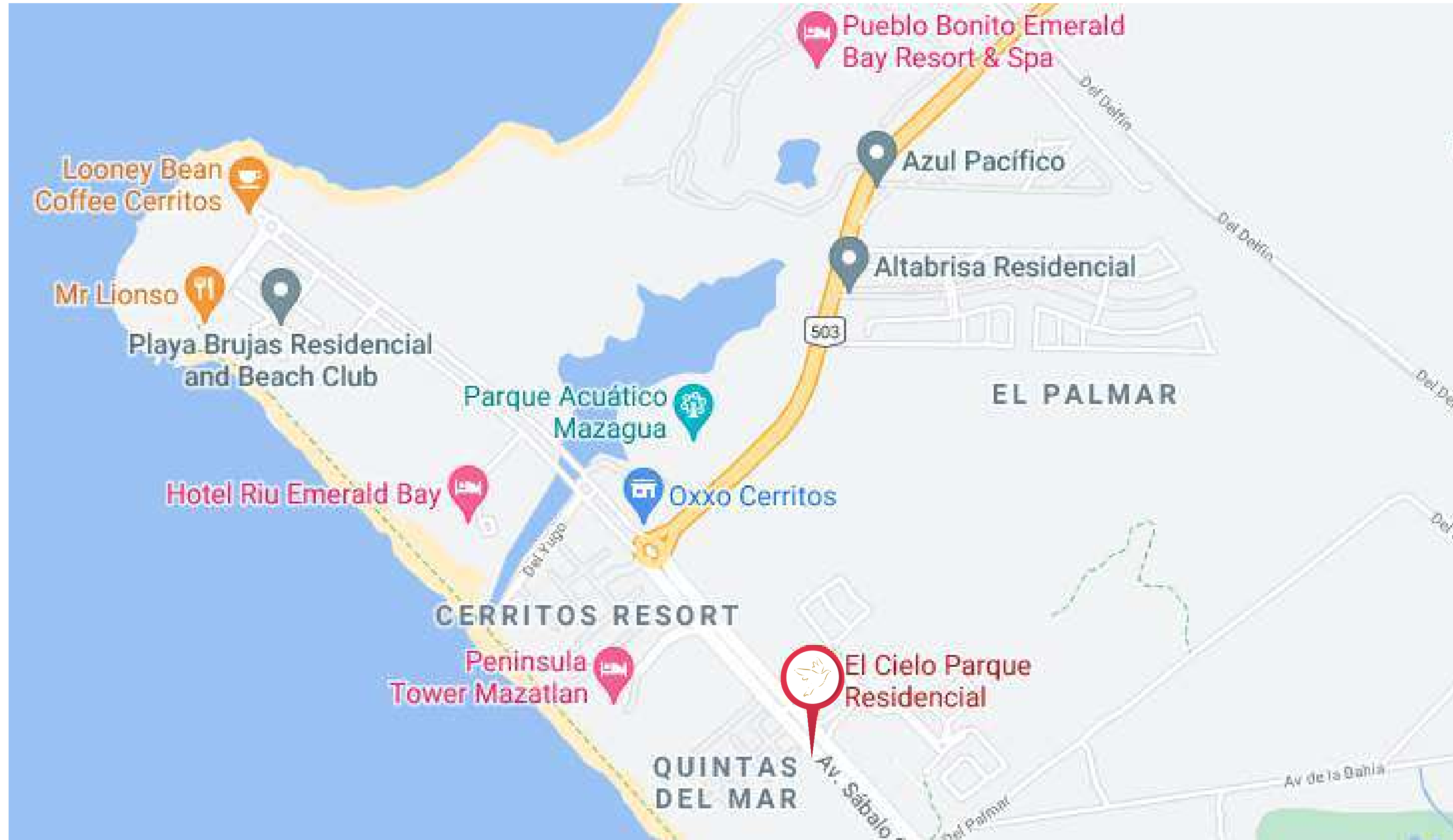
OPCIONALES

- ✓ Línea Europea en Marcos de Aluminio de todas las ventanas
- ✓ Jardinería
- ✓ Sistema Integral de A/C en salón principal
- ✓ Sistema de audio integral en toda la casa
- ✓ Cambio de madera en carpintería





UBICACIÓN EL CIELO



📍 Av. Sábalo Cerritos 3303, El Palmar, 82100





UBICACIÓN CASA DE PLAYA



