

# VILANOVA

RESIDENCIAL

## Espacios de vida



Jania Balderrama. 449 544 3156



Más de **34 años**  
en el mercado



Más de  
**60 proyectos**  
en el país

**impulsa**



Presencia en  
**Aguascalientes, León,  
Mazatlán, Culiacán,  
Los Mochis y Puerto Vallarta**

**impulsa**

VILANOVA  
RESIDENCIAL

El proyecto  
más novedoso en una  
de las zonas de mayor  
plusvalía y crecimiento

 **impulsa**

INVIERTE AL SUR DE LA CIUDAD



# VILANOVA

RESIDENCIAL

## VILANOVA

RESIDENCIAL



- 1. ALBERCA CON CHAPOTEADERO
- 2. SALA LOUNGE EQUIPADA
- 3. GIMNASIO TECHADO
- 4. CANCHA MULTIUSOS CON GRADAS

- 5. 2 ZONAS BBQ
- 6. JUEGOS INFANTILES
- 7. ÁREA DE FOGATERO
- 8. ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS

**VILANOVA**  
RESIDENCIAL

Desde  
**\$1,999,000.00**

## Modelo Esperanza

**NUEVO MODELO**



 **impulsa**

# VILANOVA

RESIDENCIAL

## MODELO ESPERANZA

102 M2  
Lote

83M2  
Construcción

## PLANTA BAJA



Área social



Cocina



1/2 Baño

• Área de lavado • Cochera • Jardín





# MODELO ESPERANZA

## PLANTA ALTA

 2 Recámaras

 2 Baños

- Recámara principal con vestidor

**VILANOVA**  
RESIDENCIAL

Desde  
**\$2,170,000.00**

## Modelo Prosperidad

**NUEVO MODELO**



 **impulsa**

## MODELO PROSPERIDAD

102 M2  
Lote

94 M2  
Construcción

## PLANTA BAJA



Área social

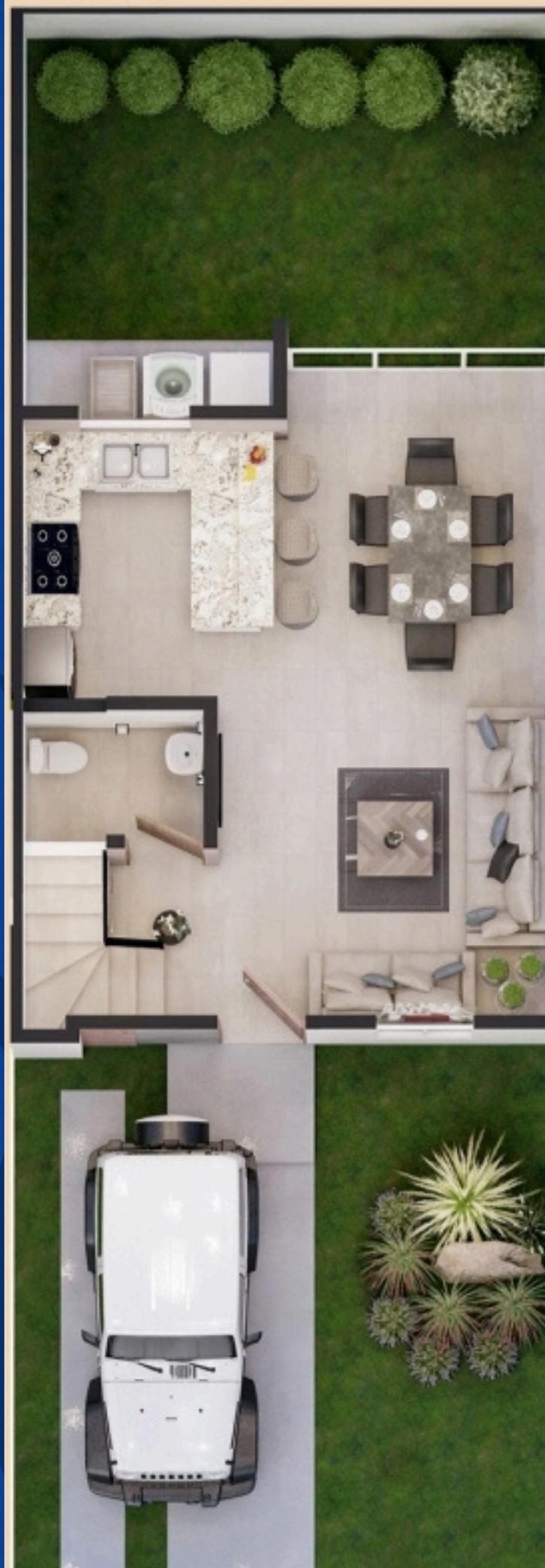


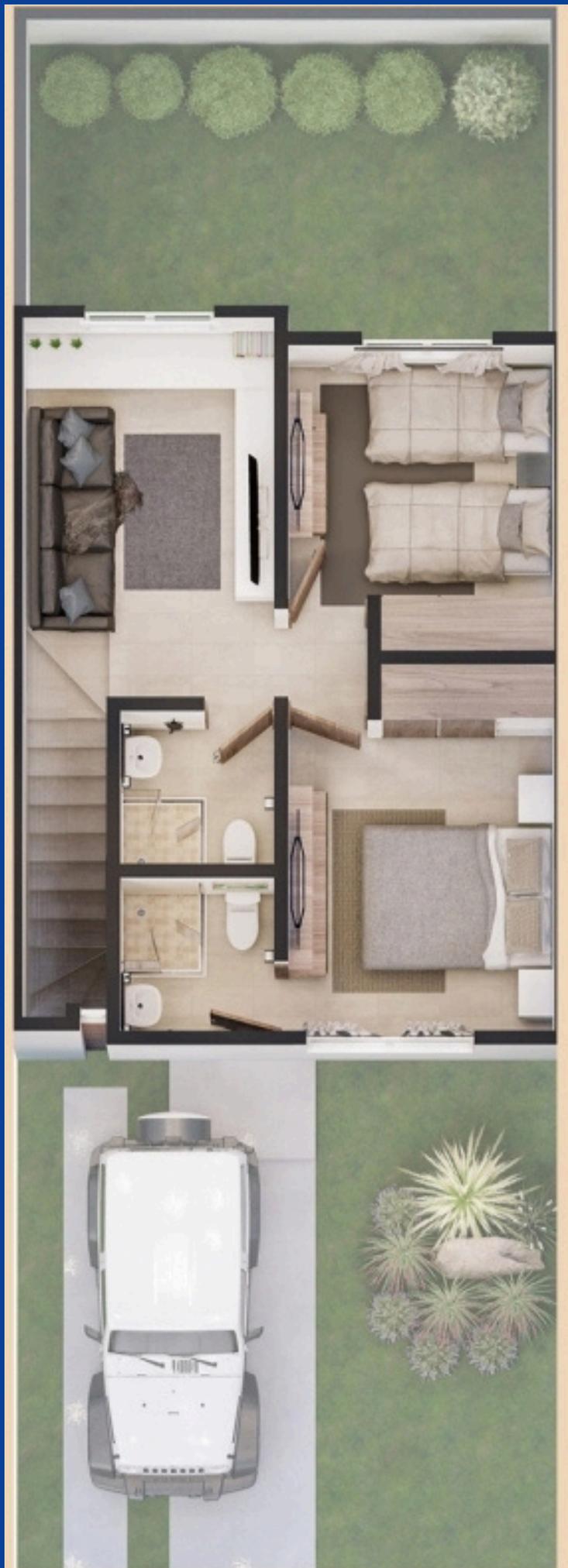
Cocina



1/2 Baño

• Área de lavado • Cochera • Jardín





# MODELO PROSPERIDAD

## PLANTA ALTA



2 Recámaras

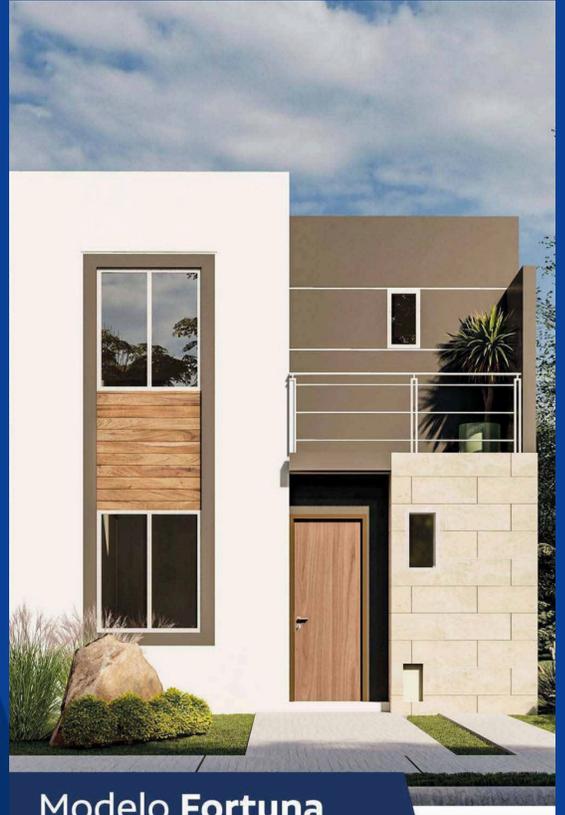


2 Baños



Sala de TV

N  
U  
E  
S  
T  
R  
O  
S  
M  
O  
D  
E  
L  
O  
S



# DEPARTAMENTOS



Modelo

## ALBA

**57.92 m<sup>2</sup>**  
DE CONSTRUCCIÓN



2 RECÁMARAS



2 BAÑOS  
COMPLETOS

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de lavado

Modelo

## AURORA

**59.67 m<sup>2</sup>**  
DE CONSTRUCCIÓN



2 RECÁMARAS



2 BAÑOS  
COMPLETOS

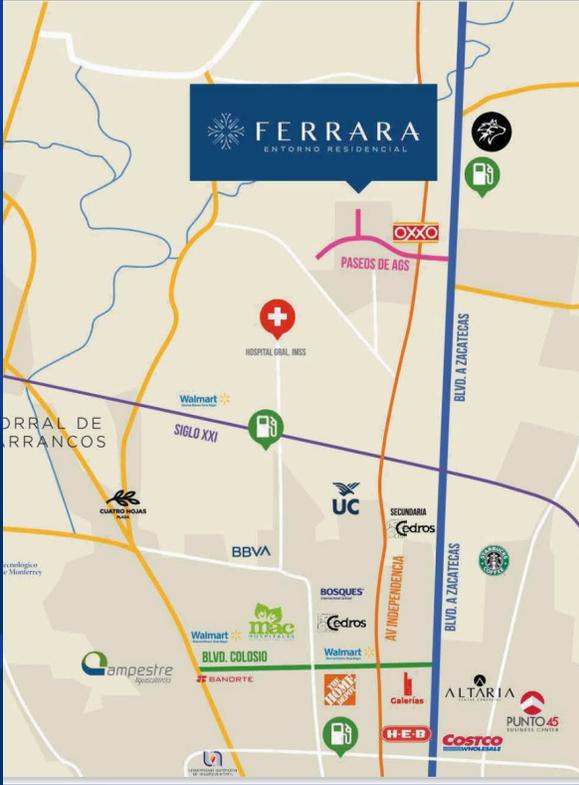
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de lavado



# OTROS PROYECTOS IMPULSA



EL PROYECTO MÁS NOVEDOSO  
EN UNA DE LAS ZONAS DE MAYOR  
PLUSVALÍA Y CRECIMIENTO

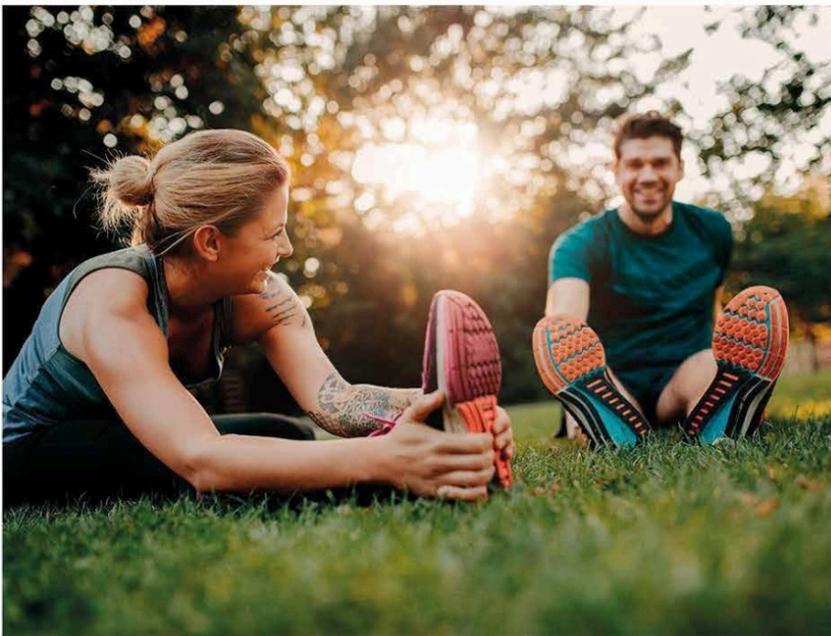




# CARENA

RESIDENCIAL

Creado para las familias que buscan realizar la vida que soñaron, donde sus hijos crezcan libremente llenos de momentos que refuercen los lazos familiares.



## OTROS PROYECTOS IMPULSA



# 6 RAZONES PARA INVERTIR AQUÍ

1



PONER TUS AHORROS A TRABAJAR PARA  
GENERAR GRANDES INGRESOS.

2



ADQUIRIR UNA PROPIEDAD QUE PUEDAS  
DEJAR A TU FAMILIA COMO LEGADO  
PARA VIVIR O RENTAR.

3



TENER UN DEPARTAMENTO EN UNA ZONA  
DE ALTO ÍNDICE DE RENTABILIDAD  
POR SU UBICACIÓN.

4



La generación millennial  
prefiere rentar un departamento  
que una casa.

5



Un departamento es fácil de  
rentar o vender en el momento  
que así lo decidas.

6



Garantía de Calidad IMPULSA

# VILANOVA

RESIDENCIAL

## OPCIONES PARA ADQUIRIR TU PATRIMONIO



Infonavit



De los creadores de Capittala ,Carena y Ferrara

# VILANOVA

RESIDENCIAL

Tel. **449 544 3156**

  Impulsa Inmuebles

Tenemos la casa que estás buscando en  
[impulsainmuebles.com.mx](http://impulsainmuebles.com.mx)



EN ALIANZA CON  
 Gava Capital

VILANOVA  
RESIDENCIAL

Espacios  
de vida



JANIA BALDERRAMA