

LAS PALMAS

Casas residenciales



DESCRIPCION DEL DESARROLLO

Descubre Residencial Las Palmas, en una zona de crecimiento constante de la ciudad de Mérida. Ofrecemos casas residenciales con acabados de alta calidad y múltiples modelos a elegir. Vive en un entorno cerca de escuelas, tiendas de conveniencia, farmacias y hospitales; nuestro fraccionamiento constará con áreas y espacios que podrás disfrutar en compañía de tu familia.

Ubicación: Palmas Living.

Numero de Unidades: 33

Superficie desde: 150m², hasta 171 m².

Construccion: Desde 84m² hasta 134m²

Entrega: octubre, noviembre y diciembre 2024.

Apartado: \$5,000 (Valido por 5 días Naturales).

Enganche: 10%

Forma de Pago: Infonavit, recurso propio, Bancario, fovissste tradicional (\$30,000 Extra).

Cuota de Mantenimiento: N/A

Fondo de Reserva: N/A

DESCRIPCION DE LOS MODELOS

Modelo 84 DOS PISOS

PLANTA BAJA

Cochera.

Sala / Comedor.

Cocina.

Medio baño de visitas

Terraza.

PLANTA ALTA

Recámara secundaria.

Recámara principal con área de closet.

Baño completo compartido.

Modelo 96 DOS PISOS

PLANTA BAJA

Cochera.

Sala doble altura.

Comedor.

Cocina.

Recámara secundaria con área de closet.

Baño de completo compartido.

Terraza.

PLANTA ALTA

Recibidor.

Recámara principal con área de closet.

Baño completo compartido.

Modelo 111 DOS PISOS

PLANTA BAJA

Sala doble altura.

Comedor.

Cocina.

Recámara secundaria con área de closet.

Baño de completo compartido.

Terraza.

PLANTA ALTA

Recibidor.

Recámara principal con área de closet.

Recamara secundaria con área de closet.

Baño completo compartido.

Modelo 134 DOS PISOS

PLANTA BAJA

Sala a doble altura.

Jardín interior.

Comedor.

Cocina.

Recámara secundaria.

Baño de completo compartido.

Terraza.

PLANTA ALTA

Recámara principal con área de closet vestidor y baño completo.

Recamara secundaria con área de closet y baño completo.

ADICIONALES INCLUIDOS

Calentador de paso.

Focos.

Bote de basura.

Árbol endémico en fachada.

Hamaqueros.

NO INCLUYE

Bardas perimetrales

Avisos

*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.

*Asi mismo, los precios aqui publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.