



Evisa Construcciones, S. A. de C. V.



Descripción general

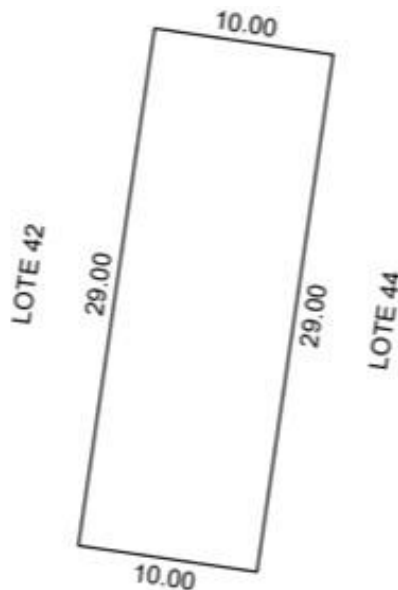
Exclusiva Privada Residencial con 47 lotes 100% urbanizados, con medidas ideales para construir casas de un piso; Con una orientación Norte-Sur perfecta que nos permite el cruce de vientos en las futuras viviendas y nos protege del acceso directo del sol. Ubicado en una zona con proyección residencial en alta crecmento, con accesos directos a carretera que lleva a la ciudad y a solo 35 km de la playa.

Vía Mareka es una privada de terrenos que cuenta con amenidades como: salones de eventos, piscina, área de juegos infantiles, área de mascotas, salón de sport bar, cancha de pádel, cancha de usos múltiples, gimnasio al aire libre, terraza social y un pórtico de acceso que cuenta con vigilancia 24/7.

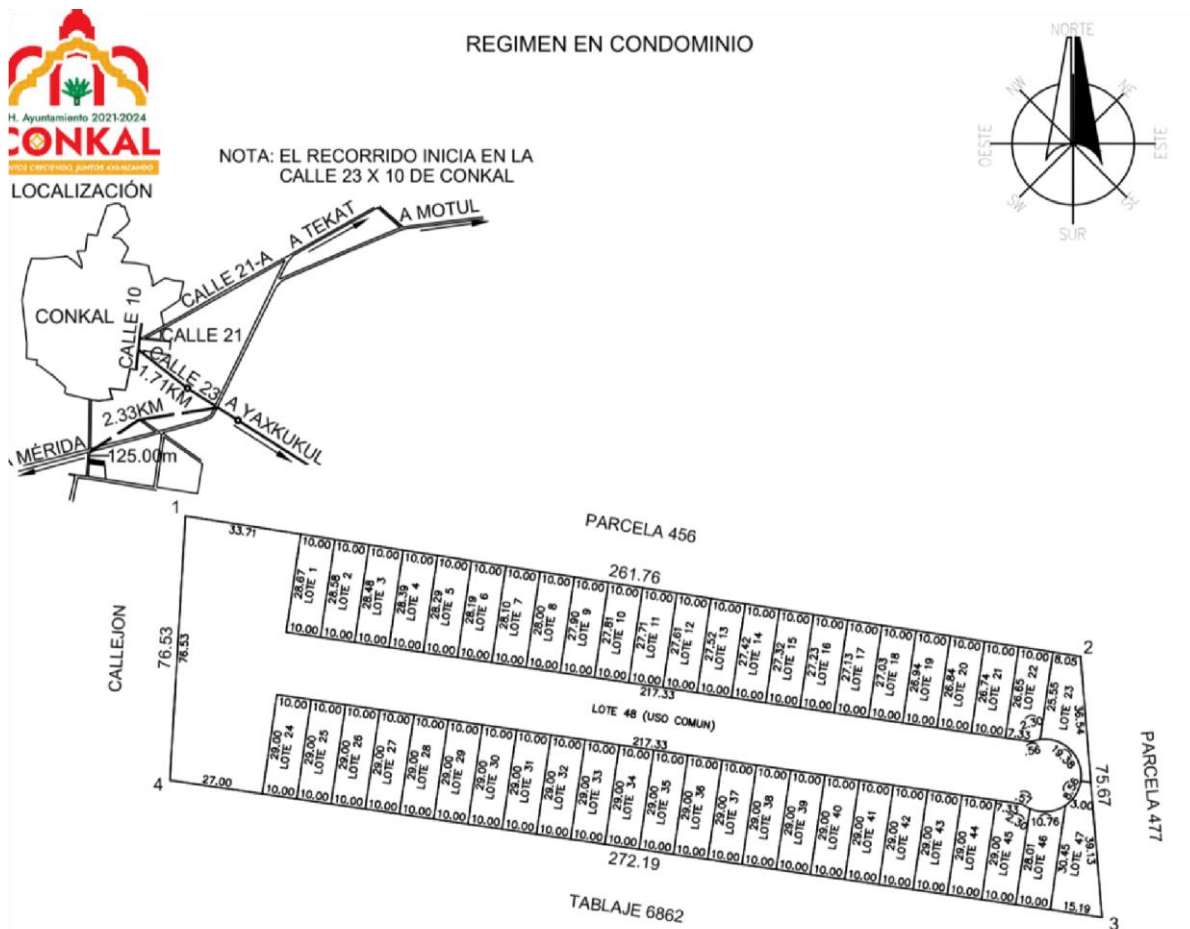
• Información del desarrollo

- Ubicación: Conkal, Yucatán.
Número de unidades: 47 lotes 100% urbanizados
 - Lotes tipo: de (10 x 28) y (10 x 29)
Entrega: diciembre 2025.
 - Precio: desde \$3,600 pesos el m2
 - Apartado: \$10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)
 - Enganche: 10% mínimo.
 - Planes de financiamiento: contado, 12 meses, 18 meses y 24 meses.
Forma de pago aceptadas: Recurso Propio
 - Cuota de mantenimiento: \$5.00 pesos por m2, aproximadamente
 - Fondo de reserva: 2,000 pesos único pago extraordinario, aproximadamente.
 - Amenidades: dos salones de eventos, piscina, área de juegos infantiles, área de mascotas, salón de sport bar, cancha de pádel, cancha de usos múltiples, terraza social y un pórtico de acceso que cuenta con vigilancia 24/7.
- Consulta la memoria descriptiva.

• Lote tipo



- Lotificación



Avisos

*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.

*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.

