

ARTISAN
TIMELESS RESIDENCES

ARTESAN

En medio de la naturaleza y la serenidad del Caribe Mexicano, nace Artesan, un exclusivo desarrollo de 11 residencias en la comunidad costera de Puerto Aventuras.

Este proyecto ha sido diseñado para ofrecer una experiencia estética singular.

Este desarrollo, situado en Puerto Aventuras, fue concebido para crear un refugio donde puedan escapar bullicio de la ciudad y sumergirse en un entorno tranquilo.

TIMELESS RESIDENCES





Puerto Aventuras

JOYA COSTERA DE LA RIVIERA MAYA.

EXPLORA PUERTO AVENTURAS: ELEGANCIA COSTERA EN LA RIVIERA MAYA

Las cristalinas aguas de Puerto Aventuras albergan un arrecife de coral vibrante, un paraíso para los amantes del buceo y el snorkel.

La marina, epicentro de actividad, deslumbra con yates de lujo y ofrece boutiques, restaurantes y cafés de alta categoría. El delfinario brinda la oportunidad de interactuar con estos inteligentes mamíferos marinos en un entorno respetuoso

La gastronomía local, rica en sabores marinos, invita a disfrutar de la fresca del Caribe en cada bocado.

En Puerto Aventuras, el lujo se fusiona con la esencia caribeña, creando un destino donde cada momento es una invitación a re descubrir la magia de la Riviera Maya.

ARTESAN, PUERTO AVENTURAS

Ubicación

En Artesan, fusionamos la sofisticación con la naturaleza para ofrecerte una experiencia residencial incomparable.

Características Destacadas:

- 45 minutos aeropuerto Cancún
- 60 minutos aeropuerto Tulum
- Marina Privada: Acceso directo a una marina privada de clase mundial, perfecta para los amantes de la navegación y la vida marina.
- Campo de Golf: Con desafiantes hoyos rodeados de exuberante vegetación.
- Restaurantes y Bares: Disfruta de una oferta culinaria excepcional dentro del complejo residencial.
- Mini Mercados: Comodidad a tu alcance para tus necesidades diarias.

ARTESANRESIDENCES.COM



DISEÑO CONTEMPORÁNEO MEXICANO

ARTESAN

El proyecto

11 EXCLUSIVOS DEPARTAMENTOS

Artesan es un desarrollo residencial exclusivo con diseño moderno compuesto por 11 departamentos con acabados de lujo en 4 niveles. Cuenta con elevador, piscina, todos los departamentos vista al mar o la marina. La arquitectura de nuestros departamentos incorpora elementos locales como las celosías, que agregan un toque de autenticidad y estilo, las celosías no solo son elementos arquitectónicos decorativos, sino que también desempeñan un papel funcional crucial.

Estas estructuras permiten la entrada de luz natural y la circulación del aire, creando un ambiente fresco y luminoso en el interior de los departamentos. Así mismo, ofrecen privacidad al tiempo que mantienen una conexión visual con el entorno exterior, proporcionando una sensación de apertura y expansión en los espacios habitables. Con su diseño cuidadosamente integrado, las celosías se convierten en una característica distintiva que enriquece la experiencia de vivir en nuestros departamentos de lujo.





VISTAS SUGERIDAS, SUJETO A CAMBIO, SIN PREVIO AVISO



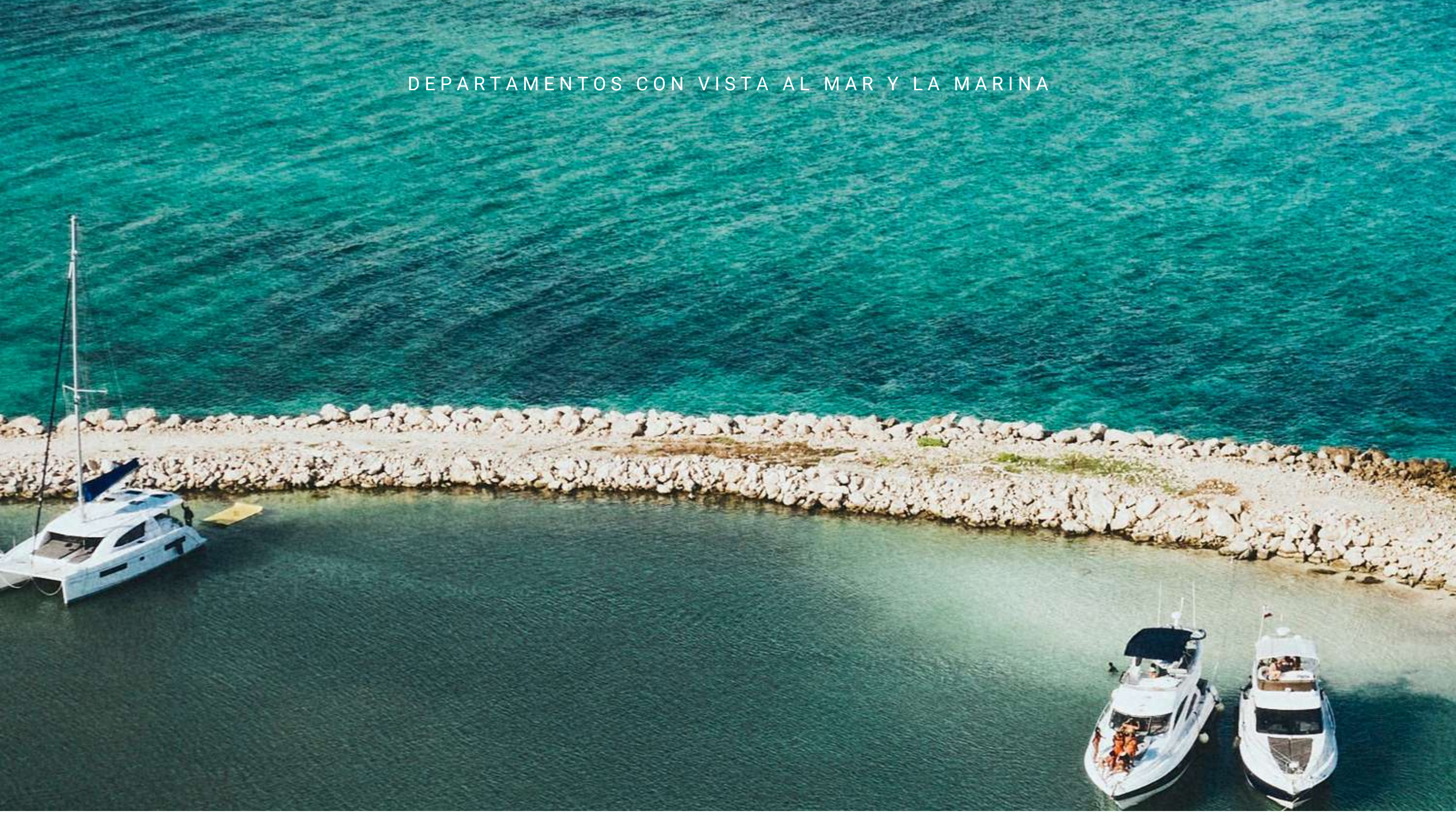
ACCESO

Tres recámaras

INTERIOR 177 M2 | TERRAZA 23.2 M2

- 3 RECÁMARAS
- 3 BAÑOS
- SALA Y COMEDOR
- COCINA
- TERRAZA

DEPARTAMENTOS CON VISTA AL MAR Y LA MARINA



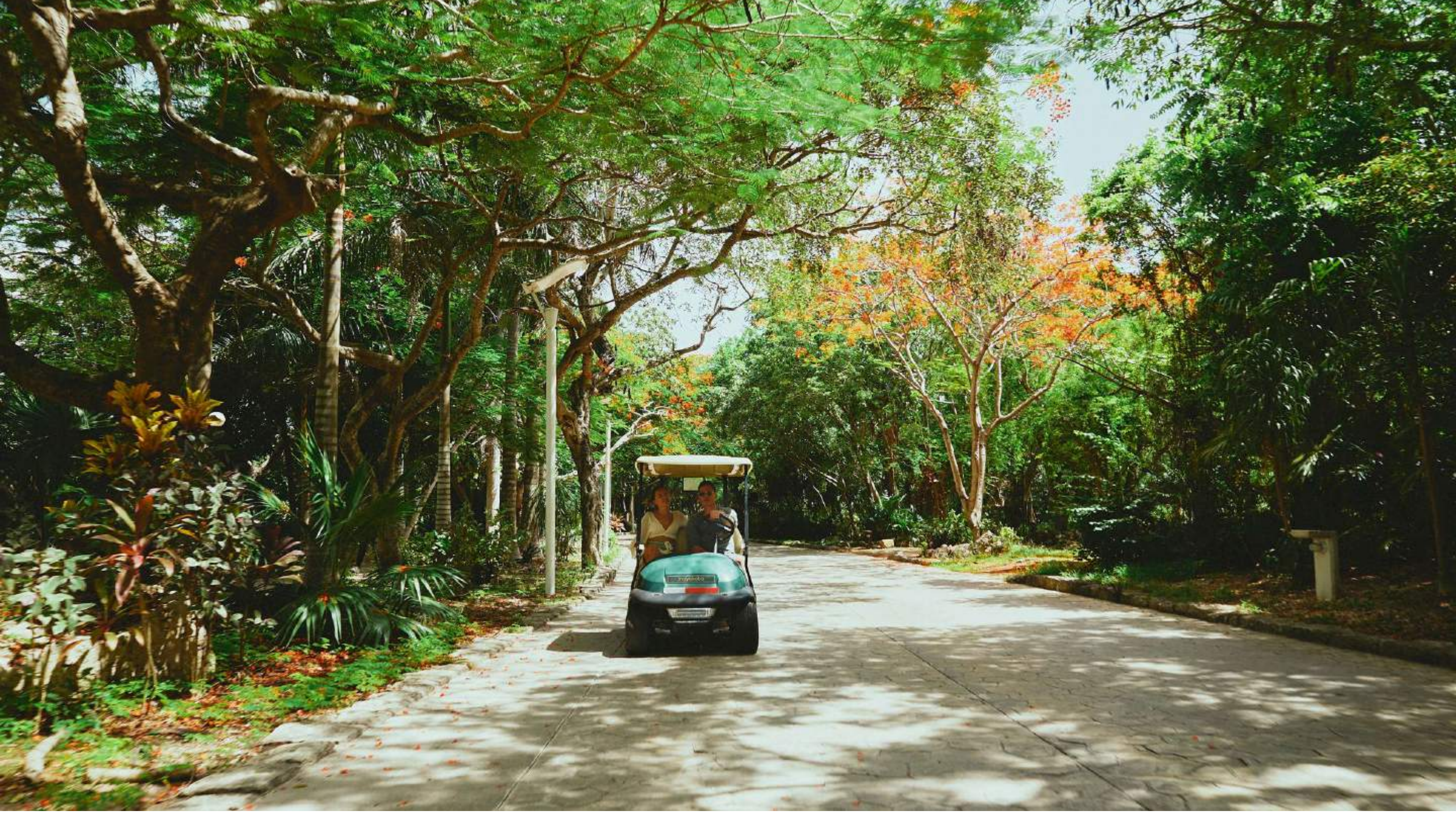




Dos recámaras

INTERIOR 85M2

- 2 RECÁMARAS
- 2 BAÑOS
- SALA Y COMEDOR
- COCINA
- TERRAZA



Planta General



ARTESAN, PUERTO AVENTURAS

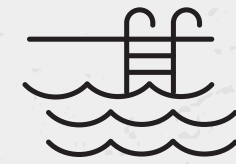
Artesan cuenta con 11 unidades:

8 departamentos de 177.55 M2
(INCLUYENDO M2 DE TERRAZA)

3 departamentos de 85.2 M2

Amenidades

- Estacionamiento
- Área de carga de carritos de golf
- Alberca infinita
- Asoleadero
- Gimnasio
- Sala de descanso en roof
- Mirador con vista al mar y la marina



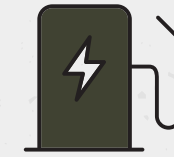
ALBERCA INFINITA
DE 22M LARGO



SALA DESCANSO EN ROOF



VISTAS MAR & MARINA



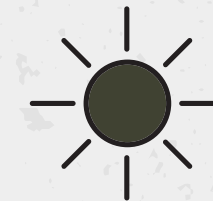
ÁREA DE CARGA PARA
GOLF ELÉCTRICOS



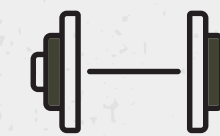
JARDÍN FRENTE A LOS
DEPARTAMENTOS



ESTACIONAMIENTO



SOLARIUM



GIMNASIO



JACUZZI EN ÁREA DE
ALBERCA Y ROOF



ÁREA SOCIAL
EN EL ROOF



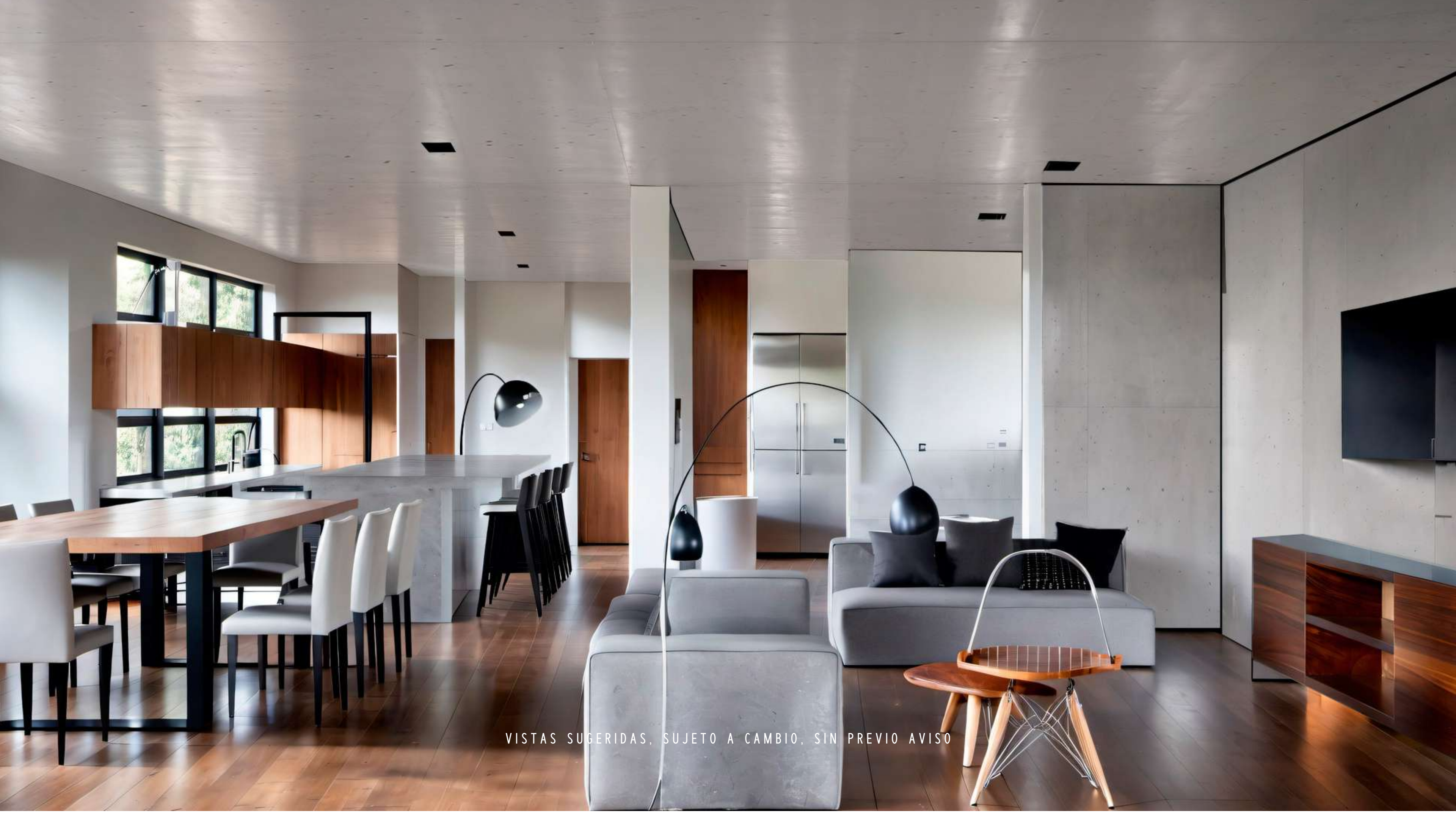
INTERNET EN
ÁREAS COMUNES



VISTAS SUGERIDAS, SUJETO A CAMBIO, SIN PREVIO AVISO



Roof Top



VISTAS SUGERIDAS, SUJETO A CAMBIO, SIN PREVIO AVISO

ARTESAN, PUERTO AVENTURAS

La Marina

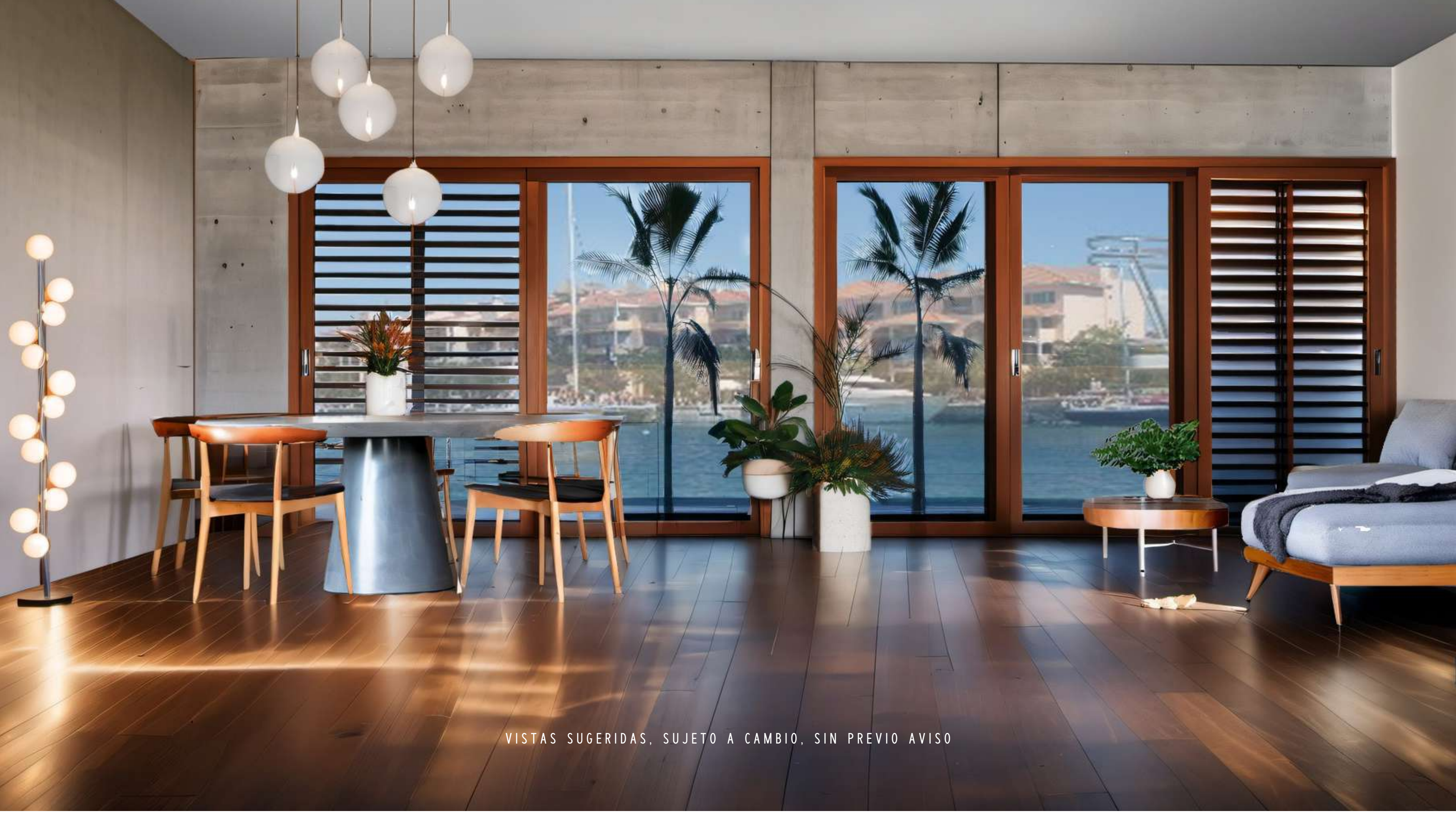
EN EL CORAZON DE PUERTO AVENTURAS

La marina se presenta como un centro neurálgico de actividad y sofisticación.

Yates de lujo se mecen suavemente en las aguas, creando una estampa de elegancia que define el espíritu exclusivo de este destino.

Las boutiques, restaurantes y cafeterías que bordean la marina ofrecen una experiencia culinaria y de compras que deleitará los sentidos de los visitantes más exigentes.





VISTAS SUGERIDAS, SUJETO A CAMBIO, SIN PREVIO AVISO

ARTESAN, PUERTO AVENTURAS

Al adentrarse en este campo de 18 hoyos, los jugadores se ven inmersos en un entorno donde la vegetación exótica y la rica biodiversidad de la selva crean un telón de fondo impresionante. Los fairways serpentean entre palmeras altas, creando túneles verdes que desafían las habilidades de los golfistas mientras disfrutan de la sombra refrescante de la densa vegetación que rodea cada hoyo.

Campo de golf



ARTESAN, PUERTO AVENTURAS



El arrecife de coral que abraza las costas de Puerto Aventuras es una sinfonía de colores y vida marina. Sumérgete en las profundidades de estas aguas cálidas para descubrir un universo submarino deslumbrante, donde los corales danzan al ritmo de las olas y los peces tropicales deslumbran con sus tonalidades vivas.

