

# FULGORA

MID / RESIDENCIAL DEPORTIVA / MX

## Lotes Residenciales

Acento Desarrollos



---

## Descripción general

Fulgora Residencial es un lugar proyectado para vivir sanamente con la familia, cuenta con 370 lotes desde 200m2 hasta 350m2 Ubicado en una zona de accesos rápidos y conectividad a plazas de moda, universidades y hospitales de prestigio.

## Amenidades

- Casa club con salón para eventos
- Gimnasio Equipado
- Alberca 300m2 con canal de nado
- Sport Bar

- Ping pon
- Cowork
- Juegos Infantiles
- 2 canchas de pádel
- 2 canchas de Usos Múltiples
- 2 pick Ball
- Terraza de Yoga
- Zona de lectura
- Pista de Jogging de 1km para caminar o correr
- Pet park
- Área Grill & Picnic

- **Ubicación: Dzitya**

- 370 lotes Residenciales
- 11 macro lotes desde 1,027.50M2
- Entrega de 1era Etapa: Verano 2025
- Entrega de 2da Etapa: Invierno 2025
- Entrega de 3era Etapa: Verano 2026
- Entrega de 4ta Etapa: Invierno 2026
- Precio desde: \$720,000
- Apartado: \$10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)
- Enganche: 10% mínimo y cómodas mensualidades
- Forma de pago aceptadas: Recursos propios.
- Cuota de mantenimiento: \$5.00 el m2
- Fondo de Reserva: El equivalente a 3 cuotas de mantenimiento\*

## Avisos

\*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

\*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.

\*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.