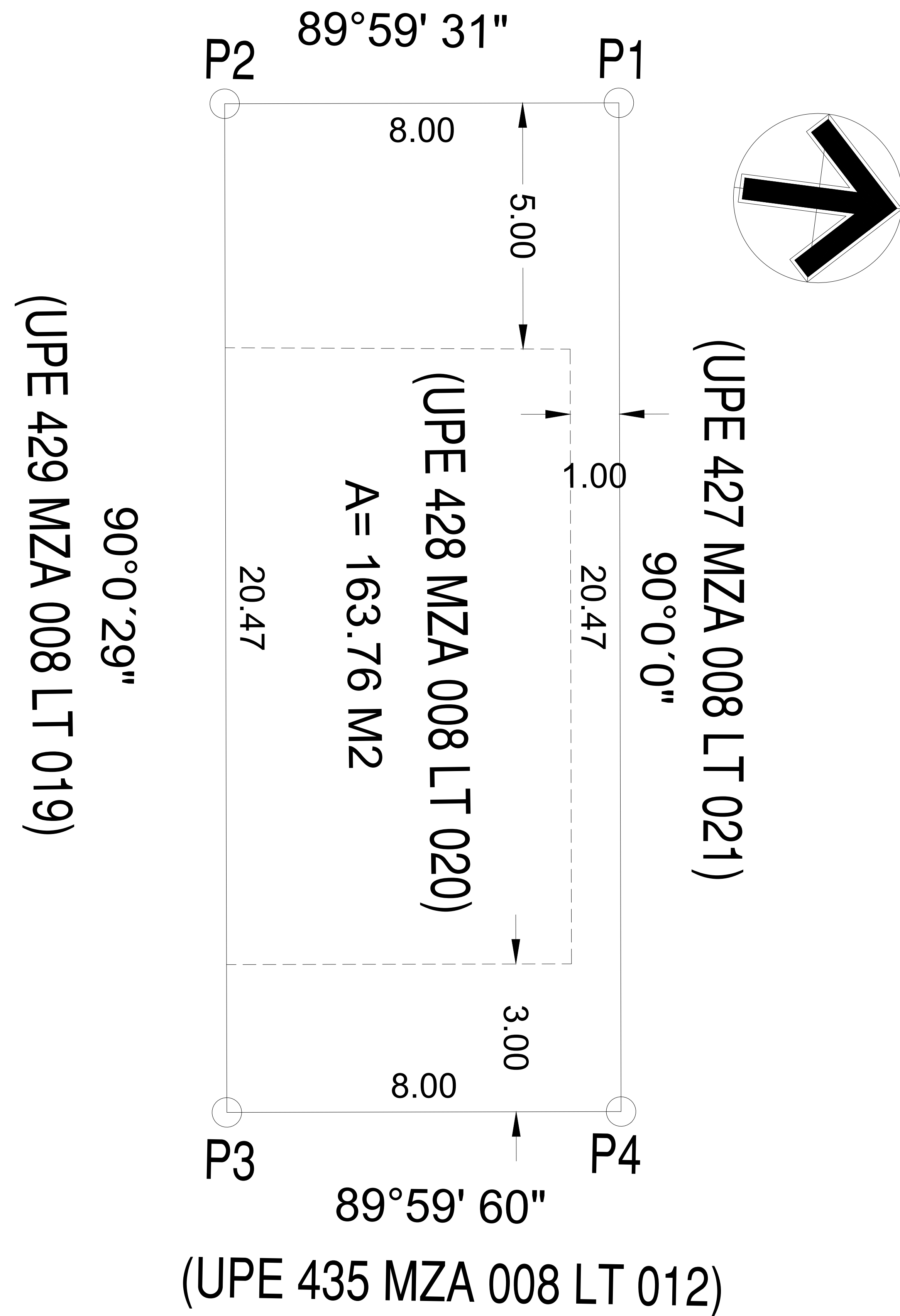


PASEO MONTENIA



NORMATIVIDAD	RESTRICCIONES
CLAVE USO DE SUELO: HABITACIONAL DENSIDAD: 1 VIVIENDA C.O.S.: 50% C.U.S.: 150% ALTURA: 12 m / 3 niveles	FRENTE: 5.00 m FONDO: 3.00 m LATERAL DERECHO: 1.00 m

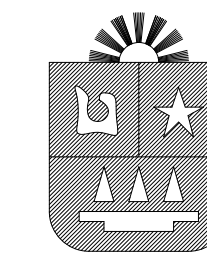
COLINDANCIAS

AL NORTE EN 20.47 M CON UPE 427 MZA 008 LT 021.
 AL ESTE EN 8.00 M CON UPE 435 MZA 008 LT 012.
 AL SUR EN 20.47 M CON UPE 429 MZA 008 LT 019 .
 AL OESTE EN 8.00 M CON PASEO MONTENIA.

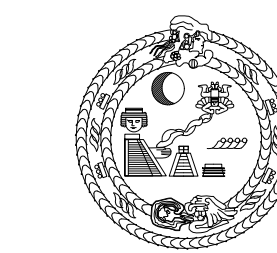
CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	8.00	89°59'31"	487606.046	2278839.259
P2	P2 - P3	20.47	90°0'29"	487600.664	2278833.340
P3	P3 - P4	8.00	89°59'60"	487615.808	2278819.568
P4	P4 - P1	20.47	90°0'0"	487621.191	2278825.486

Area: 163.76 m²

GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD

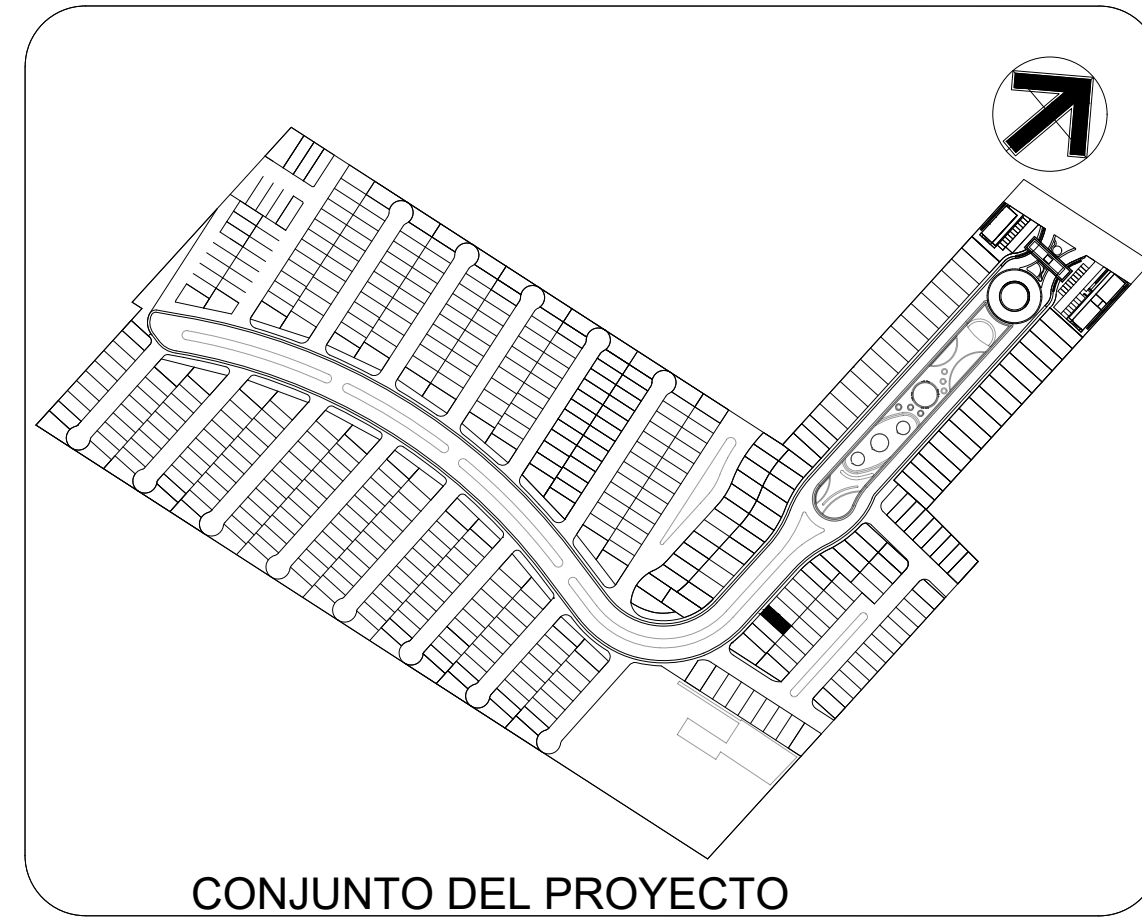
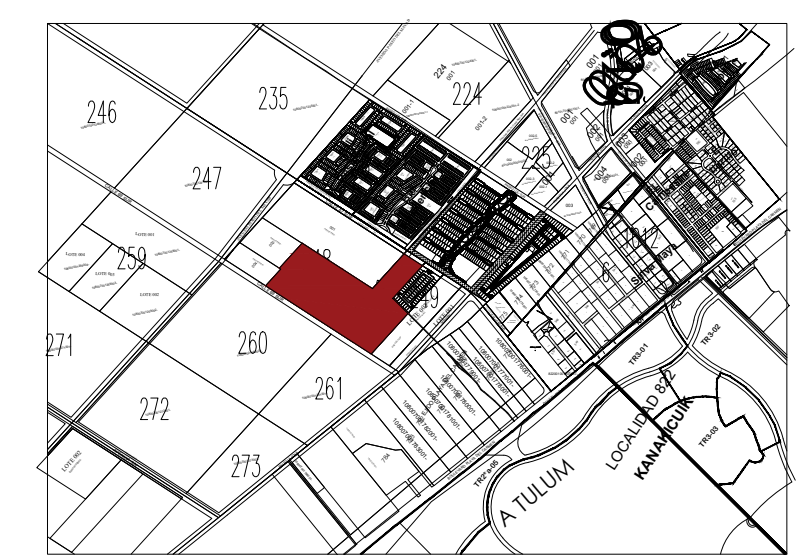


GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD

CROQUIS DE LOCALIZACION



CONJUNTO DEL PROYECTO

FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO (SELLO)

PROYECTO: REGIMEN DE CONDOMINIO COSTA MONTENIA

UBICACION: CALLE 67 SUR
PLAYA DEL CARMEN, SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO
Colonia: EJIDAL Lote : 003 Manzana: 248

PROPIETARIO: PROMOTORA SS RESIDENCIAL, S.A. DE C.V.

PLANO: UPE 428 - MANZANA 008, LOTE 020

CONTENIDO: PLANO No.: 1/1

ESCALA: 1:100 FECHA: OCT./2023 ELABORO: Bryan Morales Aké APROBO: Arq. Ileana Solis Calderón