

COSTERA

★ *condos* ★



Descripción general

Es un complejo de 52 departamentos es un hábitat auto sustentable, ecológico, comprometido con el medio ambiente, sin perder el Confort de vivir en un espacio bien diseñado para que sus habitantes disfruten del placer de vivir en armonía. En un ambiente relajado, combinando la sofisticación con la naturaleza que permitirá de los mejores días en familia

Información del desarrollo

- Ubicación: Chicxulub, puerto.

- Número de unidades: 50 departamentos
- Construcción: Desde 60 m2*
- Entrega: VERANO 2026 y DICIEMBRE 2026.
- Precio: \$2,960,000 pesos preventa. *
- Apartado: \$10,000 pesos. Devolutivos por 7 días naturales
- Enganche: 25% en promesa, 30% en financiamiento a 24 meses de la torre 1 a 5 y torre 6 a 11, 30 meses . 45% contra entrega.
- Forma de pago aceptadas: Banco y recurso propio.
- Cuota de mantenimiento: 1 REC \$1,400. 2 REC \$1,900 PG ó PH DE 3 REC. \$2,900.
- Fondo de reserva: 5 MESES
- Amenidades: Lobby, recepción, mirador 15 m de altura, lunario bar techado (self service) barra abierta área de mesas y salas exteriores, área de asadores, bar seco/ restaurante piscina/ bar mojado, palapa central, piscina de adultos tipo playa, piscina de niños tipo playa/juego de piscina de niños, área de usos múltiples, spa, gimnasio, estacionamiento con caseta de seguridad, cómodo acceso al mar (carrito de golf)
- Equipamiento: cocina con parrilla y carpintería inferior y superior, calentador, closets semi vestidos, fijo de cristal en baños, pisos de mármol, piscinas acabado chukum, carpintería bajo lavamanos, ventiladores, A/C, campana.

Descripción del modelo

PENT GARDEN - PLANTA BAJA

Área total desde: 223m2

3 recamaras una con modalidad lock off con entrada independiente

Sala-comedor

3 baños completos

Cocina con barra equipada con parrilla y carpintería

Área de lavado

Terrazas techadas, jardín, piscina, asoleadero de deck, vegetación endémica.

2 cajones de estacionamiento.

DEPARTAMENTO A (PLANTA BAJA)

Área total: 80 m2

2 recamaras una con modalidad lock off con acceso independiente.

2 baños completos

Área social de sala- comedor y cocina equipada con parrilla y carpintería

Terrazas techadas, pool, área con deck de madera, vegetación endémica.

Área de lavado

1 cajón de estacionamiento
Area de jardin

DEPARTAMENTO B (planta baja)

Área total: 60 m²

1 recamaras.

1 baño completo

Área social de sala- comedor y cocina equipada con parrilla y carpintería

Terrazas techadas, plunge pool, área con deck de madera, vegetación endémica.

1 cajón de estacionamiento

Area de jardin

DEPARTAMENTO A (todos ubicados en primer nivel)

Área total: 80 m²

2 recamaras una con modalidad lock off con acceso independiente.

2 baños completos

Área social de sala- comedor y cocina equipada con parrilla y carpintería

Terrazas techadas, plunge pool, área con deck de madera, vegetación endémica.

Área de lavado

1 cajón de estacionamiento

DEPARTAMENTO B (todos ubicados en primer nivel)

Área total: 60 m²

1 recamaras.

1 baño completo

Área social de sala- comedor y cocina equipada con parrilla y carpintería

Terrazas techadas, plunge pool, área con deck de madera, vegetación endémica.

1 cajón de estacionamiento

PENT HOUSE

Área total: 201 m²

3 Recamaras una con modalidad lock off con entrada independiente.

3 baños completos

Sala- comedor

Cocina con barra equipada con parrilla y carpintería

Área de lavado

Terrazas techadas, jardín vegetación endémica.

Roof top exclusivo: asoleadero con deck, piscina, baño completo, barra de servicio con tarja de acero inoxidable.

2 cajones de estacionamiento.

Avisos

*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.

*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.