



TERANA

TU NUEVA ETAPA DE VIDA

Departamentos

Grupo Eichel Desarrollos



Descripción general

Un proyecto en el corazón de Temozón comprendido de 39 hermosos departamentos equipados con acabados de lujo. El proyecto cuenta con 24 departamentos de 1 recámara y 15 departamentos de 2 recámaras.

El desarrollo cuenta con amenidades de primer nivel pensadas para vivir una vida plena, llena de tranquilidad y confort.

Información del desarrollo

- Ubicación: Temozón Norte, Yucatán.
- Número de unidades: 39 departamentos
- Construcción: Desde 57.95 m2
- Superficie: N/A
- Entrega: Agosto 2025.
- Precio: \$2,389,000 pesos.
- Apartado: \$10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)
- Enganche:
 - 10% Firma promesa +20 % en 13 pagos. Saldo entrega Agosto 2025.
- Forma de pago aceptadas: Banco y Recurso propio.
- Cuota de mantenimiento: \$1,500 pesos.
- Fondo de reserva: \$3.000 pesos
- Equipamiento: Parrilla eléctrica, calentador eléctrico, gaveteros inferiores y superiores en cocina, fijos de cristal templado.
- Amenidades: Gimnasio, Bar/terraza, alberca, co-work, outdoor grill kitchen, caseta de vigilancia, putting green.

Descripción de los modelos

MODELO TIPO A

Sala comedor

Cocina meseta de granito

Medio baño de visitas

1 baño completo

1 recámara con closet vestidor semi vestido

Area lavado

MODELO TIPO A1

Sala comedor

Cocina meseta de granito

Medio baño de visitas

1 baño completo

1 recámara con closet semi vestido

Area lavado

MODELO TIPO B

Sala comedor

Cocina con meseta de granito

2 baños completos

2 recámaras con closet semi vestido

Area lavado

MODELO TIPO C

Sala comedor

Cocina Meseta de granito

2 baños completos

2 recámaras con closet semi vestido

Area lavado

ADICIONALES INCLUIDOS

Carpintería en cocina superior e inferior

Parrilla eléctrica 4 quemadores

Calentador eléctrico

Gaveteros inferiores en baños

Fijo de cristal templado en baños

Closet semi vestido

Muebles y accesorios de baño

Avisos

- *La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.
- *Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.
- *Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.