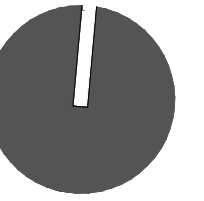


ORIENTACION



FONTEM

PROYECTO

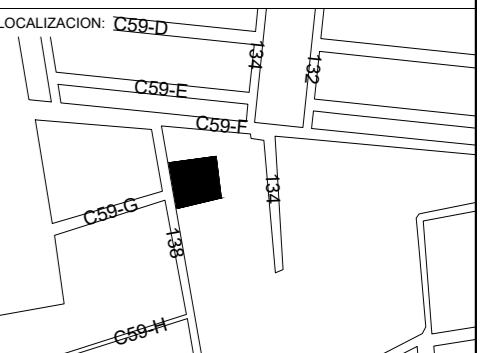
DUPLEX

NOMBRE DEL PROYECTO:

Proyecto Duplex Dzilya

UBICACION:
Calle 138 x140, Dzilya
Cp: 97307
Mérida, Yucatán.

PROPIETARIO:
Griseida Dolores Paredes Romero.



SIMBOLOGIA:

- ↗ NPT Nivel de Piso Terminado
- ↗ NAT Nivel de Azotea Terminado
- ↗ NSP Nivel Superior de Prestil
- Cambio de nivel
- Línea de ejes
- Línea de proyección
- Línea de bajante pluvial
- B.A.P. Bajante pluvial
- F Fijo
- Dirección de abatimiento
- P.V. Altura de ventana
- PH Altura de pretil
- Área verde
- Área permeable
- Agua

SUPERFICIES DE CONTACTO		
DESCRIPCIÓN	m ²	%
CONSTRUCCIÓN CERRADA	881.32 m ²	55.05%
ÁREA AJARDINADA PUB.	160.56 m ²	10.02%
ÁREA AJARDINADA PRIV.	170.12 m ²	10.62%
ÁREA PERMEABLE	120.00 m ²	7.49%
CIRCULACIONES	258.71 m ²	16.15%
PISCINA	10.32 m ²	0.64%
TOTAL:	1,601.03 m ²	100%

TABLA DE CONSTRUCCIÓN	
DESCRIPCIÓN	m ²
PLANTA BAJA	
CONSTRUCCIÓN CERRADA	542.64 m ²
VOLIDOS	338.67 m ²
PLANTA ALTA	
CONSTRUCCIÓN CERRADA	530.84 m ²
VOLIDOS	19.62 m ²
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN:	1,431.77 m ²

TABLA DE ÁREA AJARDINADA Y PERMEABLE		
DESCRIPCIÓN	m ²	%
ÁREA AJARDINADA	330.68 m ²	20.65%
ÁREA PERMEABLE	120.00 m ²	7.49%
TOTAL:	450.68 m ²	28.14%

NOMBRE DEL PLANO:

PLANTA_ARQUITECTÓNICA

ESCALA:

1:100

FECHA:

AGOSTO-2023

DRIBUJ:

FONTEM

CLAVE:

ARQ-02



PLANTA ALTA

CALLE 59-G

CALLE 138

COLINDANCIA

COLINDANCIA