



THE ONE

BY THERRESTRA | CAP CANA

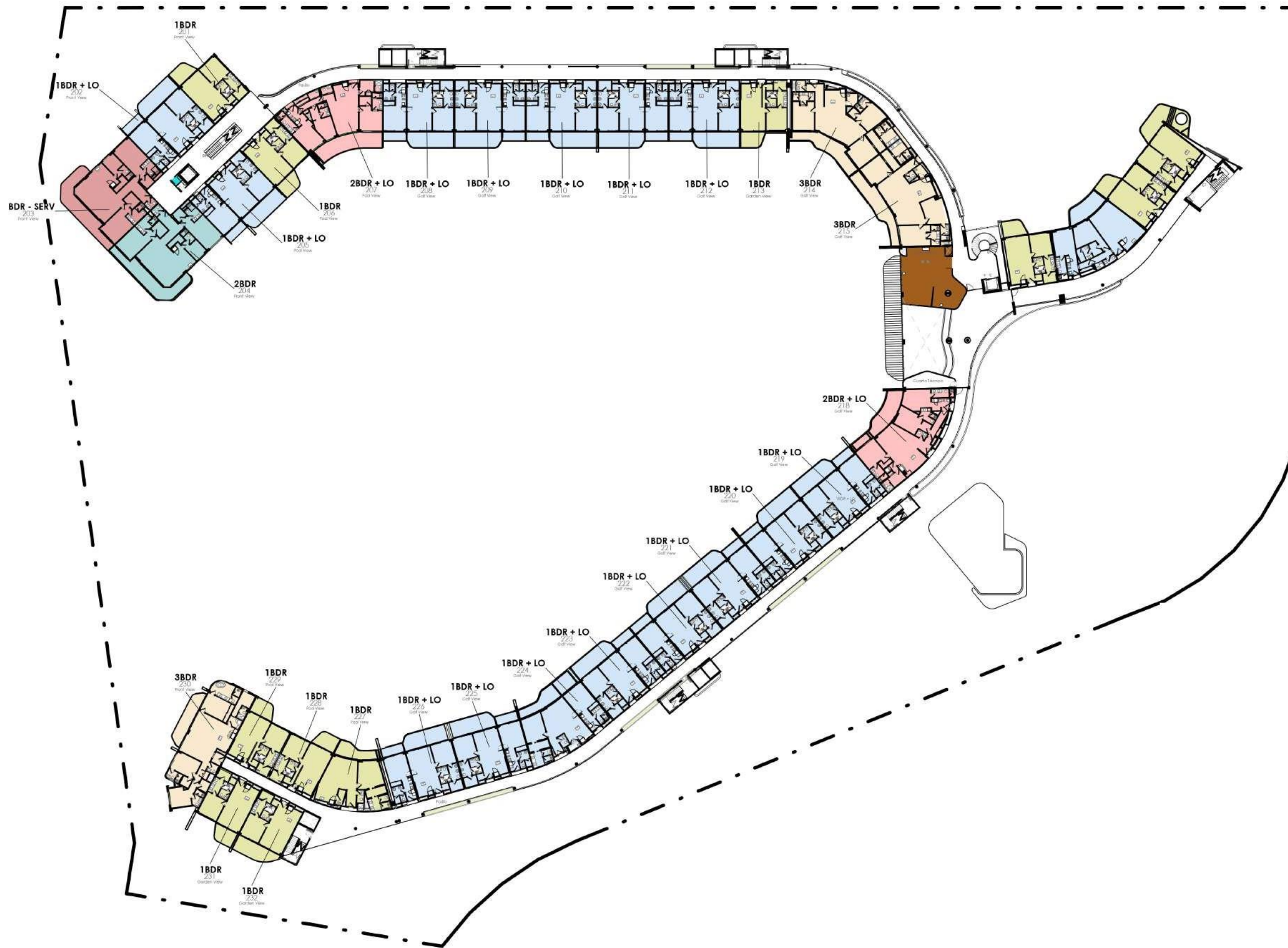
SELECTION BOOK



BAHÍAS	TIPOLOGÍA	HABITACIONES	CANT.
	1 BDR 1 HABITACIÓN		39 UDS
	LOFT 2 BDR 2 HABITACIONES		02 UDS
	1 BDR + LOCK OFF 2 HABITACIONES		48 UDS
	LOFT 1BDR + LOCK OFF 2 HABITACIONES		09 UDS
	2 BDR + SERVICIO 2 HABITACIONES		06 UDS
	2 BDR + LOCK OFF 3 HABITACIONES		07 UDS
	3 BDR 3 HABITACIONES		12 UDS

123 APARTAMENTOS /
226 HABITACIONES

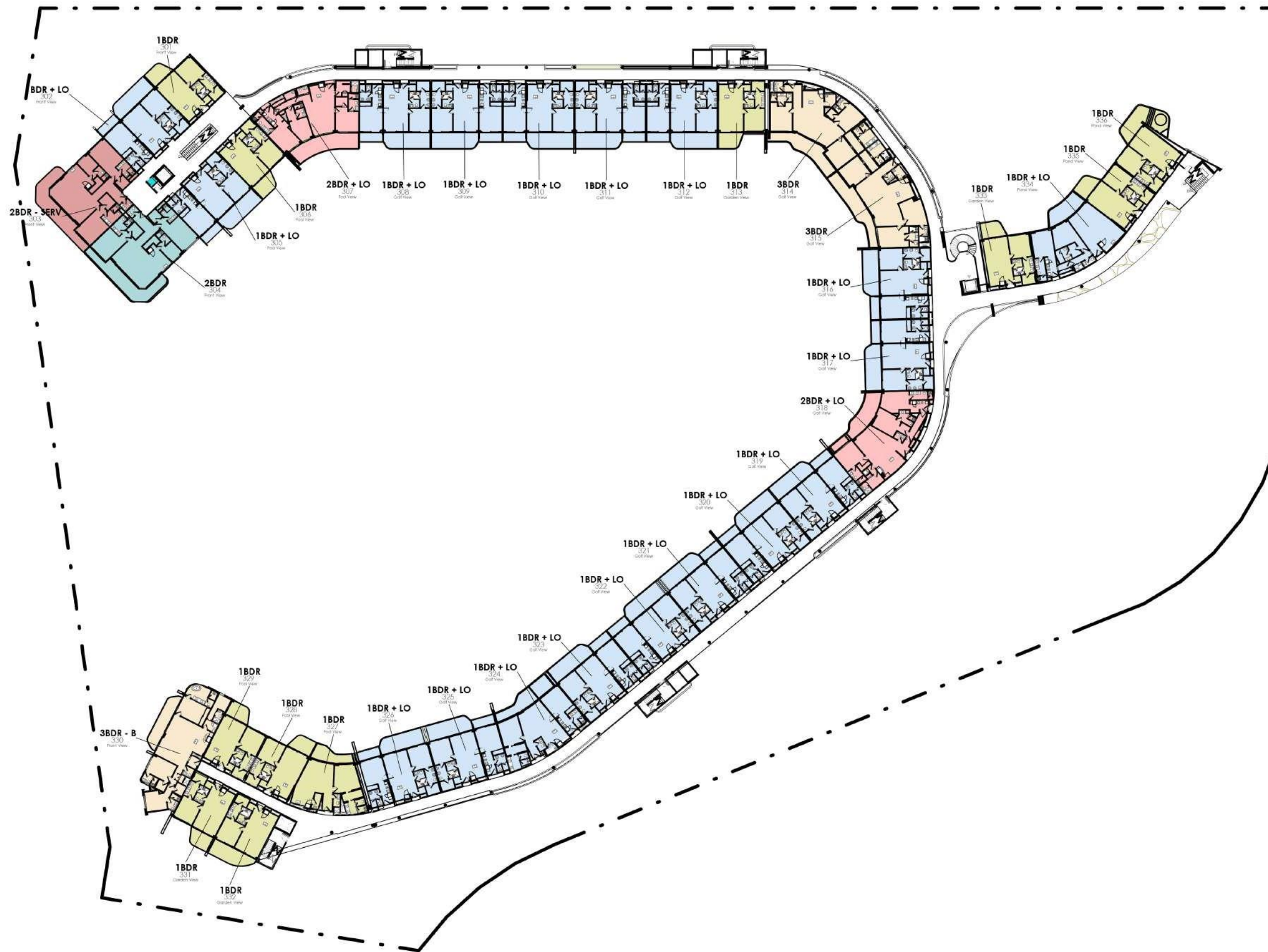
THE ONE | TIPO APTOS + CANTIDADES N1



BAHÍAS	TIPOLOGÍA	HABITACIONES	CANT.
1	1 BDR 1 HABITACIÓN		39 UDS
2	LOFT 2 BDR 2 HABITACIONES		02 UDS
3	1 BDR + LOCK OFF 2 HABITACIONES		48 UDS
4	LOFT 1BDR + LOCK OFF 2 HABITACIONES		09 UDS
5	2 BDR + SERVICIO 2 HABITACIONES		06 UDS
6	2 BDR + LOCK OFF 3 HABITACIONES		07 UDS
7	3 BDR 3 HABITACIONES		12 UDS

123 APARTAMENTOS /
226 HABITACIONES

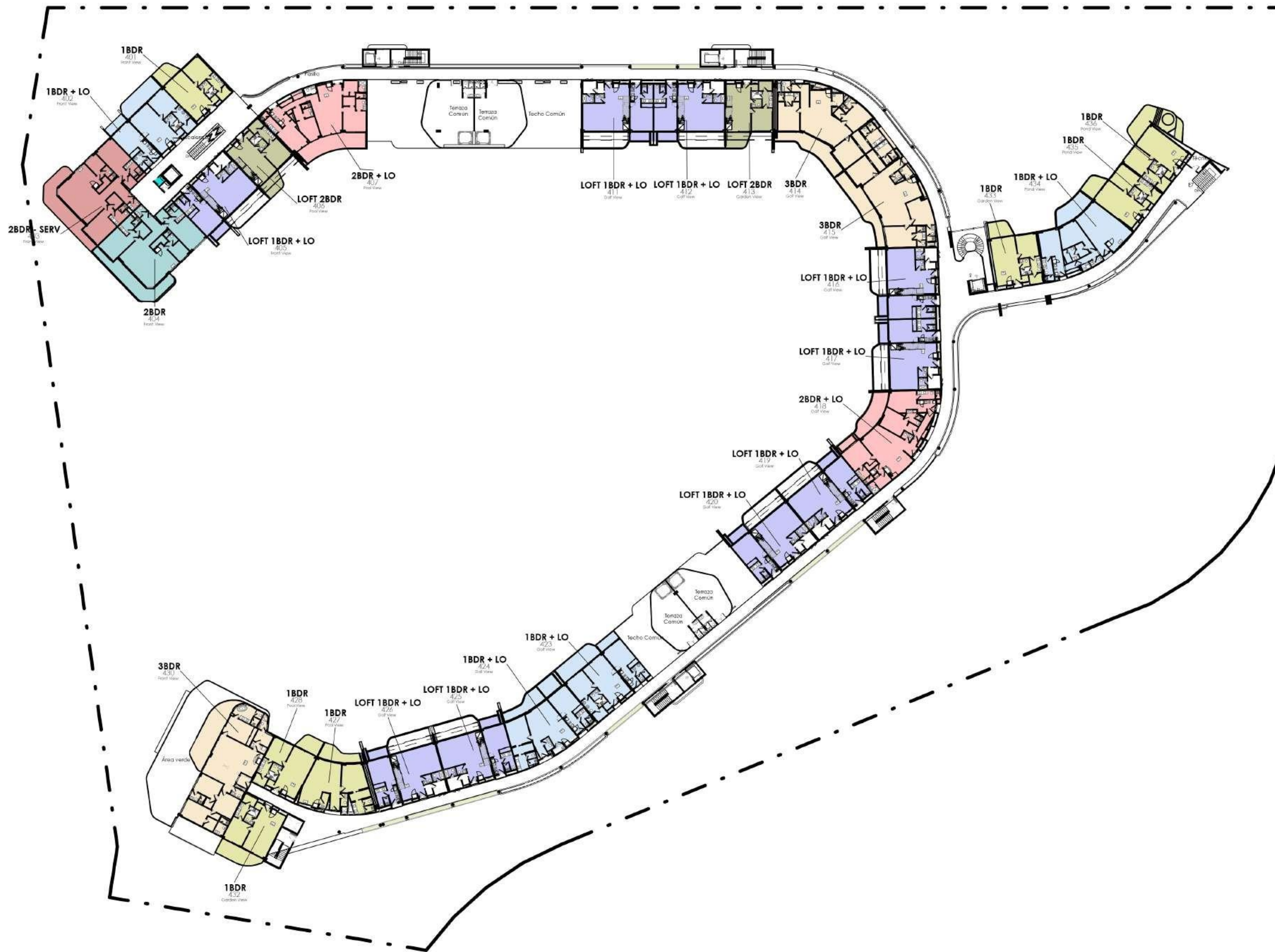
THE ONE | TIPO APTOS + CANTIDADES N2



BAHÍAS	TIPOLOGÍA	HABITACIONES	CANT.
	1 BDR 1 HABITACIÓN		39 UDS
	LOFT 2 BDR 2 HABITACIONES		02 UDS
	1 BDR + LOCK OFF 2 HABITACIONES		48 UDS
	LOFT 1BDR + LOCK OFF 2 HABITACIONES		09 UDS
	2 BDR + SERVICIO 2 HABITACIONES		06 UDS
	2 BDR + LOCK OFF 3 HABITACIONES		07 UDS
	3 BDR 3 HABITACIONES		12 UDS

123 APARTAMENTOS /
226 HABITACIONES

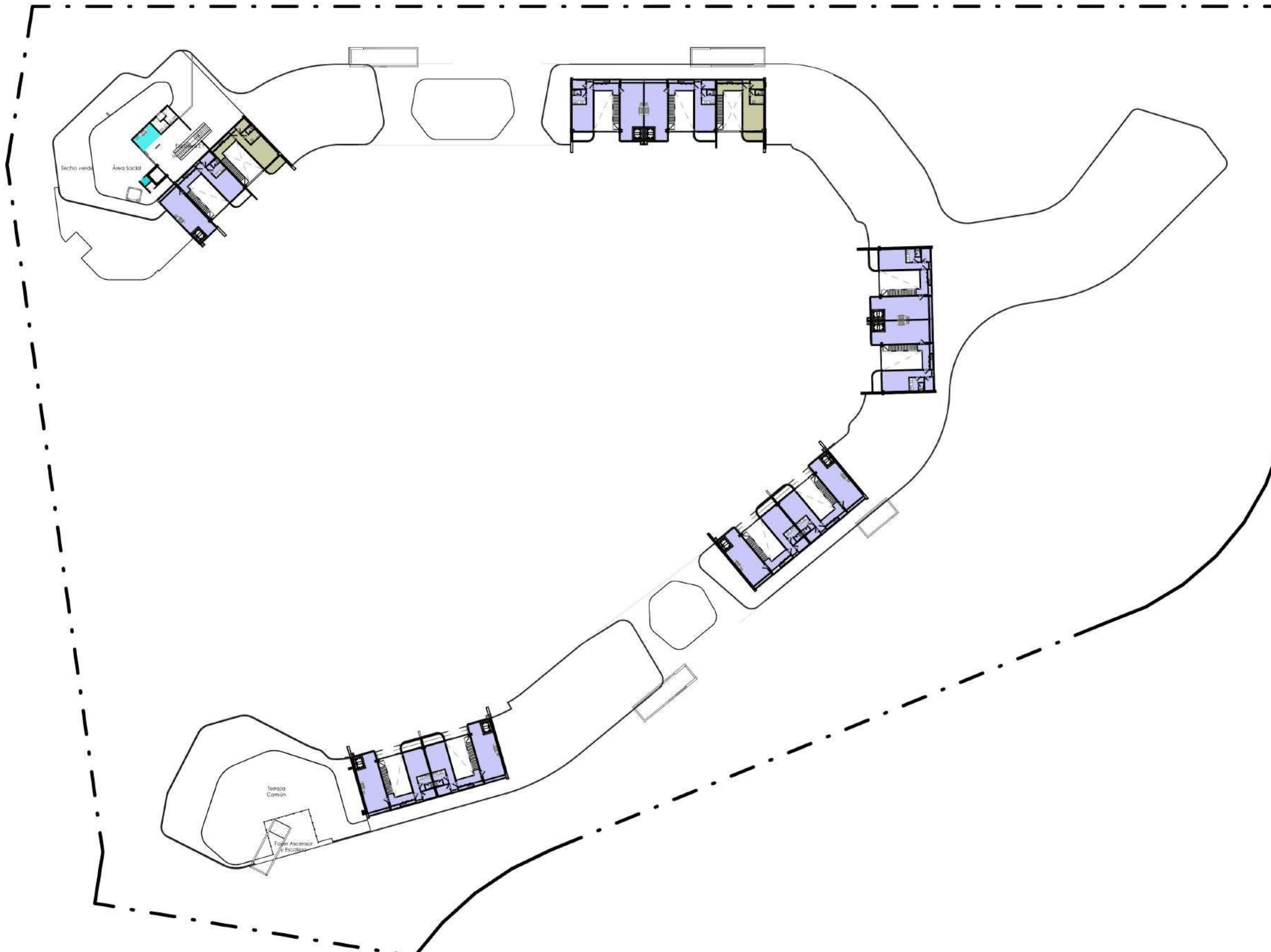
THE ONE | TIPO APTOS + CANTIDADES N3



BAHÍAS	TIPOLOGÍA	HABITACIONES	CANT.
	1 BDR 1 HABITACIÓN		39 UDS
	LOFT 2 BDR 2 HABITACIONES		02 UDS
	1 BDR + LOCK OFF 2 HABITACIONES		48 UDS
	LOFT 1BDR + LOCK OFF 2 HABITACIONES		09 UDS
	2 BDR + SERVICIO 2 HABITACIONES		06 UDS
	2 BDR + LOCK OFF 3 HABITACIONES		07 UDS
	3 BDR 3 HABITACIONES		12 UDS

123 APARTAMENTOS /
226 HABITACIONES

THE ONE | TIPO APTOS + CANTIDADES N4



BAHÍAS	TIPOLOGÍA	HABITACIONES	CANT.
	1 BDR 1 HABITACIÓN		39 UDS
	LOFT 2 BDR 2 HABITACIONES		02 UDS
	1 BDR + LOCK OFF 2 HABITACIONES		48 UDS
	LOFT 1BDR + LOCK OFF 2 HABITACIONES		09 UDS
	2 BDR + SERVICIO 2 HABITACIONES		06 UDS
	2 BDR + LOCK OFF 3 HABITACIONES		07 UDS
	3 BDR 3 HABITACIONES		12 UDS

123 APARTAMENTOS /
226 HABITACIONES

THE ONE | TIPO APTOS + CANTIDADES N5

**Unidades
de
1 Habitación**

1 BDR CUSTOM 032 [1ER-2DO-3ER-4TO N.]

1 BDR CUSTOM 036 [2DO-3ER-4TO N.]

PENDIENTE REVISIÓN
JACUZZI + BALCÓN

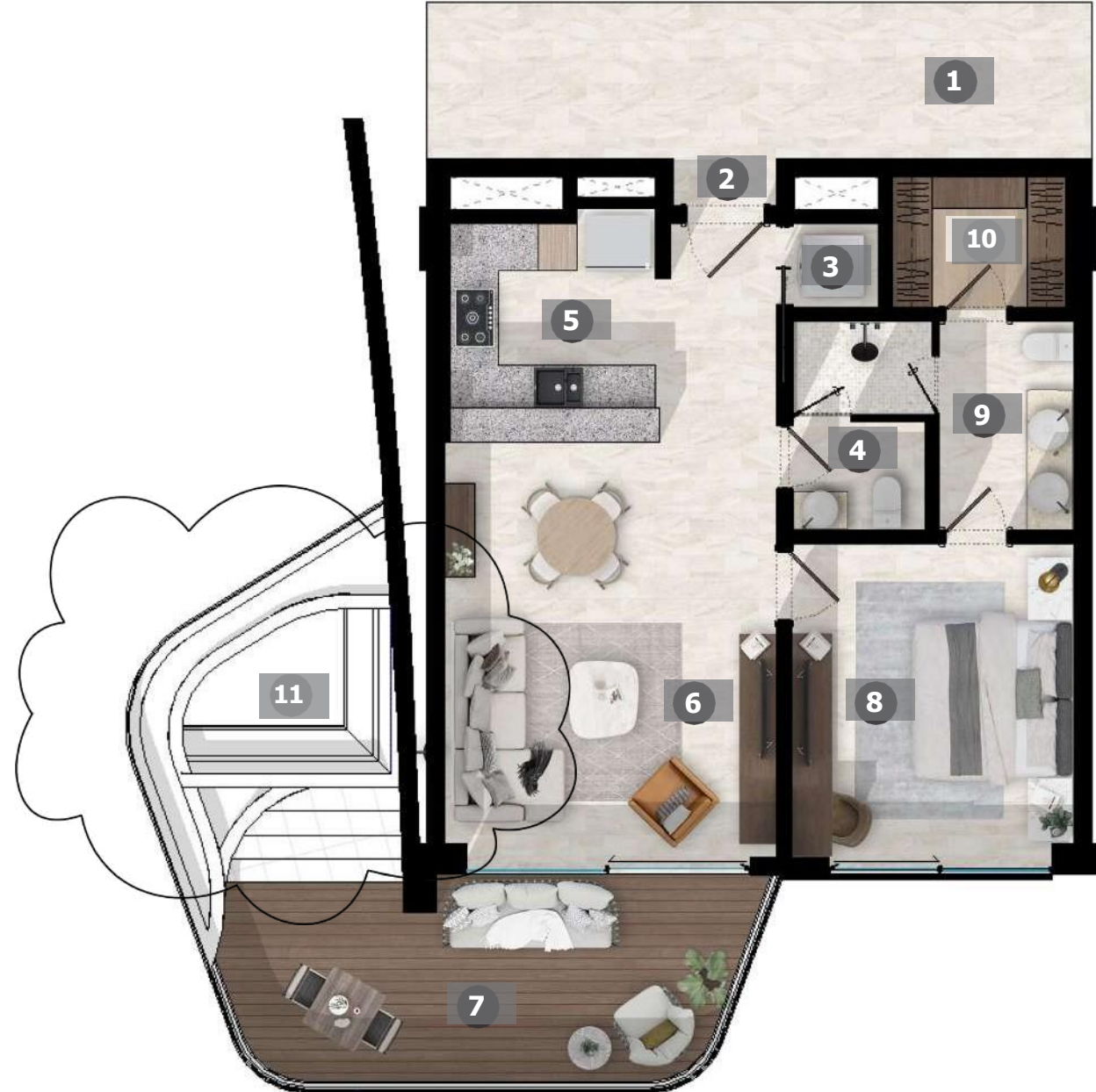


A1

INTERIOR 70.97 M2
EXTERIOR 21.14 M2

92.11 M2

4 UDS



A2

INTERIOR 70.9 M2
EXTERIOR 32.5 M2
JACUZZI A CONFIRMAR

103.4 M2

3 UDS



LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO COMÚN
- 2 ENTRADA PRINCIPAL
- 3 ÁREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 PICUZZI

THE ONE | APARTAMENTO CUSTOM: 1BDR (1 DORMITORIO)

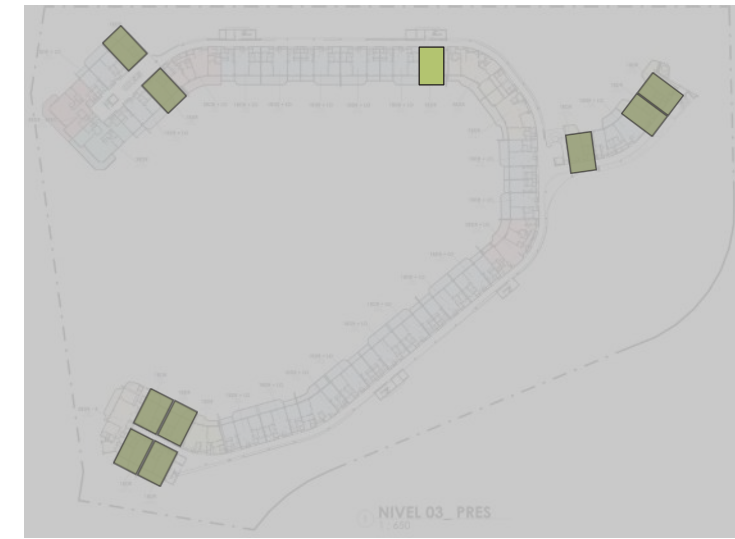
COPYRIGHT AC ARQUITECTOS Y ASOCIADOS 2022



1-BDR + JACUZZI [1ER NIVEL]




1-BDR TIPO [2DO-3ER N.]



LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO COMÚN
- 2 ENTRADA PRINCIPAL
- 3 ÁREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 PICUZZI


A3


 INTERIOR 71.74 M2
 EXTERIOR 11.48 M2
 JACUZZI 11.80 M2

SOLO EN N1

95.02 M2 **10 UDS**

A4


 INTERIOR 71.74 M2
 EXTERIOR 11.01 M2

08 UDS EN N2
08 UDS EN N3
05 UDS EN N4

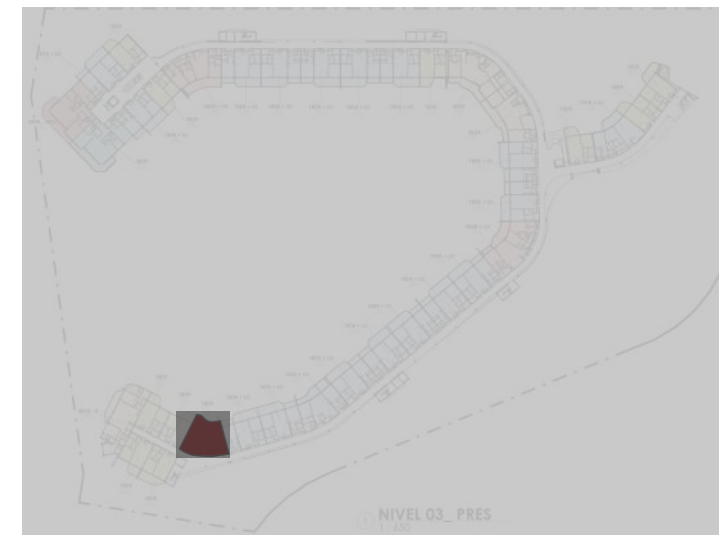
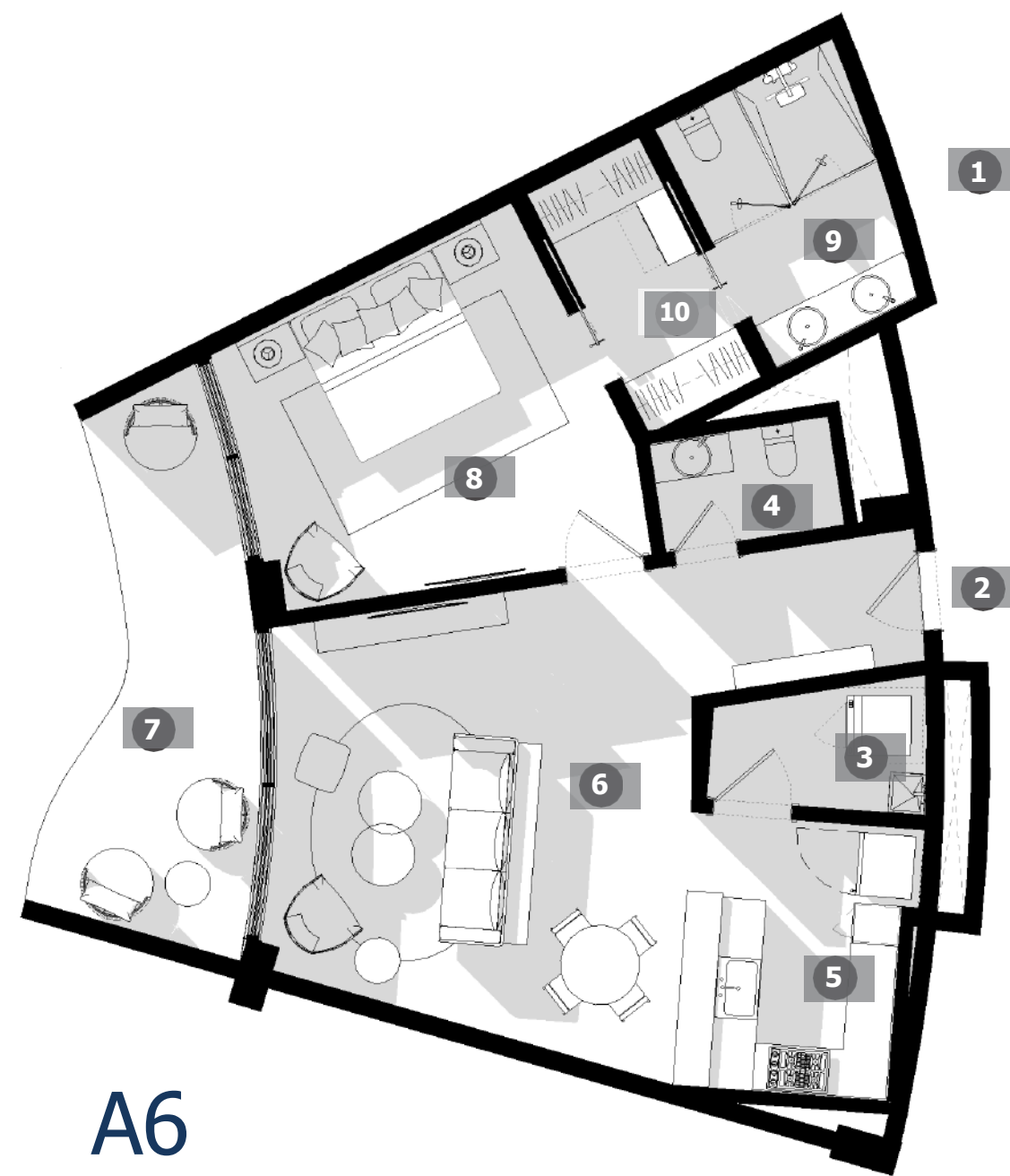
82.75 M2 **21 UDS**

THE ONE | APARTAMENTO TIPO: 1BDR (1 DORMITORIO)

1 BDR + JACUZZI CUSTOM 027 [1ER N.]

1 BDR CUSTOM 027 [2DO-3ER-4TO N.]

PENDIENTE REVISIÓN POR
CAMBIOS EN DISEÑO ESTRUCTURAL



LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO COMÚN
- 2 ENTRADA PRINCIPAL
- 3 ÁREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 PICUZZI

A5

INTERIOR 91.52 M2
 EXTERIOR 10.54 M2
 JACUZZI 11.38 M2

SOLO EN N1

113.44 M2

1 UD

A6

INTERIOR 91.52 M2
 EXTERIOR 14.84 M2

106.36 M2

3 UDS

THE ONE | APARTAMENTO CUSTOM: 1BDR

**Unidades
de
2 Habitaciones**

LOFT 2-BDR [4TO NIVEL]

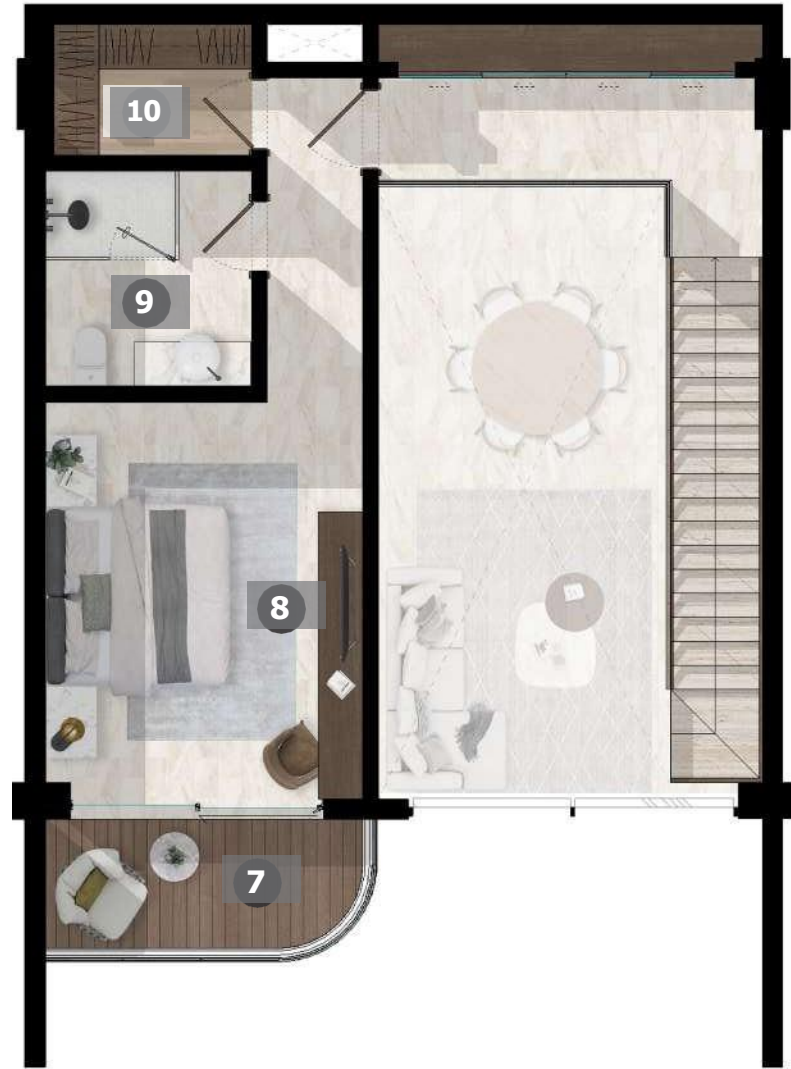
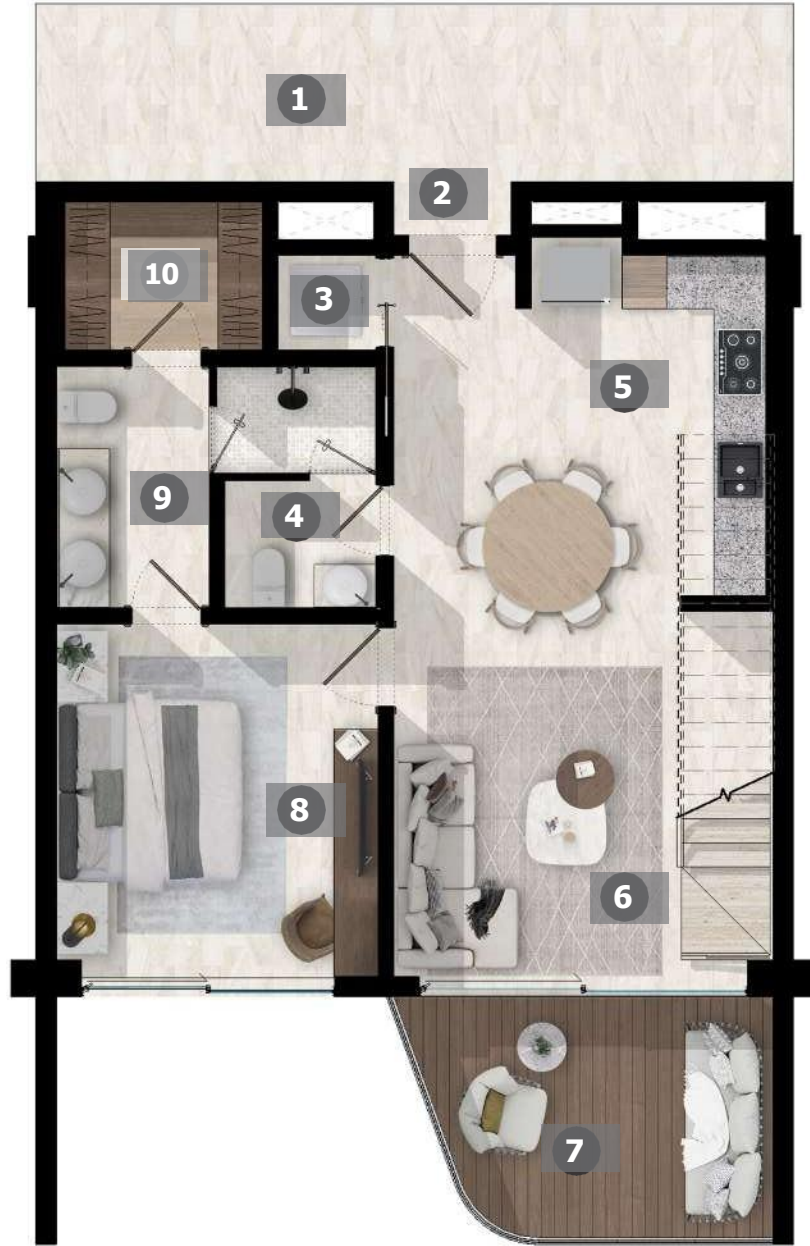
PLANTA BAJA (4N)

PLANTA SUPERIOR (5N)




LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO COMÚN
- 2 ENTRADA PRINCIPAL
- 3 AREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET



B1


 INTERIOR 117.18 M2
 EXTERIOR 16.95 M2

SOLO EN N4

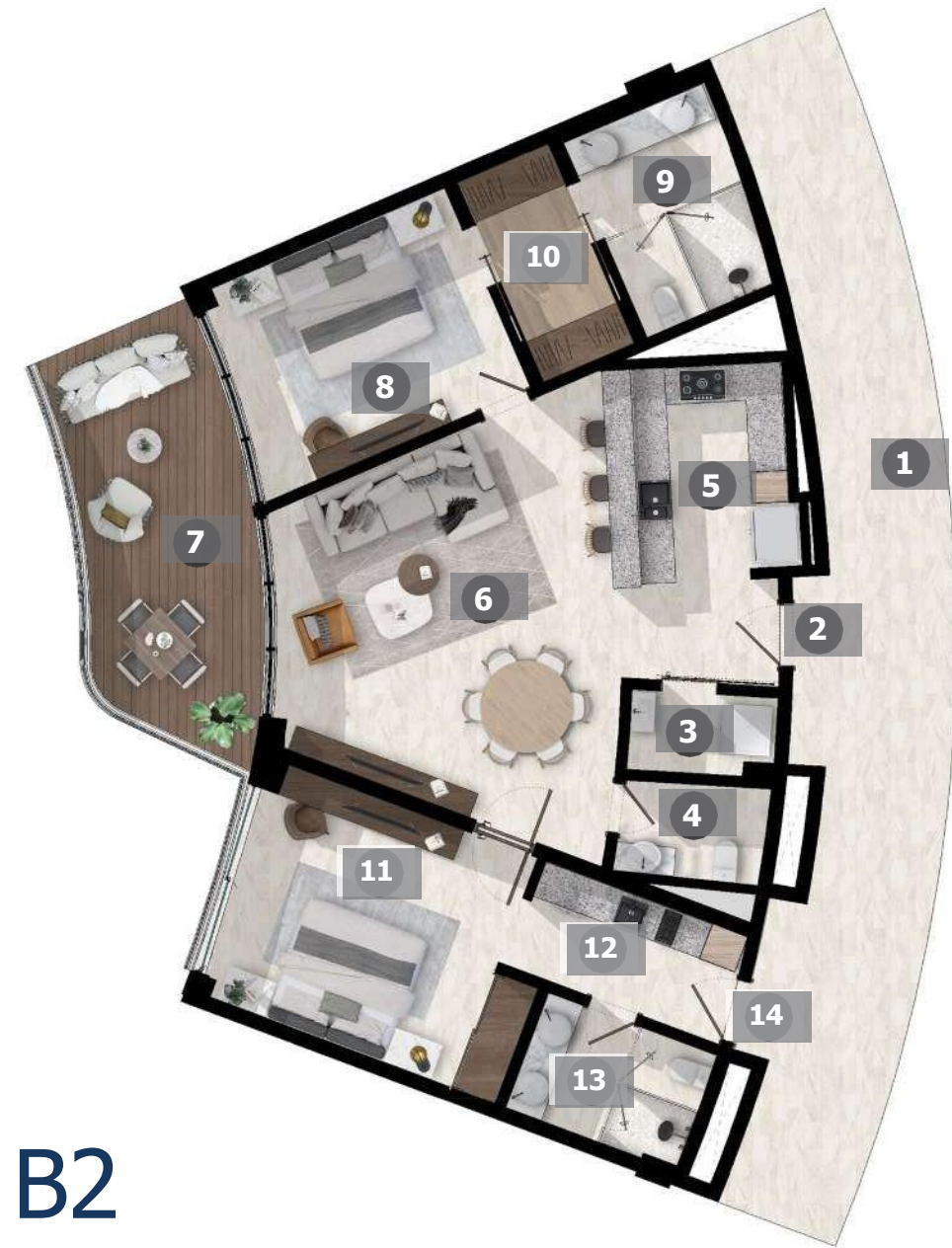
134.13 M2

2 UDS

THE ONE | APARTAMENTO TIPO: LOFT 2BDR (2 DORMITORIOS)

COPYRIGHT AC ARQUITECTOS Y ASOCIADOS 2022



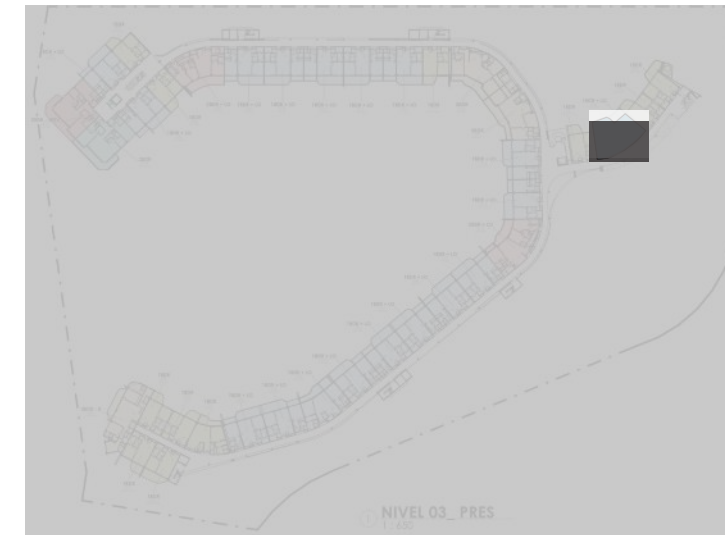


B2

INTERIOR 129.61 M2
EXTERIOR 20.11 M2

149.72 M2

3 UD



LEYENDA ESPACIOS


- 1 PASILLO COMÚN
- 2 ENTRADA PRINCIPAL
- 3 AREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 HABITACIÓN LOCK OFF
- 12 KITCHENETTE
- 13 BAÑO HABITACION
- 14 ENTRADA LOCK-OFF

THE ONE | APARTAMENTO TIPO: 1BDR + LOCK OFF (2 DORMITORIOS)

1 BDR LOCK OFF + JACUZZI [1ER NIVEL]



B3


 INTERIOR 106.92 M2
 EXTERIOR 32.93 M2
 JACUZZI 13.33 M2

153.18 M2


SOLO EN N1

9 UDS

1 BDR LOCK OFF TIPO [2DO-3ER-4TO N.]



B4


 INTERIOR 106.92 M2
 EXTERIOR 28.89 M2

135.84 M2

14 UDS EN N2
14 UDS EN N3
02 UDS EN N4

30 UDS



LEYENDA ESPACIOS

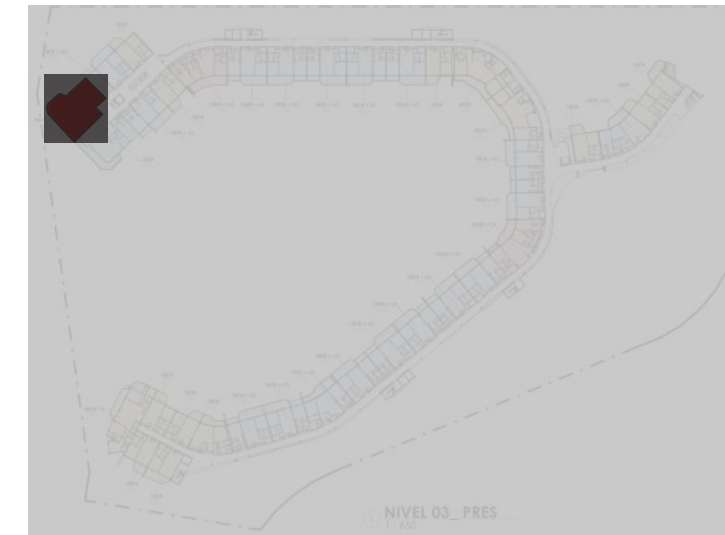
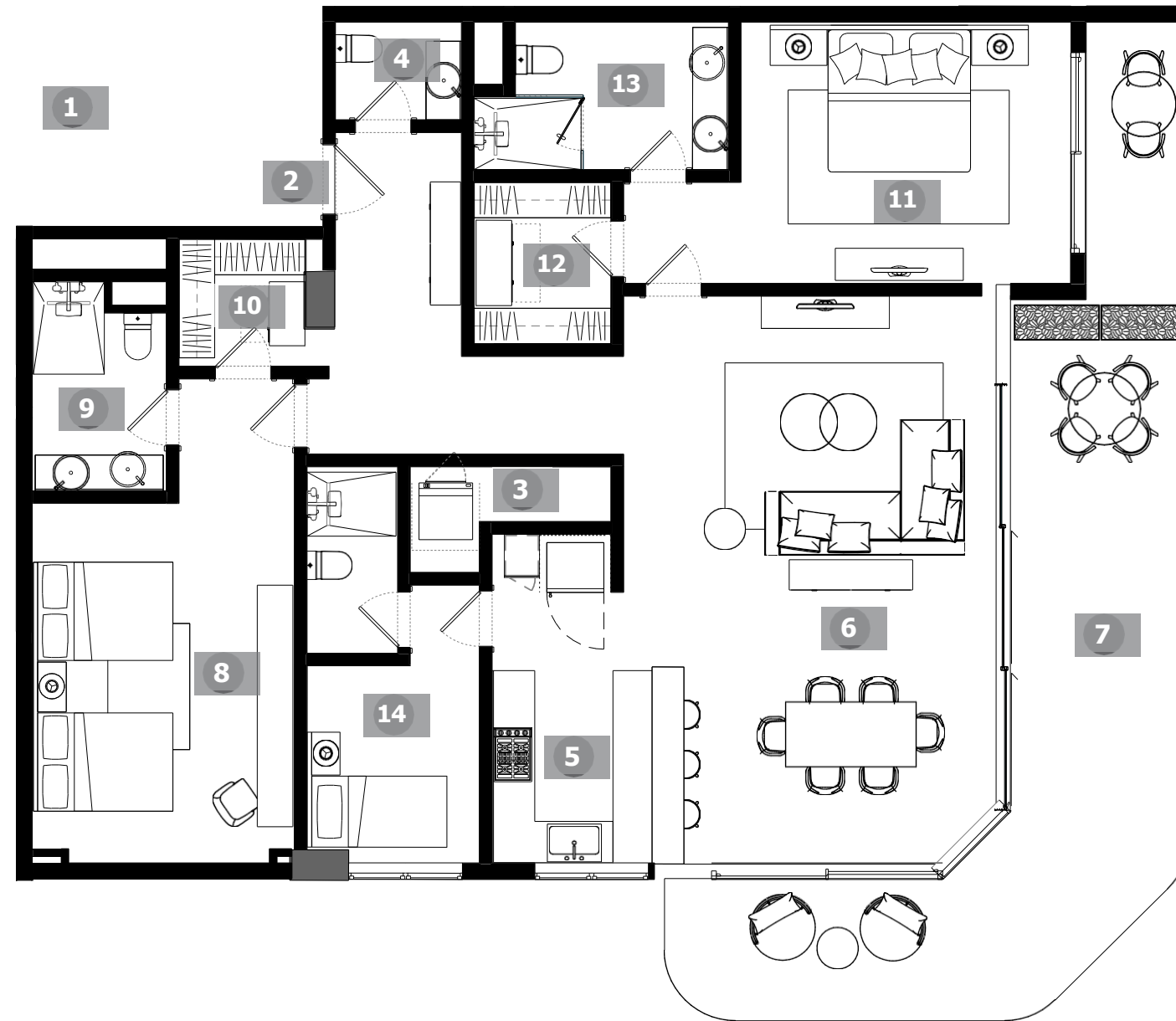
- 1** PASILLO COMÚN
- 2** ENTRADA PRINCIPAL
- 3** AREA LAVADO
- 4** BAÑO DE VISITA
- 5** COCINA
- 6** SALA
- 7** TERRAZA
- 8** HABITACIÓN
- 9** BAÑO HABITACIÓN
- 10** WALK IN CLOSET
- 11** PICUZZI
- 12** HABITACIÓN LOCK
- 13** TOFF ERRAZA
- 14** KITCHENETTE
- 15** BAÑO HABITACION
- 16** ENTRADA LOCK-OFF

THE ONE | APARTAMENTO TIPO: 1BDR + LOCK OFF (2 DORMITORIOS)

COPYRIGHT AC ARQUITECTOS Y ASOCIADOS 2022



PENDIENTE REVISIÓN POR
CAMBIOS EN DISEÑO ESTRUCTURAL



LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO COMÚN
- 2 ENTRADA PRINCIPAL
- 3 AREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 HABITACIÓN 2
- 12 LOSET 2
- 13 BAÑO 2
- 14 SERVICIO

B5

INTERIOR 133.48 M2
EXTERIOR 29.51 M2

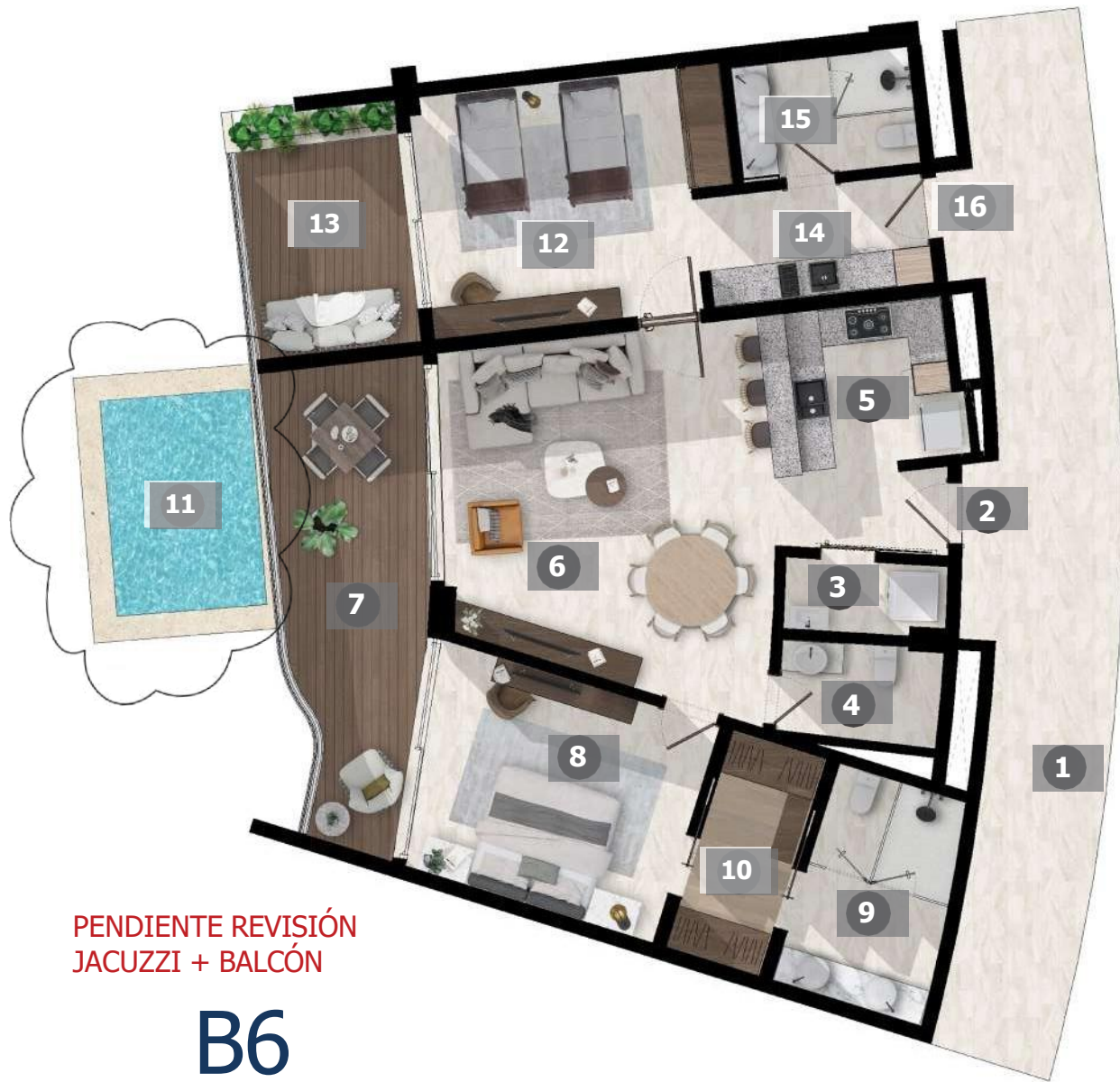
162.99 M2

2 UDS

THE ONE | APARTAMENTO CUSTOM: 2 BDR + SERV (2 DORMITORIOS)


1 BDR LOCK OFF + JACUZZI CUSTOM 024 [1ER N.]

1 BDR LOCK OFF CUSTOM 024 [2DO-3ER-4TO N.]



PENDIENTE REVISIÓN
JACUZZI + BALCÓN

B6


 INTERIOR 124.97 M2
 EXTERIOR 31.88 M2
 JACUZZI 12.48 M2


169.33 M2

SOLO EN N1

1 UD

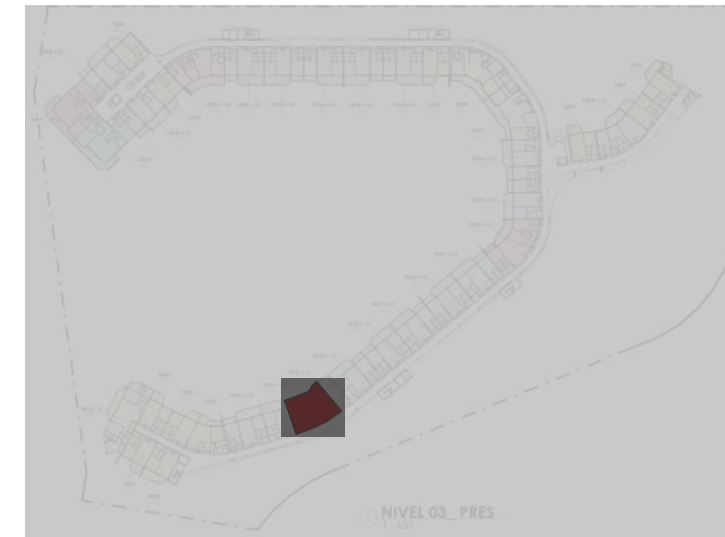


B7


 INTERIOR 124.97 M2
 EXTERIOR 28.02 M2

152.25 M2

3 UDS



LEYENDA ESPACIOS

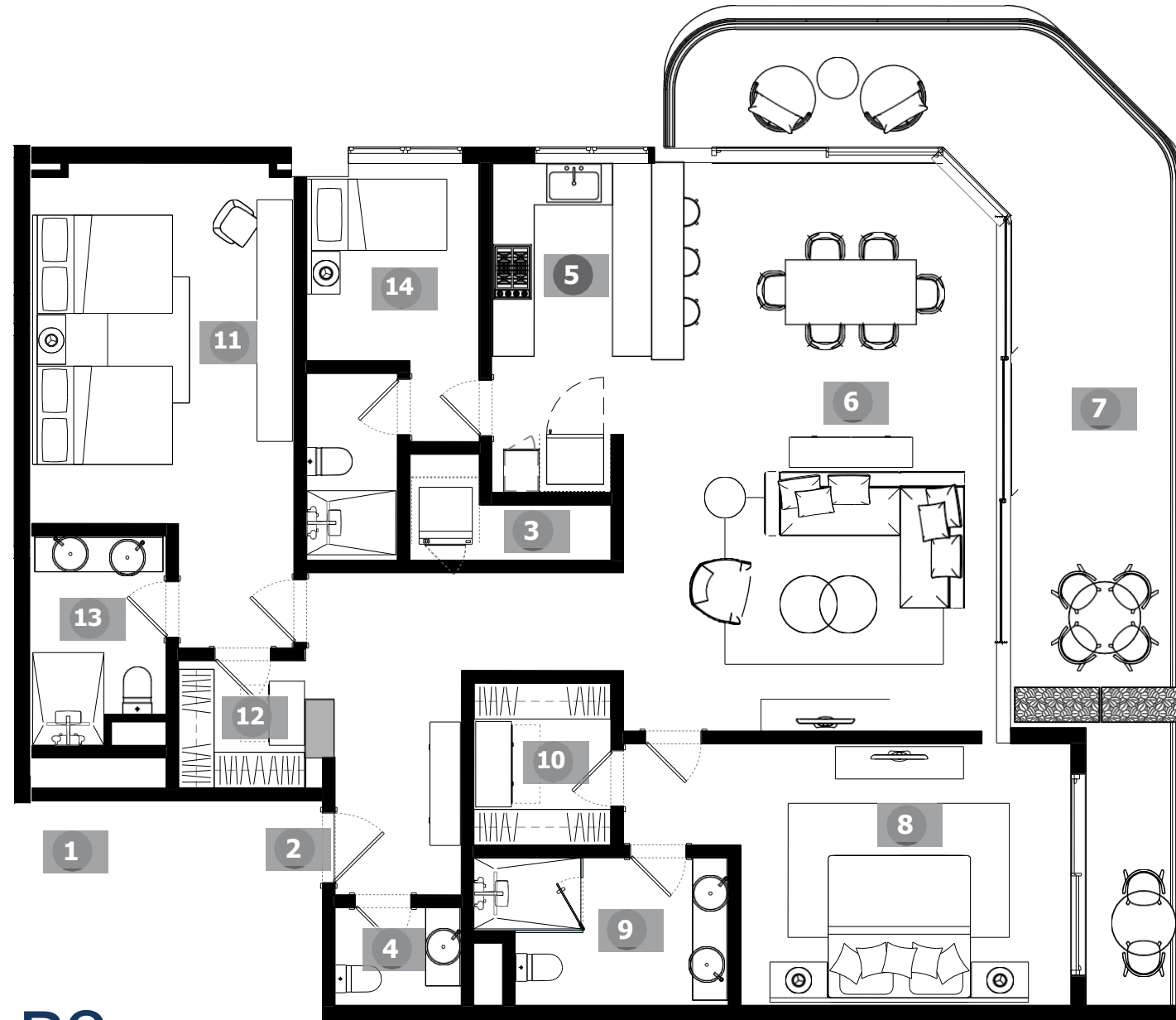
- 1 PASILLO COMÚN
- 2 ENTRADA PRINCIPAL
- 3 AREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 PICUZZI
- 12 HABITACIÓN LOCK TOFF
- 13 TERRAZA
- 14 KITCHENETTE
- 15 BAÑO HABITACION
- 16 ENTRADA LOCK-OFF

THE ONE | APARTAMENTO CUSTOM: 1BDR + LOCK OFF (2 DORMITORIOS)

COPYRIGHT AC ARQUITECTOS Y ASOCIADOS 2022



PENDIENTE REVISIÓN POR
CAMBIOS EN DISEÑO ESTRUCTURAL

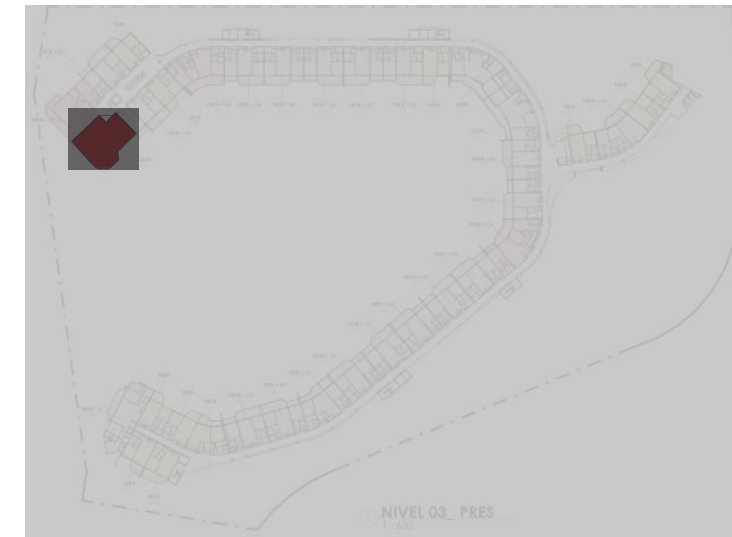


B8

INTERIOR 137.83 M2
EXTERIOR 36.41 M2

174.24 M2

2 UDS



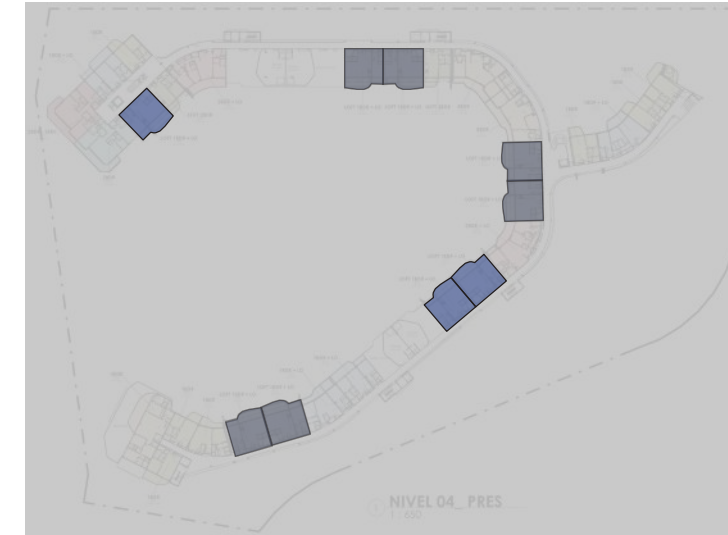
LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO COMÚN
- 2 ENTRADA PRINCIPAL
- 3 AREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 HABITACIÓN 2
- 12 CLOSET 2
- 13 BAÑO 2
- 14 SERVICIO

PLANTA BAJA (4N)



PLANTA SUPERIOR (5N)



LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO COMÚN
- 2 ENTRADA PRINCIPAL
- 3 ÁREA DE LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 JACUZZI TERRAZA
- 12 HABITACIÓN LOCK OFF
- 13 TERRAZA
- 14 KITCHENETTE
- 15 BAÑO HABITACIÓN
- 16 ENTRADA LOCK OFF
- 17 SALA TERRAZA / BBQ
- 18 HAB. SERVICIO

B9

INTERIOR 149.82 M2
EXTERIOR 81.19 M2

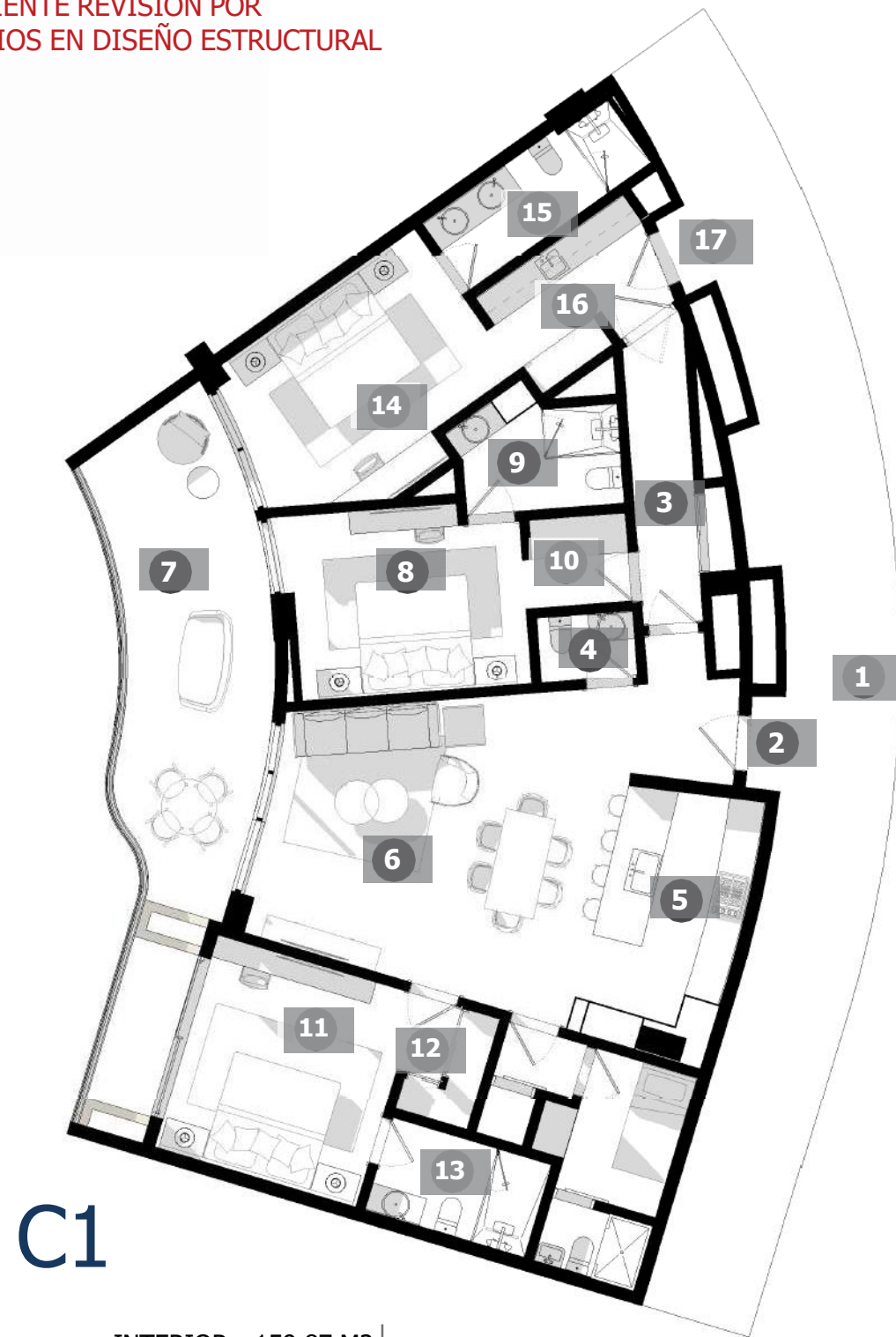
230.96 M2

9 UDS

THE ONE | APARTAMENTO TIPO: LOFT 1BDR + LOCK OFF (2 DORMITORIOS)

**Unidades
de
3 Habitaciones**

PENDIENTE REVISIÓN POR
CAMBIOS EN DISEÑO ESTRUCTURAL

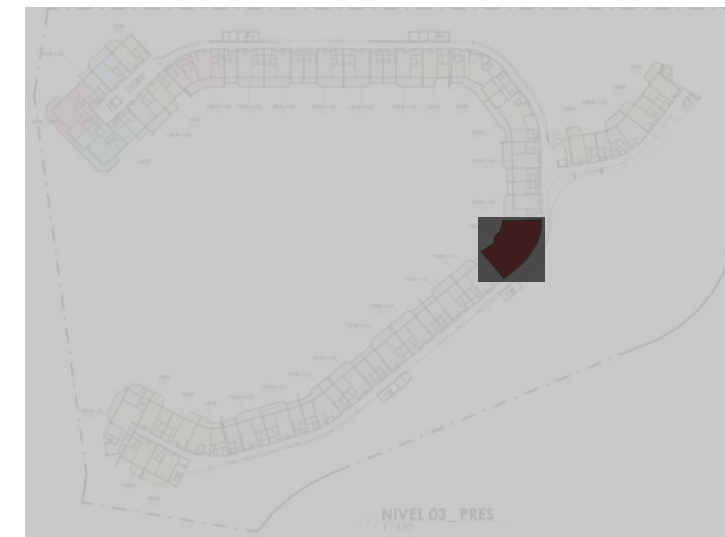


C1

INTERIOR 159.87 M2
EXTERIOR 31.27 M2

191.14 M2

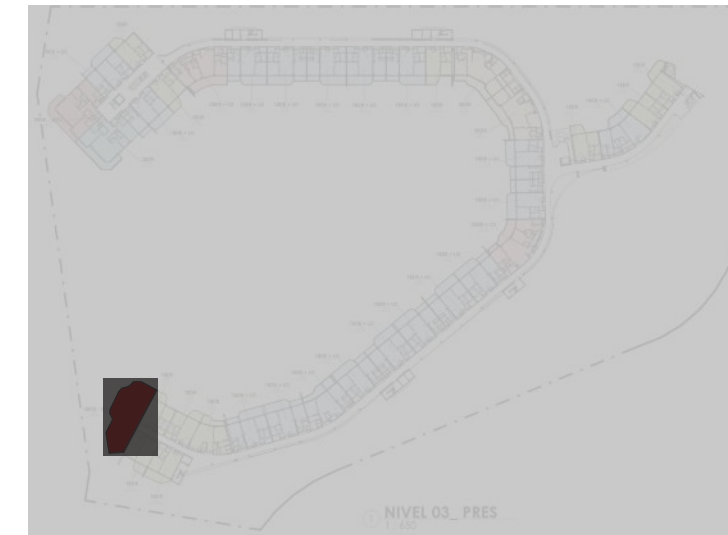
3 UD



LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO COMÚN
- 2 ENTRADA PRINCIPAL
- 3 AREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 HABITACIÓN 2
- 12 CLOSET 2
- 13 BAÑO 2
- 14 HABITACIÓN LOCK OFF
- 15 BAÑO 3
- 16 KICHENETTE
- 17 ENTRADA LOCK OFF


THE ONE | APARTAMENTO TIPO: 2BDR + LOCK OFF (3 DORMITORIOS)



LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO DE ACCESO HABITACIONES
- 2 INGRESO
- 3 AREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 HABITACIÓN 2
- 12 CLOSET 2
- 13 BAÑO 2
- 14 HABITACIÓN 3
- 15 BAÑO 3
- 16 CLOSET 3
- 17 SERVICIO

C2


 INTERIOR 170.33 M2
 EXTERIOR 21.36 M2

191.69 M2

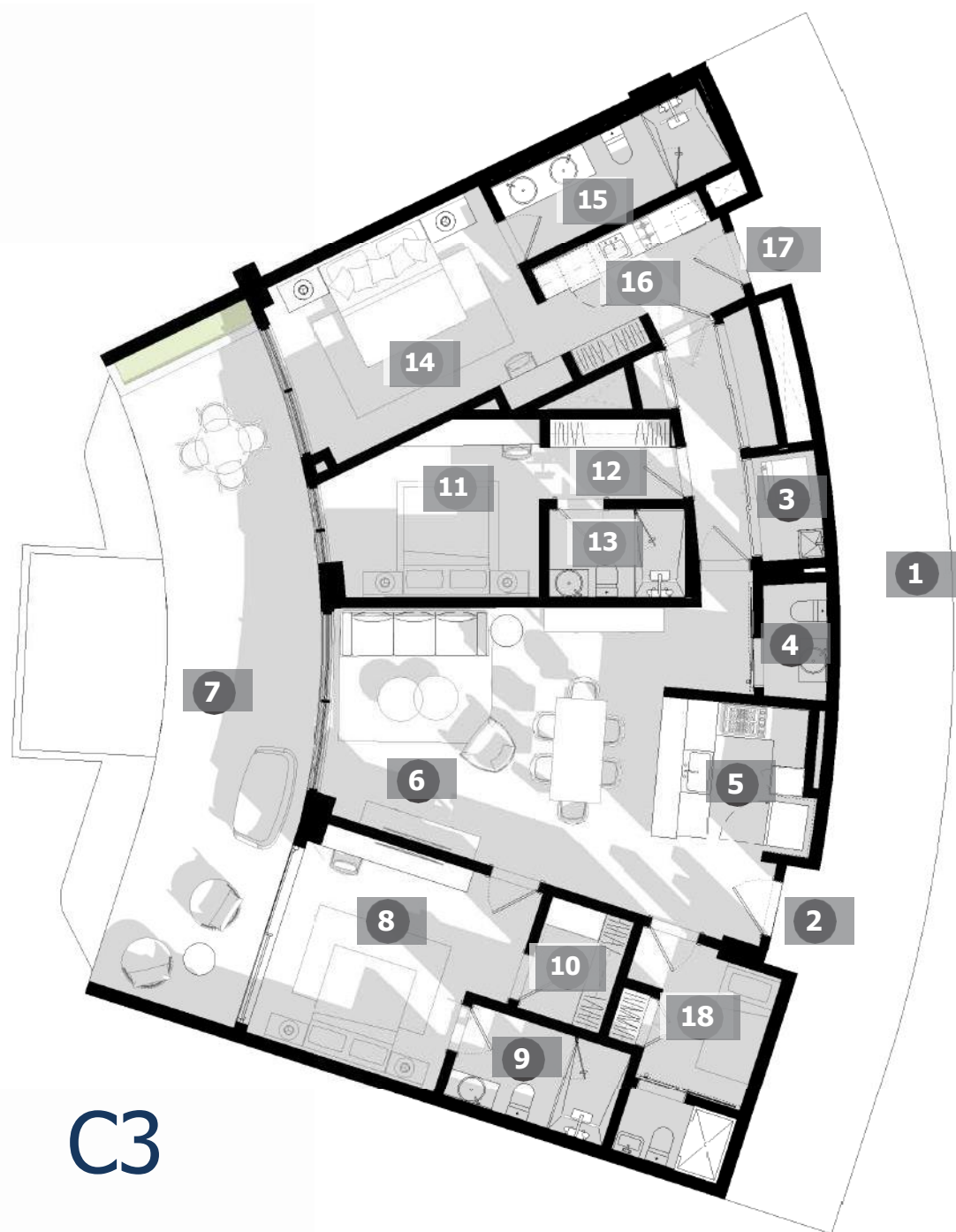
2 UDS

THE ONE | APARTAMENTO CUSTOM: 3BDR (3 DORMITORIOS)


2 BDR LOCK OFF + JACUZZI CUSTOM 007 [1ER N.]

2 BDR LOCK OFF + JACUZZI CUSTOM 007 [2ER - 3ER-4TO N.]

PENDIENTE REVISIÓN POR CAMBIOS EN DISEÑO ESTRUCTURAL



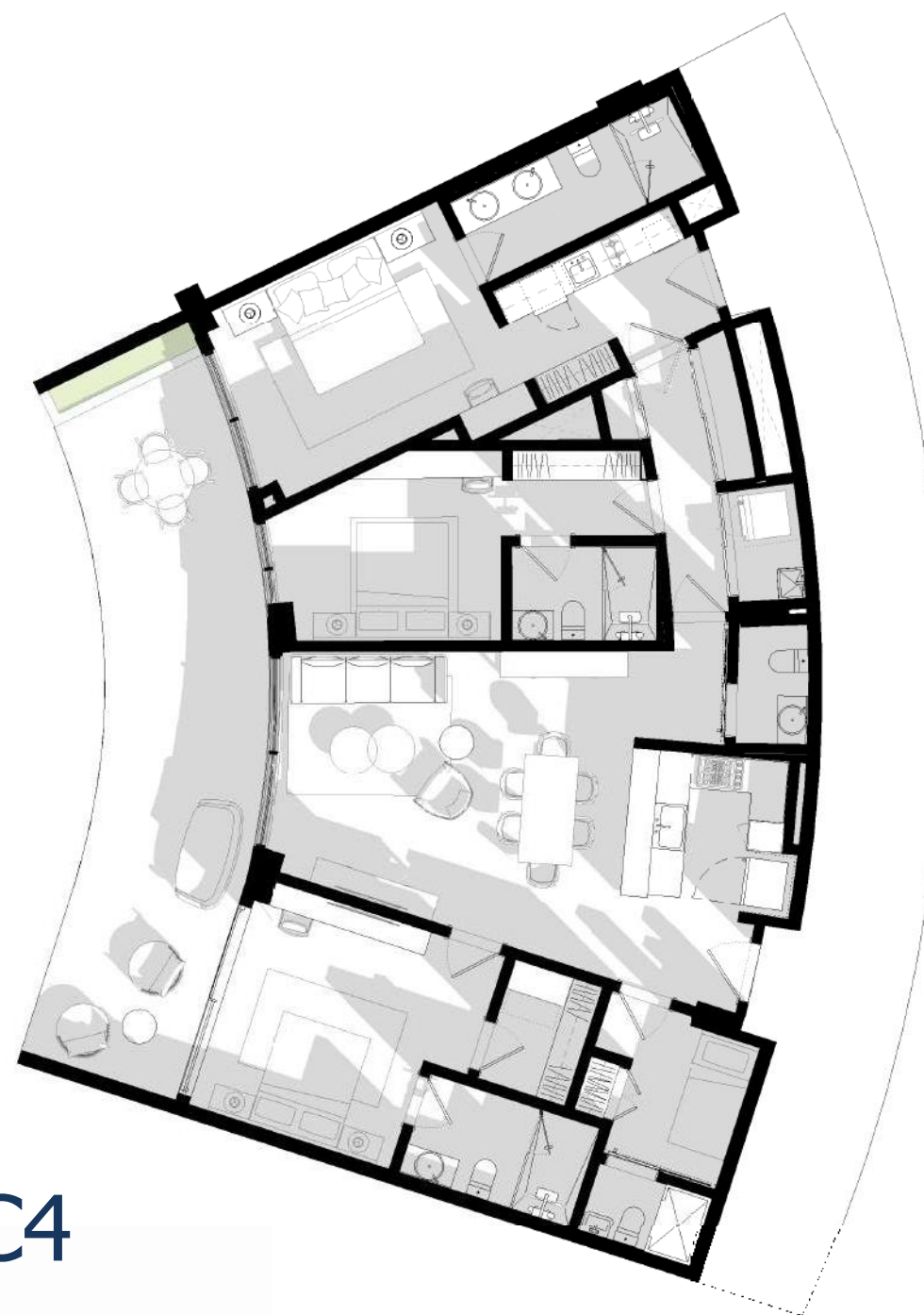
C3


 INTERIOR 150.75 M2
 EXTERIOR 36.52 M2
 JACUZZI 10.06 M2


SOLO EN N1

197.33 M2

1 UD

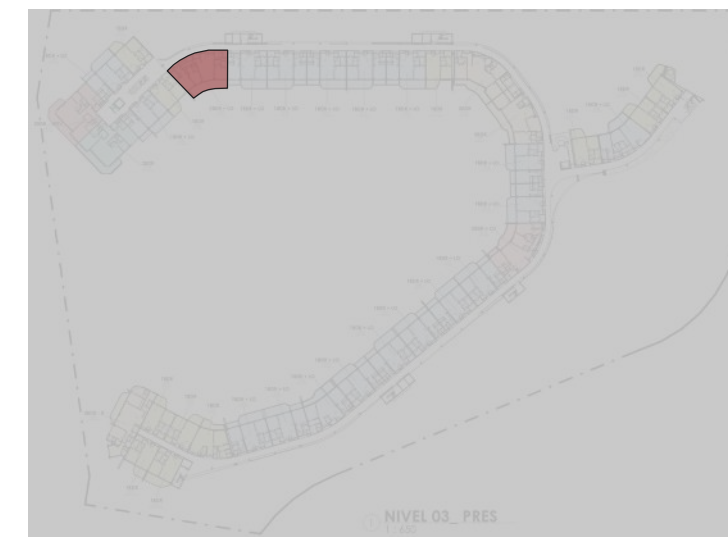


C4


 INTERIOR 150.75 M2
 EXTERIOR 34.64 M2

185.39 M2

3 UDS



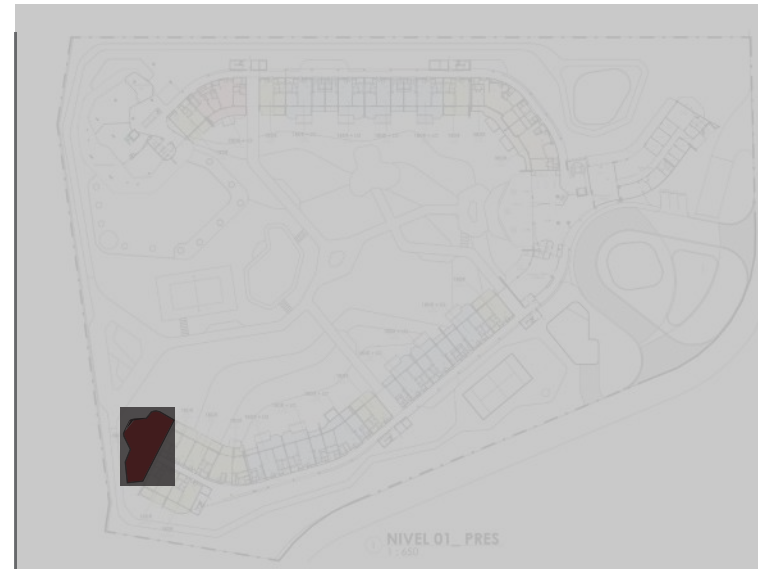
LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO COMÚN
- 2 ENTRADA PRINCIPAL
- 3 AREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 HABITACIÓN 2
- 12 CLOSET 2
- 13 BAÑO 2
- 14 HABITACIÓN LOCK OFF
- 15 BAÑO
- 16 KICHENETTE
- 17 ENTRADA LOCK OFF
- 18 SERVICIO

THE ONE | APARTAMENTO CUSTOM: 2BDR + LOCK OFF (3 DORMITORIOS)

COPYRIGHT AC ARQUITECTOS Y ASOCIADOS 2022






LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO DE ACCESO HABITACIONES
- 2 INGRESO
- 3 AREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 PICUZZI
- 12 HABITACIÓN 2
- 13 CLOSET 2
- 14 BAÑO 2
- 15 HABITACIÓN 3
- 16 BAÑO 3
- 17 CLOSET 3
- 18 SERVICIO

C5


 INTERIOR 170.33 M2
 EXTERIOR 24.75 M2
 JACUZZI 12.35 M2

SOLO EN N1

207.43 M2

1 UD

THE ONE | APARTAMENTO CUSTOM: 3BDR (3 DORMITORIOS)


3 BDR + JACUZZI CUSTOM 014 [1ER N.]

3 BDR CUSTOM 014 [2DO-3ER-4TO N.]

PENDIENTE REVISIÓN
JACUZZI



C6


 INTERIOR 163.6 M2
 EXTERIOR 30.72 M2
 JACUZZI 13.87 M2


208.19 M2

SOLO EN N1

1 UD



C7


 INTERIOR 163.6 M2
 EXTERIOR 30.72 M2

194.32 M2

3 UDS



LEYENDA ESPACIOS

- 1** PASILLO DE ACCESO HABITACIONES
- 2** INGRESO
- 3** AREA LAVADO
- 4** BAÑO DE VISITA
- 5** COCINA
- 6** SALA
- 7** TERRAZA
- 8** HABITACIÓN
- 9** BAÑO HABITACIÓN
- 10** WALK IN CLOSET
- 11** PICUZZI
- 12** HABITACIÓN 2
- 13** CLOSET 2
- 14** BAÑO 2
- 15** HABITACIÓN 3
- 16** BAÑO 3
- 17** CLOSET 3

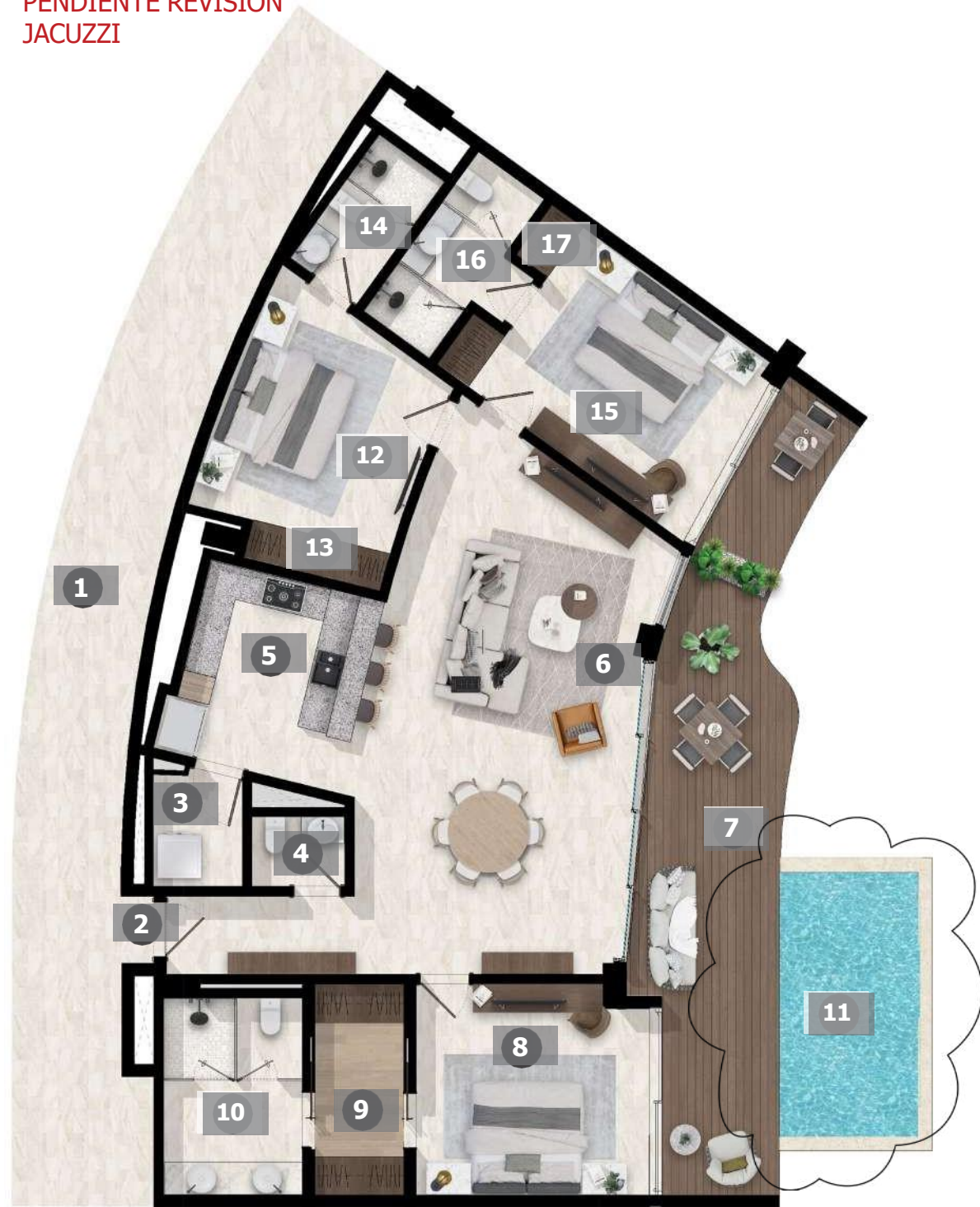
THE ONE | APARTAMENTO CUSTOM: 3BDR (3 DORMITORIOS)

COPYRIGHT AC ARQUITECTOS Y ASOCIADOS 2022

3 BDR + JACUZZI CUSTOM 015 [1ER N.]

3 BDR CUSTOM 015 [2DO-3ER-4TO N.]

PENDIENTE REVISIÓN
JACUZZI



LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO DE ACCESO HABITACIONES
- 2 INGRESO
- 3 AREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 WALK IN CLOSET
- 10 BAÑO HABITACIÓN
- 11 PICUZZI
- 12 HABITACIÓN 2
- 13 CLOSET 2
- 14 BAÑO 2
- 15 HABITACIÓN 3
- 16 BAÑO 3
- 17 CLOSET 3

C8
 INTERIOR 163.6 M2
 EXTERIOR 33.81 M2
 JACUZZI 14.77 M2
212.03 M2

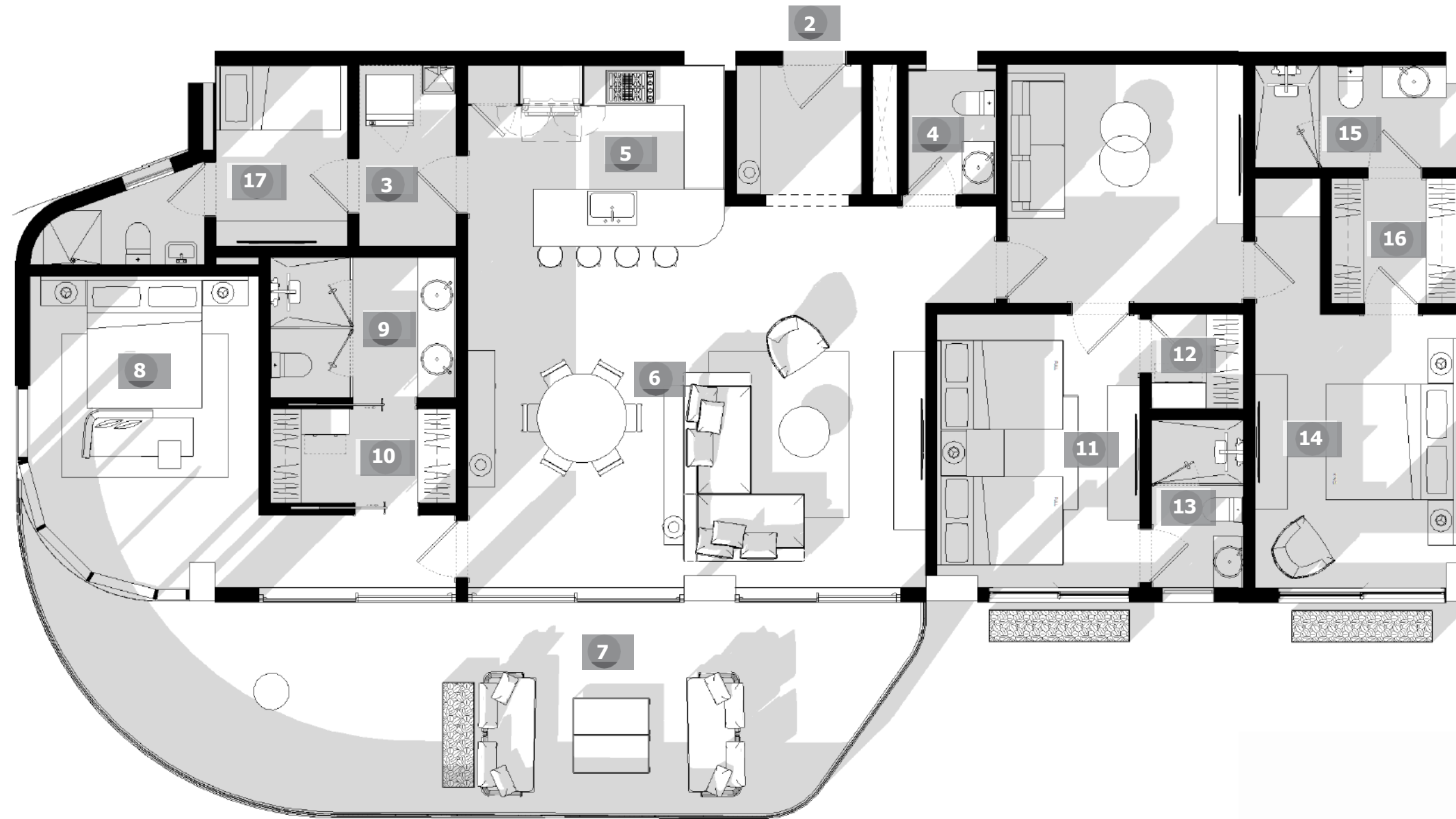
SOLO EN N1
1 UD

C9
 INTERIOR 163.45 M2
 EXTERIOR 33.81 M2
197.26 M2

3 UDS

THE ONE | APARTAMENTO CUSTOM: 3BDR (3 DORMITORIOS)

PENDIENTE REVISIÓN POR
CAMBIOS EN DISEÑO ESTRUCTURAL



LEYENDA ESPACIOS

- 1 PASILLO DE ACCESO HABITACIONES
- 2 INGRESO
- 3 AREA LAVADO
- 4 BAÑO DE VISITA
- 5 COCINA
- 6 SALA
- 7 TERRAZA
- 8 HABITACIÓN
- 9 BAÑO HABITACIÓN
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 HABITACIÓN 2
- 12 CLOSET 2
- 13 BAÑO 2
- 14 HABITACIÓN 3
- 15 BAÑO 3
- 16 CLOSET 3
- 17 SERVICIO

C10

INTERIOR 185.55 M2
EXTERIOR 41.12 M2

226.67 M2

1 UD

THE ONE | APARTAMENTO CUSTOM: 3BDR (3 DORMITORIOS)