

## Memoria Descriptiva

Proyecto: Residencial Praderas Del Este  
Inmueble: Casas

Son 20 VIVIENDAS UNIFAMILIARES de DOS (2) pisos, con solares de 200mt<sup>2</sup> en promedio por unidad, cada una con tres habitaciones, 2.5 baños, sala comedor, balcón en el 2do nivel, cocina, área de lavado, patio, terraza y dos (2) parqueos.

Cada unidad con aproximadamente 140 mt<sup>2</sup> de construcción ubicados en la carretera Higüey Yuma, provincia la Altagracia.

Los terrenos que ocupan las casas son aproximadamente 4 MIL mt<sup>2</sup> con área de uso común con piscina, área de juegos para niños, muchas áreas verdes y gazebo.

El proyecto cuenta con acceso restringido, garita de entrada y vigilancia.

Terminación de calidad, preinstalación de aire acondicionado, construcción en block y hormigón, ventanas de aluminio y vidrio, puertas de madera industrializada, pisos en porcelanato o similar, revestimientos en cerámica importada, baños sedosa estándar o similar.

La urbanización contara con calles asfaltadas, drenaje y sistema de suministro de agua potable y almacenamiento.