



PREGUNTAS FRECUENTES

1. FORMA DE PAGO

Tenemos 4 formas de pago:

OPCIÓN A:

- 5,000 US\$ para reservar
- 20% Pago inicial
- 30% Durante la construcción
- 50% A la entrega

OPCIÓN B:

- 5,000 US\$ para reservar
- 35% Pago inicial
- 20% Durante la construcción
- 45% A la entrega

OPCIÓN C:

- 5,000 US\$ para reservar
- 50% Pago inicial
- 0% durante la construcción
- 50% A la entrega

OPCIÓN D:

- 5,000 US\$ para reservar
- 80% Pago inicial
- 0% durante la construcción
- 20% A la entrega

* A la firma del contrato de promesa de venta se completa el pago inicial. (max. 30 días después de la reserva)

* Consulta con tu agente inmobiliario por descuentos dependiendo la forma de pago.



2.- ¿Cuándo se inicia la obra?

Fecha de inicio prevista para el primer trimestre del 2023.

La entrega está prevista 24 meses después de haber iniciado la construcción.

3. ¿Que incluye el apartamento?

Todos los apartamentos son entregados con aires acondicionados, estufa, campana y horno. Todo el mobiliario que no está incluido podrá ser agregado por un precio adicional el cual será enviado a los clientes durante el proceso de construcción.

4. ¿Cuánto se paga de mantenimiento mensual?

El cobro es de \$2.5us x m² el cual incluye mantenimiento de áreas comunes y personal del edificio. Adicional a este monto, se le pagará a Cap Cana una cuota de \$33us por habitación.

5. ¿Cuántos parqueos tengo incluidos?

Todos los apartamentos tienen 1 parqueo disponible. Apartamentos de 2 y 3 habitaciones tienen 2 parqueos incluidos. De igual manera se contará con parqueos para visita y carritos de golf. Adicional a esto cada apartamento tendrá incluido un cuarto de almacenaje de aproximadamente 8m².

6. ¿Puedo rentar mi apartamento en airbnb?

Liv at Capcana ofrecerá el servicio a sus clientes para administrarles su apartamento con la mejor rentabilidad y servicio posible. Esto no obliga al cliente a rentarlo con nuestra empresa, si desean lo pueden administrar personalmente. Durante el proceso de construcción se darán a conocer todos los términos y condiciones del servicio.

7. ¿Qué amenidades tiene el proyecto?

Liv at Cap Cana cuenta con las siguientes amenidades:

- Wellness center
- Coworking Space
- Piscina
- Bar
- Área de niños
- Área pet friendly
- Área comun con vistas al mar y campo de golf en rooftop
- Sala de masajes tipo Spa
- Estacionamiento soterrado
- Cuarto de almacenaje
- Amplias terrazas

8. ¿Esta apegado a la ley de confotur?

Si, el proyecto cuenta con confotur.

9. ¿Cuántos apartamentos tiene el proyecto?

Este proyecto exclusivo cuenta con 50 apartamentos de lujo.