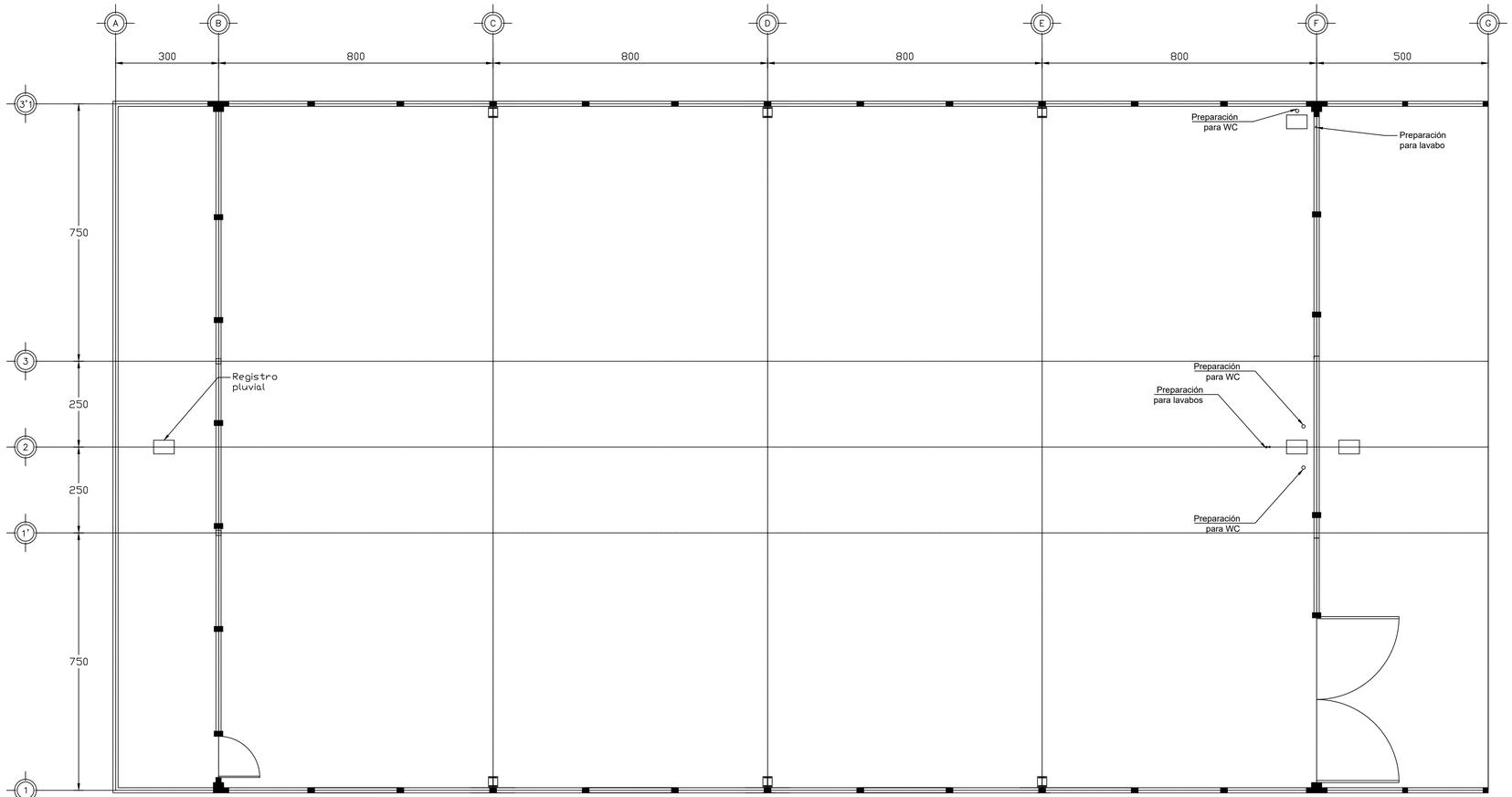

PLANTA BAJA

ACOT. CM ESC 1:75

SIMBOLOGIA

181 — INDICA COTA A EJES

INDICA COTA A PAÑOS

NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO

N.L.B.PL. — NIVEL LECHO BAJO DE PLAFOND

INDICA NIVEL EN PLANTA

NPT= +0.00 BANQUETA — INDICA NIVEL EN ALZADO

INDICA DIRECCION O VISTA DE ALZADO

INDICA DIRECCION O VISTA DE CORTE

NOTAS Y ESPECIFICACIONES

- LAS COTAS ESTAN INDICADAS EN CENTIMETROS.
- LOS NIVELES ESTAN INDICADOS EN METROS.
- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO.
- TODAS LAS MEDIDAS DEBERAN SER VERIFICADAS EN OBRA.
- ESTE PLANO SE COMPLEMENTA CON EL CATALOGO DE CONCEPTOS.

NOTA:

El diseño y la información contenida en este plano, es parte integral del convenio de servicios profesionales de ingeniería realizado entre el propietario y el diseñador estructural. Esta información está sujeta a la interpretación del contratista, quien en su caso deberá de acuerdo a su experiencia realizar los planos de taller correspondientes y que aplicarán sólo y únicamente a la obra en cuestión.

Si se encontraran discrepancias entre la información proporcionada y las condiciones reales de obra conforme avance la construcción, estas discrepancias deberán ser reportadas por escrito al diseñador estructural para una re-evaluación del diseño.

El diseñador estructural no admitirá responsabilidad alguna, si la información proporcionada al inicio de este trabajo, tal como planos arquitectónicos, solicitaciones de carga, mecánica de suelos, etc., contenga información errónea.

La reproducción no autorizada por el diseñador estructural de esta información constituye un delito en los términos de la ley de derechos de autor.

		NORMA	PROYECTO	CUMPLE
USO DEL SUELO				
AREA DEL LOTE				
FRENTE DEL LOTE				
RESTRICCIONES MINIMAS A LOS LINDEROS	FRENTE			
	LADO			
	FONDO			
ALTURA MAXIMA	EN METROS			
	EN NIVELES			
PORCENTAJE MAXIMO DE OCUPACION				
COEFICIENTE DE USO DE SUELO (C.U.S.)				
DENSIDAD NETA				
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO				

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (SELLO)

REVISIONES

No.	FECH.	FIRMA	OBSERVACIONES
"	"		"

CROQUIS DE LOCALIZACION:

CORTE ESQUEMATICO:

PLANO: Planta Baja Arquitectónica

CONTENIDO: Planta Baja Arquitectónica

FECHA: 09.01.2024 | ESCALA: 1:75 | ARCHIVO:

CLAVE: **ARQ-01**