

Independencia San Salvador Tizatlalli, Metepec

CASA EN RENTA EN METEPEC SAN SALVADOR TIZATLALLI

\$19,000 EN RENTA



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	210 m ² de construcción	107 m ² de terreno
3 Pisos	2024 Antigüedad	EB-RA4805 ID			

Descripción

Casa en RENTA en Metepec de TRES plantas en Residencial Normandia en San Salvador Tizatlalli, muy cerca de Av. Tecnológico/ Av. las Torres/Adolfo López Mateos.

Con excelente Ubicación para salir rápido hacia CDMX, Metepec. El fraccionamiento se encuentra sobre calle Independencia rodeado de Plazas Comerciales, Mega Comercial Mexicana y Colegios de prestigio en la zona como Nuevo Continente a 3 min, entre otros.

La casa cuenta con estacionamiento techado para DOS autos, jardín de 3mts x 5.2 mts y Roof Garden con cocineta en el Tercer nivel.

Superficie: 107 m2
Construcción: 210 m2

CARACTERÍSTICAS:

****Primera Planta****

- + Recibidor con iluminación natural en el área de las escaleras.
- + Estancia en doble altura con vista al Jardín
- + Comedor para 6/8 comensales
- + Cocina equipada con isla desayunador y cubierta de granito
- + Baño de visitas
- + Cisterna de 10.000 lts

****Segunda Planta****

- + Habitación principal con baño completo y Vestidor interior de este contando

Amenidades

- Restaurantes
- Tiendas
- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Jardín
- Roof garden
- Cocina equipada
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Mascotas permitidas
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples

con un extractor de aire para evitar humedad.

- + Habitación secundaria 1 con clóset
- + Habitación secundaria 2 con clóset
- + Baño completo que comparten las habitaciones secundarias

****Tercera Planta****

- + Sala de Juego o Sala de TV o Estudio y/o Cuarta habitación + + Baño completo.
- + Roof Garden con Cocineta
- + Área de lavado
- + Patio de servicio

Residencial Nuevo con amenidades muy próximamente en 2025 como; Salón de usos múltiples, Ludoteca, Pet Zone, Gimnasio. Áreas comunes, Estacionamiento visitas al interior de la privada y Vigilancia 24/7.

****Se acepta UNA mascota pequeña****

* Renta mínima 1 año*

* Se solicita Obligado Solidario*

* Pago de póliza de arrendamiento*

* Comprobación de ingresos 3 veces a 1 el nivel de renta.

* Entregar expediente completo y solicitud de arrendamiento.

¡AGENDA TU VISITA HOY MISMO!!

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso. El precio no incluye gas, luz, cable/internet y agua.

El precio es más IVA.



